

# Smlouva o dílo

Uzavřená ve smyslu §2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb.

## I. Smluvní strany:

### Zhotovitel:

**Roháček Aleš**  
[REDACTED]

763 19 Držková

IČO: 68756836

Zastoupení: Roháček Aleš, tel: [REDACTED]

### Odběratel:

**Sociální služby Uherské Hradiště p. o.**

Štěpnická 1139

686 06 Uherské Hradiště

V zastoupení: Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace

Kontaktní osoba: Mgr. Klára Novotná tel. [REDACTED]

IČO. 00092096 DIČ: CZ0092096

Číslo účtu: 115-909880257/0100

## II. Předmět plnění

Malířské práce pro Centrum bydlení pro osoby se zdravotním postižením Uherský Brod.

Chráněné bydlení Luhačovice, Mlýnská 560, 763 26 Luhačovice.

Součástí předmětu díla je též:

- průběžná likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu
- důsledný úklid dotčených prostor stavby
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy

Splněním dodávky díla se rozumí řádné a včasné dokončení prací, úklid staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, a dokladů o odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

## III. Doba plnění

Dodavatel je povinen provést dílo v době od 1. 11. 2023 – 15. 12. 2023

## IV. Cena plnění a platební podmínky

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení cenu, která je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **71. 620 Kč**. Cena je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 26. 10. 2023.

Smluvená částka bude uhrazena dodavateli na základě faktury, vystavené po řádném převzetí díla objednatelem. Objednatel neposkytuje zálohy.

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále:

- faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH; faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti

## V. Záruční podmínky

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby. Záruční doba je 24 měsíců.

## VI. Sankce

1. Dodavatel se zavazuje při nedodržení termínu ukončení a předání díla zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Odběratel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za pozdní úhradu faktur ve výši 0,1% z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení.
3. Dodavatel a odběratel berou na vědomí, že uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklých škod porušením smluvních ujednání plynoucích z této smlouvy.

## VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně, formou dodatku smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (registr smluv).
4. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v zákonné lhůtě prostřednictvím registru smluv provede objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a to zejména ustanovením §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
7. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po 1 výtisku.

V Držkové dne: 9. 11. 2023

V Uherském Hradišti dne: 9. 11. 2023

.....  
Aleš Roháček

.....  
Ing. Marie Fremlová  
ředitelka organizace