

SMLOUVA O DÍLO

č. 750/7818/23

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třeboň,

se sídlem: 379 01 Třeboň, Palackého nám. 46/II

IČ: 00247618, DIČ CZ00247618, plátce DPH,

Zastoupené: PaedDr. Janem Váňou, starostou města

Bankovní spojení: xxx

telefon: xxx

e-mail: xxx

oprávněn jednat ve věcech podpisu smlouvy: PaedDr. Jan Váňa, starosta města,

oprávněn jednat ve věcech technických a převzetí díla: Ing. Pavel Hajna, vedoucí ORI, xxx

Ing. Jan Cába, technik ORI, xxx

Bc. Alexandra Jelínková ORI, xxx

jako objednatel díla (dále jen „**objednatel**“ nebo obecně jen „**smluvní strana**“)

a

zhotovitel: Ing. Marek Valenta

se sídlem: Domanín 143, Domanín 379 01

IČ: 45024383, DIČ: CZ6405160586,

plátce DPH,

zapsaný v OR: xxx

Zastoupený: Ing. Marek Valenta

Bankovní spojení xxx

telefon: xxx ,

e-mail: xxx

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Marek Valenta, xxx

oprávněn jednat ve věcech technických: Marek Valenta, xxx

jako zhotovitel díla (dále jen „**zhotovitel**“ nebo obecně jen „**smluvní strana**“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) na zhotovení stavby zadané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „**smlouva**“)

na zhotovení stavby s názvem: **Úprava prostranství Českobudějovické brány v Třeboni**

č. zakázky zhotovitele: **1**

(dále jen „**stavba**“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla sjednaného touto smlouvou na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení tohoto díla, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DÍLO

1. Předmětem plnění zhotovitele objednateli podle této smlouvy, to jest dílem, se rozumí kompletní provedení sjednaných stavebních prací a dodávka materiálů a služeb pro sjednanou stavbu ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech provádění podle přijaté odsouhlasené položkové kalkulace zhotovitele na provedení díla, která je přílohou č. 2 této smlouvy, podle pevně zadaných podkladů pro veřejnou zakázku a schválené projektové dokumentace „Prostranství ČB brány – Třeboň“, zpracované společností JPS J. Hradec s.r.o., v červnu 2023, která je přílohou č. 1 této smlouvy, dle všech správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, a to ve smluvených parametrech díla a sjednaných termínech provádění díla, tj. sjednané stavební objekty a práce podle přijaté nabídky zhotovitele, poskytnuté schválené projektové dokumentace objednatele a všech pravomocných správních rozhodnutí, vydaných pro stavbu. Součástí sjednaného díla, předmětu plnění zhotovitele objednateli, je dále:
 - a) zajištění veškeré technické a další sjednané dokumentace zhotovitele, předepsané k uvedení díla do provozu a k jeho kolaudaci, včetně předepsaných dokladů, schvalovacích atestů, certifikátů, revizí a zkoušek,
 - b) zajištění a předání dokladů, nutných k řádnému užívání díla a k jeho řádné obsluze a údržbě, tj. návodů k obsluze a údržbě zabudovaných strojů, vybavení a zařízení díla.
2. Pokud bude při provádění díla objednatel požadovat vícepráce (rozšíření prací, výkonů a služeb na díle nebo změny v provedení díla oproti zadávacím podkladům a projektové dokumentaci), či méněpráce, bude podmínkou provedení víceprací či méněprací uzavření písemných dodatků k této smlouvě, v rámci kterých bude sjednána cena víceprací, či snížení celkové ceny díla s eventuální příslušnou změnou doby plnění před jejich provedením. Ocenění těchto prací bude provedeno na základě stejných kalkulací a zásad, kterými se řídí cena díla. Požadavky na vícepráce či méněpráce uvede objednatel písemně ve stavebním deníku.
3. Kvalitativní a dodací podmínky sjednaného díla jsou určeny schváleným projektem pro stavbu, platnými souvisejícími předpisy, technologickými postupy zhotovitele pro sjednané práce a platnými technickými normami v nich uvedenými, které tímto obě smluvní strany uznávají pro sebe za závazné a certifikovanými systémy řízení uplatňovanými zhotovitelem.
4. Zhotovitel při zpracování cenové kalkulace nabídkové ceny díla posoudil podklady a zadávací dokumentaci stavby včetně výkazu výměr s odbornou péčí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jejich provádění, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu realizace díla bude dbát na zajištění standardu „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ – SPPK A01 002:20217 za účelem minimalizace vznikajících poškození dřevin při plánované či probíhající stavební činnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit následnou rozvojovou a soustavnou udržovací péči o založené sadové úpravy včetně zálivky po dobu 1 roku od realizace výsadeb sadových úprav, na základě objednávek vystavených objednatel, v rozsahu dle níže specifikovaných a upřesněných vybraných činností udržovací péče:
 - a) **Vypletí květinových záhonů.** Vypletím záhonů se rozumí dosažení konstantního, plevele prostého, stavu. Likvidací plevelnatých rostlin se rozumí jejich průběžné odstranění ze záhonu pletím a vytrháním, jejich odstranění z pozemku, odvoz k likvidaci a ekologická likvidace, vše na náklady zhotovitele. Plevellem je rozuměna živá či neživá nadzemní část rostlin, která není ve vegetačním prvku objektivně cílová, popřípadě opadané části okolních rostlin. V případě výskytu plevelů narušujících funkční a kompoziční působení záhonů musí dojít k jejich neprodlenému odstranění.
 - b) **Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin u trvalek.** Tímto se rozumí odstranění poškozených, nevzhledných, přerůstajících či odumřelých nadzemních částí rostlin a zpětný řez opakovaně kvetoucích rostlin.

- c) **Zálivka.** U zálivky nesmí dojít k trvalému přelití rostlin ani k rozvoji symptomů nedostatku vody. V případě výrazného poklesu turgoru a počátku vadnutí listů vysazených rostlin musí být neprodleně provedena zálivka, aby nedošlo k poškození rostlin z důvodu nedostatku vody.
- d) **U všech rostlin a vegetačních ploch** bude v rámci udržovací péče prováděna pravidelná kontrola výskytu chorob a škůdců, popřípadě dalších faktorů majících vliv na jejich kvalitativní stav.

V. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v následujících termínech:
Zahájení díla: **po nabytí právní moci všech povolení stavby**, předpoklad od 08.11.2023
Dokončení díla: **do 30 kalendářních dní ode dne předání staveniště**, předpoklad do 18.12.2023

Termíny dílčích měsíčních plnění díla – poslední den v daném měsíci.

Termíny vystavení daňových dokladů budou zhotovitelem dodržovány.

Datem dokončení díla se rozumí datum předání díla bez vad bránících užívání.

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

Lhůta výstavby bude prodloužena o počet dnů, kdy nebude možné z klimatických důvodů provádět stavební práce dle harmonogramu stavby. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci všech správních rozhodnutí předepsaných právními předpisy a protokolárním předáním staveniště ze strany objednatele ve smyslu čl. IX. bod 1. písm. a) této smlouvy.

VI. CENA ZA DÍLO

1. Cena za kompletní touto smlouvou sjednané dílo, definované v čl. IV. smlouvy, je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění podle všech pozdějších předpisů a je doložena položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 2 této smlouvy, zpracovaným podle pevně zadaných podkladů pro veřejnou zakázku a činí:

Celkem bez DPH: 336 734,08 Kč

DPH sazba 21 %: 70 714,16 Kč

Celkem vč. DPH: 407 448,24 Kč

slovy: čtyři sta padesát dva tisíc devět set devadesát sedm korun českých čtyřicet osm haléřů včetně DPH

2. Daň z přidané hodnoty bude ke sjednaným cenám účtována podle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a daňových předpisů v platném znění podle všech pozdějších předpisů, v sazbě ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění nebo přijetí platby.
3. Sjednaná cena, uvedená v bodě 1. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovného nutné k řádnému provedení díla podle poskytnutých podkladů a je platná po celou sjednanou dobu provádění díla pro sjednaný rozsah a obsah prací podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění díla a může být upravena pouze písemnou dohodou smluvních stran při změně právních nebo daňových předpisů nebo při změně díla, zejména sjednaného rozsahu nebo obsahu díla či technického řešení provádění díla, na nichž se smluvní strany vzájemně dohodnou, nebo změně právních předpisů, které mají vliv na cenu díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
4. V případě, že předmět plnění bude podléhat režimu přenesení daňové povinnosti, podle §92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, bude faktura označena povinností **příjemce plnění výši daně doplnit a přiznat** a bude postupováno dle tohoto zákona.
5. Objednatel prohlašuje, že plnění je určeno výhradně k výkonu působnosti veřejné zprávy. Objednatel se při této činnosti nepovažuje za osobu povinnou k dani podle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Z uvedeného důvodu nebude použit režim přenesení daňové povinnosti.

VII. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené dokončené práce budou zhotovitelem objednateli fakturovány postupně v termínech dílčích plnění uvedených v článku V. této smlouvy – daňovými doklady vystavenými na základě oboustranně odsouhlasených a potvrzených soupisů skutečně provedených dokončených prací, a to až do 90 % celkové ceny díla.
2. 10 % z ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury – daňového dokladu, kterou zhotovitel vystaví do 10 dnů po předání a převzetí díla objednatelem bez zjištěných vad a nedodělků, příp. po jejich odstranění, dle protokolu o předání a převzetí díla.
3. Splatnost faktur zhotovitele je sjednána na 30 dní od jejich vystavení. Faktura musí být doručena do 3 dnů od jejich vystavení. Je-li na faktuře uvedena lhůta splatnosti kratší, použije se lhůta splatnosti uvedená v této smlouvě.
4. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu, a to v případě, že fakturovaná služba nebude podléhat přenesené daňové povinnosti. V opačném případě faktura neponese výši DPH, ale oznámí, že „výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno“.
5. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se doba splatnosti nepočítá a nová doba splatnosti počne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.

VIII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Sjednané dílo bude provedeno na sjednaném staveništi pro stavbu podle sjednaných zadávacích podkladů stavby, schváleného projektu, pravomocných správních rozhodnutí, stanovisek a souhlasů vydaných pro stavbu. Staveniště je vymezeno plochou, která bude přesně vymezena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště. Místem plnění je staveniště pro stavbu „Úprava prostranství Českobudějovické brány v Třeboni“ podle schváleného projektu stavby a pravomocných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu.
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat veškeré příslušné platné právní předpisy, technické normy a bezpečnostní předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými oprávněnými osobami smluvních stran v průběhu provádění díla. Dále je zhotovitel povinen řídit se případnými vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
3. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za cenu smlouvenou v čl. VI. této smlouvy.
4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí a kvalifikací. Na své náklady zhotovitel zajistí a zabezpečí místo plnění díla proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení místa plnění bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob provádějící práce na díle a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
6. K vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované ve stavebním deníku za podmínky dodržování všech bezpečnostních předpisů.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na všech stupních jeho provádění, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku vyzvat minimálně 3 pracovní dny předem k provedení kontroly. O výsledku prověření prací se sepíše zápis do stavebního deníku, který podepíší obě smluvní strany. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, hradí mimo cenu díla náklady pozdějšího případného odkrytí a nového zakrytí prací, pokud odkrytí požaduje.
8. Zhotovitel vede v souladu s právními předpisy od předání staveniště až do odstranění případných vad stavební deník, který je podkladem pro uplatnění vzájemných nároků. Do stavebního deníku se zapisují údaje podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu a údaje nutné pro posouzení orgány státní správy. Zhotovitel vede evidenci o stavebních prvcích odvážených k opravě mimo staveniště. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska (souhlas, námitky,

- požadavky na vícepráce atd.). Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě 3 kalendářních dnů od provedení zápisů druhou smluvní stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Do stavebního deníku jsou rovněž zapisovány dohody mezi oběma stranami, které mohou ovlivnit vzájemný rozsah práv a povinností. V tomto případě však budou zavazovat smluvní strany pouze tehdy, budou-li tyto dohody, resp. ujednání mít náležitosti platných právních úkonů a budou-li učiněny k tomu oprávněnými osobami. Stavební deník bude uložen u stavbyvedoucího a během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný.
9. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, k projednání spolupráce mezi smluvními stranami potřebné pro provedení díla se uskuteční pravidelné kontrolní dny, a to v termínech dohodnutých mezi smluvními stranami, zpravidla jednou týdně. Kontrolní dny svolává objednatel. Svolávající povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy. Přijaté závěry jsou závazné pro obě smluvní strany.
 10. Zhotovitel bude používat takovou techniku potřebnou k odvozu materiálu, případně k dalším pracím, aby nedošlo k poškození pozemků (cest, trávníků, apod.), jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou realizací díla dotčeny. V případě že k jejich poškození dojde, je zhotovitel povinen uvést tyto plochy po ukončení prací na své náklady do původního stavu.
 11. Jestliže v souvislosti s činností zhotovitele bude třeba umístit dočasné dopravní značky nebo přemístit stávající dopravní značky, obstará tyto práce zhotovitel na svůj náklad. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění a udržování dočasného dopravního značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
 12. Zhotovitel je povinen na místě plnění udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen zabezpečit místo plnění tak, aby po dobu provádění díla nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

IX.

SMLUVNÍ ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k úspěšnému provedení sjednaného díla potřebnou a nezbytnou součinnost spočívající především v tom, že:
 - a) předá zhotoviteli protokolárně staveniště pro provedení díla jako celek, a to ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla a zbavené práv třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit práce v souladu se schváleným projektem stavby a s podmínkami smlouvy a dalších případných vydaných stanovisek, souhlasů a pravomocných správních rozhodnutí pro stavbu. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem. V zápisu o předání staveniště budou rovněž vymezeny vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi účastníky výstavby. **Počínaje dnem předání staveniště začíná běžet doba plnění díla.**
 - b) při předání staveniště předá zhotoviteli:
 - schválený projekt pro jednotlivé části stavby ve dvou /2/ vyhotoveních,
 - všechna stanoviska, souhlasy a správních rozhodnutí vydaná pro stavbu, vč. jejich nabytí právní moci,
 - veškeré podklady o existenci všech známých podzemních inženýrských sítí, vedení a instalací technické a dopravní infrastruktury v místě stavby,
 - základní geodetické výškové a polohové body pro stavbu,
 - připojovací místa dotčených sítí technické infrastruktury a odběrná místa vody a el. proudu,
 - c) seznámí zhotovitele se všemi známými skutečnostmi, které by mohly mít vliv na provádění díla,
 - d) poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost, nutnou pro úspěšné provedení sjednaného díla, zejména při obstarávání nutných stanovisek, souhlasů a správních rozhodnutí pro provedení díla, zjištění existence veřejných sítí v místě stavby, spolupráci projektanta a další sjednanou činnost,
 - e) poskytne zhotoviteli bezplatně vymezený prostor staveniště a případně další sjednané prostory po dobu trvání stavby a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště,
 - f) v případě zjištění jiných skutečností při provádění díla, než předpokládá schválený projekt stavby, nebo zjištění jeho nedostatků nebo vad zajistí objednatel bez odkladu spolupráci projektanta, po dobu potřebnou k řešení těchto skutečností není zhotovitel v prodlení s prováděním předmětu díla, vícepráce spojené se sjednaným řešením budou řešeny jako vícepráce podle ustanovení čl. IV. 2. této smlouvy,

- g) umožní zhotoviteli umístění odsouhlasené informační a reklamní tabule u vjezdu na staveništi,
- h) v případě pojistných událostí informovat zhotovitele o postupu likvidace škody.

X.

SMLUVNÍ ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vedle povinností sjednaných v jiných částech této smlouvy:
 - a) provádět dílo s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, s platnými technickými předpisy a se zájmy objednavatele, které jsou mu známy
 - b) plnit podmínky, uložené správními rozhodnutími vydanými pro tuto stavbu, a dodržovat stanoviska, vyjádření a souhlasy dotčených orgánů státní správy,
 - c) informovat objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech a okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění díla, práva, povinnosti a zájmy objednatele související s předmětem díla,
 - d) v případě skryté překážky, případně v průběhu provádění prací díla zjištěné, nepředvídané skutečnosti související s realizací díla, ve spolupráci s objednatelem rozhodnout o dalším postupu prací,
 - e) důsledně chránit veškeré stávající konstrukce, sítě a vedení proti poškození, zničení, ztrátě či jinému znehodnocení,
 - f) ohlásit neprodleně veškeré náhodné nálezy zástupci objednatele a tyto náležitě ochránit, po dobu potřebnou k řešení těchto skutečností není zhotovitel v prodlení s prováděním sjednaného díla a sjednaný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje, vícepráce spojené se sjednaným řešením budou řešeny jako vícepráce podle čl. IV. 2. této smlouvy,
 - g) před zahájením provádění prací zajistit podle podkladů objednatele provedení vytýčení všech známých inženýrských sítí, vedení a kabelů, procházejících staveništi na náklady objednatele, zúčastnit se provedení vytýčení sítí, zaznamenat ho do stavebního deníku, zajistit příslušné doklady a vedení ochránit,
 - h) před zahájením provádění prací zajistit vypracování dopravně-inženýrského opatření včetně vydání stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a dále zajistit vyřízení zvláštního užívání chodníku,
 - i) udržovat na staveništi a dotčených pozemcích pořádek a čistotu a podle platných předpisů průběžně odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho činností,
 - j) předat objednateli nejpozději k termínu předání díla předepsaná osvědčení, potřebná pro uvedení předmětu díla do provozu, k jeho kolaudaci, ověření jakosti a dokumentaci skutečného provedení díla, veškeré atesty a záruční listy, návody na obsluhu a údržbu, vše v českém jazyce,
 - k) seznámit pracovníky na stavbě se sjednanými podmínkami a omezeními provádění díla za provozu objednatele v objektu a s nutnou koordinací a postupem provádění prací.
 - l) v případě pojistných událostí informovat objednatele o postupu likvidace škody,
 - m) umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
 - n) umožnit oprávněným osobám kontrolu skutečností souvisejících s plněním veřejné zakázky, vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

XI.

BEZPEČNOST PRÁCE, OCHRANA ZDRAVÍ A POŽÁRNÍ OCHRANA NA PRACoviŠTI

1. Bezpečnost práce, ochranu zdraví, protipožární ochranu a ochranu životního prostředí při provádění díla je povinen zajišťovat zhotovitel v souladu s příslušnými dotčenými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy, předpisy o ochraně přírody a životního prostředí, obecně platnými předpisy, i známými zvláštními předpisy objednatele, s důrazem na zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek na stavbě.
2. Objednatel splní povinnosti předepsané mu jako zadavatelé zákonem č. 309/2006 Sb., zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Zadavatel je povinen poskytovat potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace stavby v souladu s ustanovením § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb. Stejnou součinnost zajistí zhotovitel i u svých ostatních zhotovitelů – subdodavatelů díla. Informace o fyzických osobách, které se mohou s vědomím zadavatele zdržovat na staveništi, budou doplněny do plánu BOZP.

XII. VZÁJEMNÝ STYK SMLUVNÍCH STRAN

1. Po dobu provádění díla bude objednatel na stavbě zastupovat Ing. Jan Cába, tel. xxx, Bc. Alexandra Jelínková tel. xxx nebo Ing. Pavel Hajna tel. xxx, kteří jsou oprávněni ke všem věcným úkonům, týkajícím se provádění díla – účastní se předání staveniště, kontrolují jakost prováděných prací a provádění prací podle schválené projektové dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem, jiných právních předpisů a stanovisek, souhlasů a pravomocných správních rozhodnutí, svolávají kontrolní dny, kontrolují zakrývané práce, odstranění vad a vyklizení staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku. Dále je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované množství a technické jednotky prací a výkonů odpovídá skutečně provedenému množství a technickým jednotkám sjednaných prací a výkonů. Je dále oprávněn řešit technické problémy při provádění díla, a po technické stránce převzít předmět díla. Tento pracovník není oprávněn samostatně uzavírat jakékoliv dohody, jejichž důsledkem by byl finanční či věcný závazek objednatel vůči zhotoviteli či třetí osobě.
2. Objednatel – stavební dozor není oprávněn zasahovat do obchodní činnosti zhotovitele.
3. Zástupci zhotovitele na stavbě: Marek Valenta, tel. xxx, jsou oprávněni vyřizovat s objednavatelem všechny náležitosti týkající se provádění díla. Současně jsou oprávněni přejímat staveniště a předat předmět díla.

XIII. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení díla dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli bez vad bránících užívání, který jej převezme.
2. Zhotovitel bude objednatel písemně informovat nejméně pět /5/ pracovních dnů před očekávaným dnem předání o jeho připravenosti provést předání díla do navrhovaného data. Objednatel buď potvrdí do tří /3/ pracovních dnů od doručení tohoto oznámení, že souhlasí s navrženým dnem předání díla, nebo navrhne nový termín tak, aby nedošlo k překročení sjednaného termínu předání díla. Jestliže objednatel v uvedené lhůtě tří /3/ pracovních dnů od doručení oznámení zhotovitele o jeho připravenosti provést předání díla do navrhovaného data nesdělí nový termín předání díla, má se za to, že s navrženým termínem předání díla souhlasí.
3. Zhotovitel připraví a u přejímacího řízení předloží:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o provedených revizích a provozních zkouškách,
 - záruční listy od strojů a zařízení, návody na jejich obsluhu a údržbu,
 - stavební deník a dokumentaci skutečného provedení stavby,Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. Dohodnutý rozsah prací se odevzdává a přebírá jednorázově.
5. O předání díla pořídí smluvní strany písemný zápis - předávací protokol, jehož obsahem bude výsledek prohlídky, prohlášení zhotovitele, že stavbu předává a objednatel, že stavbu přejímá. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě výskytu ojedinělých drobných vad na díle bude součástí předávacího protokolu uvedením termínů a způsobu jejich odstranění.
6. Při předání díla je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat. Nejpozději do deseti /10/ kalendářních dnů po bezvadném předání díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit.

XIV. ZÁRUKA ZA DÍLO - ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Smluvní strany sjednávají touto smlouvou záruku na jakost provedeného díla v délce **60 měsíců**. Tato sjednaná záruční doba počíná běžet ode dne předání díla bez vad.
2. Tato sjednaná záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provedeného díla, jeho poškození, způsobené nesprávným nebo nevhodným užíváním, mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí, a dále na záruky na materiály, věci nebo služby, předané, dodané nebo

poskytnuté pro stavbu zhotoviteli objednatelem, v souladu s platnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé v záruční době v souvislosti s nevhodným užíváním díla nebo zanedbáním řádné a pravidelné údržby, nebo mající původ v:
 - a) nesprávných podkladech, pokynech a zařízeních, poskytnutých objednatelem,
 - b) způsobených živelní událostí, na kterou není dílo dimenzováno, nebo činností třetích osob, která je neslučitelná s povahou díla.
4. Objednatel je povinen reklamovat zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele, nejpozději však do konce záruční doby.
5. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do deseti kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré uplatněné vady je zhotovitel povinen odstranit v nejkratší možné době, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se sjednaná záruka nevztahuje či za ni zhotovitel neodpovídá, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
7. Odpovědnost za vady díla, škody a jejich náhrada se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Jakost použitých materiálů a provedených prací bude potvrzena platnými vydanými doklady, certifikáty nebo prohlášeními o shodě podle platných předpisů a technických norem ČR v souladu se systémy řízení jakosti, uplatňovanými zhotovitelem.

XV.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu, aby se pokud možno zabránilo vzniku škod. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Za vyšší moc se však výslovně nepovažují očekávatelné překážky související s šířením nakažlivých nemocí (nevyjímaje opatření a jiné normativní či individuální akty orgánů veřejné moci).
3. Pro posuzování škod mezi smluvními stranami platí ustanovení občanského zákoníku.

XVI.

SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vést stavební deník dle výše uvedených ujednání, či nebude deník přístupný v pracovní době na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý zjištěný případ a za každý den prodlení s plněním povinnosti řádného vedení deníku či jeho přítomnosti na stavbě.
2. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s dokončením sjednaného díla objednateli oproti termínu dokončení sjednaném v čl. V. bod 1. této smlouvy. V případě pozdějšího zahájení realizace díla, než který je uveden v čl. V. bodu 1. této smlouvy, z důvodů dle čl. V. bodu 2. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu až po uplynutí termínu dokončení díla navýšeného o počet dní, odpovídajícímu prodlení se zahájením díla.
3. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč denně za neodstranění každé vady, uvedené v zápise o předání stavby, ve lhůtě sjednané smluvními stranami pro její odstranění.
4. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení s nevyklizením staveniště ve sjednaném termínu.
5. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z jakékoliv dlužné částky v prodlení, a to za každý den prodlení.

6. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
7. Pokuty při odstraňování reklamačních vad: objednatel je oprávněn požadovat 5.000,00 Kč za každý den prodlení s nástupem na odstranění reklamačních vad a za každý den prodlení s odstraněním reklamačních vad oproti dohodnutému termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení a každou vadu.
8. Smluvní pokutu je možné požadovat samostatně i v kombinaci s jinou smluvní pokutou dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody v plné výši.

XVII.

PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním dodavatelům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

XVIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů uvedených v zákoně, zejména v občanském zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv v době, kdy bude o zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v platném znění.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatelem.
4. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než **30 dnů** nebo je bude provádět v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
5. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - a) prodlení s řádným zhotovením díla,
 - b) prodlení s řádným protokolárním předáním díla,
 - c) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - d) porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 15 dnů,
 - e) jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
7. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
8. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také cenu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
9. V případě odstoupení je zhotovitel povinen opustit místo plnění předmětu díla a vyklidit jej nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou

v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené služby a dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

10. Smluvní strany se dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

XIX. DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti budou mezi smluvními stranami doručovány osobně proti podpisu nebo doporučenou poštou.

XX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.
2. Případné rozpory, vzniklé při provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc místně příslušnému soudu ČR.

XXI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právem. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatel a zhotovitelem stanovené touto smlouvou ustanoveními občanského zákoníku.
2. K platnosti této smlouvy vč. jejich změn a doplnění (dodatků) je potřeba písemná forma. Dodatky smlouvy budou číslovány vzestupně. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.
3. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost uzavřené smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě bez prodlení sjednají náhradní ustanovení, která nahradí neplatná a kterými bude zaručeno dosažení věcného i právního účelu uzavřené smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech /3/ stejnopisech s platností originálu, z nichž dva /2/ obdrží objednatel a jeden /1/ zhotovitel.
5. Zveřejnění úplného znění této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí objednatel, a to v případě, že je zákonem o registru smluv zveřejnění této smlouvy vyžadováno. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy. (Zhotovitel vyznačí části smlouvy vč. jejich příloh, které považuje za obchodní tajemství.)
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv podmíněna zveřejněním této smlouvy v registru smluv, nastává účinnost této smlouvy až jejím zveřejněním v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.

8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet zhotovitele
 - Příloha č. 2 - Vzor předávacího protokolu o provedených službách, pracích a zakázkách

V Třeboni dne

V Třeboni dne

Za objednatele

Za zhotovitele

PaedDr. Jan Váňa
Starosta

Ing. Marek Valenta
Zahradní realizace

REKAPITULACE CELKOVÝCH NÁKLADŮ STAVBY

Prostranství ČB brány, Třeboň - úpravy zeleně

projektová část	Označení listu	cena	Sazba DPH
			21%
Zemní práce	ZP	149 876,60	31 474,09
Sadové úpravy			
Rostliny	ROS	75 397,00	15 833,37
Vegetační úpravy	VEG	105 939,00	22 247,19
Následná péče	NAS	37 644,00	7 905,24
Nášlapy	NP	5 521,48	1 159,51
<u>CENA CELKEM bez DPH</u>		<u>374 378,08 Kč</u>	<u>78 619,40 Kč</u>
<u>CENA CELKEM včetně DPH</u>		<u>452 997,48 Kč</u>	

tyto buňky nutné vyplnit

Poznámka: Účastníkem výběrového řízení se předpokládá odborně způsobilá firma s plnou zodpovědností za stanovení rozsahu prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami a za provedení kompletního funkčního díla.

Povinností účastníka výběrového řízení je seznámit se všemi částmi projektové dokumentace, tj. technickou zprávou, výkresy, výkazy výměr atd. Upozornit na případné nedostatky a chyby, v případě nejasností vznést dotazy k dokumentaci. Nebude-li tak učiněno, předpokládá se, že cena účastníka zahrnuje veškeré součásti k zajištění kompletnosti.

Součástí cenové nabídky musí být veškeré náklady, aby cena byla kompletní, konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Cenová nabídka musí být včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu.

Označení výrobků konkrétním výrobcem v realizační dokumentaci stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud účastník nabídne jiný produkt je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady, tj. splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi. Případná úprava projektu pro provádění stavby bude na náklady účastníka (vybraného dodavatele).

Při realizaci je dodavatel povinen koordinovat postup prací se stavbou a ostatními profesemi, postupovat v souladu příslušnými předpisy a návody pro montáž jednotlivých zařízení, dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prostranství ČB brány-Třeboň-sadové úpravy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 6. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

149 876,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	149 876,60	21,00%	31 474,09
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

181 350,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prostranství ČB brány-Třeboň-sadové úpravy

Místo:

Datum: 27. 6. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

149 876,60

HSV - Práce a dodávky HSV

149 876,60

1 - Zemní práce

149 876,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prostranství ČB brány-Třeboň-sadové úpravy

Místo:

Datum: 27. 6. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

149 876,60

D	HSV		Práce a dodávky HSV				149 876,60	
D	1		Zemní práce				149 876,60	
1	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	82,000	220,00	18 040,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		výměna zeminy -pás stromů					
	VV		82,0		82,000			
	VV		Součet				82,000	
2	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	82,000	112,00	9 184,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		82,0		82,000			
	VV		Součet				82,000	
3	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	33,000	53,00	1 749,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"stávající výkopek určený pro úpravu"33,0		33,000			
	VV		Součet				33,000	
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	98,000	142,00	13 916,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"přebývajících zemina z výkopu na skládku"49,0		49,000			
	VV		dovoz zemin					
	VV		"ornice hlinitopísčité"33,0		33,000			
	VV		"kompost nebo biouhel"16		16,000			
	VV		Součet				98,000	
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	980,000	5,00	4 900,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		předběžně					
	VV		98,0*10		980,000			
	VV		Součet				980,000	
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	49,000	112,00	5 488,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"přebývajících zemina"49,0		49,000			
	VV		Součet				49,000	
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	93,100	140,00	13 034,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		49,0*1,9		93,100			
	VV		Součet				93,100	
8	K	122151402	Výkopávky v zemnicích na suchu strojně zapažených i nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	82,000	112,00	9 184,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"zemina původní "33,0		33,000			
	VV		"ornice hlinitopísčité"33,0		33,000			
	VV		"kompost / biouhel"16		16,000			
	VV		Součet				82,000	
9	M	R01	ornice hlinitopísčita	t	62,700	488,00	30 597,60	
	VV		"cena předběžně"33*1,9		62,700			
	VV		Součet				62,700	
10	M	R02	kompost / biouhel	t	16,500	780,00	12 870,00	
	VV		"cena předběžně"33*0,5		16,500			
	VV		Součet				16,500	
11	M	R03	Hydrogel	kg	82,000	325,00	26 650,00	
	VV		bude upřesněno					
	VV		82,0		82,000			
	VV		Součet				82,000	
12	K	174251101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	82,000	52,00	4 264,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"zemina původní "33,0		33,000			
	VV		"ornice hlinitopísčité"33,0		33,000			
	VV		"kompost nebo biouhel"16		16,000			
	VV		Součet				82,000	

SEZNAM ROSTLIN NAVRŽENÝCH PRO VÝSADBU

	m2	ks	cena celkem	
Stromy	105	6	60 600,00 Kč	kč
Keře		260	14 797,00 Kč	kč
CELKEM			75 397,00 Kč	kč

Stromy

	taxon	velikost	ks	cena/1ks	cena celkem	velikost balu/cm	velikost jamky/m3
TIL	Tilia cordata - lípa srdčitá	ok 18-20cm	6	10 100,00 Kč	60 600,00 Kč	80	2
CELKEM			6		60 600,00 Kč		

Keře

označení	taxon	velikost	ks	cena/1ks	cena celkem	velikost balu/cm	velikost jamky/m3
BER	Berberis thunbergii Kobold - dřevitá Thunbergův	v 20-40cm	48	45,00 Kč	2 160,00 Kč	30	0,05
DEG	Deutsia gracillis Nikko - trojpek nádherný	v 20-40cm	22	69,00 Kč	1 518,00 Kč	30	0,05
HYP	Hypericum x inodorum Magical Innocence, Magical Beauty - třezalka	v 20-40cm	34	45,00 Kč	1 530,00 Kč	30	0,05
PER	Perovskia Little Spire, Lacey Blue Lisslitt - perovskie	v 20-40cm	20	92,00 Kč	1 840,00 Kč	30	0,05
POP	Potentilla fruticosa New Dawn, Princess - mochna křovitá	v 20-40cm	10	45,00 Kč	450,00 Kč	30	0,05
POP	Potentilla fruticosa Bella Bianca - mochna křovitá	v 20-40cm	10	45,00 Kč	450,00 Kč	30	0,05
POT	Potentilla fruticosa Primrose beauty - mochna křovitá	v 20-40cm	5	45,00 Kč	225,00 Kč	30	0,05
SBC	Spiraea japonica Shirobana, Little princess - tavolník nízký	v 20-40cm	28	69,00 Kč	1 932,00 Kč	30	0,05
SGP	Spiraea japonica Golden princess - tavolník japonský	v 20-40cm	20	69,00 Kč	1 380,00 Kč	30	0,05
STH	Spiraea thunbergii Fujino Pink - tavolník Thunbergův	v 20-40cm	20	69,00 Kč	1 380,00 Kč	30	0,05
WEI	Weigelia Pink Poppet - vajgélie květnatá	v 20-40cm	14	69,00 Kč	966,00 Kč	30	0,05
WEI	Weigelia Picollo - vajgélie květnatá	v 20-40cm	14	69,00 Kč	966,00 Kč	30	0,05
CELKEM			260		14 797,00 Kč		

VEGETAČNÍ ÚPRAVY

Příprava území	29 524,00 Kč
Výsadba stromů	18 939,00 Kč
Výsadba keřů	57 476,00 Kč
CELKEM	105 939,00 Kč

Příprava území		mj	množství	j cena	cena celkem
111212215	Odstranění nevhodných dřevin přes 100 do 500 m2 v do 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m2	282,000	82,00 Kč	23 124,00 Kč
	odstranění zeminy v množství 83,6m3	m2	viz ZP		
	přesun	m			
	doplnění zeminy 83,6m3-1,62m3(stromové baly) , skladba: 40% původní zemina + 40% ornice hlinitopísčité + 20% kompost nebo biouhel + hydrogel (3kg/1m3)	m			
184401112	Příprava dřevin k přesazení bez výměny půdy s vyhnojením s balem D přes 0,8 do 1 m v rovině a svahu do 1:5	ks	1,00	3 780,00 Kč	3 780,00 Kč
184502115	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem D přes 0,8 do 1,0 m v rovině a svahu do 1:5	ks	1,00	2 620,00 Kč	2 620,00 Kč
					29 524,00 Kč

Výsadba stromů		mj	množství	j cena	cena celkem
183101122	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 1 do 2 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	7,000	498,00 Kč	3 486,00 Kč
184215133	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m	ks	7,000	270,00 Kč	1 890,00 Kč
	3 Kůly + veškerý potřebný materiál	ks	7,000	306,00 Kč	2 142,00 Kč
184102116	Výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	6,000	1 220,00 Kč	7 320,00 Kč
184102117	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,8 do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	1,000	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč
184501141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	ks	7,000	74,00 Kč	518,00 Kč
	rákosová rohož	m2	7,000	96,00 Kč	672,00 Kč
184801121	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	ks	7,000	72,00 Kč	504,00 Kč
184808322	Hnojení ostatních dřevin organickými hnojivy nad 5 do 10 kg k jedné sazenici	ks	7,000	12,00 Kč	84,00 Kč

	Hnojivo	ks	7,000	25,00 Kč	175,00 Kč
184215412	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	7,000	84,00 Kč	588,00 Kč

18 939,00 Kč

Výsadba keřů

		mj	množství	j cena	cena celkem
184853511	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5, 2x	m2	105,000	6,00 Kč	630,00 Kč
	Roundup 0,02l/m2, 2x	l	2,100	240,00 Kč	504,00 Kč
183205111	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina skupiny 1 a 2	m2	105,000	20,20 Kč	2 121,00 Kč
183101313	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	260,000	36,00 Kč	9 360,00 Kč
184102112	Výsadba dřeviny s balem D do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	260,000	34,00 Kč	8 840,00 Kč
184801131	Ošetřování vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu do 1:5	m2	105,000	61,00 Kč	6 405,00 Kč
184808321	Hnojení ostatních dřevin organickými hnojivy nad 3 do 5 kg k jedné sazenici	ks	260,000	14,00 Kč	3 640,00 Kč
	Hnojivo	ks	260,000	4,60 Kč	1 196,00 Kč
184911431	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	105,000	74,00 Kč	7 770,00 Kč
	Štěpka list dřevin pro mulč (vrstva 15cm) s dopravou	m3	15,750	1 080,00 Kč	17 010,00 Kč

57 476,00 Kč

NÁSLEDNÁ PÉČE

po dobu 1 roku

37 644,00 kč

Stromy		mj	množství	j cena	počet opakování	cena celkem
185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2, 0,1m3/ks/1 zalítí ...9/rok	m3	0,600	615,00	9	3 321,00
184911111	Znovuuvázání dřeviny ke kůlům, oprava kotvení a rohože	ks	6,000	102,00	1	612,00
						3 933,00

Keře		mj	množství	j cena	počet opakování	cena celkem
185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2, 0,01m3/ks/1 zalítí ...9/rok	m3	2,600	615,00	9	14 391,00
185804514	Odplevelení souvislých keřových skupin v rovině a svahu do 1:5	m2	105,000	92,00	2	19 320,00
						33 711,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prostranství u Českobudějovické brány, Třeboň

Objekt:

03b - Kamenné nášlapy

KSO:

Místo: Třeboň

Zadavatel:

Město Třeboň

Zhotovitel:

Projektant:

WAY project s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17. 10. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

63906601

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

5 521,48

DPH základní
snížená

Základ daně
5 521,48
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 159,51
0,00

Cena s DPH

v CZK

6 680,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Prostranství u Českobudějovické brány, Třeboň

Objekt: **03b - Kamenné nášlapy**

Místo: Třeboň

Zadavatel: Město Třeboň

Zhotovitel:

Datum: 17. 10. 2023

Projektant: WAY project s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 521,48

HSV - Práce a dodávky HSV

5 521,48

5 - Komunikace pozemní

5 171,88

998 - Přesun hmot

349,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prostranství u Českobudějovické brány, Třeboň

Objekt:

03b - Kamenné nášlapy

Místo: Třeboň

Datum: 17. 10. 2023

Zadavatel: Město Třeboň

Projektant: WAY project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 521,48

D HSV Práce a dodávky HSV

5 521,48

D 5 Komunikace pozemní

5 171,88

1	K	564251011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	2,670	1 380,00	3 684,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm					
	VV		"podklad pro kamenné dlaždice (nášlapy), tl.150 mm" 2,67		2,670			
2	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	2,670	108,00	288,36	CS ÚRS 2023 02
	PP		Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva téženeho tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2					
	VV		"kamenné dlaždice (nášlapy), dle výk. výměr" 2,67		2,670			
3	M	58381144	deska dlažební broušená žula 600x300mm tl 50mm	m2	1,236	970,00	1 198,92	CS ÚRS 2023 02
	PP		deska dlažební broušená žula 600x300mm tl 50mm					
	VV		"uvažovat desky tl. 60 mm, 400x600 mm, 5 ks" 0,4*0,6*5		1,200			
	VV		nášlapy, barva šedomodrá					
	VV		1,2*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		1,236			
	D	998	Přesun hmot				349,60	
4	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	0,437	800,00	349,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					