



C. J. KRPS-308843-34/ČJ-2022-0100MN-VZ

PCR01ETRpo143659794

# SERVISNÍ SMLOUVA

V souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku uzavírají níže uvedené strany tuto servisní smlouvu:

## ČLÁNEK I.

### Smluvní strany:

Objednatel:	Zhotovitel:
Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav	CORS Příbram s.r.o. Kladenská 636, 26101 Příbram
Odpovědní zástupci	
Miloslavem Brožem vedoucím oddělení správy majetku	Miroslavem Soukupem, jednatelem
Bankovní spojení	
ČNB Praha číslo účtu: 507432881/0710	ČSOB Příbram 310581197/0300
IČO	
75151481	27585158
DIČ	
CZ75151481	CZ27585158

## ČLÁNEK II.

### **Předmět smlouvy:**

Předmětem smlouvy je provádění pravidelných záručních **servisních prohlídek a oprav** plynového kondenzačního kotle v

Zařízení:

**Obvodní oddělení Rožmitál pod Třemšínem, Tyršova 320, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

<b>Plynový kondenzační kotel, Protherm, Tiger Condens 25/31 KKZ42-CS/1 (N-CZ)</b>	<b>počet ks</b>
Výrobní číslo: 21222300100252051610005067N1	1

## ČLÁNEK III.

### **Povinnosti zhotovitele:**

- a) Zhotovitel bude provádět pravidelné záruční servisní prohlídky zařízení, a to **1 x ročně** v souladu s provozními a záručními podmínkami technologického zařízení a v rozsahu specifikace, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- b) V případě drobných oprav, při závadě na zařízení, zahájí zhotovitel zjištění závady a její případné odstranění (dle charakteru závady a potřebných náhradních dílů) do 24 hodin od nahlášení poruchy. Servisní činnosti a opravy nad rámec této záruční servisní smlouvy budou objednány samostatnou objednávkou a provedeny v nejkratším možném termínu, obvykle do 10 dní (v závislosti na rychlosti dodání náhradního dílu od výrobce).

## ČLÁNEK IV.

### **Povinnosti objednatele:**

- a) Umožní v dohodnutém termínu vstup do prostoru, kde je umístěn předmět servisu, při kontrole topného systému pak do všech vytápěných místností. Termín prohlídek 1x ročně bude hlídat objednatel sám a v příslušném předstihu **minimálně 7 dní domluví termín přímo se servisním technikem zhotovitele**
- b) Objednatel zajistí běžnou údržbu a obsluhu v souladu s návody výrobců k obsluze a údržbě zařízení, bude sledovat indikaci servisních a poruchových signálů a hlášení. Neodborné zásahy musí být vyloučeny. Zároveň se zavazuje, že v záruční lhůtě budou veškeré servisní práce prováděny pouze zhotovitelem.
- c) Objednatel zajistí technické a prostorové podmínky pro provádění záručních servisních prací uložení materiálu a nářadí apod.

## ČLÁNEK V.

### **Cena:**

Cena za pravidelné záruční servisní prohlídky a opravy byla stanovena dohodou následovně:

- a) Paušální sazba za jednu pravidelnou záruční servisní prohlídku plynového kotle po dobu 5 – ti leté záruky, včetně cestovního času a dopravy je obsažena v níže uvedené ceně díla:
- |                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| Cena díla bez DPH za 1/ rok | 1 500,- Kč        |
| DPH 21% za 1 / rok          | 315,- Kč          |
| <b>CELKEM za 1 / rok</b>    | <b>1 815,- Kč</b> |
- b) V případě opravy poruchy podléhající záruce jsou náklady obsaženy v ceně díla dle této smlouvy.
- c) Sazba za dopravu jedné pravidelné záruční servisní prohlídky za rok a sazba za dopravu v případě opravy poruchy podléhající záruce po dobu záruky je obsažena v ceně díla dle této smlouvy.

## ČLÁNEK VI.

### **Platební podmínky:**

- 1) Zhotovitel vystaví fakturu po ukončení servisní činnosti nebo opravy na základě odsouhlaseného a podepsaného servisního příkazu oběma smluvními stranami.
- 2) Zhotovitel, který je v prodlení se započítáním prací dle čl. III. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze stanovené ceny v servisní smlouvě za každý den prodlení.
- 3) Objednatel je povinen proplácet faktury v termínu jejich splatnosti, tj. do 21 dnů od jejich obdržení. V případě opožděné platby bude zhotovitelem účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 4) Jestliže objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od smlouvy, a to bez dalšího, odstoupit.

## ČLÁNEK VII.

### **Záruka za provedené opravy:**

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky za provedené opravy v délce 5 – ti let od uvedení zařízení do provozu, proškolení obsluhy uživatele a protokolárním předání zařízení objednateli.

Tato záruka se však nevztahuje na:

- 1) úmyslné poškození předmětného zařízení
- 2) neodborné zacházení s předmětným zařízením
- 3) neodborným nebo nepovoleným zásahem třetí osoby
- 4) poškození způsobená jinými vlivy, které nevyvolal zhotovitel

## ČLÁNEK VIII

### **Doba trvání smlouvy:**

Tato smlouva se uzavírá na dobu 5 – ti let od uvedení zařízení do provozu, proškolení obsluhy uživatele a protokolárním předání objednateli.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Lze ji ukončit dohodou obou stran.

## ČLÁNEK IX.

### **Kontaktní osoby:**

za zhotovitele:

Miroslav Soukup

za objednatele:

Bc. Josef Baloun,

## ČLÁNEK X.

### **Zvláštní ujednání:**

Informace, které se dotýkají této smlouvy a které lze označit za důvěrné, nesmí objednatel prozradit třetí osobě.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Změnu této smlouvy lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Tato smlouva se řídí českým právem, zejména obchodním zákoníkem a předpisy navazujícími.

Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1 – „Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné záruční servisní prohlídky 1x ročně“, která se sestává z 1 strany textu.

V Příbrami dne:

18.10. 2023



Miroslav S. Soukup  
jednatel

V Praze dne:

18-10-2023



Miroslav Brož  
vedoucí oddělení  
správy nemovitého majetku



*Příloha č. 1 k Pravidelné záruční servisní smlouvě*

**Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné záruční servisní prohlídky 1 x ročně:**

**Plynový kondenzační kotel**

**Dle předpisů výrobce.**

- kontrola těsnosti spojů trubkového vedení
- kontrola oběhových čerpadel
- vyčištění filtrů studené a teplé strany
- kontrola elektrických částí plynového kotle
- kontrola nastavení regulátoru systému
- celkové vyčištění vnitřního prostoru plynového kotle

Při zjištění drobných provozních závad budou tyto ihned odstraněny v rámci záruční servisní prohlídky!

-----  
Zhotovitel dodá ihned drobné běžné náhradní díly a materiál. Ostatní díly zajistí v nejkratší možné lhůtě v součinnosti s objednatelem na základě jeho objednávky.