

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel

Labyrint - středisko volného času, vzdělávání a služeb, Kladno, Arbesova 1187
se sídlem: Arbesova 1187, 272 01 Kladno
IČ:00873195
Zastoupený: Mgr. Marií Vackovou, ředitelkou

a

Zhotovitel

Jaroslav Fuksa
fyzická osoba podnikající dle Živnostenského zákona
Karlovarská 67
273 51 Pavlov
IČ: 13757016
Zastoupený: p. Jaroslavem Fuksou

I. Úvodní ustanovení

Touto smlouvou se podle zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník) ve znění platném v době podpisu smlouvy, podle dalších předpisů upravujících vztahy při přípravě a provádění výstavby a v souladu s pokyny objednatele zavazuje zhotovitel ke zhotovení níže uvedeného díla a objednatel k zaplacení ceny za jeho zhotovení.

II. Předmět díla a místo plnění

1. Předmětem díla je provedení stavebních oprav učebny Výpočetní techniky ve středisku Labyrint, podrobně specifikovaných v *příloze č. 1* této smlouvy – položkový rozpočet (dále jen „**dílo**“).
2. Zhotovitel bude postupovat dle předané projektové dokumentace a případné nejasnosti budou předem konzultovány s projektantem a zástupcem objednatele.
3. V rámci plnění díla zabezpečí zhotovitel též všechny související práce, tj. práce a činnosti nutné k řádnému provedení díla vč. likvidace a odvozu veškerého odpadu souvisejícího s činností zhotovitele dle této smlouvy.

III. Doba plnění díla

Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla 1. 7. 2017 bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje ukončit a řádně předat dílo objednateli do 31. 7. 2017

IV. Cena za dílo

Za dílo v rozsahu dle čl. II. byla dohodou sjednána cena **437 468,- Kč** včetně DPH v zákonem stanovené výši. Tato cena je stanovena jako cena pevná za dílo v rozsahu dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení provedení, dokončení a zprovoznění zhotovovaného díla včetně nákladů na zařízení staveniště. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, zahrnuje cena vše, co je nezbytné k řádnému provedení díla.

V. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na placení formou faktur. Faktura může být předložena po dokončení díla nebo jeho části na základě potvrzeného předávacího protokolu. Po dokončení bude stavba proplacena dle přiložené nabídky.

VI. Dodací podmínky pro provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele, obecnými technickými požadavky na výstavbu, závaznými technickými normami a podmínkami, při použití materiálů, výrobků a konstrukcí zaručujících vlastnosti podle příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na stavbě a zavazuje se odstranit na své náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění.
4. Zhotovitel je při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu předaného staveniště. Na staveniště nesmí být umožněn bez souhlasu objednatele přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.

VII. Předání a převzetí díla

Závazek zhotovitele provést dílo podle této smlouvy je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno podle této smlouvy o dílo, bez vad a nedodělků.

IX. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že dílo bude dodáno řádně bez vad a v kvalitě požadované touto smlouvou a/nebo závaznými předpisy, a že si uchová své vlastnosti uvedené v této smlouvě, závazných předpisech a/nebo obecně považované za standardní po celou záruční dobu. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

X. Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že je odpovídajícím způsobem pojištěn proti rizikům pro případ vzniku odpovědnosti vůči třetí osobě.

XI. Smluvní sankce

V případě nedodržení termínu předání díla bude zhotovitel sankcionován dle zákona.

XII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou závazné za předpokladu, že mají písemnou formu a jsou učiněny dodatkem k této smlouvě.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních; každá strana si ponechá jedno podepsané vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- příloha č. 1 této smlouvy – položkový rozpočet.

Objednatel:

V Kladně dne _____

Zhotovitel:

V Kladně dne _____

.....
Mgr. Marie Vacková – ředitelka

.....
Jaroslav Fuksa

Položkový rozpočet

Zakázka: **Labyrint počítačová učebna**

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **Jaroslav Fuksa**

fuksa.jarda@seznam.cz

IČ: **13757016**

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			123 714,50
PSV			67 909,00
MON			169 920,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			361 543,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	361 543,50 CZK
Základní DPH	21 %	75 924,00 CZK
Zaokrouhlení		0,50 CZK

Cena celkem s DPH

437 468,00 CZK

V Kladně

dne

4. 6. 2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 140,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			43 875,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			40 260,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 439,50
97	odvoz sutí	HSV			14 500,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 500,00
776	Podlahy povlakové	PSV			51 304,00
784	Malby	PSV			16 605,00
M21	Elektromontáže	MON			169 920,00
Cena celkem					361 543,50

Položkový rozpočet

S: Labyrint počítačová učebna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				11 140,00
1	347051624R00	Stěna nový rám SDK	bm	10,00000	1 114,00	11 140,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				43 875,00
2	416021124R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	53,00000	575,00	30 475,00
3	416026124R00	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1x RBI 12,5mm	m2	10,00000	1 340,00	13 400,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				40 260,00
4	612481115R00	oškrábání omítek	m2	100,00000	32,00	3 200,00
5	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a šterkového tmelu	m2	100,00000	175,50	17 550,00
6	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	100,00000	114,50	11 450,00
7	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) rohovník	bm	60,00000	76,00	4 560,00
8	612481211RT2	penetrace podkladu	m2	100,00000	35,00	3 500,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				6 439,50
9	963016341R00	DMTZ podkroví stropů 1 xoplášť	m2	53,00000	121,50	6 439,50
Díl: 97		odvoz sutí				14 500,00
10	979100011RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m	soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
11	979100011RA0	doprava rezie	t	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 500,00
12	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				51 304,00
13	776512000R00	Lepení povlakových podlah ze čtverců pryžových	m2	53,00000	250,00	13 250,00
14	776101121R00	lepidlo spoj materiál	m2	53,00000	120,00	6 360,00
15	28410232R	Podlahovina Penízková guma šedá role 3,2mm , penízek 0,5mm	m2	53,00000	570,00	30 210,00
16	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	53,00000	28,00	1 484,00
Díl: 784		Malby				16 605,00
17	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 3x	m2	150,00000	65,00	9 750,00
18	784195222R00	Malba tekutá Primalex Plus, barva, 2 x	m2	50,00000	75,00	3 750,00
19	784496500R00	Napuštění disperzí Sokrat 2802, výšky do 5 m	m2	150,00000	20,70	3 105,00
Díl: M21		Elektromontáže				169 920,00
20	210010001R00	rozvaděč RPU vč komponentů	soubor	1,00000	14 500,00	14 500,00
21	210010001R00	montáž rozvaděče RPU	soubor	1,00000	3 200,00	? 200,00
22	210010001R00	přívodní kabel od RP	soubor	1,00000	8 900,00	8 900,00
23	210010001R00	kabely CYKY dle projektu	soubor	1,00000	17 500,00	17 500,00
24	210010001R00	montáž kabelů	soubor	1,00000	21 300,00	21 300,00
25	210010001R00	zásuvky vč montáže	ks	40,00000	350,00	14 000,00
26	210010001R00	vypínače vč montáže	ks	4,00000	320,00	1 280,00
27	210010001R00	lkrabice rozbočné.spoj materiál	soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
28	210010001R00	pasek led diody	bm	40,00000	167,00	6 680,00
29	210010001R00	hliník lišta pro led diody	bm	40,00000	234,00	9 360,00
30	210010001R00	trafo led	ks	2,00000	1 950,00	3 900,00
31	210010001ROO	montáž LED svítidel	bm	40,00000	150,00	6 000,00
32	210010001ROO	svítidla podhledová	ks	18,00000	550,00	9 900,00
33	210010001 ROO	revize	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
34	210010001 ROO	parapetní kanál hliník elox , budeme upřesňovat materiál ?	soubor	18,00000	1 800,00	32 400,00
35	210010001 ROO	montáž kanálu	bm	18,00000	500,00	9 000,00