

Dodatek č. 2

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a zajišťování stravování č. DP RS: 0008200016 ze dne 25. 10. 2016 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“) uzavřený podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Se sídlem: Sokolovská 217/42, Praha 9, PSČ 190 22
Zastoupená: [redacted] vedoucím odboru
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 28, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

dále jen „**Pronajímatel**“

a

Monere tempus s.r.o.

Se sídlem: Kostelec u Křížků 33, Kamenice, PSČ 251 68
Zastoupená: Monikou Francovou, jednatelkou
IČO: 24835421
DIČ: CZ24835421
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., V Celnici 10, 117 21 Praha 1
Číslo účtu: [redacted]
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 178782

dále jen „**Nájemce**“,

dále je také společně jako „**Smluvní strany**“,

Smluvní strany se uzavřením tohoto Dodatku č. 2 dohodly na následujících změnách Smlouvy:

I.

Článek IV. odst. 7 nově zní takto

Nájemce je dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění a jeho prováděcími vyhláškami původcem odpadů vznikajících při jeho činnosti. Nájemce je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech.

Článek IV. odst. 8 se zrušuje bez náhrady, na číslování ostatních ustanovení smlouvy se tím nic nemění.

Článek IV. odst. 18 vypouští text:

„V případě čerpání dovolených a dalších plánovaných uzavřeních provozu Nájemce zašle svou žádost elektronicky na e-mailovou adresu [redacted] a to minimálně 15 pracovních dní před plánovaným uzavřením stravovacího provozu. V případě počátku a ukončení nemoci bude Pronajímatele informovat bez odkladu. Nájemce tímto bere na vědomí, že nedodržení povinností podle čl. IV odst. 18., 19. a 20. znamená porušení Smlouvy podstatným způsobem a zakládá právo Pronajímatele na odstoupení od Smlouvy bez zbytečného odkladu ve smyslu ust. § 2002 a souv. zák. č. 89/2012 Sb.“

Článek IV. nově vložený odst. 19 zní takto:

19. V případě čerpání dovolených a dalších plánovaných uzavření provozovny Nájemce zašle svou žádost elektronicky na e-mailovou adresu [redacted] a to minimálně 15 pracovních dní před plánovaným uzavřením stravovacího provozu. V případě počátku a ukončení nemoci bude Pronajímatele informovat bez odkladu. Nájemce tímto bere na vědomí, že nedodržení povinností podle čl. IV odst. 18., 19. a 20. znamená porušení Smlouvy podstatným způsobem a zakládá právo Pronajímatele na odstoupení od Smlouvy bez zbytečného odkladu ve smyslu ust. § 2002 a souv. zák. č. 89/2012 Sb.

Článek V. odst. 3 nově zní takto:

3. Ceny:

Druh jídla	Cena platná pro rok 2018	Cena platná pro rok 2019
Polévka (3,5 dl)	20 Kč	25 Kč
hlavní jídlo s přílohou*	80 Kč	85 Kč
oběd (polévka, hlavní jídlo s přílohou*, nápoj)	87 Kč	95 Kč
zeleninový nebo ovocný salát (350 g)	35 Kč	40 Kč
salát nebo kompot (100 g)	22 Kč	25 Kč

(*maso v syrovém stavu 150 g)

Ceny jsou uvedené včetně DPH.

Článek V. odst. 4 nově zní takto:

4. Ceny podle Článku V. odst. 3 jsou platné pro rok 2018 do 31. 12. 2018 a pro rok 2019 do 31. 12. 2019. Výše jednotlivé cenové položky nepřekročí výši ceny poukázky na stravování vydávané Pronajímatelem na příslušný kalendářní rok. Případné změny budou řešeny po dohodě Smluvních stran dodatkem ke Smlouvě.

Článek V. nově vložený odst. 6 zní takto:

6. Nájemce je povinen vrátit rozdíl mezi cenou jídla a hodnotou poukázky na stravování vydávané Pronajímatelem. Tato povinnost vrácení na poukázky na stravování se týká:

- hlavního jídla s přílohou
- oběda (polévka, hlavní jídlo s přílohou, nápoj).

Článek VII. odst. 3 se zrušuje bez náhrady, na číslování ostatních ustanovení smlouvy se tím nic nemění.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění pozdějších dodatků, která nejsou tímto Dodatkem č. 2 měněna, zůstávají i nadále v platnosti.

III.

1. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Nájemce a tři Pronajímatel.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb ke dni 1. 4. 2018.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku. Nájemce dále bere na vědomí, že pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že veškeré informace týkající se tohoto dodatku budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Pronajímatele:

Nájemce:



vedoucí odboru

Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....

Monika Francová
jednatelka

Monere tempus, s. r. o.