

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

**Zhotovitel : DOMAINVEST s.r.o.,
Komárovská 666/3, 617 00 Brno**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 106456
Zastoupený: Martinem Trnkou, jednatelem
Dominikem Kellnerem, jednatelem
IČO: 071 49 344
DIČ: CZ07149344
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 685131002/5500
Tel. kontakt: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
ID datové schránky: 8py9spj

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Oprava a rozdělení bytu č. 14 v bytovém domě Milady Horákové 1a“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 11.09.2023 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.

2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání

dokladové části díla.

- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
 - 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
 - 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
 - 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavatelem energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či

opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.

Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450

Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505

Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.

Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.

- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 16 týdnů od předání staveniště.**

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům Milady Horákové 1920/1a, parc.č. 3625 k.ú. Černá Pole

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH:	3.322.062,93 Kč
Výše DPH (první snížená sazba, 15%):	498.309,44 Kč
Celková cena díla:	3.820.372,37 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakémkoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Po dohodě stavbyvedoucího a TDS bude do stavebního deníku zapsán termín předložení soupisu prací a ZL.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS

a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Milady Horákové 1a, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Vyklizení staveniště
- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3. Prohlídky bytů
- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky

volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě pana [redacted] číslo autorizace stavbyvedoucího [redacted]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní

pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.

- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz). V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.

- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci
- Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
- O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jistění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při převímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10 Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.1.12. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení za nepředložení změnového listu a soupisu prací zhotovitelem dle čl. 4.2.3. této smlouvy.
- 11.1.13. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za jednotlivá nedodržení pokynů odsouhlasených TDS na stavbě zhotovitelem (za odsouhlasený pokyn se považuje takový, který je zapsán ve stavebním deníku, stavbyvedoucí zhotovitele jej podepíše bez opodstatněných výhrad; pokyny TDS nemohou být v rozporu se zákonem, smlouvou o dílo nebo projektovou dokumentací).
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů

- ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použit na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

- 13.1. Pojištění zhotovitele
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

- 14.1. Definice vyšší moci
- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,

- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to

v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).

- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 23.10.2023, usnesením RMČ/2023/43/35.

V Brně dne 09.11.2023

V Brně dne 02.11.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
přílohy	Objednatel (statutární zástupce):		
	Přílohy:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 1	

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:				
Objekt:				
Objednatel:				
Zhotovitel:				
TDI:				
Projektant:				
Popis změny:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)			
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH			
	Vícepráce celkem bez DPH			
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 0047-8_1 Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)

Zadavatel Statutární město Brno - MČ Brno-střed IČO: 44992785
 Dominikánská 2 DIČ: CZ44992785
 60169 Brno

Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o. IČO: 07149344
 Komárovská 666/3 DIČ: CZ07149344
 617 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 368 747,48
PSV	1 643 729,05
MON	292 586,40
Vedlejší náklady	3 500,00
Ostatní náklady	13 500,00
Celkem	3 322 062,93

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	3 322 062,93 CZK
Snížená DPH	15 %	498 309,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 820 372,37 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	17 000,00	0,00	2 550,00	19 550,00	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	17 000,00	0,00	2 550,00	19 550,00	1
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP	1 222 407,92	0,00	183 361,19	1 405 769,11	37
01.1	ASŘ- byt 14a	1 113 276,97	0,00	166 991,55	1 280 268,52	34
01.2	ZTI - byt 14a	109 130,95	0,00	16 369,64	125 500,59	3
SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP	1 510 163,22	0,00	226 524,48	1 736 687,70	45
02.1	ASŘ - byt 14b	1 380 146,99	0,00	207 022,05	1 587 169,04	42
02.2	ZTI - byt 14b	130 016,23	0,00	19 502,43	149 518,66	4
SO 03	Oprava bytu 14a a 14b	572 491,79	0,00	85 873,77	658 365,56	17
03.1	VYTÁPĚNÍ - byt 14a + 14b	329 929,02	0,00	49 489,35	379 418,37	10
03.2	Elektroinstalace - byt 14a + 14b	242 562,77	0,00	36 384,42	278 947,19	7
Celkem za stavbu		3 322 062,93	0,00	498 309,44	3 820 372,37	100

Popis stavby: 0047-8_1 - Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: SO 01 - Oprava bytu č. 14a - 4.NP

Popis rozpočtu: 01.1 - ASŘ- byt 14a

Popis rozpočtu: D.1.4.2.01B - Zdravotně technické instalace - Byt 4.01.B

Popis rozpočtu: 01.2 - ZTI - byt 14a

Popis rozpočtu: D.1.4.2.01B - Zdravotně technické instalace - Byt 4.01.B

Popis objektu: SO 02 - Oprava bytu č. 14b - 4.NP

Popis rozpočtu: 02.1 - ASŘ - byt 14b

Popis rozpočtu: D.1.4.2.01B - Zdravotně technické instalace - Byt 4.01.B

Popis rozpočtu: 02.2 - ZTI - byt 14b

Popis rozpočtu: D.1.4.2.01B - Zdravotně technické instalace - Byt 4.01.B

Popis objektu: SO 03 - Oprava bytu 14a a 14b

Popis rozpočtu: 03.1 - VYTÁPĚNÍ - byt 14a + 14b

Popis rozpočtu: D.1.4.2.01B - Zdravotně technické instalace - Byt 4.01.B

Popis rozpočtu: 03.2 - Elektroinstalace - byt 14a + 14b

Popis rozpočtu: D.1.4.2.01B - Zdravotně technické instalace - Byt 4.01.B

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 475,00	1,2
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			67 694,09	2,0
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			208 778,36	6,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			411 180,37	12,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 750,00	0,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			119 475,79	3,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			37 310,62	1,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			149 977,07	4,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			111 816,82	3,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			52 237,16	1,6
700B	Demontáže	PSV			7 113,70	0,2
711	Izolace proti vodě	PSV			84 623,19	2,5
713	Izolace tepelné	PSV			177 400,58	5,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			24 960,74	0,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			42 983,99	1,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			25 369,83	0,8
724	Strojní vybavení	PSV			7 521,24	0,2
725	Zařizovací předměty	PSV			82 879,86	2,5

726	Předstěnové systémy	PSV			17 363,92	0,5
728	Vzduchotechnika	PSV			16 959,68	0,5
731	Kotelny	PSV			104 735,56	3,2
733	Rozvod potrubí	PSV			70 655,04	2,1
734	Armatury	PSV			26 647,67	0,8
735	Otopná tělesa	PSV			70 176,45	2,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			29 256,24	0,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			222 058,52	6,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			16 715,89	0,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			117 159,59	3,5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			282 345,95	8,5
776	Podlahy povlakové	PSV			9 695,80	0,3
781	Obklady keramické	PSV			118 114,48	3,6
783	Nátěry	PSV			1 416,00	0,0
784	Malby	PSV			80 769,12	2,4
787	Zasklívání	PSV			1 806,01	0,1
799	Ostatní	PSV			5 000,00	0,2
M21	Elektromontáže	MON			3 988,00	0,1
M21.1	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			188 244,00	5,7
M21.2	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			41 489,60	1,2
M21.3	Různé	MON			2 500,00	0,1

M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			26 829,80	0,8
M23	Montáže potrubí	MON			29 535,00	0,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			168 052,20	5,1
VN	Vedlejší náklady	VN			3 500,00	0,1
ON	Ostatní náklady	ON			13 500,00	0,4
Cena celkem					3 322 062,93	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				3 500,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00		RTS 23/ II
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				13 500,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00		RTS 23/ II
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 23/ II
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						17 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 00		Poznámka				0,00		
1	00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!		0,00000	0,00	0,00		Vlastní

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽII A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS. :

Platí pro celou stavbu :

- a) veškeré položky na přímou dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. :
- c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení :
- d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby :
- e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztratného a profezů :
- f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :
- g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb :
- h) součástí jednotkových cen jsou i vícenásledky související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. :

h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !! :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a rozměry uvedené ve výkazu výměr. :

V případě zjištěných :

- rozdílu má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek :
- prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány. :

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce							12 543,13
2	310237241RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi do 300 mm	kus	1,00000	617,10	617,10	801-4	RTS 23/ II
		včetně pomocného pracovního lešení vč. provázání se stávajícím zdívkem :						
		D.1.1.5 :						
		1		1,00000				
3	310237281RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 750 do 900 mm	kus	2,00000	1 819,00	3 638,00	801-4	RTS 23/ II
		včetně pomocného pracovního lešení vč. provázání se stávajícím zdívkem :						
		D.1.1.5 :						
		po waf m.č.4.05a a m.č.4.06a : 2		2,00000				
4	310238211RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	0,62135	7 386,50	4 589,60	801-4	RTS 23/ II
		včetně pomocného pracovního lešení vč. provázání se stávajícím zdívkem :						
		dozdívky parapetu - m.č.4.05a + m.č.4.6a : 0,15*1,27*0,83*3		0,47435				
		otvor krbu - mezi m.č.4.05a a m.č.4.06a : 0,3*0,7*0,7		0,14700				
5	342241161R00	Příčky z tvárnice pálených Příčky z tvárnice keramických pálených tloušťky 65 mm, z cihel plných, P 15, na maltu MVC 2,5	m2	3,63000	533,00	1 934,79	801-1	RTS 23/ II
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC), Včetně pomocného lešení výšky do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		m.č.4.04a - koupelna : 3,63*1,0		3,63000				
6	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	3,63000	131,80	478,43	801-1	RTS 23/ II
		Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.						
		m.č.4.04a - koupelna : 3,63		3,63000				
7	346244315R00	Obezdívká van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm	m2	1,09800	1 170,50	1 285,21	801-1	RTS 23/ II
		m.č.4.02a -wc : 1,2*0,915		1,09800				
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				32 061,37		
8	342 R01	Příčka sádkokart. dvoj. oc. kce, 2+2xx opl. tl.200 mm, desky protipožární tl. 12,5 mm, minerál tl. 2x7,5 cm	m2	10,53400	800,00	8 427,20		Vlastní
		SKLADBA DLE TZ:						
		Celkem tloušťka příčky 200mm:						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-SDK akustická protipožární deska - 12,5mm -SDK akustická protipožární deska - 12,5mm -SK nosný rošt - profily R-CW 75 -SK nosný rošt - profily R-CW 75 -Tepelná izolace - minerální vlna - 75mm -Tepelná izolace - minerální vlna - 75mm -SDK akustická protipožární deska - 12,5mm -SDK akustická protipožární deska - 12,5mm MEZIBYTOVÁ PŘÍČKA : ZAPOČTENÁ POLOVINA = 50 % , ZBYTEK JE ZAPOČTEN V BYTĚ 14 B : m.č.4.01a : (3,68*(1,205+4,52))/2						
						10,53400		
9	342266111RT5	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, standard, tloušťka izolace 100 mm	m2	23,40480	1 009,80	23 634,17	801-1	RTS 23/ II
		SKLADBA DLE TZ: Celková tloušťka 150mm - SDK deska- 12,5 mm - SK nosný rošt - profily R-CE 100 - Tepelná izolace - minerální vlna - 100mm D.1.1.5 : MEZIBYTOVÁ PŘÍČKA S AKUSTICKOU IZOLACÍ m.č.4.05a : 3,68*6,36						
						23,40480		
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				86 441,70		
10	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	87,00000	800,70	69 660,90	801-1	RTS 23/ II
		D.1.1.5 : m.č.4.01a : 13,2 m.č.4.03a : 15,2 m.č.4.05a : 37,5 m.č.4.06a : 21,1						
						13,20000 15,20000 37,50000 21,10000		
11	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	9,35000	851,70	7 963,40	801-1	RTS 23/ II
		D.1.1.5 : m.č.4.04a : 8,0 m.č.4.02a : 1,35						
						8,00000 1,35000		
12	342264098RT3	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10 m2	m2	8,00000	134,30	1 074,40	801-1	RTS 23/ II
		m.č.4.04a : 8,0				8,00000		
13	34299_01	Příplatek k podhledu - úprava pro montáž svítidel, mřížek, rev. dvířek atd....	m2	87,00000	89,00	7 743,00		Vlastní
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				179 867,86		
14	610991111R00	Zakrytí výplně vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, m.č.4.01a : 1,25*2,5*2+0,75*2,05+0,95*2,05+0,8*2,47 m.č.4.02a : 0,75*2,05+0,41*0,87 m.č.4.03a : 0,95*2,05+1,13*2,27 m.č.4.04a : 0,8*2,47 m.č.4.05a : 1,25*2,5*2+1,1*2,4*2 m.č.4.06a : 1,25*2,5+1,1*2,4	m2	37,38880	49,10	1 835,79	801-1	RTS 23/ II
						11,71100 1,89420 4,51260 1,97600 11,53000 5,76500		
15	611423321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů s 1 x nebo 2 x rákosováním v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č.4.03a : 15,2 m.č.4.05a : 37,5 m.č.4.06a : 21,10	m2	73,80000	327,70	24 184,26	801-4	RTS 23/ II
						15,20000 37,50000 21,10000		
16	611423421R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů s 1 x nebo 2 x rákosováním v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č.4.02a : 1,35	m2	1,35000	533,00	719,55	801-4	RTS 23/ II
						1,35000		
17	601011141R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách Včetně pomocného lešení. m.č.4.03a : 15,2 m.č.4.05a : 37,5 m.č.4.06a : 21,10 m.č.4.02a : 1,35	m2	75,15000	168,70	12 677,81	801-1	RTS 23/ II
						15,20000 37,50000 21,10000 1,35000		
18	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, cca 10% plochy : 75,15*0,10	m2	7,51500	321,70	2 417,58	801-1	RTS 23/ II
						7,51500		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Začátek provozního součtu						
		m.č.4.03a : 15,2		15,20000				
		m.č.4.05a : 37,5		37,50000				
		m.č.4.06a : 21,10		21,10000				
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
		Konec provozního součtu						
19	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, D.1.1.5 : po waf : 3	kus	3,00000	252,50	757,50	801-4	RTS 23/ II
		3,00000						
20	612474611R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování kompletní souvrství dozdívky parapetu - m.č.4.05a + m.č.4.6a : 1,27*0,83*3 otvor krbu - mezi m.č.4.05a a m.č.4.06a : 0,7*0,7*2	m2	4,14230	567,00	2 348,68	801-1	RTS 23/ II
		3,16230						
		0,98000						
21	612421311R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hrubých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č.4.01a : ((2,2+1,0+2,144+0,95+0,55+0,8+1,01+2,093)*3,68-1,25*2,5-0,75*2,05-0,95*2,05-0,8*2,5-1,25*2,5) m.č.4.03a : ((3,98+4,15)*2*3,69-0,95*2,05) m.č.4.05a : ((6,36+6,05)*2*3,68-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2) m.č.4.06a : ((6,36+3,27)*2*3,63-1,25*2,5-1,1*2,4) ostění okna T/2 : (0,442*2,27*2+0,442*1,13) ostění okna T/3 : (0,306*2,4*2+0,306*1,1)*3	m2	237,74460	128,80	30 621,50	801-4	RTS 23/ II
		27,81396						
		58,05190						
		79,80760						
		64,14880						
		2,50614						
		5,41620						
22	612421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č.4.02a : ((1,5+0,915)*(2,72-2,0)-0,75*2,05) m.č.4.04a : ((3,96+2,02)*2*(3,7-2,0)) ostění okna Z/2 : (0,442*0,87*2+0,442*0,410)	m2	21,48360	194,20	4 172,12	801-4	RTS 23/ II
		0,20130						
		20,33200						
		0,95030						
23	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového pod obklady : m.č.4.02 : (1,5+0,915)*2*2,0-0,75*2,0 m.č.4.03 : (4,15+0,6*2)*0,60 m.č.4.04 : (3,96+2,02+0,9)*2*2,0-0,8*2,0+0,1*(2,0+0,9) na cihlu : m.č.4.01a -30% : ((2,2+1,0+2,144+0,95+0,55+0,8+1,01+2,093)*3,68-1,25*2,5-0,75*2,05-0,95*2,05-0,8*2,5-1,25*2,5)*0,30 m.č.4.03a - 30% : ((3,98+4,15)*2*3,69-0,95*2,05)*0,30 m.č.4.05a - 30% : ((6,36+6,05)*2*3,68-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2)*0,30 m.č.4.06a - 30% : ((6,36+3,27)*2*3,63-1,25*2,5-1,1*2,4)*0,30 ostění okna T/2 - 30% : (0,442*2,27*2+0,442*1,13)*0,30 ostění okna T/3 - 30% : (0,306*2,4*2+0,306*1,1)*3*0,30 m.č.4.02a -50% : ((1,5+0,915)*(2,72-2,0)-0,75*2,05)*0,50 m.č.4.04a -50% : ((3,96+2,02)*2*(3,7-2,0))*0,50 ostění okna Z/2 -50% : (0,442*0,87*2+0,442*0,410)*0,50	m2	119,64518	327,30	39 159,87	801-1	RTS 23/ II
		8,16000						
		3,21000						
		26,21000						
		8,34419						
		17,41557						
		23,94228						
		19,24464						
		0,75184						
		1,62486						
		0,10065						
		10,16600						
		0,47515						
24	602011141R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách m.č.4.01a : ((2,2+1,0+2,144+0,95+0,55+0,8+1,01+2,093)*3,68-1,25*2,5-0,75*2,05-0,95*2,05-0,8*2,5-1,25*2,5) m.č.4.03a : ((3,98+4,15)*2*3,69-0,95*2,05) m.č.4.05a : ((6,36+6,05)*2*3,68-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2) m.č.4.06a : ((6,36+3,27)*2*3,63-1,25*2,5-1,1*2,4) ostění okna T/2 : (0,442*2,27*2+0,442*1,13) ostění okna T/3 : (0,306*2,4*2+0,306*1,1)*3 m.č.4.02a : ((1,5+0,915)*(2,72-2,0)-0,75*2,05) m.č.4.04a : ((3,96+2,02)*2*(3,7-2,0)) ostění okna Z/2 : (0,442*0,87*2+0,442*0,410)	m2	259,22820	126,70	32 844,21	801-1	RTS 23/ II
		27,81396						
		58,05190						
		79,80760						
		64,14880						
		2,50614						
		5,41620						
		0,20130						
		20,33200						
		0,95030						
25	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu na cca 10-ti% plochy : 259,2282*0,10	m2	25,92282	252,50	6 545,51	801-1	RTS 23/ II
		25,92282						
26	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 121 : 397,87224 Odkaz na mn. položky pořadí 122 : 4,05480	m2	401,92704	53,70	21 583,48	801-1	RTS 23/ II
		397,87224						
		4,05480						
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 700,00		
27	622401291R00	Omítka malých ploch vnějších stěn do 0,25 m2, v souladu se stávající fasádou D.1.1.5 :	kus	2,00000	850,00	1 700,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		po výduchu waf : 2		2,0000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				63 211,08		
28	631591125R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z perlitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovňáním povrchu m.č.4.01-původní výměra-skladba podlahy bude pod příčkou : 18,0*0,15 m.č.4.02a : 1,35*0,15 m.č.4.03a : 15,2*0,15	m3	5,18250	4 377,50	22 686,39	801-1	RTS 23/ II
29	632411110RT2	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťky 10 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením pod dlažbu : m.č.4.02a : 1,35 m.č.4.03a : 15,2 m.č.4.04a : 8,0	m2	24,55000	610,30	14 982,87	801-1	RTS 23/ II
30	632411150RU1	Potěr ze suchých směsí samonivelační anhydritový, tloušťky 50 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením m.č.4.02a : 1,35 m.č.4.03a : 15,2 m.č.4.04a : 8,0	m2	24,55000	1 040,40	25 541,82	801-1	RTS 23/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				14 616,30		
31	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m m.č.4.01a : 13,2 m.č.4.02a : 1,35 m.č.4.03a : 15,2 m.č.4.04a : 8,0 m.č.4.05a : 37,5 m.č.4.06a : 21,1	m2	96,35000	151,70	14 616,30	800-3	RTS 23/ II
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				67 240,08		
32	952901110R00	Čištění budov mýtím vnějších ploch oken a dveří Položka je určena pro závěrečné čištění po ukončení oprav a údržby před předáním do užívání. Do závěrečného čištění se zahrnují i plochy místností, chodeb a schodišť, v nichž se adaptační práce neprovádějí, ale dopravoval se jimi materiál. Závěrečný úklid bytu : 13,2+1,35+15,2+8,0+37,5+21,10 Závěrečný úklid společných prostor : 3,0+30,3+31,2+31,0+15,0+30,6+57,8	m2	295,25000	50,30	14 851,08	801-4	RTS 23/ II
33	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě Průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů : 96,35*30 Průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů : 198,9*30	m2	8 857,50000	5,20	46 059,00	801-4	RTS 23/ II
34	954 R12	D+M Opláštění SDK plynového kotle - zakastlování s dvířky pro údržbu rozměry dle kotle se zásobníkem TUV : 1	kus	1,00000	4 200,00	4 200,00		Vlastní
35	950 R13	D+M dveřní záržky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	9,00000	150,00	1 350,00		Vlastní
36	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	3,00000	260,00	780,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				53 485,58		
37	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár D.1.1.2 : výkres bourání - m.č.4.02 : 1,35 výkres bourání - m.č.4.04 : 8,0	m2	9,35000	65,70	614,30	801-3	RTS 23/ II
38	965042121RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2 D.1.1.2 : výkres bourání -m.č.4.02 : 1,35*0,05	m3	0,06750	4 577,30	308,97	801-3	RTS 23/ II
39	965048250R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50% výkres bourání - m.č.4.04 : 8,0	m2	8,00000	41,10	328,80	801-3	RTS 23/ II
40	965200021RA0	Odstranění násypů pod podlahami a ochranného na střeších na střeších, tloušťka 10 cm Svislá a vodorovná doprava suti, odvoz do 10 km. výkres bourání : m.č.4.02 : 1,35*0,15 m.č.4.03 - doodstranit vysoký násyp : 15,0*0,10	m3	1,70250	1 164,60	1 982,73	AP-HSV	RTS 23/ II
41	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm, výkres bourání - m.č.4.05 původní : 1,27*2 výkres bourání - m.č.4.06 původní : 1,27	m	3,81000	46,20	176,02	801-3	RTS 23/ II
42	969011131R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 125 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), odfuk waf : výkres bourání - původní místnost č.4.05 : 0,8 výkres bourání - původní místnost č.4.06 : 0,8	m	1,60000	57,50	92,00	801-3	RTS 23/ II
43	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm D.1.1.2 : kotel : 0,35	m	1,04000	2 958,00	3 076,32	801-3	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odvětrání koupelny : 0,35		0,35000				
		digestoř : 0,19		0,19000				
		odvětrání wc : 0,15		0,15000				
44	978012141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva stropů rákosovaných, v rozsahu do 30 %	m2	73,80000	48,50	3 579,30	801-3	RTS 23/ II
		m.č.4.03a : 15,2		15,20000				
		m.č.4.05a : 37,5		37,50000				
		m.č.4.06a : 21,10		21,10000				
45	978011161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva stropů, v rozsahu do 50 %	m2	1,35000	58,80	79,38	801-3	RTS 23/ II
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
46	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 30 %	m2	237,52320	27,70	6 579,39	801-3	RTS 23/ II
		m.č.4.01a : (2,2+1,0+2,144+0,95+0,55+0,8+1,01+2,093)*3,68-1,25*2,5-0,75*2,05-0,95*2,05-0,8*2,5-1,25*2,5		27,81396				
		m.č.4.03a : (3,95+4,15)*2*3,69-0,95*2,05		57,83050				
		m.č.4.05a : (6,36+6,05)*2*3,68-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2		79,80760				
		m.č.4.06a : (6,36+3,27)*2*3,63-1,25*2,5-1,1*2,4		64,14880				
		ostění okna T/2 : 0,442*2,27*2+0,442*1,13		2,50614				
		ostění okna T/3 : (0,306*2,4*2+0,306*1,1)*3		5,41620				
47	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 50 %	m2	80,95920	45,00	3 643,16	801-3	RTS 23/ II
		m.č.4.02a : (1,5+0,915)*(2,72-2,0)-0,75*2,05		0,20130				
		m.č.4.0-původní : (6,36+6,05)*2*3,68-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2		79,80760				
		ostění okna Z/2 : 0,442*0,87*2+0,442*0,410		0,95030				
48	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	33,69000	90,10	3 035,47	801-3	RTS 23/ II
		pod obklady :						
		m.č.4.02 : (1,5+0,915)*2*2,0-0,75*2,0		8,16000				
		m.č.4.03 : (4,15+0,6*2)*0,60		3,21000				
		m.č.4.04 : (3,96+2,02)*2*2,0-0,8*2,0		22,32000				
49	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	33,69000	181,50	6 114,74	801-3	RTS 23/ II
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		m.č.4.02 : (1,5+0,915)*2*2,0-0,75*2,0		8,16000				
		m.č.4.03 : (4,15+0,6*2)*0,60		3,21000				
		m.č.4.04 : (3,96+2,02)*2*2,0-0,8*2,0		22,32000				
50	962 R03	Vybourání stávajícího krbu včetně dřevěk vymetacího otvoru	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
		m.č.4.05 : 1		1,00000				
51	965 R04	Dočištění povrchu nosné kce po vybourání stávajících skladeb podlah, stěch	m2	81,50000	250,00	20 375,00		Vlastní
		D.1.1.2 :						
		18,0+1,35+15,0+8,0+39,15		81,50000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				23 520,03		
52	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	t	20,80498	1 130,50	23 520,03	801-4	RTS 23/ II
		oborů 801, 803, 811 a 812						
Díl: 711		Izolace proti vodě				34 999,65		
53	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnící hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	52,37900	668,20	34 999,65	AP-PSV	RTS 23/ II
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.						
		pod obklady :						
		m.č.4.02a -wc : (0,915+1,5)*1,5-0,75*2,05		2,08500				
		m.č.4.04a -koupelna : (3,96+2,02)*2*2,0-0,8*2,47+0,9*2,0*2+0,10*2,0		25,74400				
		podlahy dlažba :						
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
		m.č.4.03a : 15,2		15,20000				
		m.č.4.04a : 8,0		8,00000				
Díl: 713		Izolace tepelné				70 858,28		
54	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá	m2	96,35000	86,30	8 315,01	800-713	RTS 23/ II
		m.č.4.01a : 13,2		13,20000				
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
		m.č.4.03a : 15,2		15,20000				
		m.č.4.04a : 8,0		8,00000				
		m.č.4.05a : 37,5		37,50000				
		m.č.4.06a : 21,1		21,10000				
55	63151371.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 50,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); RfF: A1	m2	98,27700	113,50	11 154,44	SPCM	RTS 23/ II
		ztratné 2% : 96,35*1,02		98,27700				
56	63151374.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 100,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); RfF: A1	m2	98,27700	226,10	22 220,43	SPCM	RTS 23/ II
		ztratné 2% : 96,35*1,02		98,27700				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
57	713111221RK6	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přeplepením spojů, včetně dodávky fólie <i>včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.</i>	m2	96,35000	165,80	15 974,83	800-713	RTS 23/ II
		m.č.4.01a : 13,2		13,20000				
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
		m.č.4.03a : 15,2		15,20000				
		m.č.4.04a : 8,0		8,00000				
		m.č.4.05a : 37,5		37,50000				
		m.č.4.06a : 21,1		21,10000				
58	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu <i>vrstva podlahový polystyrén :</i>	m2	16,55000	38,30	633,87	800-713	RTS 23/ II
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
		m.č.4.03a : 15,2		15,20000				
59	28375766.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 20 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 100 kPa; RfF: E <i>ztratné 2% :</i>	m3	3,71382	3 034,50	11 269,59	SPCM	RTS 23/ II
		<i>tloušťka ve skladbě podlah 220mm :</i>						
		m.č.4.02a : 1,35*0,22*1,02		0,30294				
		m.č.4.03a : 15,2*0,22*1,02		3,41088				
60	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	16,55000	42,60	705,03	800-713	RTS 23/ II
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
		m.č.4.03a : 15,2		15,20000				
61	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,53692	1 089,70	585,08	800-713	RTS 23/ II
Díl: 728		Vzduchotechnika				7 168,08		
62	728112111R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 100 mm <i>potrubí bude vedeno v SDK podhledu</i>	m	10,00000	145,40	1 454,00	800-728	RTS 23/ II
63	42981181R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 100,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu <i>ztratné 8% : 9,0*1,08</i>	m	9,72000	240,00	2 332,80	SPCM	RTS 23/ II
				9,72000				
64	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvouvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C <i>ztratné 8% : 2,0*1,08</i>	kus	2,16000	250,00	540,00	SPCM	RTS 23/ II
				2,16000				
65	429853255R	spojky k potrubí z plastu; velmi těsná zpětná klapka pr.100mm; určená do potrubí o pr.100 mm, zamezuje vniku nežádoucího studeného kouře do 210°C	kus	3,00000	179,00	537,00	SPCM	RTS 23/ II
66	42320401R124	Uchycení VZT potrubí, nerezová	soubor	3,00000	49,00	147,00		Vlastní
67	728415112R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,10 m2,	kus	2,00000	329,80	659,60	800-728	RTS 23/ II
68	429176648	Dveřní mřížka 600x80 mm, osadit do spodní části dveří do koupelny a WC	kus	2,00000	690,00	1 380,00		Vlastní
69	429144952	Montážní a těsnící materiál	soubor	1,00000	72,00	72,00		Vlastní
70	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01306	3 497,80	45,68	800-728	RTS 23/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské				25 543,44		
71	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm <i>výkres bourání :</i>	m2	33,00000	91,00	3 003,00	800-762	RTS 23/ II
		m.č.4.01-původní : 18,0		18,00000				
		m.č.4.03 - původní : 15,0		15,00000				
72	762521812R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm <i>demontáž vyvýšené podlahy 2 stupňů - dřevěná konstrukce v koupelně m.č.4.04 : 2,12*2,02+0,27*2,02*2</i>	m2	5,37320	83,60	449,20	800-762	RTS 23/ II
				5,37320				
73	762512125R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřískových ve dvou vrstvách šroubovaním <i>položení 2xOSB desky (2x15mm) :</i>	m2	14,34500	269,00	3 858,81	800-762	RTS 23/ II
		m.č.4.01a + podlaha novou příčkou : 13,2+(1,205+4,52)*0,20		14,34500				
74	762512115R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřískových na pero a drážku <i>Položení podlahových desek (OSB, Cetris...) spojených na pero a drážku se splením spoje, na rovinný únosný podklad. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku desek.Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 8 %.</i> <i>položení dřevotřískové desky tl.12mm :</i>	m2	14,34500	157,30	2 256,47	800-762	RTS 23/ II
		m.č.4.01a + podlaha novou příčkou : 13,2+(1,205+4,52)*0,20		14,34500				
75	60715352R	deska dřevotřísková izolační; měkká; podlahová, stěnová, stropní; tl = 12,0 mm; š = 1 200 mm; l = 2 500 mm; hnědá; součinitel tepelné vodivosti 0,048 W/mK; R = 0,25 m2K/W <i>ztratné 8% : 14,345*1,08</i>	m2	15,49260	490,00	7 591,37	SPCM	RTS 23/ II
				15,49260				
76	60725033R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl. = 15,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: rovná; RfF: D <i>ztratné 8% : 14,345*1,08*2</i>	m2	30,98520	251,60	7 795,88	SPCM	RTS 23/ I
				30,98520				
77	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace <i>14,345*(0,012+0,015*2)</i>	m3	0,60249	197,20	118,81	800-762	RTS 23/ II
				0,60249				
78	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,30093	1 561,50	469,90	800-762	RTS 23/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				82 234,80		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
79	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	2,00000	417,40	834,80	800-766	RTS 23/ II
		m.č.4.03 - kuchyňská linka délky 4,150m : 2			2,00000			
80	766 R01	1/L18 - Repase stávajících dveří vč. dřevěné obložkové zárubně 750/2050mm, jednokřídlové, plně, levé, kompletně dle výkresu D.1.1.9	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
		Repase: nátěr opálit, nově natřít. Kování: nová klika ze žlutého kovu v provedení surová mosaz typ INDIVIDUAL a ELEMENT Dveřní závěsy jsou původní - očistit a seřídít Doplnit těsnění dveří.						
		m.č.4.02a : 1			1,00000			
81	766 R02	2/P18 - Repase stávajících dveří vč. dřevěné obložkové zárubně 950/2050mm, jednokřídlové, plně, levé, kompletně dle výkresu D.1.1.9	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
		Repase: nátěr opálit, nově natřít. Kování: nová klika ze žlutého kovu v provedení surová mosaz typ INDIVIDUAL a ELEMENT Dveřní závěsy jsou původní - očistit a seřídít Doplnit těsnění dveří.						
		m.č.4.03a : 1			1,00000			
82	766 R03	3/P18 -Repase stávajících prosklených dveří vč. dřevěné obložkové zárubně 800/1970+500mm, D+M nový dřevěný práh - bezbarvý lak mat	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
		Repase: ze stávajících křídél odstranit nepůvodní prvky, stávající nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Stávající obložkové zárubně - nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Kování: nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDULA a ELEMENT vyměnit vložky - doplnit klíče zafrézovat silikonové těsnění dveří Původní dveřní závěsy očistit a seřídít. Celé dveře přesklít. Nové sklo pískované.						
		m.č.4.04a : 1			1,00000			
83	766 R04	4/L65 - Repase stávajících prosklených dveří 1250/2500mm, vč. dřev. obložkové zárubně š 650mm, kompletně dle výkresu D.1.1.9	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00		Vlastní
		Repase: ze stávajících křídél odstranit nepůvodní prvky, stávající nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Stávající obložkové zárubně - nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Kování: nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDULA a ELEMENT vyměnit vložky - doplnit klíče zafrézovat silikonové těsnění dveří Původní dveřní závěsy očistit a seřídít. Celé dveře přesklít. Nové sklo pískované. REPASE stávajícího dřevěného prahu - bezbarvý lak mat						
		m.č.4.05a : 1			1,00000			
84	766 R05	5/P30 - Repase stávajících dvoukřídlových dveří 1250/2500mm, vč. dřev. obložkové zárubně š 300mm zárubně, kompletně dle výkresu D.1.1.9	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00		Vlastní
		Repase: ze stávajících křídél odstranit nepůvodní prvky, stávající nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Stávající obložkové zárubně - nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Kování: nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDULA a ELEMENT vyměnit vložky - doplnit klíče zafrézovat silikonové těsnění dveří Původní dveřní závěsy očistit a seřídít.						
		m.č.4.06a : 1			1,00000			
85	766 R06	T1 - Repase stávajících dřevěných dvoukřídlových vstupních dveří 1250/2500mm vč. obložkové zárubně, kompletně dle výkresu D.1.1.9	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00		Vlastní
		Repase: ze stávajících křídél odstranit nepůvodní prvky, stávající nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Stávající obložkové zárubně - nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Kování: nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDULA a ELEMENT vyměnit vložky - doplnit klíče zafrézovat silikonové těsnění dveří Původní dveřní závěsy očistit a seřídít. D + M nový dřevěný práh - bezbarvý lak mat						
		m.č.4.01a : 1			1,00000			
86	766 R07	1/P - D + M NOVÝ dřevěný okenní parapet délky 1270mm šíře 312mm s úpravou dle PD, kompletně dle výkresu D.1.1.12	ks	3,00000	800,00	2 400,00		Vlastní
		m.č.4.05a : 1			1,00000			
		m.č.4.05a : 1			1,00000			
		m.č.4.06a : 1			1,00000			
87	766 R08	T/2 - Úprava stávajícího EURO okna 1130x2270mm, kompletně dle výkresu D.1.1.10	ks	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní
		Úprava - okno očistit, kování seřídít						
88	766 R09	T/3 - Úprava stávajícího EURO okna 1100x2400mm, kompletně dle výkresu D.1.1.10	ks	3,00000	6 500,00	19 500,00		Vlastní
		Úprava - okno očistit, kování seřídít						
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				4 000,00		
89	767 R10	Z/1 - Repase venkovní okenní mříže 1130/1500, kompletně dle výkresu D.1.1.11	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
		Mříž obousit a nově natřít - barva kovařská čern						
		m.č.4.03a : 1			1,00000			
90	767 R11	Z/2 - Repase kovového okénka na WC 380/810mm, kompletně dle výkresu D.1.1.11	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
		Mříž obousit a nově natřít - barva kovařská čern						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nové zasklení - sklo čiré m.č.4.02a : 1		1,00000				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				46 871,98		
91	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	24,55000	6,80	166,94	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 95 : 24,55000		24,55000				
92	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	24,55000	45,80	1 124,39	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 95 : 24,55000		24,55000				
93	771445014R00	Montáž soklíků z dlaždic hutných a polohutných na výšku 100 mm, soklíků vodorovných, do flexibilního tmele	m	16,19400	126,70	2 051,78	800-771	RTS 23/ II
		m.č.4.03a : (4,15+3,98)*2-0,95+0,442*2		16,19400				
94	771479001R00	Rezáni dlaždic pro soklíky	m	16,19400	89,30	1 446,12	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 16,19400		16,19400				
95	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	24,55000	624,80	15 338,84	800-771	RTS 23/ II
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
		m.č.4.03a : 15,2		15,20000				
		m.č.4.04a : 8,0		8,00000				
96	24551240.AR	lepidlo cementové; emulze; na obklady, na dlažbu, sklo, na keramiku; podklad beton, kámen, asfaltové pásy; vodotěsné; elastické; pro interiér i exteriér, pro mokré prostředí	kg	49,10000	159,80	7 846,18	SPCM	RTS 23/ II
		bezrozpuštědlová, elastifikační disperze do lepicích tmeleů na cementové bázi, vyrovnávacích stěrek popř. hydroizolačních směsí						
		spotřeba: 1 - 2 kg/ m2 : 24,55*2		49,10000				
97	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	1,35000	14,40	19,44	800-771	RTS 23/ II
		m.č.4.02a : 1,35		1,35000				
98	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	16,79000	67,10	1 126,61	800-771	RTS 23/ II
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		m.č.4.04a : (3,96+2,02)*2		11,96000				
		m.č.4.02a : (0,915+1,5)*2		4,83000				
99	597623250	Dlažba keramická 250/250 - dle PD výběr dle investora	m2	30,98634	560,00	17 352,35		Vlastní
		dlažba 250x250 mm, rozměr bližší se rozměrem historické dlažby, v tradiční barevnosti historických dlažeb, se zvýšeným stupněm oteřuvzdornosti (stupeň PEI 2) a protiskluznosti „R9“. Odstín spárovací hmoty bude spíše tmavší barvy, aby vlivem znečištění nebyly patrné zásadní změny odstínu.						
		ztratné 10% :						
		dlažba podlaha : 24,55*1,10		27,00500				
		soklík : 16,194*0,10*1,10		1,78134				
		*Požadavek investora: uchování dlažby pro případ budoucí opravy stupaček - nutnost stejné šarže : 2,0*1,10		2,20000				
100	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	0,62385	640,10	399,33	800-771	RTS 23/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				140 302,20		
101	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	57,15000	75,70	4 326,26	800-775	RTS 23/ II
		D.1.1.2 :						
		m.č.4.01-původní - vlysy pod lamelovou podlahou : 18,0		18,00000				
		m.č.4.05-původní : 39,15		39,15000				
102	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	15,00000	87,10	1 306,50	800-775	RTS 23/ II
		výkres bourání :						
		m.č.4.03 - původní : 15,0		15,00000				
103	775561805R00	Demontáž podlah lamelových (plovoucích) se zámkovým spojem	m2	18,00000	56,80	1 022,40	800-775	RTS 23/ II
		laminátových, dýhovaných, dřevěných, korkových, vinylových, PVC, linoleových.						
		včetně soklových lišt a podkladní podložky.						
		m.č.4.01 - původní : 18,0		18,00000				
104	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	50,70000	6,80	344,76	800-775	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 50,70000		50,70000				
105	775413022R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž lišt připevněné vruty, výšky přes 60 do 80 mm	m	52,80200	87,60	4 625,46	800-775	RTS 23/ II
		bez základního nátěru						
		včetně spojovacích prostředků.						
		m.č.4.01a : 2,2+1,0+2,144+0,95+0,55+0,8+1,01+2,093+4,52+1,205-1,25-0,75-0,95-0,8-1,25		11,47200				
		m.č.4.05a : (6,36+5,9)*2-1,25*2		22,02000				
		m.č.4.06a : (6,36+3,27)*2-1,25+0,5*2+0,15*2		19,31000				
106	61413710R	lišta podlahová; materiál dub; tl. 7,00 mm; š = 43,0 mm	m	54,38606	61,40	3 339,30	SPCM	RTS 23/ II
		ztratné 3% :						
		m.č.4.01a : (2,2+1,0+2,144+0,95+0,55+0,8+1,01+2,093+4,52+1,205-1,25-0,75-0,95-0,8-1,25)*1,03		11,81616				
		m.č.4.05a : ((6,36+5,9)*2-1,25*2)*1,03		22,68060				
		m.č.4.06a : ((6,36+3,27)*2-1,25+0,5*2+0,15*2)*1,03		19,88930				
107	775 R01	Repase podlah parketových, vlysových - kompletně dle popisu v PD	m2	21,10000	1 200,00	25 320,00		Vlastní
		Kompletní repase parket - obroušení, vytmelení, nátěr, lak						
		m.č.4.06a : 21,10		21,10000				
108	775510010RA0	Podlahy vlysové do tmele vlysy dubové, tloušťka 21 mm, 1. jakost	m2	50,70000	1 919,40	97 313,58	AP-PSV	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		lepené rybinovitě nebo palubovitě, olistování stěn dřevěnou lištou. Broušení a napuštění pastou. včetně: lišta podlahová; materiál dub; tl. 7,00 mm; š = 43,0 mm m.č.4.01a : 13,2 m.č.4.05a : 37,5		13,20000 37,50000				
109	775542021R00	Podložka pod lamelové podlahy pěnový polyetylén, tloušťky 2,0 mm doplňkové práce m.č.4.01a : 13,2 m.č.4.02a : 37,5	m2	50,70000	44,70	2 266,29	800-775	RTS 23/ II
110	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,38509	1 136,50	437,65	800-775	RTS 23/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové				5 501,64		
111	776511820RT2	Odstránění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 10 do 20 m2 výkres bourání : m.č.4.03 - původní -odstránění PVC : 15,0 m.č.4.05 - původní - odstránění koberce : 39,15	m2	54,15000	101,60	5 501,64	800-775	RTS 23/ II
Díl: 781		Obklady keramické				54 518,65		
112	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 113 : 27,91900	m2	27,91900	45,80	1 278,69	800-771	RTS 23/ II
113	781475116RU2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, , kladených do flexibilního tmele rozměr 200/400mm : m.č.4.02a -wc : (0,915+1,5)*1,5-0,75*2,05 m.č.4.04a -koupelna : (3,96+2,02+0,9)*2*2,0-0,8*2,47+0,10*(2,0+0,9)	m2	27,91900	725,10	20 244,07	800-771	RTS 23/ II
114	597813565RXX	Dodávka obklad 200x400mm, dle výběru investora Keramické obklady budou dodavatelem oceněny v takové cenové relaci, aby byl schopen nabídnout výběr alespoň z 10-ti různých vzorků - viz TZ ztratné 10% : 27,919*1,10 Požadavek investora: uchování obkladu pro případ budoucí opravy stupaček - nutno stejné šarže : 4,0*1,10	m2	35,11090	560,00	19 662,10		Vlastní
115	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, m.č.4.02a -wc : 4*1,6 m.č.4.04a -koupelna : 8*2,0+0,9*2+0,1	m	24,30000	535,50	13 012,65	800-771	RTS 23/ II
116	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,50171	640,10	321,14	800-771	RTS 23/ II
Díl: 784		Malby				42 717,97		
117	784402801R00	Odstránění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m m.č.4.01a - škrabat 70% plochy : ((2,2+1,0+2,144+0,95+0,55+0,8+1,01+2,093)*3,68-1,25*2,5-0,75*2,05-0,95*2,05-0,8*2,5-1,25*2,5)*0,70 m.č.4.02a - škrabat 50% plochy : ((1,5+0,915)*(2,72-2,0)-0,75*2,05)*0,50 m.č.4.03a - škrabat 70% plochy : ((3,98+4,15)*2*3,69-0,95*2,05)*0,70 m.č.4.04a - škrabat 50% plochy : ((3,96+2,02)*2*(3,7-2,0))*0,50 m.č.4.05a - škrabat 70% plochy : ((6,36+6,05)*2*3,68-1,25*2,5*2-1,1*2,4)*0,70 m.č.4.06a - škrabat 30% plochy : ((6,36+3,27)*2*3,63-1,25*2,5-1,1*2,4)*0,30 ostění okna T/2 - 70% : (0,442*2,27*2+0,442*1,13)*0,70 ostění okna T/3 -70% : (0,306*2,4*2+0,306*1,1)*3*0,70 ostění okna Z/2 -50% : (0,442*0,87*2+0,442*0,410)*0,50	m2	151,50350	35,80	5 423,83	800-784	RTS 23/ II
118	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 121 : 397,87224 Odkaz na mn. položky pořadí 122 : 4,05480	m2	401,92704	3,30	1 326,36	800-784	RTS 23/ II
119	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm D.1.1.5 : m.č.4.01a : 1,25*2,5*2+0,75*2,05+0,95*2,05+0,8*1,97 m.č.4.02a : 0,75*2,05+0,41*0,87 m.č.4.03a : 0,95*2,05+1,13*2,27 m.č.4.04a : 0,8*1,97 m.č.4.05a : 1,25*2,5*2+1,1*2,4*2 m.č.4.06a : 1,25*2,5+1,1*2,4	m2	36,58880	18,00	658,60	800-784	RTS 23/ II
120	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky D.1.1.5 : m.č.4.01a : 13,2 m.č.4.02a : 1,35 m.č.4.03a : 15,2 m.č.4.04a : 8,0 m.č.4.05a : 37,5 m.č.4.06a : 21,1	m2	96,35000	17,50	1 686,13	800-784	RTS 23/ II
121	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá m.č.4.01a : 13,20+(4,52+1,205+2,2+1,0+2,144+0,95+0,55+0,8+1,01+2,093)*3,4 m.č.4.03a : 15,2+(3,98+4,15)*2*3,69 m.č.4.04a : 8,0+(3,96+2,02)*2*(3,4-2,0)	m2	397,87224	83,70	33 301,91	AP-PSV	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.1	ASŘ- byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.4.05a : 37,5+(6,36+6,05)*2*3,68		128,83760				
		m.č.4.06a : 21,10+(6,36+3,27)*2*3,63		91,01380				
		ostění okna T/2 : 0,442*2,27*2+0,442*1,13		2,50614				
		ostění okna T/3 : (0,306*2,4*2+0,306*1,1)*3		5,41620				
		ostění okna Z/2 : 0,442*0,87*2+0,442*0,410		0,95030				
122	784441010R00	Malby latexové v místnostech výšky do 3,8m, jednobarevné, dvojnásobné	m2	4,05480	79,20	321,14	800-784	RTS 23/ II
		m.č.4.02a : 1,35+(1,5+0,915)*(2,72-1,6)		4,05480				
Díl: 787		Zasklívání				281,41		
123	787600801R00	Vysklení oken a dveří sklo ploché do 1 m2	m2	3,19780	88,00	281,41	800-787	RTS 23/ II
		vysklení původních dveří						
		dveře stávající 3/L18 - m.č.4.04a : (1,3+0,4)*0,7		1,19000				
		dveře stávající 4/L65 - m.č.4.05a : 1,7*0,5*2		1,70000				
		0,38*0,81		0,30780				
Díl: M21		Elektromontáže				1 994,00		
124	210290751R00	Montáž montáž spotřebičů motorických s usazením a upevněním na stávající nosnou konstrukci nebo podklad, vyrovnaní řemene a vyvážení, bez zapojení, vodič do 6 mm2, do 1,5 kW	kus	2,00000	105,00	210,00	M21	RTS 23/ II
		montáž ventilátoru - koupelna+wc : 2		2,00000				
125	429R14	Ventilátor do koupelny tichý, časový doběh + hydrostat, vyvedení do komínu	kus	2,00000	892,00	1 784,00		Vlastní
		m.č.4.02a : 1		1,00000				
		m.č.4.04a : 1		1,00000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				61 597,74		
126	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	14,46160	694,50	10 043,58	801-3	RTS 23/ II
127	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	43,38480	331,50	14 382,06	801-3	RTS 23/ II
		14,4616*3		43,38480				
128	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	14,46160	230,80	3 337,74	801-3	RTS 23/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
129	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	274,77040	21,30	5 852,61	801-3	RTS 23/ II
		14,4616*19		274,77040				
130	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	14,46160	326,00	4 714,48	801-3	RTS 23/ II
131	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	43,38480	36,30	1 574,87	801-3	RTS 23/ II
		14,4616*3		43,38480				
132	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	14,46160	1 500,00	21 692,40	801-3	RTS 23/ II
Celkem						1 113 276,97		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.2	ZTI - byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 172,00			
	1	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	3,34000	650,30	2 172,00	801-4	RTS 23/ II
			jakékoliv šířky rýhy, 0,07*(20,0+4,0+8,0) 0,10*11,0		2,24000 1,10000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 956,72			
	2	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	0,27000	147,10	39,72	801-3	RTS 23/ II
			bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), vysekání niky ve zdivu 300x300x150mm : 0,3*0,3+0,15*0,3*4		0,27000				
	3	973031324R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 150 mm	kus	1,00000	205,70	205,70	801-3	RTS 23/ II
			vysekání niky ve zdivu 300x300x150mm : 1		1,00000				
	4	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	32,00000	101,20	3 238,40	801-3	RTS 23/ II
			Kanalizace : 4,0 Vodovod : 20,0 Plynovod : 8,0		4,00000 20,00000 8,00000				
	5	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	11,00000	133,90	1 472,90	801-3	RTS 23/ II
			Kanalizace : 11,0		11,00000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				281,13			
	6	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,24868	1 130,50	281,13	801-4	RTS 23/ II
Díl: 700B		Demontáže				4 327,40			
	7	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	6,00000	11,70	70,20	800-721	RTS 23/ II
			odpadního nebo připojovacího,						
	8	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	3,00000	31,50	94,50	800-721	RTS 23/ II
			odpadního nebo připojovacího,						
	9	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,00000	65,50	1 310,00	800-721	RTS 23/ II
			DN15-20 : 20		20,00000				
	10	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	20,00000	27,30	546,00	800-721	RTS 23/ II
	11	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závity, G 3/4"	kus	1,00000	23,50	23,50	800-721	RTS 23/ II
	12	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25	m	10,00000	53,50	535,00	800-721	RTS 23/ II
	13	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	223,10	223,10	800-721	RTS 23/ II
	14	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	144,50	289,00	800-721	RTS 23/ II
	15	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	262,20	262,20	800-721	RTS 23/ II
	16	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a mís mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	144,90	144,90	800-721	RTS 23/ II
	17	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	176,00	176,00	800-721	RTS 23/ II
	18	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových, od 50 do 200 l	soubor	1,00000	316,60	316,60	800-721	RTS 23/ II
	19	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	4,00000	82,10	328,40	800-721	RTS 23/ II
	20	725840860R00	Demontáž baterií sprchových sprchových ramen nebo nebo sprch táhlových	kus	1,00000	8,00	8,00	800-721	RTS 23/ II
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				12 248,76			
	21	721170955R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm	kus	2,00000	1 149,20	2 298,40	800-721	RTS 23/ II
	22	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	2,00000	417,80	835,60	800-721	RTS 23/ II
	23	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	4,00000	280,10	1 120,40	800-721	RTS 23/ II
	24	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	11,00000	371,00	4 081,00	800-721	RTS 23/ II
	25	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	890,80	1 781,60	800-721	RTS 23/ II
	26	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	5,00000	75,20	376,00	800-721	RTS 23/ II
	27	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	83,40	166,80	800-721	RTS 23/ II
	28	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	124,10	124,10	800-721	RTS 23/ II
	29	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	17,00000	23,70	402,90	800-721	RTS 23/ II
			4+11+2		17,00000				
	30	725859102R00	Montáž ventilů odpadního přes D 32 mm do D 50 mm	kus	2,00000	150,00	300,00	800-721	RTS 23/ II
	31	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka pro pračku/myčku : 2	kus	2,00000	364,00	728,00	SPCM	RTS 23/ II
			Myčka a pračka není součástí dodávky :		2,00000				
	32	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,04464	760,80	33,96	800-721	RTS 23/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod				21 170,41			
	33	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	1,00000	465,00	465,00	800-721	RTS 23/ II
	34	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	13,00000	225,30	2 928,90	800-721	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.2	ZTI - byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí SV : 5,0 TV : 8,0			5,00000 8,00000			
35	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	27,00000	283,50	7 654,50	800-721	RTS 23/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí SV : 19,0 TV : 8,0			19,00000 8,00000			
36	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	5,00000	80,10	400,50	800-721	RTS 23/ II
37	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	19,00000	82,70	1 571,30	800-721	RTS 23/ II
38	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	8,00000	94,40	755,20	800-721	RTS 23/ II
39	722181214RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm	m	8,00000	99,00	792,00	800-721	RTS 23/ II
40	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	12,00000	217,20	2 606,40	800-721	RTS 23/ II
41	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	79,10	158,20	800-721	RTS 23/ II
		včetně vypuštění a napuštění,						
42	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	412,30	1 649,20	800-721	RTS 23/ II
43	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednotokového suchoběžného, G 1/2"	kus	1,00000	346,40	346,40	800-721	RTS 23/ II
		zpětná montáž vodoměru : 1			1,00000			
44	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	40,00000	14,10	564,00	800-721	RTS 23/ II
		13+27			40,00000			
45	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	40,00000	31,50	1 260,00	800-721	RTS 23/ II
46	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,02787	674,90	18,81	800-721	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 723		Vnitřní plynovod				9 104,28		
47	723120204R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25	m	10,00000	558,50	5 585,00	800-721	RTS 23/ II
		bezešvých ČSN 42 0250 a běžných ČSN 42 5710 - jakost 11353,0,						
48	723185114R00	Potrubí ohebné vlnovcové nerezové, DN 20, spojované šroubením se svěračím kroužkem	m	0,50000	1 015,80	507,90	800-721	RTS 23/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,						
49	723190203R00	Přípojka plynovodu z trubek závitových, černých, DN 20	soubor	1,00000	1 570,00	1 570,00	800-721	RTS 23/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,						
50	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	33,60	67,20	800-721	RTS 23/ II
51	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvědušnění a napuštění plynového potrubí	m	10,00000	29,80	298,00	800-721	RTS 23/ II
52	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	252,50	252,50	800-721	RTS 23/ II
53	723190914R00	Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 25	kus	1,00000	272,40	272,40	800-721	RTS 23/ II
54	723237214R00	Kohout kulový, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	463,30	463,30	800-721	RTS 23/ II
55	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	t	0,12971	678,30	87,98	800-721	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 725		Zařizovací předměty				38 985,60		
56	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	759,90	759,90	800-721	RTS 23/ II
57	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	3,00000	858,50	2 575,50	800-721	RTS 23/ II
58	725989101R00	Dvířka Montáž dvířek kovových i plastových	kus	1,00000	177,20	177,20	800-721	RTS 23/ II
59	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	270,70	270,70	800-721	RTS 23/ II
60	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 474,80	1 474,80	800-721	RTS 23/ II
		montáž skleněných dveří do zděného sprchového koutu : 1			1,00000			
61	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	8,00000	267,30	2 138,40	800-721	RTS 23/ II
62	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	263,90	527,80	800-721	RTS 23/ II
		pračka/myčka : 1+1			2,00000			
		Myčka a pračka není součástí dodávky. :						
63	725829301R00	Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	3,00000	221,00	663,00	800-721	RTS 23/ II
64	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	396,10	396,10	800-721	RTS 23/ II
65	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	99,00	99,00	800-721	RTS 23/ II
66	55145001R	Baterie mechanická směšovací použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	3,00000	1 890,00	5 670,00	SPCM	RTS 23/ II
67	55145009R	Baterie mechanická směšovací použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč 130 až 170 mm; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00	SPCM	RTS 23/ II
68	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	0,00	0,00	SPCM	RTS 23/ II
69	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá	kus	1,00000	723,40	723,40	SPCM	RTS 23/ II
70	55484451.AR	dveře sprchové kloubové; h = 1 850,0 mm; š = 900,0 mm; š. vstupu 620 mm; výplň dezén pearl	kus	1,00000	14 500,00	14 500,00	SPCM	RTS 23/ II
		bezpečnostní sklo						
		dveře do sprchového koutu jsou dvoukřídlé - viz PD : 1			1,00000			
71	64217304R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 500,0 mm; hl. = 410 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed; barva: bílá	kus	2,00000	1 113,50	2 227,00	SPCM	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 01	Oprava bytu č.14a - 4.NP
R:	01.2	ZTI - byt 14a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
72	64221370R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 450,0 mm; hl. = 370 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed; barva: bílá	kus	1,00000	1 054,90	1 054,90	SPCM	RTS 23/ II
73	64240062R	Misa záchodová se samostatným přívodem vody; materiál: keramika; zabudování: nástěnné; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; barva: bílá	kus	1,00000	2 171,80	2 171,80	SPCM	RTS 23/ II
74	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,07006	800,70	56,10	800-721	RTS 23/ II
Díl: 726 Předstěnové systémy						8 681,96		
75	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předežděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladacího tlačítka, ovládání zeředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 675,50	7 675,50	800-721	RTS 23/ II
ovládání zeředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu								
76	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	SPCM	RTS 23/ II
77	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00740	873,00	6,46	800-721	RTS 23/ II
Díl: 783 Nátěry						708,00		
78	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem na vzduchu schnoucí	m	10,00000	70,80	708,00	800-783	RTS 23/ II
Díl: 799 Ostatní						2 500,00		
79	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ II
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						3 994,69		
80	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,94533	694,50	656,53	801-3	RTS 23/ II
81	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	2,83599	331,50	940,13	801-3	RTS 23/ II
				0,94533*3	2,83599			
82	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,94533	326,00	308,18	801-3	RTS 23/ II
83	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,83599	36,30	102,95	801-3	RTS 23/ II
				0,94533*3	2,83599			
84	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,94533	230,80	218,18	801-3	RTS 23/ II
85	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	17,96127	21,30	382,58	801-3	RTS 23/ II
				0,94533*19	17,96127			
86	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,94533	1 466,30	1 386,14	801-3	RTS 23/ II
Celkem						109 130,95		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 00		Poznámka						0,00
1	00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!		0,00000	0,00	0,00		Vlastní

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽII A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS. :

Platí pro celou stavbu :

- a) veškeré položky na přímocno, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. :
- c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení :
- d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby :
- e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztrátového a prořezů :
- f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :
- g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb :
- h) součástí jednotkových cen jsou i vícenásledky související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. :

h)pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !! :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a rozměry uvedené ve výkazu výměr. :

V případě zjištěných :

rozdílu má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek :

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány. :

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	26 931,87					
2	310237281RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 750 do 900 mm	kus	3,00000	1 819,00	5 457,00	801-4	RTS 23/ II
		včetně pomocného pracovního lešení						
		vč. provázání se stávajícím zdivem :						
		D.1.1.6 :						
		po waf : 3	3,00000					
3	310238211RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	0,95058	7 386,50	7 021,46	801-4	RTS 23/ II
		včetně pomocného pracovního lešení						
		vč. provázání se stávajícím zdivem :						
		dozdívky parapetu - m.č.4.03b + m.č.4.05b + m.č.4.06b : 0,15*(1,27*0,83)*5	0,79058					
		dozdění ostění dveří 13/P20 : 0,2*0,4*2,0	0,16000					
4	310238411RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu cementovou	m3	0,12390	7 709,50	955,21	801-4	RTS 23/ II
		včetně pomocného pracovního lešení						
		vč. provázání se stávajícím zdivem :						
		D.1.1.2 :						
		0,354*0,35*1,0	0,12390					
5	317234410RT2	Vyzdívká mezi nosníky cementovou	m3	0,07540	8 780,50	662,05	801-4	RTS 23/ II
		jakýmkoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu,						
		D.1.1.6 :						
		0,12*0,12*1,75*2	0,05040					
		0,1*0,1*(1,2+1,3)	0,02500					
6	317314136R00	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 365 mm	kus	6,00000	97,30	583,80	801-4	RTS 23/ II
		betonem C 16/20. Tloušťka lože 50 mm, délka 200 mm.						
		D.1.1.6 :						
		3*2	6,00000					
7	317944311RT2	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů I 100	t	0,04170	43 953,50	1 832,86	801-4	RTS 23/ II
		bez zazdění hlav, s nafažením nosníků na potřebný rozměr,						
		D.1.1.2 :						
		2*(1,2+1,3)*8,34/1000	0,04170					
8	317944311RT3	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 120	t	0,05828	43 953,50	2 561,61	801-4	RTS 23/ II
		bez zazdění hlav, s nafažením nosníků na potřebný rozměr,						
		D.1.1.6 :						
		3*1,75*11,1/1000	0,05828					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	342241162R00	Příčky z tvárnice pálených Příčky z tvárnice keramických pálených tloušťky 140 mm, z cihel plyných, P 15, na maltu MVC 2,5	m2	4,12000	861,90	3 551,03	801-1	RTS 23/ II
<p>jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC).</p> <p>Včetně pomocného lešení výšky do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</p> <p>D.1.1.6 :</p> <p>mezi m.č.4.01b a m.č.4.02b : 1,6*3,6 5,76000</p> <p>-0,8*2,05 -1,64000</p>								
10	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	7,20000	131,80	948,96	801-1	RTS 23/ II
<p>Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu.</p> <p>Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.</p> <p>D.1.1.6 :</p> <p>mezi m.č.4.01b a m.č.4.02b : 3,6*2 7,20000</p>								
11	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm	m2	0,92000	1 135,60	1 044,75	801-1	RTS 23/ II
<p>jakýmkoliv cihlami,</p> <p>D.1.1.6 :</p> <p>0,12*1,75*2 0,42000</p> <p>2*0,1*(1,2+1,3) 0,50000</p>								
12	346481111RT2	Plentování rýh, nosníků apod. pleťvem ve stěnách nebo před stěnami, pleťvem rabcovým	m2	1,38000	454,80	627,62	801-1	RTS 23/ II
<p>plentování potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik, jakéhokoliv tvaru, na jakoukoliv maltu, s potřebným vypnutím pleťva, přetažením a zakotvením drátů a provedení postřiku maltou,</p> <p>D.1.1.6 :</p> <p>0,12*1,75*2*1,5 0,63000</p> <p>2*0,1*(1,2+1,3)*1,5 0,75000</p>								
13	346244315R00	Obezdivka van a WC modulů z párobetonu tloušťky 150 mm	m2	1,44000	1 170,50	1 685,52	801-1	RTS 23/ II
<p>D.1.1.6 :</p> <p>m.č.4.08b : 1,2*1,2 1,44000</p>								
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						35 632,72		
14	342261112RS3	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm	m2	2,97000	1 252,90	3 721,11	801-1	RTS 23/ II
<p>zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.</p> <p>D.1.1.6 :</p> <p>m.č.4.07b : 3,3*0,9 2,97000</p>								
15	342261113RS3	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm	m2	7,45800	1 353,20	10 092,17	801-1	RTS 23/ II
<p>zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.</p> <p>D.1.1.6 :</p> <p>mezi m.č.4.07b a m.č.4.08b : 3,3*2,26 7,45800</p>								
16	342263310R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky úpravy příček pro osazení zařízení pro osazení umývadla	kus	2,00000	263,50	527,00	801-1	RTS 23/ II
<p>D.1.1.6 :</p> <p>m.č.4.07b : 1 1,00000</p> <p>m.č.4.08b : 1 1,00000</p>								
17	342 R01	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2+2xx opl. tl.200 mm, desky protipožární tl. 12,5 mm, minerál tl. 2x7,5 cm	m2	10,53400	800,00	8 427,20		Vlastní
<p>SKLADBA DLE TZ:</p> <p>Celkem tloušťka příčky 200mm:</p> <ul style="list-style-type: none"> -SDK akustická protipožární deska - 12,5mm -SDK akustická protipožární deska - 12,5mm -SK nosný rošt - profily R-CW 75 -SK nosný rošt - profily R-CW 75 -Tepelná izolace - minerální vlna - 75mm -Tepelná izolace - minerální vlna - 75mm -SDK akustická protipožární deska - 12,5mm -SDK akustická protipožární deska - 12,5mm <p>MEZIBYTOVÁ PŘÍČKA :</p> <p>ZAPOČTENÁ POLOVINA = 50 % , ZBYTEK JE ZAPOČTEN V BYTĚ 14 A :</p> <p>m.č.4.01b : (3,68*(1,205+4,52))/2 10,53400</p>								
18	342262723R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 125 mm, desky voděodolné, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm,	m2	2,56410	2 911,30	7 464,86	801-1	RTS 23/ II
<p>zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.</p> <p>W 112 tl.125 mm - jednoduchá příčka s dvojitým opláštěním, vzduchová neprůzvučnost stěny 54 dB.</p> <p>V položce jsou zakalkulovány náklady na zřízení nosné konstrukce, vložení tepelné izolace tl. 60 mm, dodávka a montáž desek včetně úpravy spár a rohů.</p> <p>V položce není zakalkulována povrchová úprava stěn a náklady na pomocné lešení.</p> <p>D.1.1.6 :</p>								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		mezibytová příčka v m.č.4.08b a společnou chodnou domu po vybouraném okně : 1,11*2,31		2,56410				
19	342263995R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za izolaci tl. nad 50 do 80 mm D.1.1.6 : mezibytová příčka v m.č.4.08b a společnou chodnou domu po vybouraném okně : 1,11*2,31	m2	2,56410	78,50	201,28	801-1	RTS 23/ II
20	3429_03	Úprava sádrokartonové příčky vyztužením pro zavěšení mobiliáře atd.. D.1.1.6 : 15	m	15,00000	78,00	1 170,00		Vlastní
21	34299_01	Příplatek k podhledu - úprava pro montáž svítidel, mřížek, rev. dvířek atd.... D.1.1.6 : (7,7+20,3+16,15+2,7)	m2	46,85000	86,00	4 029,10		Vlastní
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				122 336,66		
22	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace m.č.4.01b-chodba : 7,7 m.č.4.02b-kuchyně : 14,25 m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35 m.č.4.05b-ložnice : 38,15 m.č.4.06b-ložnice : 20,30	m2	130,75000	800,70	104 691,53	801-1	RTS 23/ II
23	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace m.č.4.07b-koupelna : 16,15 m.č.4.08b-wc : 2,7	m2	18,85000	851,70	16 054,55	801-1	RTS 23/ II
24	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2 m.č.4.08b-wc : 2,7	m2	2,70000	206,10	556,47	801-1	RTS 23/ II
25	342264098RT3	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10 m2 m.č.4.01b-chodba : 7,7	m2	7,70000	134,30	1 034,11	801-1	RTS 23/ II
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				226 201,15		
26	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, m.č.4.01b-chodba : 1,25*2,5+0,8*2,05+0,7*2,05*2 m.č.4.02b-kuchyně : 0,8*2,05+1,25*2,5*2 m.č.4.03b-obývací pokoj : 1,25*2,5+1,13*2,4*2+1,15*3,1 m.č.4.05b-ložnice : 1,25*2,5*2+1,1*2,4*2 m.č.4.06b-ložnice : 1,1*2,4+1,25*2,5 m.č.4.07b-koupelna : 0,7*2,05 m.č.4.08b-wc : 0,7*2,05	m2	47,80400	49,10	2 347,18	801-1	RTS 23/ II
27	611423321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů s 1 x nebo 2 x rákosováním v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35 m.č.4.05b-ložnice : 38,15 m.č.4.06b-ložnice : 20,30	m2	108,80000	327,70	35 653,76	801-4	RTS 23/ II
28	611423421R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů s 1 x nebo 2 x rákosováním v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č.4.02b-kuchyně : 14,25	m2	14,25000	533,00	7 595,25	801-4	RTS 23/ II
29	601011141R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách Včetně pomocného lešení. m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35 m.č.4.05b-ložnice : 38,15 m.č.4.06b-ložnice : 20,30 m.č.4.02b-kuchyně : 14,25	m2	123,05000	168,70	20 758,54	801-1	RTS 23/ II
30	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, na cca 10-ti% plochy : 123,05*0,10	m2	12,30500	321,70	3 958,52	801-1	RTS 23/ II
31	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, D.1.1.6 : po waf : 3	kus	3,00000	252,50	757,50	801-4	RTS 23/ II
32	612421311R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hrubých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č.4.01b-chodba : (3,95+1,85)*2*3,6-0,7*2,05*2-0,8*2,05-1,25*2,5	m2	273,21435	128,80	35 190,01	801-4	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.4.03b-obývací pokoj : (6,3+3,116+6,33+0,68+3,9+3,57+4,069)*3,69-1,25*2,5-1,13*2,4*2-1,115*3,1		91,18535				
		m.č.4.05b-ložnice : (6,36+6,0)*2*3,6-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2		77,46200				
		m.č.4.06b-ložnice : (6,37+3,19)*2*3,6-1,25*2,5-1,1*2,4		63,06700				
		ostění okna T/3 - 5ks oken : (0,25*2,4*2+0,25*1,1)*5		7,37500				
33	612421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	43,09970	194,20	8 369,96	801-4	RTS 23/ II
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		m.č.4.02b-kuchyně : (0,7+0,9+2,064+0,655+2,484+1,303+1,249+0,408)*3,6-0,8*2,05-1,25*2,5*2		27,25680				
		m.č.4.07b-koupelna : (2,575*2+2,26+0,55*2)*(3,3-2,0)-0,7*2,05		9,62800				
		m.č.4.08b-wc : (1,2*2+2,26)*(3,3-1,6)-1,11*2,31-0,7*2,05		3,92290				
		ostění otvoru po okně,nově mezibytová příčka v m.č.4.08b : 0,2*2,31*2*2+0,2*1,11*2		2,29200				
34	612451121R00	Omítky vnitřního zdíva cementové hladké	m2	120,30066	327,30	39 374,41	801-1	RTS 23/ II
		v podlaží i ve schodišti, zdíva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového						
		POD OBKLAD :						
		m.č.4.07b-koupelna : (2,575*2+2,26+0,55*2)*2,0-0,7*2,05		15,58500				
		m.č.4.08b-wc : (1,2*2+2,26)*1,6-1,11*1,6-0,7*1,6		4,56000				
		na cihlu :						
		m.č.4.01b-chodba - 30% : ((3,95+1,85)*2*3,6-0,7*2,05*2-0,8*2,05-1,25*2,5)*0,30		10,23750				
		m.č.4.03b-obývací pokoj - 30% : ((6,3+3,116+6,33+0,68+3,9+3,57+4,069)*3,69-1,25*2,5-1,13*2,4*2-1,115*3,1)*0,30		27,35561				
		m.č.4.05b-ložnice - 30% : ((6,36+6,0)*2*3,6-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2)*0,30		23,23860				
		m.č.4.06b-ložnice - 30% : ((6,37+3,19)*2*3,6-1,25*2,5-1,1*2,4)*0,30		18,92010				
		m.č.4.02b-kuchyně - 50% : ((0,7+0,9+2,064+0,655+2,484+1,303+1,249+0,408)*3,6-0,8*2,05-1,25*2,5*2)*0,50		13,62840				
		m.č.4.07b-koupelna - 50% : ((2,575*2+2,26+0,55*2)*(3,3-2,0)-0,7*2,05)*0,50		4,81400				
		m.č.4.08b-wc - 50% : ((1,2*2+2,26)*(3,3-1,6)-1,11*2,31-0,7*2,05)*0,50		1,96145				
35	602011141R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	316,31405	126,70	40 076,99	801-1	RTS 23/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		m.č.4.01b-chodba : (3,95+1,85)*2*3,6-0,7*2,05*2-0,8*2,05-1,25*2,5		34,12500				
		m.č.4.02b-kuchyně : (0,7+0,9+2,064+0,655+2,484+1,303+1,249+0,408)*3,6-0,8*2,05-1,25*2,5*2		27,25680				
		m.č.4.03b-obývací pokoj : (6,3+3,116+6,33+0,68+3,9+3,57+4,069)*3,69-1,25*2,5-1,13*2,4*2-1,115*3,1		91,18535				
		m.č.4.05b-ložnice : (6,36+6,0)*2*3,6-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2		77,46200				
		m.č.4.06b-ložnice : (6,37+3,19)*2*3,6-1,25*2,5-1,1*2,4		63,06700				
		m.č.4.07b-koupelna : (2,575*2+2,26+0,55*2)*(3,3-2,0)-0,7*2,05		9,62800				
		m.č.4.08b-wc : (1,2*2+2,26)*(3,3-1,6)-1,11*2,31-0,7*2,05		3,92290				
		ostění okna T/3 - 5ks oken : (0,25*2,4*2+0,25*1,1)*5		7,37500				
		ostění otvoru po okně,nově mezibytová příčka v m.č.4.08b : 0,2*2,31*2*2+0,2*1,11*2		2,29200				
36	612474611RT1	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	13,20300	567,00	7 486,10	801-1	RTS 23/ II
		kompletní souvrství						
		dozdívky parapetu - m.č.4.03b + m.č.4.05b + m.č.4.06b : (1,27*0,83)*5		5,27050				
		dozdění ostění dveří 13/P20 : 0,4*2,0*2		1,60000				
		mezi m.č.4.01b a m.č.4.02b : 1,6*3,6-0,8*2,05		4,12000				
		ostění u dveří T/5 : 0,354*2,5*2+0,354*1,25		2,21250				
37	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	31,63141	252,50	7 986,93	801-1	RTS 23/ II
		na cca 10-ti% plochy : 316,31405*0,10		31,63141				
38	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	309,98135	53,70	16 646,00	801-1	RTS 23/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		Odkaz na mn. položky pořadí 137 : 306,05845		306,05845				
		Odkaz na mn. položky pořadí 138 : 3,92290		3,92290				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 050,00		
39	622401291R00	Omítka malých ploch vnějších stěn do 0,25 m2, v souladu se stávající fasádou	kus	3,00000	350,00	1 050,00		Vlastní
		D.1.1.6 :						
		po waf : 3		3,00000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				56 264,71		
40	631591125R00	Násep pod podlahy z lehkých materiálů z perlitu	m3	4,13225	4 377,50	18 088,92	801-1	RTS 23/ II
		pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu						
		m.č.4.02b - kuchyně : 14,25*0,10		1,42500				
		m.č.4.07b - koupelna : 16,15*0,10		1,61500				
		m.č.4.08b - wc : 2,7*0,10		0,27000				
		pod novou příčkou mezi m.č.4.08b a m.č.4.07b : 0,125*2,26*0,10		0,02825				
		m.č.4.01b - chodba : 7,7*0,10		0,77000				
		pod novou příčkou mezi m.č.4.01b a m.č.4.02b : 0,15*1,6*0,10		0,02400				
41	632411110RT2	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťky 10 mm, bez penetrace	m2	40,80000	610,30	24 900,24	801-1	RTS 23/ II
		s rozprostřením a uhlazením						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pod dlažbu :						
		m.č.4.01b - chodba : 7,7			7,70000			
		m.č.4.02b - kuchyně : 14,25			14,25000			
		m.č.4.07b - koupelna : 16,15			16,15000			
		m.č.4.08b - wc : 2,7			2,70000			
42	632415104RT1	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační podkladový, tloušťky 4 mm, včetně penetrace	m2	41,32250	284,80	11 768,65	801-1	RTS 23/ II
		s rozprostřením a uhlazením						
		m.č.4.02b - kuchyně : 14,25			14,25000			
		m.č.4.07b - koupelna : 16,15			16,15000			
		m.č.4.08b - wc : 2,7			2,70000			
		pod novou příčkou mezi m.č.4.08b a m.č.4.07b : 0,125*2,26			0,28250			
		m.č.4.01b - chodba : 7,7			7,70000			
		pod novou příčkou mezi m.č.4.01b a m.č.4.02b : 0,15*1,6			0,24000			
43	632479123R00	Reprofilace vodorovných betonových povrchů potěrový beton+spojovací můstek na cement. bázi, tloušťky do 10 mm	m2	3,16575	476,00	1 506,90	801-4	RTS 23/ II
		rozmíchání směsi s vodou, nanášení stěrky						
		balkon - přestěrkování - doplnění betonové mazaniny : 3,15*1,005			3,16575			
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				22 694,32		
44	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	149,60000	151,70	22 694,32	800-3	RTS 23/ II
		m.č.4.01b-chodba : 7,7			7,70000			
		m.č.4.02b-kuchyně : 14,25			14,25000			
		m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35			50,35000			
		m.č.4.05b-ložnice : 38,15			38,15000			
		m.č.4.06b-ložnice : 20,30			20,30000			
		m.č.4.07b-koupelna : 16,15			16,15000			
		m.č.4.08b-wc : 2,7			2,70000			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				82 736,99		
45	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	359,05000	50,30	18 060,22	801-4	RTS 23/ II
		<i>Položka je určena pro závěrečné čištění po ukončení oprav a údržby před předáním do užívání. Do závěrečného čištění se zahrnují i plochy místností, chodeb a schodišť, v nichž se adaptační práce neprováděly, ale dopravoval se jimi materiál.</i>						
		Závěrečný úklid bytu : 7,7+14,25+50,35+3,15+38,15+20,3+16,15+2,7			152,75000			
		Závěrečný úklid společných prostor : 10,4+30,3+31,2+31,0+30,6+15,0+57,8			206,30000			
46	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	10 771,50000	5,20	56 011,80	801-4	RTS 23/ II
		Průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů čištění : 152,75*30			4 582,50000			
		Průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů čištění : 206,3*30			6 189,00000			
47	954 R12	D+M Opláštění SDK elektrokotle se zásobníkem - zakastování s dvířky pro údržbu	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
		rozměry dle kotle se zásobníkem TUV : 1			1,00000			
48	950 R13	D+M dveřní zarážky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	9,00000	190,00	1 710,00		Vlastní
49	950 R11	Utěsnění prostupů, zapravení	kus	5,00000	350,00	1 750,00		Vlastní
50	952902121R00	Čištění budov odstranění holubího trusu z podlah tl. do 5 cm	m2	3,15000	145,80	459,27	801-4	RTS 23/ II
		balkon silně znečištěn - (m.č.4.08 z bourání) - m.č.4.04b : 3,15			3,15000			
51	952902211R00	Čištění budov dezinfekce podlah a stěn - mikrobi z holubího trusu 1x	m2	3,15000	78,00	245,70	801-4	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 3,15000			3,15000			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				39 012,20		
52	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	1,03200	807,50	833,34	801-3	RTS 23/ II
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
		bourání cihelných kcí kalkulovat vč. překladů, věnců, omítek, KZS, obkladů atd. :						
		D.1.1.2 :						
		vybourání stěny mezi původními m.č.4.13 a m.č.4.12 : 1,85*3,6*0,2-0,75*2,0*0,2			1,03200			
53	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	12,70000	65,70	834,39	801-3	RTS 23/ II
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		m.č.4.11-původní : 8,8			8,80000			
		m.č.4.13-původní : 3,9			3,90000			
54	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	1,70900	2 958,00	5 055,22	801-3	RTS 23/ II
		od digestoře : 0,15+0,2+0,460			0,81000			
		z m.č.4.07b do komína : 0,3			0,30000			
		nucené větrání koupelna : 0,125			0,12500			
		nucené větrání wc : 0,474			0,47400			
55	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm,	m	6,80000	46,20	314,16	801-3	RTS 23/ II
		výkres bourání - m.č.4.07 původní : 1,72+1,27			2,99000			
		výkres bourání - m.č.4.09 původní : 1,27*2			2,54000			
		výkres bourání - m.č.4.10 původní : 1,27			1,27000			
56	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	17,30	34,60	801-3	RTS 23/ II
		oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		dveře 9/L20 - m.č.4.08b : 1			1,00000			
		dveře 11/L5 - m.č.4.12-původní : 1			1,00000			
57	962084121R00	Bourání zdiva příček deskových a sádrových potažených rabciovým pletivem nebo bez pletiva, sádrokartonových bez kovové konstrukce, tloušťky do 50 mm	m2	23,87160	110,50	2 637,81	801-3	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		D.1.1.2 : vybourání nepůvodní příčky mezi původními m.č.4.12 a m.č.4.01 : 3,6*(3,661+2,97)			23,87160			
58	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), zároveň dveří 9/L20 - m.č.4.08b : 0,95*2,05 zároveň dveří 10/P20 - m.č.4.07b : 0,75*2,05 zároveň dveří 11/L5 - m.č.4.12 původní : 0,8*2,0	m2	5,08500	244,00	1 240,74	801-3	RTS 23/ II
59	971033651R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). bourání cihelných kci kalkuloval vč. překladů, věnců, omítek, KZS, obkladů atd. : vybourání otvoru pro nové vstupní dveře T/5 : 0,354*(1,25*2,5-0,35*0,25)	m3	1,07528	1 417,00	1 523,67	801-3	RTS 23/ II
60	971035641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). tloušťka zdi 200mm - pro nové dveře L20/12 - mezi m.č.4.08b a 4.01b : 0,7*2,05*0,2	m3	0,28700	1 870,00	536,69	801-3	RTS 23/ II
61	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), nový otvor pro nové vstupní dveře T/5 : 0,354*2,5*2 přisekání ostění po původních dveřích L20/9 : 0,25*3,6*0,2	m2	1,95000	147,10	286,85	801-3	RTS 23/ II
62	974031664R00	Vysekání ryh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm D.1.1.6 : (1,75*3+1,2*2+1,3*2)*1,15	m	11,78750	247,40	2 916,23	801-3	RTS 23/ II
63	978012141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stropů rákosovaných, v rozsahu do 30 % m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35 m.č.4.05b-ložnice : 38,15 m.č.4.06b-ložnice : 20,30	m2	108,80000	48,50	5 276,80	801-3	RTS 23/ II
64	978012161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stropů rákosovaných, v rozsahu do 50 % m.č.4.02b-kuchyně : 14,25	m2	14,25000	82,30	1 172,78	801-3	RTS 23/ II
65	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 % m.č.4.01b-chodba : (3,95+1,85)*2*3,6-0,7*2,05*2-0,8*2,05-1,25*2,5 m.č.4.03b-obývací pokoj : (6,3+3,116+6,33+0,68+3,9+3,57+4,069)*3,69-1,25*2,5-1,13*2,4*2-1,115*3,1 m.č.4.05b-ložnice : (6,36+6,0)*2*3,6-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2 m.č.4.06b-ložnice : (6,37+3,19)*2*3,6-1,25*2,5-1,1*2,4 ostění okna T/3 - 5ks oken : (0,25*2,4*2+0,25*1,1)*5	m2	273,21435	27,70	7 568,04	801-3	RTS 23/ II
66	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 50 % m.č.4.02b-kuchyně : (0,7+0,9+2,064+0,655+2,484+1,303+1,249+0,408)*3,6-0,8*2,05-1,25*2,5*2 m.č.4.07b-koupelna : (2,575*2+2,26+0,55*2)*(3,3-2,0)-0,7*2,05 m.č.4.08b-wc : (1,2*2+2,26)*(3,3-1,6)-1,11*2,31-0,7*2,05 ostění otvoru po okně,nové mezibytová příčka v m.č.4.08b : 0,2*2,31*2*2+0,2*1,11*2	m2	43,09970	45,00	1 939,49	801-3	RTS 23/ II
67	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % POD OBKLAD : m.č.4.07b-koupelna : (2,575*2+2,26+0,55*2)*2,0-0,7*2,05 m.č.4.08b-wc : (1,2*2+2,26)*1,6-1,11*1,6-0,7*1,6	m2	20,14500	90,10	1 815,06	801-3	RTS 23/ II
68	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, m.č.4.13 původní : (2,15+1,934)*2*1,5-0,75*1,5 m.č.4.11 původní : 2,65*0,6	m2	12,71700	181,50	2 308,14	801-3	RTS 23/ II
69	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% m.č.4.01b - chodba : 7,7 m.č.4.02b - kuchyně : 14,25 m.č.4.07b - koupelna : 16,15 m.č.4.08b-wc : 2,7	m2	40,80000	58,60	2 390,88	801-3	RTS 23/ II
70	968072244R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2 Z/3 - m.č.4.02a - wc : 0,35*1,25	m2	0,43750	432,70	189,31	801-3	RTS 23/ II
71	969011131R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 125 mm	m	2,40000	57,50	138,00	801-3	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), odfuk waf : výkres bourání - původní místnost č.4.07 : 0,8*2 výkres bourání - původní místnost č.4.09 : 0,8			1,60000 0,80000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				27 683,46		
72	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	24,48780	1 130,50	27 683,46	801-4	RTS 23/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				49 623,54		
73	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky. podlahy : m.č.4.02b - kuchyně : 14,25 m.č.4.07b - koupelna : 16,15 m.č.4.08b - wc : 2,7 pod novou příčkou mezi m.č.4.08b a m.č.4.07b : 0,125*2,26 m.č.4.01b - chodba : 7,7 pod novou příčkou mezi m.č.4.01b a m.č.4.02b : 0,15*1,6 stěny : m.č.4.07b : (2,26+2,575+0,8+0,55)*2*2,0-0,7*2,05 m.č.4.08b : (1,2+2,26)*2*1,6-0,7*2,05	m2	74,26450	668,20	49 623,54	AP-PSV	RTS 23/ II
Díl: 713		Izolace tepelné				106 542,30		
74	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvourstvá m.č.4.01b-chodba : 7,7 m.č.4.02b-kuchyně : 14,25 m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35 m.č.4.05b-ložnice : 38,15 m.č.4.06b-ložnice : 20,30 m.č.4.07b-koupelna : 16,15 m.č.4.08b-wc : 2,7	m2	149,60000	86,30	12 910,48	800-713	RTS 23/ II
75	713111221RK6	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně dodávky fólie včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků. m.č.4.01b-chodba : 7,7 m.č.4.02b-kuchyně : 14,25 m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35 m.č.4.05b-ložnice : 38,15 m.č.4.06b-ložnice : 20,30 m.č.4.07b-koupelna : 16,15 m.č.4.08b-wc : 2,7	m2	149,60000	165,80	24 803,68	800-713	RTS 23/ II
76	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu m.č.4.02b - kuchyně : 14,25 m.č.4.07b - koupelna : 16,15 m.č.4.08b - wc : 2,7 pod novou příčkou mezi m.č.4.08b a m.č.4.07b : 0,125*2,26 m.č.4.01b - chodba : 7,7 pod novou příčkou mezi m.č.4.01b a m.č.4.02b : 0,15*1,6	m2	41,32250	38,30	1 582,65	800-713	RTS 23/ II
77	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie m.č.4.02b - kuchyně : 14,25 m.č.4.07b - koupelna : 16,15 m.č.4.08b - wc : 2,7 pod novou příčkou mezi m.č.4.08b a m.č.4.07b : 0,125*2,26 m.č.4.01b - chodba : 7,7 pod novou příčkou mezi m.č.4.01b a m.č.4.02b : 0,15*1,6	m2	41,32250	42,60	1 760,34	800-713	RTS 23/ II
78	28375766.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 20 kg/m ³ ; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 100 kPa; RfF: E ztratné 2% : 41,3225*0,10*1,02	m3	4,21490	3 034,50	12 790,11	SPCM	RTS 23/ II
79	63151371.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 50,0 mm; OH = 30 kg/m ³ ; lambda = 0,037 W/(m.K); RfF: A1 ztratné 2% :	m2	152,59200	113,50	17 319,19	SPCM	RTS 23/ II
		m.č.4.01b-chodba : 7,7*1,02 m.č.4.02b-kuchyně : 14,25*1,02 m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35*1,02 m.č.4.05b-ložnice : 38,15*1,02 m.č.4.06b-ložnice : 20,30*1,02 m.č.4.07b-koupelna : 16,15*1,02 m.č.4.08b-wc : 2,7*1,02			7,85400 14,53500 51,35700 38,91300 20,70600 16,47300 2,75400			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
80	63151374.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 100,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); RtF: A1 ztratné 2% : m.č.4.01b-chodba : 7,7*1,02 m.č.4.02b-kuchyně : 14,25*1,02 m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35*1,02 m.č.4.05b-ložnice : 38,15*1,02 m.č.4.06b-ložnice : 20,30*1,02 m.č.4.07b-koupelna : 16,15*1,02 m.č.4.08b-wc : 2,7*1,02	m2	152,59200	226,10	34 501,05	SPCM	RTS 23/ II
785400								
1453500								
5135700								
3891300								
2070600								
1647300								
275400								
81	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,80279	1 089,70	874,80	800-713	RTS 23/ II
Díl: 728		Vzduchotechnika				9 791,60		
82	728112111R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 100 mm potrubí bude vedeno v SDK podhledu	m	17,00000	145,40	2 471,80	800-728	RTS 23/ II
83	42981181R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 100,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu 12,0*1,08	m	12,96000	240,00	3 110,40	SPCM	RTS 23/ II
1296000								
84	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvourvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C 5,0*1,08	kus	5,40000	250,00	1 350,00	SPCM	RTS 23/ II
540000								
85	429853255R	spojky k potrubí z plastu; velmi těsná zpětná klapka pr.100mm; určená do potrubí o pr.100 mm, zamezují vniku nežádoucího studeného kouře do 210°C	kus	3,00000	179,00	537,00	SPCM	RTS 23/ II
86	42320401R124	Uchytení VZT potrubí, nerezová	soubor	3,00000	49,00	147,00		Vlastní
87	728415112R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,10 m2,	kus	2,00000	329,80	659,60	800-728	RTS 23/ II
88	429176648	Dveřní mřížka 600x80 mm, osadit do spodní části dveří do koupelny a WC	kus	2,00000	690,00	1 380,00		Vlastní
89	429144952	Montážní a těsnící materiál	soubor	1,00000	72,00	72,00		Vlastní
90	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01824	3 497,80	63,80	800-728	RTS 23/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské				3 712,80		
91	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm m.č.4.01b - chodba : 7,7 m.č.4.02b - kuchyně : 14,25 m.č.4.07b - koupelna : 16,15 m.č.4.08b-wc : 2,7	m2	40,80000	91,00	3 712,80	800-762	RTS 23/ II
770000								
1425000								
1615000								
270000								
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				139 746,60		
92	766421812R00	Demontáž obložení podhledů panely velikosti přes 1,5 m2 m.č.4.12 - původní - demontáž stávajícího dřevěného podhledu : 13,8	m2	13,80000	119,90	1 654,62	800-766	RTS 23/ II
1380000								
93	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mmm výkres bourání - původní m.č.4.11 : 1	kus	1,00000	417,40	417,40	800-766	RTS 23/ II
100000								
94	766421822R00	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 13,80000	m2	13,80000	31,60	436,08	800-766	RTS 23/ II
1380000								
95	766 R01	6/L70 - Repase stávající prosklené dveře převyšené,1250/2500mm, vč.dřevěné obložkové zárubně, šíře zárubně 700mm, kompletně dle výkresu D.1.1.11 Repase: ze stávajících křidel odstranit nepůvodní prvky, stávající nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Stávající obložkové zárubně - nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Kování: nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDULA a ELEMENT vyměnit vložky - doplnit klíče zafrézovat silikonové těsnění dveří Původní dveřní závěsy očistit a seřadit. Celé dveře přesklít. Nové sklo pískované. REPASE stávajícího dřevěného prahu - bezbarvý lak mat m.č.4.03b : 1	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
100000								
850000								
850000								
100000								
96	766 R02	7/P70 - Repase stávající prosklené dveře převyšené 1250/2500mm,vč.dřevěné obložkové zárubně, šíře zárubně 700mm, kompletně dle výkresu D.1.1.11 Repase: ze stávajících křidel odstranit nepůvodní prvky, stávající nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Stávající obložkové zárubně - nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Kování: nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDULA a ELEMENT vyměnit vložky - doplnit klíče zafrézovat silikonové těsnění dveří Původní dveřní závěsy očistit a seřadit. Celé dveře přesklít. Nové sklo pískované. REPASE stávajícího dřevěného prahu - bezbarvý lak mat m.č.4.05b : 1	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
100000								
850000								
850000								
100000								
97	766 R03	8/P20 - Repase stávající dveře plně,převyšené 1250/2500mm,včetně dřevěné obložkové zárubně, šíře zárubně 200mm, kompletně dle výkresu D.1.1.11 Repase: ze stávajících křidel odstranit nepůvodní prvky, stávající nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Stávající obložkové zárubně - nátěr opálit, dřevěné prvky přebrousit, přetmelit a nově natřít. Kování: nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDULA a ELEMENT vyměnit vložky - doplnit klíče	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
100000								
850000								
850000								
100000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		zafrézovat silikonové těsnění dveří Původní dveřní závěsy očistit a seřadit. Celé dveře přesklít. Nové sklo pískované. REPASE stávajícího dřevěného prahu - bezbarvý lak mat m.č.4.06b : 1						
98	766 R06	T/5 - D + M NOVÉ VSTUPNÍ dvoukřídlové dveře KOPIE dveří v bytě 14a-rozměru 1250/2500mm, včetně D+M dřevěné obložkové zárubně, práh dřevěný masiv Vstupní dveře jsou protipožární EI30 včetně kování - bezpečnostní zámek, kukátko, štítek na jméno, štítek s číslem bytu D + M nový dřevěný práh - bezbarvý lak mat včetně staveništního přesunu hmot dle výběru investora m.č.4.01b : 1	kus	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
99	766 R07	T/3 - Úprava stávajícího okna 1100x2400mm, kompletně dle výkresu D.1.1.12 úprava - okno čistit, panty seřadit m.č.4.03b : 2 m.č.4.05b : 2 m.č.4.06b : 1	ks	5,00000	6 500,00	32 500,00		Vlastní
100	766 R08	T/4 - Úprava stávajících balkonových kastlových dveří 1150x3100mm, kompletně dle výkresu D.1.1.12 úprava - dveře očistit, panty seřadit m.č.4.03b : 1	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
101	766 R09	1/P - D + M NOVÝ dřevěný okenní parapet délky 1270mm šíře 312mm s úpravou dle PD, kompletně dle výkresu D.1.1.12 včetně staveništního přesunu hmot m.č.4.03b : 2 m.č.4.05b : 2 m.č.4.06b : 1	ks	5,00000	890,00	4 450,00		Vlastní
102	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového 12/L20 pro dveře 700x2050mm : 1 13/P20 pro dveře 700x2050mm : 1 14/P15 pro dveře 800x2050mm : 1	kus	3,00000	1 929,50	5 788,50	800-766	RTS 23/ II
103	61181521R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné 12/L20 pro dveře 700x2050mm : 1 13/P20 pro dveře 700x2050mm : 1	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00	SPCM	RTS 23/ II
104	61181512R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné 14/P15 pro dveře 800x2050mm : 1	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00	SPCM	RTS 23/ II
105	611 R04	12/L20 - Dodávka nových dveří jednokřídlových, plně, levé, kazetové 700/2050mm, kompletně dle výkresu D.1.1.11 Včetně kování - nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDUAL a ELEMENT, nové dveřní závěsy m.č.4.08b : 1	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
106	611 R05	13/P20 - Dodávka nových dveří jednokřídlových, plně, pravé, kazetové 700/2050mm, kompletně dle výkresu D.1.1.11 Včetně kování - nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDUAL a ELEMENT, nové dveřní závěsy m.č.4.07b : 1	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
107	611 R06	14/P15 - Dodávka nových dveří jednokřídlových, plně, pravé, kazetové 800/2050mm, kompletně dle výkresu D.1.1.11 Včetně kování - nová klika v provedení surová mosaz typ INDIVIDUAL a ELEMENT, nové dveřní závěsy m.č.4.08b : 1	ks	1,00000	9 000,00	9 000,00		Vlastní
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					80,89		
108	767631800R00	Demontáž oken pro beztmelé zasklení vč. zasklení konstrukce včetně zasklení Z/3 - m.č.4.02a - wc : 0,35*1,25	m2	0,43750	184,90	80,89	800-767	RTS 23/ II
					0,43750			
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					77,12		
109	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,06806	1 133,10	77,12	800-766	RTS 23/ II
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					12 635,00		
110	767 R10	Z/4 - Repase okna v kovovém rámu 1100x2310mm, kompletně dle výkresu D.1.1.11 Okno repasovat - nátěr obousit a nově natřít - barva kovařská černá Nové zasklení - sklo čiré jednoduché m.č.4.08b : 1	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
111	767 R11	Z/5 - Repase venkovního balkonového ocel. zábradlí, kompletně dle výkresu D.1.1.13 zábradlí 1500x450mm : 1,5*0,45 zábradlí 2800x450mm : 2,8*0,45 zábradlí 1500x450mm : 1,5*0,45	m2	2,61000	3 500,00	9 135,00		Vlastní
					0,67500			
					1,26000			
					0,67500			
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					70 287,61		
112	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby m.č.4.01b - chodba : 7,7 m.č.4.02b - kuchyně : 14,25 m.č.4.07b - koupelna : 16,15	m2	40,80000	45,80	1 868,64	800-771	RTS 23/ II
					7,70000			
					14,25000			
					16,15000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.4.08b - wc : 2,7		2,70000				
113	771445014R00	Montáž soklíků z dlaždic hutných a polohutných na výšku 100 mm, soklíků vodorovných, do flexibilního tmele	m	8,15000	126,70	1 032,61	800-771	RTS 23/ II
		m.č.4.01b-chodba : (1,85+3,95)*2-0,7*2-0,8-1,25		8,15000				
114	771479001R00	Řezání dlaždic pro soklíky	m	8,15000	89,30	727,80	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 113 : 8,15000		8,15000				
115	771575109RU6	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	40,80000	593,30	24 206,64	800-771	RTS 23/ II
		m.č.4.01b - chodba : 7,7		7,70000				
		m.č.4.02b - kuchyně : 14,25		14,25000				
		m.č.4.07b - koupelna - z toho sprchový kout 900x900mm vyspádovat směrem k žlábků : 16,15		16,15000				
		m.č.4.08b - wc : 2,7		2,70000				
116	24551240.AR	lepidlo cementové; emulze; na obklady, na dlažbu, sklo, na keramiku; podklad beton, kámen, asfaltové pásy; vodotěsné; elastické; pro interier i exteriér, pro mokré prostředí	kg	81,60000	159,80	13 039,68	SPCM	RTS 23/ II
		bezropouštědlová, elastifikační disperze do lepicích tmeleů na cementové bázi, vyrovnávacích stěrek popř. hydroizolačních směsí spotřeba: 1 - 2 kg/ m2						
		2kg/m2 : 40,8*2		81,60000				
117	771578011R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	19,49000	67,10	1 307,78	800-771	RTS 23/ II
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		m.č.4.07b - koupelna : (2,26+2,575+0,9+0,55)*2		12,57000				
		m.č.4.08b - wc : (1,2+2,26)*2		6,92000				
118	771579791R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	2,70000	14,40	38,88	800-771	RTS 23/ II
		m.č.4.08b - wc : 2,7		2,70000				
119	597623250	Dlažba keramická 250/250 - dle PD, výběr dle investora	m2	49,07650	560,00	27 482,84		Vlastní
		dlažba 250x250 mm, rozměr blížíci se rozměrům historické dlažby, v tradiční barevnosti historických dlažeb, se zvýšeným stupněm oteruvzdornosti (stupeň PEI 2) a protiskluznosti „R9“. Odstín spárovací hmoty bude spíše tmavší barvy, aby vlivem znečištění nebyly patrné zásadní změny odstínu.						
		ztratné 10% :						
		dlažba podlaha celkem : 40,8*1,10		44,88000				
		sokl : 8,15*0,10*1,10		0,89650				
		požadavek investora: uchování dlažby pro případ budoucí opravy stupaček-nutnost stejné šarže : 3,0*1,10		3,30000				
120	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	0,91039	640,10	582,74	800-771	RTS 23/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						142 043,75		
121	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	13,80000	75,70	1 044,66	800-775	RTS 23/ II
		m.č.4.12-původní : 13,8		13,80000				
122	775413022R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž lišt připevněné vruty, výšky přes 60 do 80 mm	m	69,12500	87,60	6 055,35	800-775	RTS 23/ II
		bez základního nátěru						
		včetně spojovacích prostředků.						
		m.č.4.03b : 4,069+6,3+3,116+6,33+3,9+3,57+0,25*2*3-1,25		27,53500				
		m.č.4.05b : (6,0+6,36)*2+0,25*2*2-1,25*2		23,22000				
		m.č.4.06b : (6,37+3,19)*2-1,25+0,25*2		18,37000				
123	61413710R	lišta podlahová; materiál dub; tl. 7,00 mm; š = 43,0 mm	m	71,19875	61,40	4 371,60	SPCM	RTS 23/ II
		ztratné 3% : 69,125*1,03		71,19875				
124	775 R01	Repase podlah parketových, vlysových - kompletně dle popisu na výkrese	m2	108,80000	1 200,00	130 560,00		Vlastní
		Repase - parkety budou přebroušeny, vytmeleny, oštěfeny přírodními oleji nebo vosky.						
		m.č.4.03b : 50,35		50,35000				
		m.č.4.05b : 38,15		38,15000				
		m.č.4.06b : 20,3		20,30000				
125	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	t	0,01068	1 136,50	12,14	800-775	RTS 23/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 776 Podlahy povlakové						4 194,16		
126	776511820RT2	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 10 do 20 m2	m2	30,40000	101,60	3 088,64	800-775	RTS 23/ II
		odstranění koberce :						
		m.č.4.02b - kuchyně : 14,25		14,25000				
		odstranění PVC :						
		m.č.4.07b - koupelna : 16,15		16,15000				
127	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	10,40000	106,30	1 105,52	800-775	RTS 23/ II
		m.č.4.01b - chodba : 7,70		7,70000				
		m.č.4.08b - wc : 2,7		2,70000				
Díl: 781 Obklady keramické						63 595,83		
128	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	32,65000	40,40	1 319,06	800-771	RTS 23/ II
		včetně dodávky materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 32,65000		32,65000				
129	781475116RU2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	32,65000	725,10	23 674,52	800-771	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		rozměr 200/400mm :						
		m.č.4.07b : (2,26+2,575+0,9+0,55)*2*2,0-0,7*2,05			23,70500			
		m.č.4.08b : (1,2+2,26)*2*1,5-0,7*2,05			8,94500			
130	597 R01	Dodávka obklad 200x400mm, dle výběru investora	m2	39,21500	560,00	21 960,40		Vlastní
		Keramické obklady budou dodavatelem oceněny v takové cenové relaci, aby byl schopen nabídnout výběr alespoň z 10-ti různých vzorků - viz TZ						
		ztratné 10% :						
		m.č.4.07b : 23,705*1,10			26,07550			
		m.č.4.08b : 8,945*1,10			9,83950			
		Požadavek investora: uchování obkladu pro případ budoucí opravy stupaček - nutnost stejné šarže : 3,0*1,10			3,30000			
131	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez ododlná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm,	m	30,40000	535,50	16 279,20	800-771	RTS 23/ II
		m.č.4.07b : 12*2,0			24,00000			
		m.č.4.08b : 4*1,6			6,40000			
132	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,56655	640,10	362,65	800-771	RTS 23/ II
Díl: 784		Malby				38 051,15		
133	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	212,79990	35,80	7 618,24	800-784	RTS 23/ II
		m.č.4.01b-chodba - škrabat 70% : ((3,95+1,85)*2*3,6-0,7*2,05*2-0,8*2,05-1,25*2,5)*0,70			23,88750			
		m.č.4.02b-kuchyně - škrabat 50% : ((0,7+0,9+2,064+0,655+2,484+1,303+1,249+0,408)*3,6-0,8*2,05-1,25*2,5)*0,50			13,62840			
		m.č.4.03b-obývací pokoj - škrabat 70% : ((6,3+3,116+6,33+0,68+3,9+3,57+4,069)*3,69-1,25*2,5-1,13*2,4*2-1,115*3,1)*0,70			63,82975			
		m.č.4.05b-ložnice - škrabat 70% : ((6,36+6,0)*2*3,6-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2)*0,70			54,22340			
		m.č.4.06b-ložnice - škrabat 70% : ((6,37+3,19)*2*3,6-1,25*2,5-1,1*2,4)*0,70			44,14690			
		m.č.4.07b-koupelna - škrabat 50% : ((2,575*2+2,26+0,55*2)*(3,3-2,0)-0,7*2,05)*0,50			4,81400			
		m.č.4.08b-wc - škrabat 50% : ((1,2*2+2,26)*(3,3-1,6)-1,11*2,31-0,7*2,05)*0,50			1,96145			
		ostění okna T/3 - 5ks oken - škrabat 70% : ((0,25*2,4*2+0,25*1,1)*5)*0,70			5,16250			
		ostění otvoru po okně,nově mezibytová příčka v m.č.4.08b - škrabat 50% : (0,2*2,31*2*2+0,2*1,11*2)*0,50			1,14600			
134	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	309,98135	3,30	1 022,94	800-784	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 137 : 306,05845			306,05845			
		Odkaz na mn. položky pořadí 138 : 3,92290			3,92290			
135	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	48,01050	18,00	864,19	800-784	RTS 23/ II
		D.1.1.5 :						
		m.č.4.01b : 1,25*2,5+0,8*2,05+0,7*2,05*2			7,63500			
		m.č.4.02b : 1,25*2,5*2+0,8*2,05			7,89000			
		m.č.4.03b : 1,25*2,5+1,115*3,1+1,13*2,4*2			12,00550			
		m.č.4.05b : 1,25*2,5*2+1,1*2,4*2			11,53000			
		m.č.4.06b : 1,25*2,5+1,1*2,4			5,76500			
		m.č.4.07b : 0,7*2,05			1,43500			
		m.č.4.08b : 0,7*2,5			1,75000			
136	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	149,60000	17,50	2 618,00	800-784	RTS 23/ II
		m.č.4.01b-chodba : 7,7			7,70000			
		m.č.4.02b-kuchyně : 14,25			14,25000			
		m.č.4.03b-obývací pokoj : 50,35			50,35000			
		m.č.4.05b-ložnice : 38,15			38,15000			
		m.č.4.06b-ložnice : 20,30			20,30000			
		m.č.4.07b-koupelna : 16,15			16,15000			
		m.č.4.08b-wc : 2,7			2,70000			
137	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	306,05845	83,70	25 617,09	AP-PSV	RTS 23/ II
		m.č.4.01b-chodba : (3,95+1,85)*2*3,2-0,7*2,05*2-0,8*2,05-1,25*2,5			29,48500			
		m.č.4.02b-kuchyně : (0,7+0,9+2,064+0,655+2,484+1,303+1,249+0,408)*3,2-0,8*2,05-1,25*2,5*2			23,35160			
		m.č.4.03b-obývací pokoj : (6,3+3,116+6,33+0,68+3,9+3,57+4,069)*3,69-1,25*2,5-1,13*2,4*2-1,115*3,1			91,18535			
		m.č.4.05b-ložnice : (6,36+6,0)*2*3,6-1,25*2,5*2-1,1*2,4*2			77,46200			
		m.č.4.06b-ložnice : (6,37+3,19)*2*3,6-1,25*2,5-1,1*2,4			63,06700			
		m.č.4.07b-koupelna : (2,575*2+2,26+0,55*2)*(3,3-2,0)-0,7*2,05			9,62800			
		ostění okna T/3 - 5ks oken : (0,25*2,4*2+0,25*1,1)*5			7,37500			
		ostění otvoru po okně,nově mezibytová příčka v m.č.4.08b : 0,2*2,31*2*2+0,2*1,11*2			2,29200			
		ostění u dveří T/5 : 0,354*2,5*2+0,354*1,25			2,21250			
138	784441010R00	Malby latexové v místnostech výšky do 3,8m, jednobarevné, dvojnásobné	m2	3,92290	79,20	310,69	800-784	RTS 23/ II
		m.č.4.08b-wc : (1,2*2+2,26)*(3,3-1,6)-1,11*2,31-0,7*2,05			3,92290			
Díl: 787		Zasklívání				1 524,60		
139	787600802R00	Vysklení oken a dveří sklo ploché přes 1 do 3 m2	m2	2,54100	600,00	1 524,60	800-787	RTS 23/ II
		okno v kovovém rámu Z/4 - m.č.4.08b : 1,1*2,31			2,54100			
Díl: M21		Elektromontáže				1 994,00		
140	210290751R00	Montáž montáž spotřebičů motorických s usazením a upevněním na stávající nosnou konstrukci nebo podklad, vyrovnaní femene a vyvážení, bez zapojení, vodič do 6 mm2, do 1,5 kW	kus	2,00000	105,00	210,00	M21	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.1	ASŘ - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
141	429R14	Ventilátor do koupelny tichý, časový doběh + hydrostat, vyvedení do komínu m.č.4.07b : 1 m.č.4.08b : 1	kus	2,00000 1,00000 1,00000	892,00	1 784,00		Vlastní
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						95 701,96		
142	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	19,77009	694,50	13 730,33	801-3	RTS 23/ II
143	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím sut' a vybouraný materiál : 19,92759*3 holubí trus : 0,1575*3	t	60,25527 59,78277 0,47250	331,50	19 974,62	801-3	RTS 23/ II
144	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	19,77009	229,50	4 537,24	801-3	RTS 23/ II
145	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km sut' a vybouraný materiál : 19,92759*19 holubí trus : 0,1575*19	t	381,61671 378,62421 2,99250	20,20	7 708,66	801-3	RTS 23/ II
146	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	19,77009	326,00	6 445,05	801-3	RTS 23/ II
147	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 19,92759*3	t	59,78277 59,78277	36,30	2 170,11	801-3	RTS 23/ II
148	979990210R00	Poplatek za skládku za likvidaci, nebezpečný odpad - holubí trus, , Odpad katalogové číslo 02 01 06 O/N - Zvířecí trus, moč a hnůj (včetně znečištěné slámy), kapalné odpady, soustředované odděleně a zpracovávané mimo místo vzniku	t	0,15750	12 750,00	2 008,13	801-3	RTS 23/ II
149	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	19,92759	1 963,50	39 127,82	801-3	RTS 23/ II
Celkem						1 380 146,99		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.2	ZTI - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			2 939,36			
	1	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	4,52000	650,30	2 939,36	801-4 RTS 23/ II
			jakékoliv šířky rýhy, 0,07*(20,0+6,0+20,0) 0,10*13,0		3,22000 1,30000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			752,54			
	2	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,33921	2 218,50	752,54	801-4 RTS 23/ II
Díl: 96		Bourání konstrukcí			7 147,32			
	3	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou	m2	0,27000	147,10	39,72	801-3 RTS 23/ II
			bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), vysekání niky ve zdivu 300x300x150mm : 0,3*0,3+0,15*0,3*4		0,27000			
	4	973031324R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 150 mm	kus	1,00000	205,70	205,70	801-3 RTS 23/ II
			vysekání niky ve zdivu 300x300x150mm : 1		1,00000			
	5	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	51,00000	101,20	5 161,20	801-3 RTS 23/ II
			Kanalizace : 6,0 Vodovod : 25,0 Plynovod : 20,0		6,00000 25,00000 20,00000			
	6	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	13,00000	133,90	1 740,70	801-3 RTS 23/ II
			Kanalizace : 13,0		13,00000			
Díl: 700B		Demontáže			2 786,30			
	7	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	7,00000	11,70	81,90	800-721 RTS 23/ II
			odpadního nebo připojovacího,					
	8	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	3,00000	31,50	94,50	800-721 RTS 23/ II
			odpadního nebo připojovacího,					
	9	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,00000	65,50	1 310,00	800-721 RTS 23/ II
			DN15-20 : 20		20,00000			
	10	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	20,00000	27,30	546,00	800-721 RTS 23/ II
	11	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů, G 3/4"	kus	1,00000	23,50	23,50	800-721 RTS 23/ II
	12	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	144,50	144,50	800-721 RTS 23/ II
	13	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	163,60	163,60	800-721 RTS 23/ II
	14	725310823R00	Demontáž dřezů jednotlivých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	176,00	176,00	800-721 RTS 23/ II
	15	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	82,10	246,30	800-721 RTS 23/ II
Díl: 721		Vnitřní kanalizace			12 711,98			
	16	721170955R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm	kus	2,00000	1 149,20	2 298,40	800-721 RTS 23/ II
	17	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	2,00000	417,80	835,60	800-721 RTS 23/ II
	18	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	13,00000	280,10	3 641,30	800-721 RTS 23/ II
			včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.					
	19	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	3,00000	371,00	1 113,00	800-721 RTS 23/ II
			včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.					
	20	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	3,00000	890,80	2 672,40	800-721 RTS 23/ II
			včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.					
	21	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	5,00000	75,20	376,00	800-721 RTS 23/ II
			vyvedení a upevnění odpadních výpustek,					
	22	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	83,40	166,80	800-721 RTS 23/ II
			vyvedení a upevnění odpadních výpustek,					
	23	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	124,10	124,10	800-721 RTS 23/ II
			vyvedení a upevnění odpadních výpustek,					
	24	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	19,00000	23,70	450,30	800-721 RTS 23/ II
			13+3+3		19,00000			
	25	725859102R00	Montáž ventilu odpadního přes D 32 mm do D 50 mm	kus	2,00000	150,00	300,00	800-721 RTS 23/ II
			Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 2,00000		2,00000			
	26	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka	kus	2,00000	350,00	700,00	SPCM RTS 23/ II
			pro pračku/myčku : 2 Myčka a pračka není součástí dodávky :		2,00000			
	27	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,04479	760,80	34,08	800-721 RTS 23/ II
			50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu					
Díl: 722		Vnitřní vodovod			21 813,58			
	28	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	1,00000	465,00	465,00	800-721 RTS 23/ II
	29	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	18,00000	225,30	4 055,40	800-721 RTS 23/ II
			včetně tvarovek, bez zednických výpomocí SV : 15,0 TV : 3,0		15,00000 3,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.2	ZTI - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	722172732R00	Potrubi z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí SV : 18,0 TV : 8,0	m	26,00000	283,50	7 371,00	800-721	RTS 23/ II
					18,00000 8,00000			
31	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	15,00000	80,10	1 201,50	800-721	RTS 23/ II
32	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	18,00000	82,70	1 488,60	800-721	RTS 23/ II
33	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	3,00000	94,40	283,20	800-721	RTS 23/ II
34	722181214RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm	m	8,00000	99,00	792,00	800-721	RTS 23/ II
35	722190401R00	Vývedení a upevnění výpustek DN 15	kus	11,00000	217,20	2 389,20	800-721	RTS 23/ II
36	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	2,00000	79,10	158,20	800-721	RTS 23/ II
37	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	412,30	1 236,90	800-721	RTS 23/ II
38	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednotokového suchoběžného, G 1/2" zpětná montáž vodoměru : 1	kus	1,00000	346,40	346,40	800-721	RTS 23/ II
					1,00000			
39	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 18+26	m	44,00000	14,10	620,40	800-721	RTS 23/ II
					44,00000			
40	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	44,00000	31,50	1 386,00	800-721	RTS 23/ II
41	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,02931	674,90	19,78	800-721	RTS 23/ II
Díl: 723 Vnitřní plynovod						16 265,55		
42	723120204R00	Potrubi z trubek černých závitových svařovaných DN 25 bezešvých ČSN 42 0250 a běžných ČSN 42 5710 - jakost 11353,0,	m	22,00000	558,50	12 287,00	800-721	RTS 23/ II
43	723185114R00	Potrubi ohebné vlnovcové nerezové, DN 20, spojované šroubením se svěracím kroužkem včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,	m	0,50000	1 015,80	507,90	800-721	RTS 23/ II
44	723190203R00	Přípojka plynovodu z trubek závitových, černých, DN 20 včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,	soubor	1,00000	1 570,00	1 570,00	800-721	RTS 23/ II
45	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	33,60	67,20	800-721	RTS 23/ II
46	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	22,00000	29,80	655,60	800-721	RTS 23/ II
47	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	252,50	252,50	800-721	RTS 23/ II
48	723190914R00	Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 25	kus	1,00000	272,40	272,40	800-721	RTS 23/ II
49	723237214R00	Kohout kulový, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	463,30	463,30	800-721	RTS 23/ II
50	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,27959	678,30	189,65	800-721	RTS 23/ II
Díl: 724 Strojní vybavení						7 521,24		
51	725334301R00	Nálevka se sifonem PP DN 32 rozměry: 78x55 mm, výška 100 mm	kus	1,00000	527,00	527,00	800-721	RTS 23/ II
52	725539201T00	Montáž tlakových ohřivačů závěsných (svislých i vodorovných) do 15 litrů	soubor	1,00000	840,00	840,00		Vlastní
53	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	543,20	543,20	800-731	RTS 23/ II
54	54132292R	ohřivač vody elektrický ohřev zásobníkový; tlakový; provedení závěsné; umístění pod umyvadlo; objem 10 l; v = 500 mm; š = 350 mm; hl = 265 mm; napětí 230 V; příkon 2 000 W	kus	1,00000	5 600,00	5 600,00	SPCM	RTS 23/ I
55	998724103R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00896	1 231,70	11,04	800-721	RTS 23/ II
Díl: 725 Zařizovací předměty						42 544,76		
56	721213214R00	Odtokové žlaby rovný odtokový žlab, umístění ke zdi , rošt pro dlažbu, délka 800 mm, včetně dodávky materiálu včetně sifonu, betonové směsi, hydroizolační bandáže, hydroizolační hmoty a silikonu	kus	1,00000	6 914,80	6 914,80	800-721	RTS 22/ I
57	725989101R00	Dvířka Montáž dvířek kovových i plastových	kus	1,00000	177,20	177,20	800-721	RTS 23/ II
58	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	759,90	759,90	800-721	RTS 23/ II
59	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	270,70	270,70	800-721	RTS 23/ II
60	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	858,50	1 717,00	800-721	RTS 23/ II
61	725249103R00	Montáž sprchového koutu montáž skleněných dveří do sprchového koutu : 1	soubor	1,00000	1 474,80	1 474,80	800-721	RTS 23/ II
					1,00000			
62	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	6,00000	267,30	1 603,80	800-721	RTS 23/ II
63	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu pračka/myčka : 1+1 Myčka a pračka není součástí dodávky. :	soubor	2,00000	263,90	527,80	800-721	RTS 23/ II
					2,00000			
64	725829301R00	Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	2,00000	221,00	442,00	800-721	RTS 23/ II
65	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	396,10	396,10	800-721	RTS 23/ II
66	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	99,00	99,00	800-721	RTS 23/ II
67	55145001R	Baterie mechanická směšovací použití: umyvadlo; typ: stojánkové; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	2,00000	1 600,00	3 200,00	SPCM	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 02	Oprava bytu č.14b - 4.NP
R:	02.2	ZTI - byt 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
68	551450090R	Baterie mechanická směšovací použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč 130 až 170 mm; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00	SPCM	RTS 23/ II
69	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	750,00	750,00	SPCM	RTS 23/ II
70	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá	kus	1,00000	723,40	723,40	SPCM	RTS 23/ II
71	55484451090	Sprchové dvoukřídle dveře 90x190 cm, číré sklo 5 mm	kus	1,00000	14 500,00	14 500,00		Vlastní
					1,00000			
72	64217304R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 500,0 mm; hl. = 410 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed; barva: bílá	kus	1,00000	1 113,50	1 113,50	SPCM	RTS 23/ II
73	64221352R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 450,0 mm; hl. = 250 mm; tvar: hranatý, atypický; otvor pro baterii vlevo; barva: bílá	kus	1,00000	2 100,00	2 100,00	SPCM	RTS 23/ II
74	64240062R	Mísa záchodová se samostatným přívodem vody; materiál: keramika; zabudování: nástěnné; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; barva: bílá	kus	1,00000	2 171,80	2 171,80	SPCM	RTS 23/ II
75	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,12859	800,70	102,96	800-721	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 726		Předstěnové systémy				8 681,96		
76	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 675,50	7 675,50	800-721	RTS 23/ II
		ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu						
77	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	SPCM	RTS 23/ II
78	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m	t	0,00740	873,00	6,46	800-721	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 783		Nátěry				708,00		
79	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem	m	10,00000	70,80	708,00	800-783	RTS 23/ II
		na vzduchu schnoucí						
Díl: 799		Ostatní				2 500,00		
80	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ II
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 643,64		
81	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,85746	694,50	595,51	801-3	RTS 23/ II
82	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	2,57238	331,50	852,74	801-3	RTS 23/ II
		0,85746*3			2,57238			
83	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,85746	326,00	279,53	801-3	RTS 23/ II
84	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,57238	36,30	93,38	801-3	RTS 23/ II
		0,85746*3			2,57238			
85	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,94533	230,80	218,18	801-3	RTS 23/ II
86	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	16,29174	21,30	347,01	801-3	RTS 23/ II
		0,85746*19			16,29174			
87	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,85746	1 466,30	1 257,29	801-3	RTS 23/ II
Celkem						130 016,23		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 03	Oprava bytu 14a a 14b
R:	03.1	VYTÁPĚNÍ - byt 14a + 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 349,50		
1	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	5,00000	269,90	1 349,50	800-721	RTS 23/ II
Díl: 731		Kotelny				104 735,56		
2	731249322R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) závěsných turbo s TUV, odkouření	soubor	2,00000	4 964,00	9 928,00	800-731	RTS 23/ II
3	731-001	Kotel kondenzační Protherm Tiger Condens Flamefit 20/26 KKZZ1-CS/1	soubor	2,00000	35 000,00	70 000,00		Vlastní
4	731-002	Sestava koaxiálního odkouření stávajícím komínovým tělesem, revizní koleno vč. montáže	soubor	2,00000	8 400,00	16 800,00		Vlastní
5	731-101	Revize spalínové cesty	soubor	2,00000	2 000,00	4 000,00		Vlastní
6	731-102	Autorizované spuštění	soubor	2,00000	2 000,00	4 000,00		Vlastní
7	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00148	5 108,50	7,56	800-731	RTS 23/ II
Díl: 733		Rozvod potrubí				70 655,04		
8	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	119,00000	389,70	46 374,30	800-731	RTS 23/ II
9	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	18,00000	446,30	8 033,40	800-731	RTS 23/ II
10	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	28,00000	511,70	14 327,60	800-731	RTS 23/ II
11	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	165,00000	10,50	1 732,50	800-731	RTS 23/ II
12	998733103R00	Přesun hmot pro rozvod potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,13456	1 391,50	187,24	800-731	RTS 23/ II
Díl: 734		Armatury				26 647,67		
13	734209102RT2	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 3/8", včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	199,80	399,60	800-731	RTS 23/ II
14	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	12,00000	103,30	1 239,60	800-731	RTS 23/ II
15	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	7,00000	405,90	2 841,30	800-731	RTS 23/ II
16	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	9,00000	814,30	7 328,70	800-731	RTS 23/ II
17	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 596,30	3 192,60	800-731	RTS 23/ II
18	551100151R	kohout kulový s filtrem, vnitřní-vnitřní závit FF; pro vodovod; PN 25; 3/4"; ovládání páčka	kus	2,00000	1 077,00	2 154,00	SPCM	RTS 23/ II
19	55113536.AR	kohout kulový nátrubkový; PN 42; 3/4"; ovládání vrtulka	kus	8,00000	560,00	4 480,00	SPCM	RTS 23/ II
20	5512001874R	filtr magnetický, černý, s cyklónovou vložkou; PN 3; provozní teplota 0 až 90 °C; 3/4" F x 3/4" F; max. průtok 2,13 m3/hod	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	SPCM	RTS 23/ II
21	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,01131	1 049,80	11,87	800-731	RTS 23/ II
Díl: 735		Otopná tělesa				70 176,45		
22	735157541R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 500 mm, délka 500 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu BYT 14A - m.č.4.03a : 1	kus	1,00000	3 876,00	3 876,00	800-731	RTS 23/ II
23	735157647R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 500 mm, délka 1100 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu BYT 14A - m.č.4.06a : 1 BYT 14A - m.č.4.05a : 2	kus	2,00000	5 958,50	11 917,00	800-731	RTS 23/ II
24	735157648R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 500 mm, délka 1200 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu BYT 14A - m.č.4.06a : 1 BYT 14A - m.č.4.05a : 2	kus	3,00000	6 234,80	18 704,40	800-731	RTS 23/ II
25	735157670R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1600 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	7 582,00	7 582,00	800-731	RTS 23/ II
26	735157670R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1600 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	7 582,00	7 582,00	800-731	RTS 23/ II
27	735159230R00	Otopná tělesa panelová montáž dvouřadých, délky přes 1500 do 1980 mm, bez dodávky materiálu	kus	9,00000	468,40	4 215,60	800-731	RTS 23/ II
28	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	2,00000	382,10	764,20	800-731	RTS 23/ II
29	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění otopných těles	kus	11,00000	27,30	300,30	800-731	RTS 23/ II
30	735191910R00	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	71,00000	13,70	972,70	800-731	RTS 23/ II
31	735-001	KORALUX RONDO MAX - M 1495/595 (White RAL 9016) KRMM-105060-0--00M10 10	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
32	735-002	KORALUX RONDO MAX - M 1495/745 (White RAL 9016) KRMM-105075-0--00M10 10 BYT 14A - m.č.4.04a : 1	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní
33	735-003	Elektrické topné těleso EL.07 s integrovaným regulátorem teploty, 400W BYT 14A - m.č.4.04a : 1	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00		Vlastní
34	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,30485	1 188,30	362,25	800-731	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 03	Oprava bytu 14a a 14b
R:	03.1	VYTÁPĚNÍ - byt 14a + 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Geník	Cen. soustava / platnost
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				26 829,80		
35	222611112R00	Montáž termostatu prostorového včetně zapojení	kus	2,00000	504,90	1 009,80		RTS 23/ II
36	222619131R00	Topná zkouška (72 hod), protokol o uskutečnění TZ, grafy	kus	2,00000	9 265,00	18 530,00		RTS 23/ II
37	M22-001	Set Thermolink P/2 a kabelového venkovního čidla	soubor	2,00000	3 645,00	7 290,00		Vlastní
Díl: M23		Montáže potrubí				29 535,00		
38	230120041R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 32	m	165,00000	26,00	4 290,00		RTS 23/ II
39	230330091R00	Izolace potrubí D do 76 mm	m	165,00000	153,00	25 245,00		RTS 22/ I
Celkem						329 929,02		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 03	Oprava bytu 14a a 14b
R:	03.2	Elektroinstalace - byt 14a + 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 96		Bourání konstrukcí					7 215,00		
1	973031616R00	Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	130,00000	55,50	7 215,00	801-3	RTS 23/ II	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
Díl: M21.1		Elektroinstalace a veřejné osvětlení					188 244,00		
2	210-001	Zapojení dig., ventilátoru, el.žebříku, indukční desky,el.kotle	kus	6,00000	250,00	1 500,00		Vlastní	
3	210-002	Autonomní detektor kouře	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00		Vlastní	
4	210-003	Pokojevý termostat	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00		Vlastní	
5	210010311R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdiva, bez zapojení,	kus	116,00000	67,30	7 806,80	M21	RTS 23/ II	
111+5				116,00000					
6	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	14,00000	186,20	2 606,80	M21	RTS 23/ II	
7	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 2,5 mm2	kus	65,00000	24,10	1 566,50	M21	RTS 23/ II	
8	210110041RT7	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu bez rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	14,00000	238,40	3 337,60	M21	RTS 23/ II	
9	210110043RT7	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu bez rámečku, sériového, , řazení 5	kus	1,00000	338,30	338,30	M21	RTS 23/ II	
10	210110045R00	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, střídaného, , řazení 6	kus	6,00000	80,30	481,80	M21	RTS 23/ II	
11	210110046RT7	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu bez rámečku, křížového, , řazení 7	kus	2,00000	329,40	658,80	M21	RTS 23/ II	
12	210110055RT	Spínač zapuštěný zvonkový, včetně dodávky spínače a krytu. Bez rámečku.	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní	
13	210111011RT7	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jedonosobné s ochr.kolíkem 16A/250VAC bez dodávky rámečku, , provedení 2P+PE,	kus	30,00000	275,40	8 262,00	M21	RTS 23/ II	
14	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),	kus	26,00000	373,60	9 713,60	M21	RTS 23/ II	
15	210201518R00	Montáž svítidla LED podlinkového, , s vestavěným LED modulem	kus	2,00000	181,10	362,20	M21	RTS 23/ II	
16	210220321R00	Montáž svorky hromosvodové "Bernard" na potrubí, včetně Cu pásku (bez vodiče a přípoj. vod.)	kus	8,00000	125,80	1 006,40	M21	RTS 23/ II	
17	210290522R00	Výměna výměna částí svítidel s přípojením a přezkoušením nahrazených materiálů, objímek žárovkových, E 27 bakelit, keramické, iluminační	kus	20,00000	95,60	1 912,00	M21	RTS 23/ II	
18	210292019R00	Zjištění údajů přezkoušení stoupacích hlavních vedení s prozvoněním a označením barvou v jedné rozvodné skříni, ,	kus	48,00000	157,30	7 550,40	M21	RTS 23/ II	
19	210800021RT4	Montáž vodiče CYBY (CYKYLO, CYKYL5), 2x1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky vodiče	m	50,00000	41,40	2 070,00	M21	RTS 23/ II	
20	210800023RT4	Montáž vodiče CYBY (CYKYLO, CYKYL5), 3x1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky vodiče	m	26,00000	44,10	1 146,60	M21	RTS 23/ II	
21	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	20,00000	56,80	1 136,00	M21	RTS 23/ II	
22	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	55,00000	29,50	1 622,50		RTS 23/ II	
23	22232330K	Domácí telefon, včetně dodávky telefonu	kus	1,00000	2 150,00	2 150,00		Vlastní	
24	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítkou	kus	2,00000	96,10	192,20		RTS 23/ II	
25	460680022R00	Průřez zdivem v cihlové zdi tloušťky 30 cm	kus	15,00000	521,90	7 828,50		RTS 23/ II	
26	650010623R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítkou, vnější průměr do 25 mm, ,	m	55,00000	39,20	2 156,00	M65	RTS 23/ II	
27	650031621R00	Montáž rozvaděče , do hmotnosti 25 kg	kus	2,00000	476,90	953,80	M65	RTS 23/ II	
28	650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	1,00000	161,90	161,90		Vlastní	
29	650061641R00	Montáž jističe modulárního třípólového do 25 A	kus	1,00000	362,10	362,10		Vlastní	
30	650124641RT2	Uložení Cu kabelu 3 x 1,5 mm2, pod omítkou, včetně dodávky kabelu CYKY	m	250,00000	44,00	11 000,00	M65	RTS 23/ II	
31	650124643RT2	Uložení Cu kabelu 3 x 2,5 mm2, pod omítkou, včetně dodávky kabelu CYKY	m	450,00000	51,90	23 355,00	M65	RTS 23/ II	
32	650124701RT2	Uložení Cu kabelu 5 x 1,5 mm2, pod omítkou, včetně dodávky kabelu CYKY	m	45,00000	64,30	2 893,50	M65	RTS 23/ II	
termostat : 45				45,00000					
33	650124703RT2	Uložení Cu kabelu 5 x 2,5 mm2, pod omítkou, včetně dodávky kabelu CYKY	m	22,00000	76,60	1 685,20	M65	RTS 23/ II	
34	650124707RT2	Uložení Cu kabelu 5 x 6 mm2, pod omítkou, včetně dodávky kabelu CYKY	m	22,00000	127,90	2 813,80	M65	RTS 23/ II	
35	974051212R00	Frézování drážek pro instalace ve zdivu cihelném hloubky do 30 mm, šířky do 30 mm	m	300,00000	58,50	17 550,00	801-3	RTS 23/ II	
36	974052513R00	Frézování drážek pro instalace ve stropu betonovém hloubky do 30 mm, šířky do 30 mm	m	56,00000	134,30	7 520,80	801-3	RTS 23/ II	
37	HZS-001	Demontážní práce	hod	24,00000	240,00	5 760,00		Vlastní	
38	HZS-002	Revize el.zařízení	hod	24,00000	350,00	8 400,00		Vlastní	
39	3412652210R	kabel homolovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	55,00000	89,00	4 895,00	SPCM	RTS 23/ II	
40	34195K	Práce neoceněné položkami ceníku (drobný pomocný materiál)	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní	
41	34536514R	kryt zásuvky; anténní s vylamovacím otvorem; pro přístroj anténní zásuvky řazení TV+R, TV+R+SAT	kus	2,00000	96,00	192,00	SPCM	RTS 23/ II	
42	34536515R	přístroj anténní zásuvky řazení TV+R+SAT	kus	2,00000	145,00	290,00	SPCM	RTS 23/ II	
43	34536700R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); jedonosobný	kus	37,00000	31,10	1 150,70	SPCM	RTS 23/ II	
44	34536705R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); dvojnásobný	kus	7,00000	350,00	2 450,00	SPCM	RTS 23/ II	
45	34536710R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); trojnásobný	kus	3,00000	450,00	1 350,00	SPCM	RTS 23/ II	
46	34571051R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 28,5 mm; vnitřní pr.= 22,9 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítkou	m	55,00000	20,80	1 144,00	SPCM	RTS 23/ II	

hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítkou

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0047-8_1	Oprava bytu Milady Horákové 1a - byt 14 (byt 14a + byt 14b)
O:	SO 03	Oprava bytu 14a a 14b
R:	03.2	Elektroinstalace - byt 14a + 14b

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
47	345715165R	krabice elektroinstalační pod omítku; přístrojová; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka 73, 66 mm	kus	5,00000	29,20	146,00	SPCM	RTS 23/ II
48	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; univerzální; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x42 mm	kus	111,00000	7,80	865,80	SPCM	RTS 23/ II
49	34571521R	krabice elektroinstalační pod omítku; rozvodná s víčkem a svorkovnicí; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hloubka pr.73x42 mm	kus	14,00000	57,10	799,40	SPCM	RTS 23/ II
50	357-RE	Rozvodnice RE 600x600x250 mm, D+M	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
51	35822001010R	jistič modulární jmen.proud 2,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	SPCM	RTS 23/ II
52	35822002315R	jistič modulární jmen.proud 25,00 A; charakt. B; počet pólů 3; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,00000	2 700,00	2 700,00	SPCM	RTS 23/ II
Díl: M21.2 Elektroinstalace a veřejné osvětlení						41 489,60		
53	65004112K	Montáž svorkovnice KLM, včetně dodávky svorkovnice	kus	0,50000	890,00	445,00		Vlastní
54	650061611R00	Montáž jističe modulárního, jednopólového, do 25 A	kus	16,00000	161,90	2 590,40	M65	RTS 23/ II
55	650061641R00	Montáž jističe modulárního, třípólového, do 25 A	kus	2,00000	362,10	724,20	M65	RTS 23/ II
56	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	2,00000	167,00	334,00		Vlastní
57	650063611R00	Montáž proudového chrániče dvoupólového, do 25 A	kus	8,00000	167,00	1 336,00	M65	RTS 23/ II
				4+4	8,00000			
58	34195K2	Pom.materiál	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
59	357-RB	Rozvaděč provedení do zdi 36 modulů	kus	2,00000	5 600,00	11 200,00		Vlastní
60	35822001015R	jistič modulární jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	16,00000	890,00	14 240,00	SPCM	RTS 23/ II
61	35822002313R	jistič modulární jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 3; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00	SPCM	RTS 23/ II
62	35889150N1	Proudový chránič 16/1N/0,03	kus	4,00000	560,00	2 240,00		Vlastní
63	35889150N2	Proudový chránič 10/1N/0,03	kus	4,00000	480,00	1 920,00		Vlastní
64	35889150N3	Proudový chránič 25/2/0,03	kus	2,00000	780,00	1 560,00		Vlastní
Díl: M21.3 Různé						2 500,00		
65	9790K	Přesun hmot, doprava	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						3 114,17		
66	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,73696	694,50	511,82	801-3	RTS 23/ II
67	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	2,21088	331,50	732,91	801-3	RTS 23/ II
				0,73696*3	2,21088			
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,73696	326,00	240,25	801-3	RTS 23/ II
69	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,21088	36,30	80,25	801-3	RTS 23/ II
				0,73696*3	2,21088			
70	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,73696	230,80	170,09	801-3	RTS 23/ II
<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>								
71	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,00224	21,30	298,25	801-3	RTS 23/ II
				0,73696*19	14,00224			
72	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,73696	1 466,30	1 080,60	801-3	RTS 23/ II
Celkem						242 562,77		