

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

CPX – Check Point Experience 2023

Křižíkův pavilon B, C (152.02001; 152.02002)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA23-4023

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Agentura Rubio s.r.o.
IČO: 25419579

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Křižíkův pavilon B, C

Časový harmonogram:

				Poznámka
Montáž	8.11– 9.11	8:00	13:00	
Akce	9. 11.	13:00	21:00	
Demontáž	9. 11 – 10.11	21:00	01:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 8. 11. 2023 v 08:00 hod.

Termín zpětného převzetí prostor: 10.11. 2023 v 01:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 30. 10. 2023

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 30. 10. 2023

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	8. 11. 2023	9. 11. 2023	10. 11. 2023
Elektrikář		13:00 21:00	
Topenář	8:00		01:00

9.11 KP C 10:00 – 13:00 zapnuté topení

3. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY – 2 osoby Centr group

	8. 11. 2023	9. 11. 2023	10. 11. 2023	Poznámka
KP C + KP B	08:00	nonstop	01:00	

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŘADATELÉ – 2 osoba Centr group

	8. 11. 2023	9. 11. 2023	10. 11. 2023	Poznámka
KP C + KP B	08:00 24:00	8:00 24:00	24:00 01:00	

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 30. 10. 2023

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	8. 11. 2023	9. 11. 2023	10. 11. 2023	Poznámka
KP C		13:00 21:00		

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVIŠTĚ – na P3 u bazénu, zákaz parkování na k tomu neurčených plochách uvnitř areálu.

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

9.11 12:00 – 22:00 otevření parkoviště P2 pro návštěvníky akce

8.11 – 10.11 P3 cca 50 míst pro dodavatele akce. V případě naplnění kapacity, lze parkovat podél trati nebo na plácku před Maroldem. Parkování uvnitř areálu pouze pro vlastníky červených parkovacích karet.

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

9. POKLADNA

Podnájemce zajistí vlastní.

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

generální úklid KP B a KP C 9.11 před akcí 10:00 – 13:00

pochozí úklid během akce 2 os. 13:00 – 21:00 (KP B a KP C)

generální úklid po akci hotový do 10.11 12:00

12. ODVOZ ODPADU

kontejner 8 m³ - 1 ks k návozovým vratům KP B

kontejner 1100 l – 2 ks k návozovým vratům KP C

13. PROVOZ WC – 2 osoby AVE Services

	9. 11. 2023		Poznámka
Služba WC	12:00	21:00	Včetně závozu hygienického materiálu 1 os. KP B + 1 os. KP C

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

WiFi připojení dle požadavků

15. DALŠÍ SLUŽBY

- Do 8.11 10x koš
- 5x Áčkový stojan
- KP C požární místnost odnešení šatního štendru (viz. foto)
- KP B závěs 1x (viz. mapka)
- Nůžková plošina KP B 8.11 – 10.11
- 9.11 příprava 1x světelný balon

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánec prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

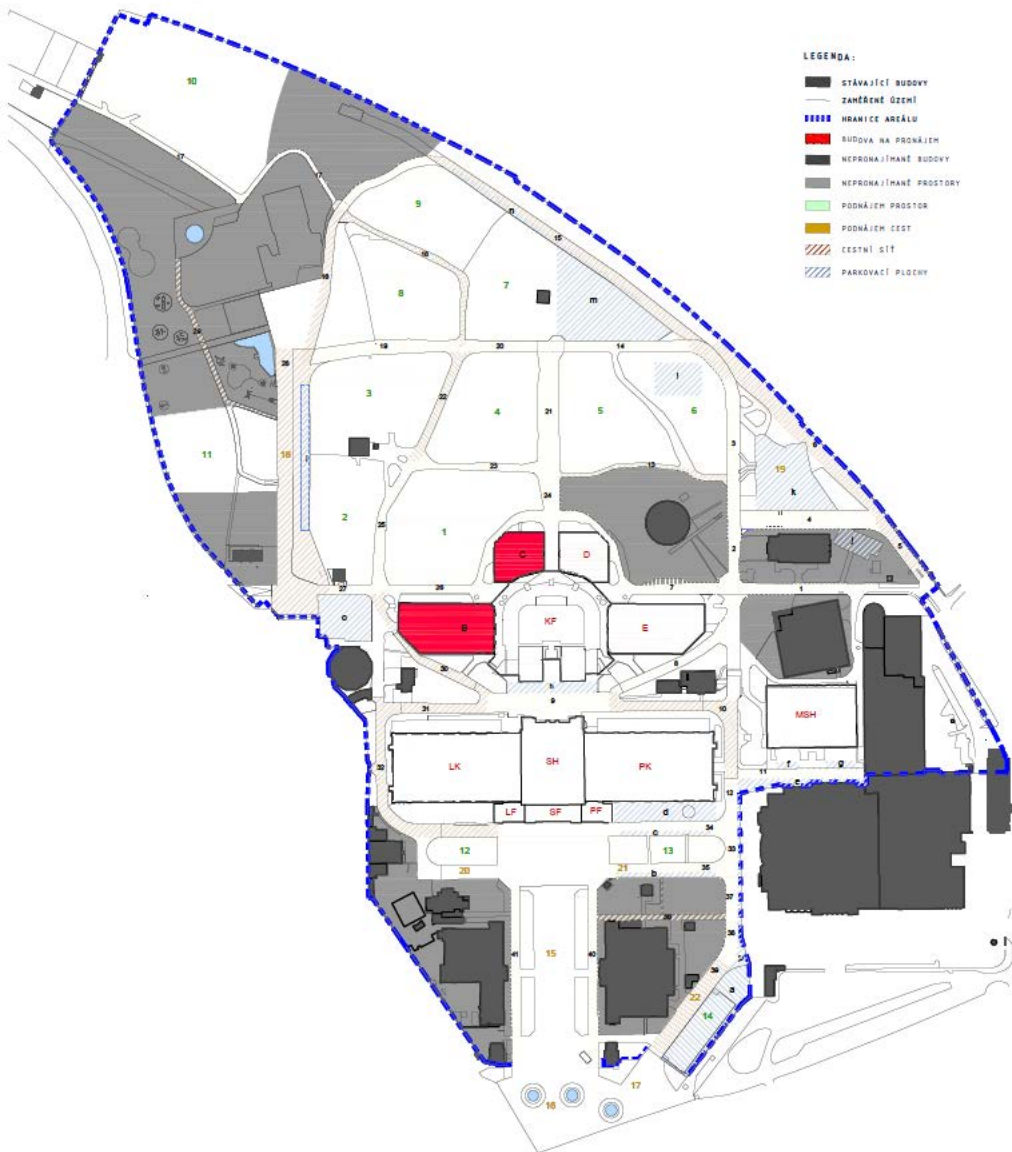
Agentura Rubio s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Šárka Bauerová

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

PROSTORY PODNĀJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ



LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ BUDOVY
- ZAHŘEČNÉ ÚZEMÍ
- ▬▬▬▬ HRANICE AREÁLU
- BUDOVA NA PROKŤÁNĚ
- NEPRONAĚLNÉ BUDOVY
- NEPRONAĚLNÉ PROSTORY
- PODNĀJEM PROSTOR
- PODNĀJEM CEST
- ▨ CESTNĚ SÍŤ
- ▨ PARKOVACÍ PLOCHY