

Kupní smlouva

kterou níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupené jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem jako kupující na straně druhé (dále jen kupující)
jako prodávající na straně jedné (dále jen prodávající)

a

SATT a.s., se sídlem Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 607 49 105, DIČ CZ 607 49 105, zastoupené Ing. Petrem Scheibem, MBA, prokuristou jako kupujícím na straně druhé (dále jen kupující)

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem výměníkové stanice, umístěné v budově 2.mateřské školy č.p. 729 stojící na pozemku p.č. 1012 ve výměře 679 m² v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je uvedená stavba na ulici Okružní č.p. 729/73, Žďár nad Sázavou 3, zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár (dále jen výměníková stanice).

II.

Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat výměníkovou stanici umístěnou v budově 2.mateřské školy č.p. 729 stojící na pozemku p.č. 1012 ve výměře 679 m² v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je uvedená stavba na ulici Okružní č.p. 729/73, Žďár nad Sázavou 3, zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár, a umožnit prodávajícímu nabýt vlastnické právo k ní a kupující se zavazuje výměníkovou stanici od prodávajícího převzít a zaplatit mu za ní dohodnutou kupní cenu.

Výměníková stanice byla ohodnocena Znaleckým posudkem č. 1904/021/23 znalce Ing. Zdeňka Musila, ze dne 1.7.2023 částkou ve výši 67.000,-Kč.

III.

1. Kupní cena ve výši 67.000,-Kč bez DPH bude kupujícím zaplacená na základě daňového dokladu, který bude prodávajícím zaslán kupujícímu do 10 dnů po podpisu této smlouvy. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **15 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) kupujícímu.

2. Vlastnické právo k výměníkové stanici přechází na kupujícího dnem podpisu této smlouvy.

3. Do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy bude vyhotoven předávací protokol, kterým bude výměníková stanice předána prodávajícím kupujícímu.

4. Kupující přebírá výměníkovou stanici ve stavu, v jakém se nacházela ke dni podpisu této smlouvy a prohlašuje, že je se stavem výměníkové stanice seznámen a souhlasí, že v tomto stavu je od prodávajícího kupuje.

IV.

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.

2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí prodávající.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení a kupující obdrží 1 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy kupní OZ v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy potvrzují, že obsahu této Smlouvy porozuměly, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
7. Rada města Žďáru nad Sázavou schválila prodej výměňkové stanice na svém zasedání dne 23.10. 2023, usnesením č.j.34/2023/OP/7 a tímto usnesením také pověřila starostu města uzavřením kupní smlouvy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 24. 10. 2023



Město Žďár nad Sázavou

Ing. Martin Mrkos, ACCA

starosta města Žďáru nad Sázavou

za prodávajícího



SATT a.s.

Ing. Petr Scheib, MBA

prokurista

za kupujícího