

Dodatek č. 1

č. j. KRPJ-73178-15/ČJ-2023-1600VZ

SMLOUVY O DÍLO

č. j. KRPJ-73178-13/ČJ-2023-1600VZ

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká republika - Krajské ředitelství policie kraje Vysočina,
se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24, Jihlava
zastoupená: plk. RNDr. Miloslavem Klodnerem,
náměstkem ředitele pro ekonomiku
IČO: 72052147
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 27033881/0710
Pověřený pracovník:



dále jen jako "objednatel" na straně jedné

2. Zhotovitel:

MK PROJEKTStav s.r.o.
se sídlem: Komárovská 666/3, 617 00 Brno - Komárov
zastoupená: Milošem Kryštofem, jednatelem společnosti
IČO: 04508343
DIČ: CZ04508343
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 222795443/0600
pověřený pracovník
zhotovitele:
kontakty:



Zapsaná v OR vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 100336.

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé

II.

Dne 4. 9. 2023 byla uzavřena Smlouva o dílo č. j. KRPJ-73178-13/ČJ-2023-1600VZ, jejímž předmětem je rekonstrukce sociálního zařízení včetně šaten v budově OOP Náměšť nad Oslavou.

III.

Předmětem dodatku je zrušení instalačního kanálu objeveného při realizaci investiční akce. Bylo zjištěno, že na délku chodby 1.PP se nachází instalační kanál, ve kterém dříve nejspíše vedl rozvod UT a pravděpodobně i vody. Kanál vede od vstupu do kotelny na druhou stranu objektu.

Vzhledem k tomu, že tento instalační kanál je nevyužitý a potrubí je slepé, není nutné, aby byl zachován, popř. nějak rekonstruován. Na základě dohody objednatele a zhotovitele bude provedeno kompletní vybourání skladby podlahy nad instalačním kanálem, likvidace potrubí, zasypání vč. hutnění, provedení a navázání vodorovné hydroizolace na hydroizolaci stávající a provedení nové skladby podlahy v chodbě.

U této konstrukce pod skladbou podlahy nelze přesně určit a vyloučit, co do ní vše může vstupovat, resp. vystupovat, zda není nějakým způsobem porušena a zda není v její blízkosti narušená vodorovná hydroizolace stavby apod.. Zanechání původního stavu instalačního kanálu by mohlo mít za následek možné ovlivnění svislých konstrukcí, potažmo vodorovné izolace, spodní vodou, která se v blízkosti suterénu nachází a mohla by do konstrukce instalačního kanálu vnikat. Nelze vyloučit i možné vniknutí a usídlení různých hlodavců.

V objektu jsou provedeny veškeré rozvody ZTI a UT nově a vedou pod stropem suterénu.

Na základě těchto nepředvídatelných objektivních okolností, které nemohl objednatel jednající s náležitou péčí předvídat, se smluvní strany vzájemně deklarují záměr naplnit účel a předmět smlouvy o dílo dohody na uzavření tohoto dodatku.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že článek III., odst. 3.2. smlouvy o dílo, který zní:

„Dokončení stavebních prací: do 120 kalendářních dnů od data předání a převzetí staveniště.“

se nahrazuje novým zněním:

„Dokončení stavebních prací: nejpozději do 31. 1. 2024.“

V.

Obě smluvní strany dohodly z důvodu prokazatelných a oboustranně odsouhlasených rozšířených prací na změně čl. IV. odst. 4.1. smlouvy:

Původní znění:

4.1. Cena předmětu díla je sjednaná na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 29. 6. 2023 jako cena maximální s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě a činí:

Cena bez DPH:	3,949.990,00 Kč
DPH:	829.497,90 Kč
Cena celkem s DPH:	4,779.487,90 Kč

slovy: Čtyři milióny sedm set sedmdesát devět tisíc čtyři sta osmdesát sedm korun českých a devadesát haléřů včetně DPH.

Nové znění:

4.1. Cena předmětu díla je sjednaná na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 29. 6. 2023 jako cena maximální s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě, a s ohledem na odsouhlasené rozšířené práce činí:

Cena bez DPH: 4,237.560,60 Kč

DPH: 889.887,72 Kč

Cena celkem s DPH: 5,127.448,32 Kč

slovy: Pět miliónů jedno sto dvacet sedm tisíc čtyři sta čtyřicet osm korun českých a třicet dva haléřů včetně DPH.

VI.

1. Ostatní ustanovení a ujednání vyplývající ze Smlouvy o dílo ze dne 4. 9. 2023 č. j. KRPJ-73178-13/ČJ-2023-1600VZ zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sepsán svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě.
5. Dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

Příloha: Soupis prací, dodávek a služeb – zrušení topného kanálu

V Jihlavě dne dle data
elektronického podpisu

V Brně dne dle data
elektronického podpisu

Za objednatele

Za zhotovitele



plk. RNDr. Miloslav Klodner
náměstek ředitele pro ekonomiku
podepsáno elektronicky

Miloš Kryštof
jednatel společnosti
podepsáno elektronicky

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zrušení topného kanálu, PČR Náměšť nad Oslavou

KSO:

Místo: Třebíčská 924, Náměšť n.Osl.

CC-CZ:

Datum: 29. 10. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MK PROJEKTStav s.r.o.

IČ:

04508343

DIČ:

CZ04508343

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

287 570,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	287 570,60	21,00%	60 389,82
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

347 960,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zrušení topného kanálu, PČR Náměšť nad Oslavou

Místo: Třebíčská 924, Náměšť n.Osl.

Datum: 29. 10. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: MK PROJEKTStav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

287 570,60

HSV - Práce a dodávky HSV

209 929,70

1 - Zemní práce	18 259,80
2 - Zakládání	15 002,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 678,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	40 754,60
997 - Přesun sutě	63 924,90
998 - Přesun hmot	45 309,60

PSV - Práce a dodávky PSV

77 640,90

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	19 683,60
713 - Izolace tepelné	4 797,30
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	3 752,30
766 - Konstrukce truhlářské	70,40
776 - Podlahy povlakové	49 337,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zrušení topného kanálu, PČR Náměšť nad Oslavou

Místo: Třebíčská 924, Náměšť n.Osl.

Datum: 29. 10. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: MK PROJEKTStav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**287 570,60**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				209 929,70
D	1		Zemní práce				18 259,80
1	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	12,144	650,00	7 893,60
	VV		0,75*0,75*(10,77+3,5+0,14+3,6+0,14+3,44)		12,144		
	VV		Součet		12,144		
2	M	58981120	recyklát betonový frakce 0/16	t	26,717	388,00	10 366,20
	VV		12,144*2,2 'Přepočtené koeficientem množství		26,717		
D	2		Zakládání				15 002,10
3	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,685	4 180,00	11 223,30
	VV		"objem po odbouraných PZD		2,685		
	VV		deskách"0,14*0,9*(10,77+3,5+3,6+3,44)				
	VV		Součet		2,685		
4	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,094	40 200,00	3 778,80
	VV		"objem po odbouraných PZD		0,094		
	VV		deskách"0,9*(10,77+3,5+3,6+3,44)*4,44*1,1/1000				
	VV		Součet		0,094		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				26 678,70
5	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,766	5 120,00	19 281,90
	VV		0,1*(1,5*(10,77+3,5+3,6)+((0,8*3,5)+(0,7*2,8)))		3,157		
	VV		0,1*(1,77*3,44)		0,609		
	VV		Součet		3,766		
6	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,184	40 200,00	7 396,80
	VV		(1,5*(10,77+3,5+3,6)+((0,8*3,5)+(0,7*2,8)))*4,44*1,1/1000		0,154		
	VV		(1,77*3,44)*4,44*1,1/1000		0,030		
	VV		Součet		0,184		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 754,60
7	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	2,685	4 520,00	12 136,20
	VV		"odkrytí topného kanálu - PZD		2,685		
	VV		desky"0,14*0,9*(10,77+3,5+3,6+3,44)				
	VV		Součet		2,685		
8	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,766	3 690,00	13 896,50
	VV		0,1*(1,5*(10,77+3,5+3,6)+((0,8*3,5)+(0,7*2,8)))		3,157		
	VV		0,1*(1,77*3,44)		0,609		
	VV		Součet		3,766		
9	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	3,766	2 060,00	7 758,00
10	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	37,654	85,30	3 211,90
	VV		1,5*(10,77+3,5+3,6)+((0,8*3,5)+(0,7*2,8))		31,565		
	VV		1,77*3,44		6,089		
	VV		Součet		37,654		
11	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	59,280	41,70	2 472,00
	VV		2*(10,77+3,5+3,6+1,5+1,5)+2*(1,77*2+3,44*2)		62,580		
	VV		2*0,8+0,7+2*2,8		7,900		
	VV		-0,8*11		-8,800		
	VV		-1,2*2		-2,400		
	VV		Součet		59,280		
12	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,200	400,00	1 280,00
	VV		2*(0,8*2,0)		3,200		
	VV		Součet		3,200		
D	997		Přesun sutě				63 924,90
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	16,948	1 010,00	17 117,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,948	288,00	4 881,00
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	322,012	12,50	4 025,20
VV					16,948*19 'Přepočtené koeficientem množství	322,012	
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	19,948	1 900,00	37 901,20
D 998					Přesun hmot		45 309,60
17	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	43,152	1 050,00	45 309,60
D PSV					Práce a dodávky PSV		77 640,90
D 711					Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		19 683,60
18	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým	m2	37,654	15,60	587,40
VV					1,5*(10,77+3,5+3,6)+((0,8*3,5)+(0,7*2,8))	31,565	
VV					1,77*3,44	6,089	
VV					Součet	37,654	
19	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,015	149 200,00	2 238,00
VV					37,654*0,00039 'Přepočtené koeficientem množství	0,015	
20	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	37,654	26,00	979,00
VV					1,5*(10,77+3,5+3,6)+((0,8*3,5)+(0,7*2,8))	31,565	
VV					1,77*3,44	6,089	
VV					Součet	37,654	
21	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	37,654	129,00	4 857,40
22	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné tkaniny typu G200, s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	43,886	179,00	7 855,60
VV					37,654*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství	43,886	
23	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	7,048	148,00	1 043,10
VV					"napojení na stávající izolaci, svislá izolace"		
VV					0,1*(2*(10,77+3,5+3,6+1,5+1,5)+2*(1,77*2+3,44*2))	6,258	
VV					0,1*(2*0,8+0,7+2*2,8)	0,790	
VV					Součet	7,048	
24	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné tkaniny typu G200, s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	8,606	179,00	1 540,50
VV					7,048*1,221 'Přepočtené koeficientem množství	8,606	
25	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	191,010	3,05	582,60
D 713					Izolace tepelné		4 797,30
26	K	713410833	Odstranění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými drátem tl přes 50 mm	m	47,498	101,00	4 797,30
VV					2*(10,77+3,5+0,14+3,6+0,14+3,44)*1,1	47,498	
VV					Součet	47,498	
D 733					Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		3 752,30
27	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	m	47,498	79,00	3 752,30
D 766					Konstrukce truhlářské		70,40
28	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	35,20	70,40
D 776					Podlahy povlakové		49 337,30
29	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	37,654	50,90	1 916,60
30	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	37,654	16,50	621,30
31	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	37,654	42,70	1 607,80
32	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	37,654	360,00	13 555,40
33	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	37,654	183,00	6 890,70
VV					1,5*(10,77+3,5+3,6)+((0,8*3,5)+(0,7*2,8))	31,565	
VV					1,77*3,44	6,089	
VV					Součet	37,654	
34	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	41,419	385,00	15 946,30
VV					37,654*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	41,419	
35	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	59,280	80,80	4 789,80
VV					2*(10,77+3,5+3,6+1,5+1,5)+2*(1,77*2+3,44*2)	62,580	
VV					2*0,8+0,7+2*2,8	7,900	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV		-0,8*11	-8,800	
			VV		-1,2*2	-2,400	
			VV		Součet	59,280	
36	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	60,466	63,30	3 827,50
			VV		59,28*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	60,466	
37	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	491,554	0,37	181,90