

PRŮVODNÍ LIST SMLOUVY č. 2017/0463/ORM

1. Základní údaje

Označení smluvní strany:

Okna Morávek s.r.o., IČ: 29305560

Předmět smlouvy: Dodávka a montáž oken a dveří - Jazzklub Kyjov

Účinnost smlouvy: 19.06.2017

2. Vyjádření předkladatele (příkazce operace)

Příkazce operace potvrzuje oprávněnost, nezbytnost operace pro plnění úkolů. Operace splňuje kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti, je v souladu s právními předpisy, byla schválena v příslušných orgánech města.

Možná rizika spojená s uskutečněním operace:

Opatření ke zmírnění rizik:

Datum: 22. 06. 2017

Podpis:

3. Vyjádření správce (resp. dílčího správce) rozpočtu (pouze u smluv výdajových)

Operace je v souladu se schváleným (upraveným) rozpočtem, případně rozpočtovým výhledem a má dopad na rozpočet roku (let) 2017.

Případné připomínky:

Předběžné rozpočtové krytí:

§	Pol	Zp	Uz	ORJ	ORG	Kč	Poznámka
3399	5171			07	001232	104462,93	

Datum: 22. 06. 2017

Podpis:

4. Vyjádření věcně příslušných odborů

OOP	OM	OSDŽA	OSÚ
ORM	OSVŠ	OŽPÚP	

Připomínky:

Datum: 22. 06. 2017

Podpisy:

5. Vyjádření právníka

Právník potvrzuje právní soulad smlouvy, případně uvede své připomínky:

Podpisuji v rámci odboru ZM na základě pověření 54/6 ze dne 12.9. 2016

Datum: 22. 06. 2017

Podpis:

6. Vyjádření vedoucí finančního odboru (hlavní účetní)

Připravovaná operace je v kompetenci příkazce operace a jeho podpis odpovídá podpisovému vzoru.

Případné připomínky:

Datum: 22. 06. 2017

Podpis:

Datum podpisu smlouvy starostou města: 22. 06. 2017

*Přidáno na zveřejnění ALO
Zveřejněno v registru smluv dne:*

Autorizovaná montážní firma Okna Morávek s.r.o.,
Svatoplukova 519, Veselí nad Moravou

Smlouva o dílo č. 702/2017

číslo objednatele: 463/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Kyjov**
se sídlem: Masarykovo náměstí 30/1
697 01 KYJOV 1
zastoupený: — vedoucím odboru rozvoje města, na základě pověření
Rady města Kyjova č. 54/6 ze dne 12. 9. 2016
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Zhotovitel: **Okna Morávek s. r. o.**
se sídlem: Svatooplukova 519
698 01 VESELÍ NAD MORAVOU
zastoupený:
IČO: 29305560
DIČ: CZ29305560
Bank. spojení: KB a.s.
Číslo účtu:
Firma Okna Morávek s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
v oddílu C, vložce číslo 72877.

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídkový rozpočet č. 702 / 2017 zpracovaný dle požadavku
objednatele a odsouhlasení stávajících otvorů.
- 2.2. Místo montáže : **Dodávka a montáž plastových oken a hliníkových dveří**
Jazzklub Kyjov, Nětčická ulice, Kyjov

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést práce na zakázce „Dodávka a montáž plastových oken a hliníkových dveří,
včetně jejich ovládání“ v souladu s nabídkovým rozpočtem č. 702/2017.
- 3.2. Věci a materiál potřebný k provedení díla opatří zhotovitel po domluvě s objednatelem.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že věci a materiál předaný mu ke zhotovení díla jsou svou povahou, jakostí
a kvalitou vhodné pro zhotovení díla, že pokyny objednatele ke zhotovení díla předané mu
před uzavřením smlouvy jsou vhodné a odpovídají povaze a charakteru díla, a že neshledal žádné
překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 3.4. Součástí této smlouvy je i přiložená cenová nabídka s položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy).

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací: **2 - 3 týdny od podpisu smlouvy, dle upřesňujícího požadavku ze strany objednatele**
- Ukončení prací: **3 dny od zahájení prací**
- 4.2. Objednatel zabezpečí uvolnění stavebních prostorů, tj. zabezpečení dostatečného přístupu k současným oknům, ve kterých se budou provádět stavební práce v termínu k předání staveniště. Zhotovitel je obeznámen, že práce mohou probíhat po vzájemné dohodě při provozu a činnost zhotovitele bude přizpůsobena této skutečnosti.
- 4.3. V případě, že zhotovitel zjistí při provádění díla skryté překážky, znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, je povinen přerušit práce. Tuto skutečnost je povinen oznámit bezodkladně písemně, nejpozději však do dvou dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení díla a podmínkách jeho provedení.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodu výše uvedených skutečností nebude technicky možné dílo dokončit ve stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.

V. CENA DÍLA

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., o cenách a v souladu s cenovou nabídkou č. 702/2017.

Celková cena díla je sjednána ve výši: 86 333,- Kč bez DPH.

Tato cena je sjednána jako pevná a nejvýše přípustná.

- 5.2. Objednatel prohlašuje, že na výše uvedenou akci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Práce bude zhotovitelem vyfakturována celkově po dokončení díla na základě soupisu provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatel.
- 6.2. Konečná faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí díla. Drobné nedodělky, nebránící užívání díla, nejsou důvodem k neuhrazení faktury. Objednatel je však oprávněn v takovém případě zadržet a nezplatit 10% z celkové ceny Díla (bez DPH). Zádržné bude Objednatel uvolněno a vyplaceno do 7 dnů od odstranění všech vad a nedodělek. Odstranění vad a nedodělek bude potvrzeno na písemném protokolu, který bude podkladem pro uvolnění zádržného.
- 6.3. Lhůta splatnosti konečné faktury **21 dnů** ode dne doručení objednateli.

VII. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1. Objednatel v době plnění výše uvedeného díla zajistí přístup do prostor vyhrazených stavbě v termínech realizace díla.
- 7.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru stavby během realizace díla. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a zodpovědnost.
- 7.3. Objednatel stanoví místa pro odběr elektrické energie a vody.
- 7.4. Odběr médií (elektřina, voda) a používání sociálního zařízení objednatel zajistí pro zhotovitele bezplatně, o jejich cenu se nesnižuje ani nezvyšuje cena díla.

VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., v platném znění.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
- 8.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel vady bezplatně odstranil a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8.4 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky, které brání řádnému provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a společně zajistí řešení.
- 8.5 Vícepráce dohodnuté nad rámec této smlouvy vzniklé v průběhu realizace díla, budou součástí samostatného jednání za účasti obou smluvních stran.

IX. ZÁRUKY

- 9.1 Záruka na okna se sjednává v délce **60 měsíců**. Záruka na doplňky (žaluzie, síť, parapety), vč. práce se sjednává v délce 24 měsíců.
- 9.2 Záruční doba začíná běžet podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za záruční vady, které se vyskytnou po dobu běhu záruční lhůty, s výjimkou vad způsobených neodborným užíváním.
- 9.4 V případě, že se na provedeném díle vyskytnou v záruční době vady, zavazuje se zhotovitel odstranit tyto vady bezplatně. Dojde-li k poškození díla třetí osobou nebo neodborným zacházením objednatele, nese náklady spojené s opravou objednatel, avšak odstranění závady zajistí zhotovitel.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nesplní bez zavinění zhotovitele povinnosti uvedené v této smlouvě a to do jednoho měsíce poté, co byl na neplnění těchto povinností zhotovitelem písemně upozorněn.
- 10.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, přestože se objednatel dožadoval, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 10.3. Kterákoliv smluvní strana může od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
- 10.3. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci trvající dobu delší než 1 měsíc a nedohodnou-li se obě smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv z nich od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují všechny okolnosti vzniklé nezávisle na smluvní straně, které smluvní straně brání v plnění jejich povinností, a které smluvní strana, u níž nastala nemožnost plnění z důvodu vyšší moci nemohla zabránit, zejména živelné pohromy, havárie, válka, výluky, stávka (kromě stávky zaměstnanců příslušné smluvní strany, které vyšší moc brání ve splnění jejich závazků), obchodně politické nebo jiné zásahy apod.

XI. SMLUVNÍ POKUTA

- 11.1. Smluvní pokuta je pro zhotovitele 1000,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení s předáním díla objednateli, maximálně však do výše 10% z ceny díla. Tuto smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit objednateli na základě výzvy objednatele.
- 11.2. Smluvní pokuta je pro objednatele 0,05% z dlužné částky bez DPH, maximálně však do výše 10% z ceny díla bez DPH za každý, byť jen započatý den prodlení, s úhradou faktury, nebo doúčtování ceny. Tím není dotčen zákonný nárok zhotovitele na úrok z prodlení.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob jednajících za smluvní strany je nutno neprodleně oznámit druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami na důkaz jejich souhlasu se všemi jejími ustanoveními. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu. Výslovně pak smluvní strany ujednávají možnost postoupení pohledávky na zaplacení ceny díla zhotovitelem na třetí osobu pouze na základě písemné dohody s objednatelem.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 12.5. Tato smlouva může být měněna pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 12.6. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 12.7. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění ze závazku zřízeného touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2902 věty druhé občanského zákoníku.
- 12.8. Smluvní strany se dohodly na tom, že případné rozpory budou řešeny ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 12.9. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov.
- 12.10. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy vyjma informací uvedených v § 7- § 11 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 12.11. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech zadavatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 odst. e) zák. č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

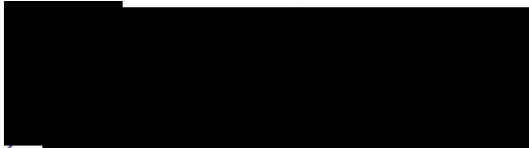
- 12.13. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.14. Tato smlouva se řídí úpravou zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platných předpisů. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělí v průběhu účinnosti této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila. Tímto ustanovením však nejsou dotčena ujednání uvedená v předchozích odstavcích tohoto článku.
- 12.15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.16. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Kyjově dne 22. 06. 2017

Ve Veselí nad Moravou dne 19. 6. 2017

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:


.....
Roman Pekárek
vedoucí odboru rozvoje města
Objednatel


.....
Zdeněk Morávek
Zhotovitel

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: 22. 6. 2017