

## Pojistná smlouva č. C550060931

**Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.**

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika  
IČ 471 15 971

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1815

a

**Pojistník: Metrostav DIZ s.r.o.**

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika  
IČ 250 21 915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177  
zastoupený Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku následující

### pojistnou smlouvu o stavebně - montážním pojištění

**Makléř:** Tato pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele pojištění

**Pojišťovací makléřství INPOL, a. s.**

Zbuzkova 141/47, 190 00 Praha 9 - Vysočany, Česká republika  
IČ 63 99 85 99

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3440

**Všeobecné  
pojistné  
podmínky:**

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro stavební a montážní pojištění proti všem pojistným nebezpečím (VPP-CAR-EAR-01) a sjednanými doložkami, resp. smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a jsou uvedeny v příloze.

**Sjednané  
doložky:**

Pro toto pojištění se sjednávají následující doložky. Pojištění pro příslušnou doložku se sjednává s parametrem, limitem pojistného plnění a spoluúčastí uvedenými v doložce nebo případně v textu pojistné smlouvy.

- 002 Křížová odpovědnost
  - 004 Rozšířené pojištění během záruční doby
  - 025 Zvláštní náklady na vyklizení místa pojištění a odvoz sutí
  - 033 Definice jedné pojistné události
  - 050 Výluka kontaminace, znečištění a infekčních chorob
  - 102/208 Podzemní kabely, potrubí nebo jiné podzemní vedení
  - 107/207 Podmínka pro provizorní ubytovny a stavební sklady
  - 108 Podmínka pro zařízení staveniště, nářadí a stroje
  - 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
  - 110/221 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření v souvislosti s povětrnostními srážkami, povodní a záplavou
  - 111 Zvláštní podmínky pro vyklizovací náklady po sesuvu půdy
  - 112/206 Zvláštní podmínky pro protipožární zařízení a ochranu
  - 113/220 Vnitrozemská doprava
  - 115 Pojištění rizika projektanta
  - 116 Pojištění částí budovaného díla, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu
  - 117 Zvláštní podmínky pro otevřené výkopy během pokládání vodovodního, kanalizačního a jiného potrubí a kabelů
  - 119 Stávající majetek
  - 120 Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků a podpor
  - 152 Následné finanční škody v důsledku škody na věci
  - 200 Riziko výrobce
  - 202 Pojištění pro stavební / montážní stroje
- Zvláštní smluvní ujednání pro odcizení

**Pojištěný: Metrostav DIZ s.r.o.**

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika  
IČ 250 21 915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177

a

**investor, všichni dodavatelé a subdodavatelé a společníci** podílející se na základě smluvního vztahu s pojistníkem na pojištěném díle, pokud hodnota jejich dodávek byla zahrnuta do celkové pojistné částky kontrahovaných prací pojištěného díla.

**Předmět pojištění:**

Budované dílo: „**PN Bohnice - výstavba nového pavilonu urgentního příjmu a zvýšené psychiatrické péče - SO 01**“ dodávané zhotovitelem na základě smlouvy o dílo sjednané písemnou formou v souladu s právními a technickými předpisy.

**Místo pojištění:**

Staveniště / místo montáže na adrese dle projektové dokumentace: objekt pavilonu 36 se nachází ve východní části areálu Psychiatrické nemocnice Bohnice, Ústavní 91, Praha

**Pojištěná nebezpečí:**

V rozsahu výše uvedených Všeobecných pojistných podmínek pro stavební a montážní pojištění proti všem pojistným nebezpečím (VPP-CAR-EAR-01) a sjednanými doložkami, resp. smluvními ujednáními.

**Oddíl I.: Pojištění věci:**

Předmět pojištění	Pojistná částka	Spoluúčast
1. Budované dílo (včetně všech materiálů a dílů)	<b>67 650 627,50 Kč<sup>1)</sup></b>	100 000,-- Kč
1.1. Cena dle smlouvy o dílo	67 650 627,50 Kč <sup>1)</sup>	100 000,-- Kč
1.2. Materiál nebo díly dodané objednatelem	0,-- Kč <sup>1)</sup>	0,-- Kč
Předmět pojištění	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
2. Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže <sup>3)</sup>	10 000 000,-- Kč <sup>2)</sup>	50 000,-- Kč
3. Stavební a montážní stroje a přístroje <sup>3)</sup>	10 000 000,-- Kč <sup>2)</sup>	50 000,-- Kč
4. Stávající majetek <sup>3)</sup>	30 000 000,-- Kč <sup>2)</sup>	100 000,-- Kč
5. Náklady na vyklizení místa pojištění a odvoz sutí <sup>3)</sup>	20 000 000,-- Kč <sup>2)</sup>	100 000,-- Kč
Spoluúčast pro záruční dobu dle doložky 004:		100 000,-- Kč

<sup>1)</sup> Pojistná částka dle čl. 7 VPP-CAR-EAR-01

<sup>2)</sup> Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události dle čl. 7 VPP-CAR-EAR-01

<sup>3)</sup> Pojištění prvního rizika dle čl. 7 VPP-CAR-EAR-01

**Oddíl II.: Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě:**

Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
1. Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	10 000 000,-- Kč <sup>4)</sup>	20 000,-- Kč
1.1. Následné finanční škody v důsledku škody na věci	10 000 000,-- Kč <sup>5)</sup>	20 000,-- Kč
1.2. Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků	5 000 000,-- Kč <sup>5)</sup>	50 000,-- Kč

Pro pojištění odpovědnosti za újmu na životě nebo zdraví člověka se spoluúčast nesjednává

<sup>4)</sup> Limit pojistného plnění dle čl. 13, odst. 2) VPP-CAR-EAR-01

<sup>5)</sup> Sublimit pojistného plnění dle čl. 13, odst. 3) VPP-CAR-EAR-01

**Pojistné plnění:**

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
1. Povodeň, záplava	67 650 627,50 Kč <sup>6)</sup>	100 000,-- Kč
2. Vichřice, krupobití,	67 650 627,50 Kč <sup>6)</sup>	100 000,-- Kč
3. Sesuv půdy, zřícení skal, zemin nebo lavin, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, sopečná činnost	67 650 627,50 Kč <sup>6)</sup>	100 000,-- Kč
4. Odcizení a vandalismus	20 000 000,00 Kč <sup>6)</sup>	20 000,-- Kč

<sup>6)</sup> Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události dle čl.7, odst.5) VPP-CAR-EAR-01

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění, sjednaných doložkách, smluvních ujednáních a dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

**Spoluúčasti:** Všechny spoluúčasti uvedené v této pojistné smlouvě, smluvních ujednáních nebo doložkách platí pro jednu a každou pojistnou událost.

**Pojistná doba:**

Období stavby / montáže: od **01.10.2023** (od 00.00 hod.) do **31.01.2025** (do 24.00 hod.)

Po konci pojištění realizace budovaného díla dle čl. 26, bodů 7) a 8) VPP-CAR-EAR-01 následuje Rozšířené pojištění během záruční doby dle Doložky 004 v délce **24 měsíců** nejdéle však do **31.01.2027**

**Smluvní ujednání:**

Smluvní strany se dohodly, že odchýlně od ustanovení článku výše uvedených VPP, která obsahují úpravu počátku pojištění na den po dni zaplacení prvního pojistného, se ujednává, že počátek pojištění je stanoven na den uvedený v pojistné smlouvě.

Odchylně od čl. 10, odst. 2) VPP-CAR-EAR-01 se sjednává, že pojistitel nahradí zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v čl. 10, odst. 1) VPP-CAR-EAR-01 až do výše 10% z horní hranice pojistného plnění pro jednu pojistnou událost sjednané pro konkrétní rozsah pojištění (ve vztahu k pojistnému nebezpečí, předmětu pojištění, apod.), ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody; maximálně však do výše 10% z pojistné hodnoty pojištěného majetku, resp. těch jeho částí, které byly ohroženy nebo dotčeny vznikem pojistné události, se kterou souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody.

Odchylně od čl. 6, odst. 1), písm. i) VPP-CAR-EAR-01 se pojištění vztahuje i na motorová nebo přípojná vozidla s přidělenou registrační značkou (státní poznávací značkou) s výjimkou případů, kdy hlavní funkcí těchto vozidel je převážení stavebního materiálu, jiného nákladu nebo osob z/na místo pojištění.

Odchylně od čl. 12, odst. 1), písm. f) VPP-CAR-EAR-01 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel sloužících jako stavební nebo montážní stroje při jejich výkonu činností jako pracovních strojů používaných v době vzniku pojistné události na staveništi jako stavební / montážní stroje k výstavbě / montáži budovaného díla a která jsou současně pojištěná touto pojistnou smlouvou dle Oddílu I. – Pojištění věcí.

Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla),
- jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
  - byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
  - jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
  - k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
- jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
- ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži.

Odchylně od ustanovení výše uvedených Všeobecných pojistných podmínek se tímto ujednává, že pojistitel nebude uplatňovat podpojištění za předpokladu, že skutečná výše pojistné hodnoty pojištěného budovaného díla není v době pojistné události vyšší než 115% sjednané pojistné částky.

**Jednorázové pojistné:**

**78.475,-- Kč**

**Splatnost**

**pojistného:** Výše uvedené jednorázové pojistné je splatné oproti faktuře vystavené makléřskou společností – Pojišťovací makléřství INPOL, a.s.

**Závěrečné prohlášení:**

Pojistník podpisem potvrzuje, že si je vědom specifického způsobu sjednání pojištění prostřednictvím na pojistiteli nezávislého poradce (pojišťovací makléř), a prohlašuje, že mu byl obsah pojištění makléřem vysvětlen, popřípadě že ho makléř upozornil na odchylky nabízeného pojištění a jeho požadavků. Podpisem smlouvy pojistník stvrzuje, že sjednané pojištění odpovídá jeho potřebám a požadavkům, případně že s tímto pojištěním na základě doporučení pojišťovacího makléře souhlasí, ač byl upozorněn na odchylky oproti svým požadavkům.

Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami platnými pro tuto pojistnou smlouvu včetně všech příloh, což potvrzuje svým níže uvedeným podpisem.

**Příloha:**

Vyúčtování pojistného  
Sjednané doložky  
Všeobecné pojistné podmínky  
Informační dokument o pojistném produktu  
Předsmluvní informace

Za Allianz pojišťovnu, a.s.:  
V Praze dne 25.10.2023

.....

Za pojistníka:  
V Praze dne .....

.....  
Ing. Karel Volf  
předseda sboru jednatelů

.....  
Ing. Tomáš Erhard  
jednatel

---

## **Doložka 002: Křížová odpovědnost** Cross Liability

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se tímto ujednává, že v případě sjednání této doložky se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě podle Oddílu II. vztahuje na strany uvedené v této pojistné smlouvě jako pojištěné tak, jako by pro každou ze stran byla vystavena samostatná pojistná smlouva.

Pojistitel však dle této doložky neposkytne pojistné plnění za:

- ztrátu nebo škodu na věcech pojištěných nebo pojistitelných dle Oddílu I. Všeobecných pojistných podmínek, a to i v případě, není-li vzhledem ke spoluúčasti nebo k limitu odškodnitelná;
- újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcením pracovníků (pracovní úrazy nebo nemoci z povolání), kteří jsou nebo by mohli být pojištění povinným pojištěním zaměstnavatele.

Celkové plnění pojistitele vůči pojištěným stranám podle této doložky je však pro každou událost nebo několik událostí z téže příčiny omezeno limitem pojistného plnění pro Oddíl II., který je stanoven v pojistné smlouvě.

Podle této doložky jsou pojištěni všichni smluvně vázaní dodavatelé, pokud jsou jejich dodávky zahrnuty do celkové pojistné částky kontrahovaných prací.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

---

## **Doložka 004: Rozšířené pojištění během záruční doby** Extended Maintenance Cover

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že po zániku pojištění věcí a odpovědnosti budovaného díla dle článku 26 Všeobecných pojistných podmínek se pojištění vztahuje na záruční dobu uvedenou v pojistné smlouvě tak, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu způsobenou stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele na budovaném díle.

Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami a zahrnuje zničení nebo poškození stavebního nebo montážního díla,

- které je způsobeno pojištěným(i) dodavatelem(li) v průběhu činností prováděných za účelem splnění závazků plynoucích z ustanovení smlouvy o dílo a odstranění závad v záruční době,
- které vznikne během záruční doby, za předpokladu, že takové zničení nebo poškození bylo způsobeno na staveništi nebo místě montáže během doby výstavby nebo montáže, před předáním a uvedením dokončeného stavebního nebo montážního díla do provozu.

**Záruční doba:** 24 měsíců

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

---

## **Doložka 025: Zvláštní náklady na vyklizení místa pojištění a odvoz sutí** Debris Removal

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že v souladu s ustanovením čl. 9, odst. 7. Všeobecných pojistných podmínek se pojištění rozšiřuje také na zvláštní náklady na vyklizení místa pojištění, včetně stržení stojících částí budovaného díla, odvoz sutí a jiných zbytků k nejbližšímu místu likvidace a za jejich uložení nebo likvidaci.

Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění však je, že tyto zvláštní náklady byly vynaloženy v souvislosti s poškozením nebo zničením pojištěné věci, pokud k nim došlo pojistnou událostí, za kterou je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

## **Doložka 033: Definice jedné pojistné události** One Insured Event – 72 hours clause

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že v případě škody způsobené v důsledku pojistného nebezpečí:

- povodeň nebo záplava
- vichřice a krupobití
- zemětřesení
- výbuch sopky

budou za jednu pojistnou událost považovány všechny škodní události resp. série událostí nastalé v důsledku jedné příčiny během 72 hodin, které jsou kryty sjednaným pojištěním. Za počátek časové lhůty 72 hodin je považován okamžik, kdy došlo k prvnímu poškození pojištěné věci ve smyslu sjednaného pojištění.

Toto ujednání se netýká pojištění ušlého zisku investora.

## **Doložka 050: Výluka kontaminace, znečištění a infekčních chorob** Exclusion of Contamination, Pollution and Infectious Diseases

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se v případě sjednání této doložky tímto ujednáním článek VPP upravující obecné výluky z pojištění doplňuje následovně:

**Pojištění se nevztahuje na škody či odpovědnost za škodu, která byla přímo či nepřímo zvýšena nebo způsobena:**

- **kontaminací a znečištěním.** Kontaminací a znečištěním se mimo případy uvedené ve VPP rozumí i napadení plísněmi, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví. Tato výluka neplatí, pokud takováto škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.
- **infekčním onemocněním, ohrožením (ať již skutečným nebo vnímaným) či strachem z infekčního onemocnění,** nebo jakýmkoli opatřením na potlačení infekčního onemocnění, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí.

Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu.

## **Doložka 102/208: Podzemní kabely, potrubí nebo jiné podzemní vedení** Underground Cables, Pipes and Other Facilities

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajících podzemních kabelech nebo potrubích nebo jiných podzemních vedeních jakéhokoliv druhu pouze tehdy, jestliže se pojištěný před zahájením prací informoval na příslušných úřadech o přesné poloze všech těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních vedení a učinil veškerá možná opatření, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za škody na těchto podzemních kabelech nebo potrubích nebo jiných podzemních vedeních jakéhokoliv druhu, které se nacházejí přesně na místech uvedených v podzemních mapách (plánech, výkresech a nákresech uložení podzemních vedení), je hrazeno po odečtení spoluúčasti 20% ze škody nebo spoluúčasti uvedené níže pod písm. a), podle toho, která z těchto částek je vyšší.

Pojistné plnění za škody na těchto podzemních kabelech nebo potrubích nebo jiných podzemních vedeních jakéhokoliv druhu, která jsou v podzemních mapách nesprávně vyznačena, je hrazeno po odečtení spoluúčasti uvedené níže pod písm. b).

Pojistitel poskytne pojistné plnění jen v rozsahu nákladů na opravy těchto podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních vedení jakéhokoliv druhu, přičemž jakékoliv následné škody, pokuty nebo penále jsou z pojistného krytí vyloučeny.

**Spoluúčast:** a) 20% ze škody, minimálně však 20 000,-- Kč pro jednu a každou pojistnou událost  
b) 20 000,-- Kč pro jednu a každou pojistnou událost

## **Doložka 107/207: Podmínka pro provizorní ubytovny a stavební sklady** Camps and Stores

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo či nepřímo způsobenou na objektech pro provizorní hromadné ubytování a stavebních skladech na staveništi nebo místě montáže

- povodní nebo záplavou jediné tehdy, pokud jsou tyto objekty umístěny nad úrovní nejvyšší vodní hladiny, která byla naměřena kdekoli na staveništi nebo místě montáže za posledních 20 let;
- požárem jediné tehdy, pokud jsou jednotlivé skladovací jednotky od sebe vzdáleny minimálně 50 m nebo jsou od sebe odděleny protipožárními stěnami.

Pojistitel poskytne pojistné plnění za každou pojistnou událost maximálně do limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro každý jednotlivý objekt.

**Maximální limit plnění pro ubytovny:** 2 000 000,-- Kč  
**Maximální limit plnění pro skladovací jednotku:** 2 000 000,-- Kč

## **Doložka 108: Podmínka pro zařízení stavenišť, nářadí a stroje** Construction Plant, Equipment and Machinery

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo či nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou na zařízení nebo vybavení staveniště nebo místa montáže, stavebních nebo montážních strojích, nářadí a přístrojích jediné tehdy, jsou-li tyto po ukončení prací nebo v případě jakéhokoliv přerušování prací uchovávány na místech, která nejsou ohrožena 20-ti letou vodou.

## **Doložka 109: Podmínka pro skladování stavebního materiálu** Construction Material

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo či nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou na stavebním materiálu jediné tehdy, jestliže množství stavebního materiálu nepřekračuje jeho třídenní spotřebu a zbývající materiál přesahující tuto spotřebu je uskladněn na místech, která nejsou ohrožena 20-ti letou vodou.

## **Doložka 110/221: Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření v souvislosti s povětrnostními srážkami, povodní a záplavou** Safety Measures with Respect to Precipitation, Flood and Inundation

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo či nepřímo způsobenou povětrnostními srážkami, povodní nebo záplavou jediné tehdy, jestliže byla při zpracování projektové dokumentace a při realizaci budovaného díla dodržena dostatečná bezpečnostní opatření.

Pod dostatečnými bezpečnostními opatřeními se podle této doložky rozumí, že pro místo pojištění a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách, povodních a záplavách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady a byla provedena taková technická opatření, která zabrání zaplavení nebo zatopení místa

pojištění vodou, jejíž hladina nepřesáhne úroveň vodní hladiny, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za škodu vzniklou tak, že pojištěný ihned neodstraní na staveništi nebo místě montáže a v jeho bezprostředním okolí překážky (např. písek, kmeny stromů) bránící volnému průtoku vody v řečišti vodního toku, bez ohledu na to, zda jím momentálně voda protéká či nikoliv.

---

## **Doložka 111: Zvláštní podmínky pro vyklizovací náklady po sesuvu půdy** Removal of Debris from Landslides

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že pojišťitel neposkytne pojistné plnění za náklady vynaložené na odstranění suti a hornin po sesuvu půdy, které přesáhnou náklady na přesun / vytěžení původního materiálu stanovené pro úsek stavby postižené sesuvem.

Pojištění se dále nevztahuje na náklady vynaložené na obnovu erozí rozrušených svahů nebo jiných svažitých urovnávaných ploch, pokud nebyla učiněna potřebná opatření zabraňující vzniku této eroze nebo tato opatření nebyla provedena včas.

---

## **Doložka 112/206: Zvláštní podmínky pro protipožární zařízení a ochranu** Fire-Fighting Facilities

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se tímto ujednává, že pojišťitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo případně nahradí poškozenému újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě, přímo či nepřímo způsobenou požárem nebo následkem výbuchu jediné tehdy, byla-li na staveništi nebo na místě montáže učiněna níže uvedená přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti, která budou odpovídat požárnímu nebezpečí, stupni rozestavěnosti a platné legislativě v oblasti požární ochrany.

Pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveniště nebo místa montáže v rozsahu, který stanoví platné právní předpisy a expert pojišťitele na základě prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi nebo na místě montáže budou provedena bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti:

1. Na místě pojištění budou k dispozici v potřebném množství prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení, která budou odpovídat požárnímu nebezpečí a platné legislativě v oblasti požární ochrany. Staveniště bude vybaveno v potřebném množství a druhích přenosnými hasicími přístroji (PHP), které budou provozuschopné a jejich umístění umožní snadné a rychlé použití. Rozmístění PHP eventuálně vybavení hydrantových skříní bude pravidelně jednou měsíčně kontrolováno a o těchto kontrolách budou vedeny záznamy.
2. Na místě pojištění bude zaveden funkční rozvod vody. Veškeré funkční rozvody požární vody budou zřetelně označeny, přístupny, zkompletovány a připraveny k okamžitému použití. Toto se netýká staveniště, kde to z technického hlediska není možné, např. u liniových staveb, novostaveb.
3. Pro všechny dodavatele bude zaveden systém povolení k práci se zvýšeným rizikem požáru, např. pálení, svařování, řezání, broušení, apod. Povolení musí obsahovat opatření k zajištění požární bezpečnosti, zejména stanovení požární asistence a zajištění následného dozoru v místě, kde se tyto práce provádějí. Musí být vždy k dispozici PHP.
4. Veškeré požárně nebezpečné látky a materiály jako hořlavé kapaliny, tlakové lahve, výbušniny apod., budou skladovány podle příslušných předpisů a v dostatečné vzdálenosti od místa, kde se staví, montuje nebo pracuje s otevřeným ohněm. Hořlavé odpady a obaly musí být ukládány na k tomu určeném, odděleném místě a pravidelně odváženy. Z podlaží, v nichž probíhají práce, musí být hořlavé odpady a obaly odstraňovány denně po skončení prací. Komunikace musí být zachovávány průjezdné a nezastavěné.
5. Skladovaný materiál určený pro stavební nebo montážní práce bude rozdělen do skladových jednotek, jejichž hodnota nepřekročí níže uvedenou částku pro jednu skladovou jednotku. Jednotlivé skladové jednotky musí být od sebe vzdáleny minimálně 50 metrů nebo odděleny protipožárními stěnami.
6. Prokazatelně bude prováděno vstupní školení zaměstnanců a dodavatelů o požární ochraně. Vždy při nástupu nových pracovníků a při změně požárního nebezpečí budou pracovníci prokazatelně seznámeni s aktuálním rozmístěním prostředků požární ochrany a způsobem ohlašování požáru.



7. Bude jmenována osoba odpovědná za plnění úkolů požární ochrany a dodržování bezpečnosti na staveništi nebo místě montáže (pravidelné kontroly, vedení dokumentace, školení zaměstnanců, vystavování povolení pro práci s otevřeným ohněm, apod.).
8. Pokud to podmínky a charakter stavby nebo montáže umožňují, bude staveniště oploceno a přístup na něj bude kontrolován.
9. Na pracovišti, v místnosti stavbyvedoucího nebo hlídací služby, šatnách a provozních místnostech budou vyvěšeny požární poplachové směrnice s důležitými telefonními čísly (hasiči, policie, záchranka, havarijní služba).
10. Je vypracován a pravidelně aktualizován plán požární ochrany staveniště nebo místa montáže s vyznačením skladů nebezpečných látek, příjezdových a zásahových cest, rozmístění PHP a evakuačních cest. Nejbližší hasičský záchranný sbor má k dispozici plán staveniště a má na ně zabezpečen přístup. Na staveniště je zřízen vjezd pro požární techniku (PT) a příjezdové zásahové cesty.
11. Všechny příjezdové a zásahové cesty pro PT budou udržovány volné, případně se budou používat tak, aby byly snadno a v krátkém čase uvolněny ke svému účelu.
12. Veškerá požárně bezpečnostní zařízení jako elektrická požární signalizace (EPS), stabilní hasící zařízení (SHZ), zařízení pro odvod kouře a tepla (ZOKT), navržená a schválená v projektové dokumentaci, budou uváděna do provozu co nejdříve po jejich instalování, ale nejpozději budou funkční před zahájením zkušebního provozu. V prostorách, které nejsou zkolaudovány a ve kterých nejsou požárně bezpečnostní zařízení plně funkční budou přijata náhradní protipožární opatření,
13. Na místě pojištění bude dodržován zákaz kouření s výjimkou speciálně označených a chráněných prostor.
14. Pravidelně budou revidovány elektrické spotřebiče (vařiče, varné konvice, topná tělesa) a ruční elektrické nářadí dle platných právních předpisů a kontrolovány z hlediska jejich bezpečného připojení a umístění.
15. Veškeré energetické (vodní, plynové, elektrické, potrubní cesty s hořlavými kapalinami, technickými plyny, apod.) přípojky a potrubní rozvody budou řádně označeny a bude zamezeno možnosti jejich narušení (pádem břemena, mechanickým porušením, atd.)
16. Všechny používané potrubní trasy a armatury pro dopravu výrobních a pomocných médií budou řádně označeny, popsány a budou označeny směry proudění.
17. Všechny nebezpečné látky budou dle platných právních předpisů řádně označeny a popsány a pracovníci s nimi budou prokazatelně seznámeni včetně likvidace, protipožárního zásahu a první pomoci.
18. Všichni pracovníci včetně dodavatelů budou prokazatelně seznámeni s podmínkami požárního zásahu (úniková a shromažďovací místa, dýchací přístroje, ochranné obleky, apod.).

**Hodnota jedné skladové jednotky: 2 000 000,-- Kč**

---

## **Doložka 113/220: Vnitrozemská doprava**

### Inland Transit

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že se pojištění vztahuje i na poškození, zničení nebo ztrátu pojištěných věcí během dopravy na staveniště nebo místo montáže (s výjimkou vodní a letecké dopravy) v rámci území České republiky za předpokladu, že maximální částka pojistného plnění dle této doložky nepřesáhne níže uvedený limit pro každý dopravní prostředek.

Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění však je, že k poškození, zničení nebo ztrátě pojištěné věci došlo v důsledku:

- a) havárie dopravního prostředku,
- b) požáru a jeho průvodních jevů, výbuchu, úderu blesku,
- c) záplavy, povodně, vichřice, krupobití, sesuvu půdy, zřícení skal nebo zemin, plovoucího ledu, sesouvání nebo zřícení lavin, tíhy sněhu nebo námrazy,
- d) zemětřesení nebo sopečné činnosti,
- e) nárazu nebo zřícení letadla, jeho části nebo nákladu, pádu stromu, stožáru nebo jiných předmětů,
- f) pádu dopravované věci při nakládce, vykládce nebo překládání,
- g) krádeže vloupáním s překonáním překážky zabraňující odcizení.

Pojištění se vztahuje i na ztrátu pojištěné věci, pokud k ní dojde v přímé souvislosti s událostmi uvedenými pod písm. a) až f).

Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé v důsledku:

- a) vady, kterou měla dopravovaná věc již v době před jejím naložením na dopravní prostředek,
- b) vadného, nevhodného nebo nedostatečného balení dopravované věci,
- c) nesprávného nebo nevhodného naložení nebo uložení dopravované věci na dopravní prostředek,
- d) nevhodného způsobu dopravy nebo nevhodného skladování dopravované věci,
- e) nedodržení sjednané nebo obvyklé dodací lhůty.

Bude-li však nutné uložit dopravovanou věc mimo staveniště nebo místo montáže, platí navíc ustanovení Doložek 107 a 112.

**Limit plnění:** 10 000 000,--Kč pro každý dopravní prostředek pro jednu pojistnou událost

**Celkový limit plnění:** 10 000 000,--Kč pro všechny pojistné události

**Spoluúčast:** 50 000,--Kč pro každou pojistnou událost

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

## Kombinované pojištění rizika projektanta a rizika výrobce

---

### **Doložka 115: Pojištění rizika projektanta** Designer's Risk

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že výluky uvedené v čl. 6, odst. 1, písm. c) a e) Všeobecných pojistných podmínek se ruší a výluka uvedená pod písm. d) se nahrazuje následujícím textem:

„d) náklady na výměnu, opravu nebo nápravu škody na položkách a/nebo částech budovaného díla v důsledku vadného materiálu a/nebo vadného provedení prací a/nebo chybným projektem. Tato výluka se však vztahuje na pouze na části díla bezprostředně postižené a nevylučuje škody na správně zhotovených částech, ke kterým došlo při nehodě v důsledku vady materiálu nebo vadného provedení prací nebo chybného projektu.“

Tato doložka se vztahuje pouze na stavební části budovaného díla.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

---

### **Doložka 200: Riziko výrobce** Manufacturer's Risk

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že výluky uvedené v čl. 6, odst. 1, písm. c) a e) Všeobecných pojistných podmínek se ruší a výluka uvedená pod písm. d) se nahrazuje následujícím textem:

„d) náklady na výměnu, opravu a/nebo uvedení do původního stavu položek a/nebo částí budovaného díla přímo poškozených v důsledku vadného materiálu nebo vadného odlitku a/nebo vadného provedení prací (s výjimkou chyb způsobených při montáži) a/nebo chybným projektem, které by musel pojištěný vynaložit na odstranění původní vady, pokud by tato vada byla odhalena před tím, než došlo ke škodě.“

Tato doložka se nevztahuje na stavební části budovaného díla.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

**Souhrnný limit pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události dle Doložky 115 a Doložky 200 nastalé v průběhu trvání pojištění: 30 000 000,-- Kč**

---

**Doložka 116: Pojištění částí budovaného díla, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu**  
Contract Works Taken Over or Put into Service

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění i za škody na těch částech pojištěného budovaného díla, které již byly převzaty nebo uvedeny do provozu, nebo pro které již bylo vydáno povolení k předčasnému užívání, nebo u kterých byl ukončen zkušební provoz, pokud tyto škody vzniknou v důsledku provádění stavebních nebo montážních prací na jiných částech pojištěného budovaného díla v době trvání pojištění.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

---

**Doložka 117/217: Zvláštní podmínky pro otevřené výkopy během pokládání vodovodního, kanalizačního a jiného potrubí a kabelů**  
Open Trenches during Laying of Water Supply, Sewer Pipes, Ducts and Cables

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se tímto ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo případně nahradí poškozenému újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě, přímo či nepřímo způsobenou při pokládce podzemního potrubí a/nebo kabelů zaplavením nebo zanesením potrubí, výkopů, příkopů, šachet nebo stavebních jam, avšak pouze do výše nákladů odpovídající níže uvedené maximální délce částečně nebo zcela vyhloubeného otevřeného výkopu pro jednu a každou pojistnou událost.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze tehdy, jestliže:

1. potrubí bylo bezprostředně po svém položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zatopení výkopu nemohlo dojít k žádné změně jeho polohy,
2. potrubí bylo bezprostředně po svém položení do doby uvedení do provozu zajištěno proti vniknutí vody, bahna, kalů, apod.,
3. výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly bezprostředně po ukončení tlakové zkoušky zasypany.

**Maximální délka otevřeného výkopu:** 250 metrů.

---

**Doložka 119: Stávající majetek**  
Existing Property

---

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že v souladu s ustanovením čl. 5, odst. 2, písm. c) Všeobecných pojistných podmínek se pojištění rozšiřuje také na stávající majetek nebo na majetek, který patří, je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla.

Pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajícím majetku pouze tehdy, jestliže stav tohoto majetku byl před zahájením stavebních nebo montážních prací bezvadný a pokud byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Pokud jde o škodu způsobenou vibracemi, odstraněním nebo oslabením nosných prvků a podpor, uhradí pojistitel pojištěnému pouze škodu, která vznikne v důsledku úplného nebo částečného zřícení stávajícího majetku, nikoli však povrchovou škodu, která neovlivňuje negativně stabilitu stávajícího majetku ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojistitel však neposkytne pojistné plnění za:

- a) škodu, kterou bylo možno předpokládat s ohledem k povaze stavebních nebo montážních prací nebo způsobu jejich provedení;
- b) náklady na zábranu nebo zmírnění škody na co nejmenší míru, jejichž nutnost se projeví během doby pojištění.

**Pojištěný majetek:** stávající nemovitý majetek přímo související s pojištěným budovaným dílem patřící pojištěnému a/nebo investorovi, který se nachází na místě pojištění

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

## **Doložka 120: Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků a podpor** Vibration, Removal or Weakening of Support

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že se výluka z pojištění upravená ve Všeobecných pojistných podmínkách neuplatní a pojištění dle Oddílu II. se rozšiřuje o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vibracemi, odstraněním nebo oslabením nosných prvků a podpor.

Předpokladem takového rozšíření pojištění však je, že:

- a) pojistitel poskytne pojištěnému pojistné plnění z důvodu odpovědnosti za škodu na jakémkoliv majetku, pozemcích nebo budovách pouze tehdy, jestliže v důsledku činnosti pojištěného došlo k úplnému nebo částečnému zřícení;
- b) pojistitel poskytne pojištěnému pojistné plnění z důvodu odpovědnosti za škodu na jakémkoliv majetku, pozemcích nebo budovách pouze tehdy, jestliže před zahájením stavebních nebo montážních prací se tyto zřícené nemovité hmotné věci nacházely v bezvadném stavu a byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření;
- c) před zahájením stavebních nebo montážních prací bude mít pojistník k dispozici zprávu o stavu všech okolních objektů a objektů v dosahu budovaného díla (tj. objektů, které mohou být ohroženy / poškozeny v důsledku realizace budovaného díla), která bude zpracována oprávněnou osobou a na náklady pojistníka – tzv. pasportizace. Pro případné šetření pojistné události nebo na vyžádání poskytne pojistník pojistiteli bezplatně jeden výtisk příslušného dokumentu.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění v případě vzniku odpovědnosti za:

- a) škodu, kterou bylo možno předpokládat s ohledem k povaze stavebních nebo montážních prací nebo způsobu jejich provedení;
- b) povrchové poškození, které neovlivňuje negativně stabilitu majetku, pozemku nebo budovy ani neohrožuje jeho uživatele;
- c) náklady na zábranu nebo zmírnění škody na co nejmenší míru, jejichž nutnost se projeví během doby pojištění.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

## **Doložka 152: Následné finanční škody v důsledku škody na věci** Consequential Financial Loss

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že se výluka z pojištění upravená ve Všeobecných pojistných podmínkách neuplatní a pojištění se rozšiřuje o následnou finanční škodu v důsledku škody na věci, kterou bude pojištěný ze zákona povinen zaplatit.

1. Pojistitel poskytne pojistné plnění za následnou finanční škodu, která vznikla vlastníkově věci nebo osobě oprávněně užívající věc na základě smlouvy jako přímý důsledek škody způsobené na věci poškozením, zničením nebo ztrátou, pokud se na škodu na takové věci vztahuje pojištění odpovědnosti sjednané na základě těchto pojistných podmínek (např. ušlý zisk, náklady na likvidaci zničené věci, apod.). Podmínkou je skutečnost, že ke škodě na věci došlo na místě pojištění nebo v jeho bezprostřední blízkosti během pojistného období v důsledku stavebních nebo montážních prací nebo zkušebního provozu pojištěného majetku nebo činnosti pojištěného dodavatele nutnou k tomu, aby splnil ustanovení smlouvy o dílo.
2. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání (např. dle Doložky 002 – Křížová odpovědnost) neuhradí pojistitel z tohoto připojištění žádnou následnou finanční škodu, která vznikla jako důsledek škody uvedené v čl. 12, odst. 1, písm. e).

3. Pojištění se dále nevztahuje na následné finanční škody, které vznikly jako důsledek škody na věci, která je pojištěná nebo pojistitelná dle čl. 5, odst. 2, těchto všeobecných pojistných podmínek.
4. Pojistitel neposkytne pojistné plnění za jakoukoliv škodu představující pokutu, penále či jiné smluvní, právní nebo trestní sankce nebo za porušení či nedodržení závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

## **Doložka 202: Pojištění pro stavební / montážní stroje** Construction / Erection Machinery

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že v souladu s ustanovením čl. 5, odst. 2, písm. b) Všeobecných pojistných podmínek se pojištění rozšiřuje také na stavební stroje, montážní stroje a přístroje, které slouží k realizaci pojištěného budovaného díla.

Pojistitel však neposkytne pojistné plnění za:

- a) ztráty nebo škody způsobené v důsledku elektrické nebo mechanické závady, selhání, rozbití nebo poruchy, zmrznutí chladicí kapaliny nebo podobného média, chybného mazání nebo nedostatku maziva nebo chladicí kapaliny; pokud ovšem v důsledku takové závady nebo poruchy dojde k nehodě, která způsobí vnější poškození nebo zničení pojištěné věci, bude tato následná škoda uhrazena;
- b) ztráty nebo škody na motorových nebo přípojných vozidlech s registrační značkou nebo se státní poznávací značkou, jakémkoliv plavidle, letadle, drážním kolejovém vozidle nebo lokomotivě, kromě případů, kdy jsou tyto stroje nebo zařízení používány výhradně na staveništi nebo místě montáže;
- c) ztráty nebo škody na strojních součástech pro kluzná a valivá uložení pro rotační i přímočarý pohyb (např. ložiska, písky);
- d) ztráty nebo škody na akumulátorových bateriích nebo elektromechanických člácích;
- e) ztráty nebo škody na dílech, které v souvislosti se svou funkcí nebo povahou podléhají spotřebě, opakované či pravidelné výměně a/nebo mají v důsledku své povahy nebo používání vysokou míru opotřebení nebo znehodnocení, jako např.
  - nástroje a vyměnitelné nářadí všeho druhu, jako např. vrtáky, nože, frézy, pilové listy, brusné kotouče, lisovací nástroje, matrice, licí formy, šablony, apod.
  - díly, které se pravidelně vyměňují nebo mají vysokou míru opotřebení či znehodnocení, jako např. drtící kladiva, filtry, síta, vložky, pojistky, předměty ze skla, zdroje světla, hadice, kabely, těsnící materiály, gumové, textilní a plastové obložení, pásy, lana, řetězy, dráty, popruhy, pneumatiky, apod.
  - pomocné, provozní a spotřební materiály, jako např. maziva, oleje, paliva, katalyzátory, chladicí emulze, hasící prostředky, čisticí prostředky, apod.
- f) ztráty nebo škody na stavebních nebo montážních strojích a přístrojích umístěných v podzemí, pokud není ujednáno jinak;
- g) ztráty nebo škody při přepravě.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

## **Zvláštní smluvní ujednání pro odcizení**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se tímto ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za veškeré škody nebo ztráty způsobené krádeží vloupáním nebo loupeží, pokud jsou splněny následující opatření:

### **Pojištění odcizení**

1. Ujednává se, že se pojištění vztahuje na:
  - a) odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo;
  - b) odcizení předmětu pojištění loupeží nebo;
  - c) pokud k odcizení došlo tak, že pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připevněn, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástrojů;
 avšak pouze do příslušných limitů plnění podle splnění níže uvedeného zabezpečení.
2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo jeho části krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojistné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru, nebo jsou-li předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, umístěny mimo uzamčený prostor na volném prostranství. Pojistné plnění bude v případě pojištěných předmětů kromě stavebních a montážních strojů poskytnuto

do limitů pojistného plnění uvedených v bodě 3 a 4 tohoto ujednání, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení předmětů pojištění v době pojistné události. V případě stavebních a montážních strojů bude pojistné plnění poskytnuto na základě splnění požadavků zabezpečení stanovených v bodě 5 tohoto ujednání.

3. Limity pojistného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění umístěných v době pojistné události v uzamčeném prostoru, jsou stanoveny takto:
- 100 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo dozickým zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem;
  - 250 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kování zabraňujícím rozlomení vložky; pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být tyto dále opatřeny zabezpečením proti vyháčkování dveří;
  - 500 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny bezpečnostním uzamykacím systémem; dále jsou dveře uzamčeny buď přídavným bezpečnostním zámkem (v případě prosklených dveří, nesmí být možnost zámeč z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem), současně se zábranou proti vysazení a vyražení, nebo bezpečnostní dveřní závorou uzamykatelnou bezpečnostním zámkem; pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být tyto dále opatřeny zabezpečením proti vyháčkování dveří; prosklené dveře, okna nebo výlohy tohoto prostoru, jejichž dolní části jsou umístěny níže než 3 metry nad okolním terénem, musí být opatřeny bezpečnostním zasklením nebo mříží nebo roletou;
  - 1 000 000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale strážěn kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem nebo elektronickým zabezpečovacím systémem (PZTS/EZS) s vyvedením poplachového signálu na stálou službu;
  - 5 000 000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale strážěn kvalifikovanou minimálně dvoučlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem nebo elektronickým zabezpečovacím systémem (PZTS/EZS) s vyvedením poplachového signálu na stálou službu;

Tam, kde není proveditelná montáž bezpečnostních zámků uvedených v bodu 3 písm. a), b) a c) tohoto ujednání, lze tyto zámků nahradit minimálně 2 bezpečnostními visacími zámků.

4. Limity pojistného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění, nacházejících se v době pojistné události v místech mimo uzamčený prostor na volném prostranství, jsou stanoveny takto:
- 50 000,- Kč, pokud je toto místo opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty;
  - 250 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou;
  - 500 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou doprovázenou služebním psem nebo elektronickým zabezpečovacím systémem s obvodovou perimetrickou ochranou (PZTS/EZS) s vyvedením poplachového signálu na stálou službu;
  - 1 000 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně dvoučlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo kvalifikovanou minimálně dvoučlennou ostrahou doprovázenou služebním psem nebo elektronickým zabezpečovacím systémem, systémem s obvodovou perimetrickou ochranou (PZTS/EZS) s vyvedením poplachového signálu na stálou službu;
5. Pro stavební a montážní stroje se ujednává:
- Mobilní stroje samojízdné (stroje, které se pohybují vlastní silou a které lze ovládat pouze po použití klíče / čipu apod.): stroje musí být řádně uzavřeny a uzamčeny, zabezpečeny proti samovolnému pohybu a zabezpečeny vybavením instalovaným výrobcem, všechny instalované bezpečnostní systémy musí být v aktivním stavu. Klíče od dveří pojištěných strojů a klíče od spínacích skříněk mobilních pracovních strojů případně další zabezpečující prvky umožňující oprávněným osobám manipulace s těmito stroji (osobní čipy apod.) musí být uloženy (uschovány) na jiném bezpečném místě (ne volně nebo viditelně) v uzamčené schránce nebo tyto klíče musí mít oprávněná osoba u sebe nebo při sobě.
  - Ostatní stroje: stroje připevněny řetězem nebo lanem k předmětům pevně spojeným se zemí nebo dalším stroji o hmotnosti nad 1 000 kg, uzamčení provedeno bezpečnostním visacím zámkem, nebo budou uzamčeny tzv. zabezpečovací botičkou (mobilní ostatní stroje); nebo stroje musí být uloženy v uzavřeném prostoru opatřeném na vstupech zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kování nebo bezpečnostním visacím zámkem; nebo stroje musí být uloženy na oploceném prostranství (výška oplocení min. 160 cm, pevně ukotvené sloupky), vstupy opatřeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo bezpečnostním visacím zámkem.

Pojištění se dále vztahuje na příslušenství stavebních a montážních strojů, které je ke stroji pevně připevněno.

6. Odcizením krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si předmětu pojištění tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:
- do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že ho otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání nebo
  - místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmět pojištění otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.

c) pro věci na volném prostranství se krádeží vloupáním rozumí přivlastnění si pojištěné části věci tak, že se pachatel zmocnil povrchových částí pojištěné věci (k této věci z vnějšku připevněných) pomocí nástroje nebo nástrojů

Odcizením v případě stavebních a montážních strojů se rozumí i zmocnění se pojištěné věci s úmyslem nakládat s ní jako s věcí vlastní, při kterém pachatel prokazatelně násilným způsobem překonal překážky nebo opatření chránící pojištěnou věc před odcizením. Podmínka prokázání násilného překonání překážky neplatí, bylo-li odcizeno celé zařízení (stroj).

7. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, pro pojištění odcizení předmětu pojištění, je stanovena ve výši limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě.

#### Výklad pojmů:

- 1. Bezpečnostní cylindrickou vložkou** se rozumí cylindrická vložka, která je instalovaná do bezpečnostního zadlabačích zámku a která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3, včetně odolnosti proti nedestruktivní metodě bumping – BumpKeys (dále jen „odolnost proti metodě BK“).
- 2. Bezpečnostní dveřní závora** se rozumí dveřní závora, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK.
- 3. Bezpečnostním kováním** se rozumí kování, které splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3. Chrání především cylindrickou vložku před rozlomením a nesmí být demontovatelné z vnější strany dveří.
- 4. Bezpečnostním uzamykacím systémem** se rozumí komplet tvořený bezpečnostním zadlabačím stavebním zámek, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním. Tyto komponenty musí splňovat, požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3. Cylindrická vložka má odolnost proti metodě BK.
- 5. Bezpečnostním visacím zámkem** se rozumí visací zámek, který splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK, nebo takový bezpečnostní visací zámek, který je především odolný proti vyhatání a je opatřen třmenem HARDENED o průměru min. 12 mm a má odolnost proti metodě BK. Petlice a oka, jimiž prochází třmen visacího zámku, musí mít mechanickou odolnost minimálně stejnou jako třmen bezpečnostního visacího zámku a nesmí být z venkovní strany demontovatelná.
- 6. Bezpečnostním zasklením** se rozumí zasklení (např. vrstveným sklem nebo sklem s bezpečnostní fólií), které splňuje požadavky příslušné normy minimálně ve třídě odolnosti P1A.
- 7. Krátkou palnou zbraní** se rozumí pistole nebo revolver.
- 8. Kvalifikovanou ostrahou** se rozumí ostraha, která musí:
  - být fyzicky zdatná - zdravotně způsobilá a k tomuto výkonu řádně proškolená a poučená;
  - být starší 18 let a mladší 60 let;
  - být prováděna tak, aby v případě vícečlenné ostrahy byl jeden člen trvale na stálém místě ostrahy (vrátnice, hlavní stanoviště ostrahy);
  - být vybavena spojovací technikou tak, aby při provádění pochůzek byli jednotliví členové ostrahy ve spojení. Dále musí být ostraha vybavena takovou spojovací technikou, aby mohla bezodkladně přivolat policii či jinou obdobnou pomoc v případě zjištění krádeže vloupáním nebo v případě loupeže;
  - provádět kontrolu oplocení, uzavření a uzamčení budov;
  - provádět pochůzky podle knihy pochůzek (záleží na velikosti, členitosti, rizikivosti atd. strážného objektu) nejméně však 1x za 60 minut;
  - každou pochůzku zapsat do knihy pochůzek s uvedením času pochůzky nebo jiným prokazatelným způsobem vést evidenci a případné zjištěné závady zapsat do knihy závad apod.;
  - být kontrolována jmenovitě určeným zaměstnancem klienta, který bude kontrolovat výkon a kvalitu prováděné ostrahy, včetně kontroly všech záznamů.
- 9. Mříží** se rozumí mříž, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 2, resp. 2, nebo taková mříž, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu o průřezu minimálně 1 cm<sup>2</sup>. Velikost ok musí být maximálně 25 × 15 cm (nebo obdobná s plochou oka max. 400 cm<sup>2</sup>). Mříž musí být dostatečně tuhá (např. svařenec) a musí být z vnější strany pevně, nerozebíratelným způsobem, ukotvena (zazděna, zabetonována, připevněna apod.) nebo uzamčena bezpečnostními visacími zámkem v závislosti na velikosti mříže, minimálně však ve čtyřech bodech (kotveních). Za mříž se též považuje mříž vyrobená z jiného materiálu a jinou technologií, která však vykazuje minimálně stejnou mechanickou odolnost proti krádeži vloupáním jako mříž výše definovaná v tomto bodě. Mříž lze z venkovní (vnější) strany demontovat pouze hrubým násilím (kladivem, sekáčem, pilkou na železo apod.).
- 10. Oplocením** se rozumí oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tzn. i v místech, kde oplocením prochází po povrchu vedené potrubí apod.). Oplocení musí zabraňovat volnému vstupu, snadnému prolomení nebo podlezení.
- 11. Plnými dveřmi** se rozumí dveře, které mají pevnou konstrukci (dřevo, plast, kov apod.) a které vykazují minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hladké otočné s polodrážkou, plné jednokřídlé o tloušťce min. 40 mm (rám – jehličnaté řezivo; výplň – papírová voština neztužená; plášť dřevovláknitá deska tvrdá, lisovaná, tloušťky 3,3 mm).
- 12. Přídavným bezpečnostním zámkem** se rozumí další zámek, kterým jsou dveře uzamčeny a který splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK.
- 13. Roletou** se rozumí roleta, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 2, resp. 2, nebo taková roleta, kterou lze z venkovní (vnější) strany demontovat pouze hrubým násilím kladivem, sekáčem, pilkou na železo apod.).
- 14. Služebním psem** se rozumí pes určený a vycvičený ke strážní službě, který musí absolvovat příslušné zkoušky, o jejichž vykonání musí být vedena písemná evidence.

- 15. Uzamčeným prostorem** se rozumí budova, jiná stavba nebo místnost uzamčená zámkem a řádně zevnitř uzavřenými okny. Vstupní dveře musí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako plně dveře. Stěny jsou zděné s minimální tloušťkou 15 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele). Ostatní otvory mimo oken a dveří jsou zajištěny proti vniknutí pachatele. Uvedenou odolnost proti vniknutí pachatele musí vykazovat strop, podlaha a zajištění ostatních otvorů (mimo oken a dveří) místnosti. Všechny části a díly, po jejichž demontáži ztrácejí výše uvedené prvky odolnost proti vniknutí pachatele, musí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.
- Případně řádně uzavřený a uzamčený prostor typu stavební buňka, kontejner, maringotka apod. - prostor s ohraňujícími konstrukcemi tvořenými rámem zhotoveným z ocelových profilů a nerozebíratelným pláštěm tvořeným plechem min. tloušťky 3 mm (nebo z jiných ekvivalentních materiálů kladoucích stejný odpor proti jejich násilnému překonání).
- 16. Zabezpečení proti vyháčkování** se rozumí zařízení zabraňující odjištění zástrčí pevné poloviny dvoukřídlých dveří, např. jejich uzamčením, přišroubováním nebo překrytím. Zástrče je možné odjistit pouze po otevření pohyblivého dveřního křídla.
- 17. Zábranou proti vysazení a vyražení** se rozumí zařízení, které zabraňuje nadzvednutí dveřního křídla a jeho vysazení ze závěsů a dále vyražení dveřního křídla na straně závěsů.
- 18.** Tam, kde je v textu uvedeno „příslušné normy“, rozumí se tím platné technické normy, tj. pro:
- body 1, 2, 3, 4, 5, 9, 12, 13 a 15 tohoto článku norma ČSN EN 1627:2012 Dveře, okna, lehké obvodové pláště, mříže a okenice – Odolnost proti vloupání – Požadavky a klasifikace;
  - bod 6 tohoto článku norma ČSN EN 356 Sklo ve stavebnictví – bezpečnostní zasklení – Zkoušení a klasifikace odolnosti proti ručně vedenému útoku;
- 19.** Bezpečnostní třída výrobků zabezpečujících předměty pojištění podle výše citovaných norem se prokazuje u bezpečnostních dveří, zámku s bezpečnostní cylindrickou vložkou, přídatného bezpečnostního zámku, bezpečnostního uzamykacího systému, bezpečnostní dveřní dvoustranné závory, rolety, mříže, bezpečnostního visacího zámku, trezoru a bezpečnostního zasklení především certifikátem shody vydaným akreditovaným certifikačním orgánem k certifikaci výrobků.
- Všechny konstrukční prvky, systémy nebo zařízení zabezpečení musí být v době pojistné události funkční a jejich montáž musí být provedena podle návodu k montáži, příslušných norem nebo v souladu s pokyny výrobce.
- 20. Elektronickou zabezpečovací signalizací (PZTS/EZS)** se rozumí systém zabezpečovacích čidel (detektorů) rozmístěných po objektu tak, aby bezpečně střežila vstupní vchody do objektu – dveře, okna atd. Vyhlašuje poplach přenosem informací na pult centralizované ochrany, popřípadě hlasitou sirénou v místě objektu v případech jeho narušení nebo vzniku požáru. Je schopna ohlídat i sama sebe vyvoláním poplachu v případech pokusů o její odpojení. Při výpadku proudu je PZTS/EZS v činnosti ze svého vlastního záložního zdroje energie až 16 hodin.