

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb. – nový občanský zákoník
ve znění pozdějších změn a doplňků.

č.23PO158

PDSS - Dubí,, Na Výšině 494	
Podateina	Zpr. VED
Datum: 9. 11. 2023	So.s. 5.3
C.j./E.č.: 2023/2023/PPS	Skr. zn. a lhůta
Počet listů v ku: 1	SO-
Počet příloh k listu: 0	
Počet a druh listů příloh:	

I. Smluvní strany

Objednatel:

Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí- Teplice, příspěvková organizace

Se sídlem: Na Výšině 494, 417 01 Dubí

IČ: 637 87 849

Registrace: Krajský soud Ústí nad Labem, Pr 507

Zastoupený: PhDr. Mgr. Jaroslavem Zemanem, MBA ředitelem p.o.

(dále jen objednatel na straně jedné)

Zhotovitel:

PODLAHY PP s.r.o.

Se sídlem: Vítězslava Nezvala 2477, 434 01 Most

IČ: 27310094

DIČ: CZ27310094

[REDACTED]

Registrace: Krajský soud Ústí nad Labem, C 23738

Zastoupený: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel na straně druhé)

II. Předmět plnění

- II.1. Předmětem plnění této Smlouvy o dílo je "Výměna dveří v objektu Teplice U Nových lázní č.8" dle průzkumu trhu ze dne 03.11.2023.
- II.2. Předmětem plnění smlouvy je i odvoz a likvidace odpadů, vzniklých při plnění předmětu díla.

III. Čas plnění

Začátek plnění: 20.11.2023

Konec plnění: 15.12.2023

IV. Cena plnění

Cena prací je stanovena dohodou smluvních stran bez DPH na celkovou částku bez DPH je **376 981,94** (Slovy: tři sta sedmdesát šest tisíc devět set osmdesát jedna korun českých devadesát čtyři haléřů).
DPH bude účtováno ve výši 15 %.

V.
Platební podmínky, pokuty

- V.1 Podkladem pro vystavení faktury bude doklad o předání a převzetí dílčí části díla potvrzený zástupcem objednatele.
- V.2 Záloha na akci není požadována.
- V.3 Faktura musí obsahovat:
- vlastní číselné označení a pořadové číslo dokladu
 - den vzniku práva zhotovitele na fakturu
 - adresy objednatele i zhotovitele
 - bankovní spojení zhotovitele
 - výši fakturované částky bez daně z přidané hodnoty
 - den splatnosti faktury
 - předmět fakturace (název, množství, zboží nebo rozsah zdanitelného plnění)
 - kód peněžního ústavu
 - IČ a DIČ zhotovitele a IČ a DIČ objednatele
- V.4 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě jiného postupu nemá nárok na úrok z prodlení nebo jiné sankce. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli začátek plnění v den zahájení plnění dle dílčí objednávky vystavené objednatelem. V opačném případě vzniká zhotoviteli nárok na posunutí termínu dokončení. Minimálně o dobu, kdy nemohl zahájit plnění této SOD. Zhotovitel má právo termín zahájení jednostranně posunout, ale není možno na základě tohoto jednostranného posunutí posunout i termín dokončení.
- V.5 Termín splatnosti faktury – daňového dokladu je do 14 dní od data předání díla, a to bankovním převodem ve prospěch účtu zhotovitele.
- V.6 V případě nedodržení termínu splatnosti faktury – daňového dokladu může zhotovitel uplatnit nárok na smluvní penále z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení maximálně však 10 % z ceny díla.
- V.7 Při nedodržení termínu dokončení díla vzniká objednateli nárok na smluvní uplatnění pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý pracovní den prodlení maximálně však 10 % z ceny dílčího díla.
- V.8 Smluvní pokutu za nedodržení termínu ukončení díla nelze účtovat, bylo-li prodlení zaviněno objednatelem. Termín dokončení se v takovém případě prodlužuje o vzájemně odsouhlasenou dobu minimálně však o dobu, ve které nemohl být předmět plnění instalován, tudíž nemohl zhotovitel pokračovat v plnění SOD. Mezi důvody pro přerušeni prací patří mj. i nesplněné požadavky na stavební připravenost dle čl. VI. – Stavební připravenost
- V.9 V poměru k zaplacené částce přechází vlastnické právo na objednatele. Nezaplacená část díla zůstává majetkem zhotovitele.
- V.10 Za nevyklizené stanoviště po termínu ukončení předmětu plnění může objednatel uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý pracovní den prodlení nebo provede úklid stanoviště na vlastní náklady a tyto náklady odečte zhotoviteli z faktur.
- V.11 V případě nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vady díla nebo materiálu použitého k provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla každý pracovní den prodlení maximálně však 10 % z ceny díla.
- V.12 Objednatel se zavazuje převzít předmět plnění po dokončení do tří pracovních dnů. V opačném případě vzniká zhotoviteli nárok na smluvní uplatnění pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý pracovní den prodlení maximálně však 10 % z ceny díla.
- V.13 Smluvní pokuta za každou oprávněnou reklamaci činí 500,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího po dni, kdy byla reklamovaná závada oznámena zhotoviteli a zhotovitel závadu uznal. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 30 kalendářních dnů od obdržení a uznání reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- V.14 V případě vad díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla a kde uplatněním termínu uvedeného v odst. V, čl. V.13 by došlo k ohrožení nebo poškození majetku či zdraví osob, vyvolá zhotovitel neprodleně po oznámení vad objednatelem řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní nejpozději do 48 hodin po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.
- V.15 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednavatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- V.16 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
- V.17 V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 10% z celkové smluvní ceny díla jako smluvní pokutu za odstoupení od smlouvy. Zhotovitel je povinen uhradit zvýšené náklady na zajištění jiného dodavatele.

- V.18 Pokutu a ani náklady na zajištění jiného dodavatele nebude zhotovitel platit v případě odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel odstoupí od smlouvy na základě nedodržení smluvních podmínek objednatele. Mezi důvody pro odstoupení od smlouvy patří mj. i nedodržení data splatnosti dílčích faktur.
- V.19 V případě, že zhotovitel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v bodě V.18, tak zhotovitel vyhotoví kompletní soupis provedených prací a dodávek zboží a tyto si objednatel překontroluje a převezme. Tyto práce a dodávky se objednatel zavazuje uhradit i v případě, že nejsou součástí dokončeného vchodu.

VI. **Jiná ujednání**

- VI.1 Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat platné technické, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy, včetně předpisů platných pro objednatele.
- VI.2 Osoby určené objednatelem:
- Ve věcech technických: Jindřich Krajdí
 - Pro předání staveniště a předání a převzetí díla: [REDACTED] [REDACTED]
 - Pro operativní styk na místě při provádění předmětu plnění: Jindřich Krajdí
- Osoby určené zhotovitelem:
- pro převzetí staveniště a předání díla: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] e-mail: [REDACTED]@podlahypp.cz
 - pro operativní styk na místě při provádění předmětu plnění: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
 - Záznamy ve stavebním deníku provádí: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] e-mail: [REDACTED]@podlahypp.cz, popřípadě další osoby jmenované zhotovitelem.
- VI.3 Zhotovitel má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody do výše 10 mil. Kč.
- VI.4 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli přístup ke zdroji elektrické energie s napětím 230 V a vody a to bezplatně. Dále objednatel poskytne místnost k uložení pracovních věcí, a to v místě plnění. Tuto službu provede bezplatně.

VII. **Záruční podmínky**


- VII.1 Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku v délce 36 měsíců, která počíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu objednatelem i zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. Objednatel se zavazuje nahlásit neprodleně závadu, o které má pevné přesvědčení, že vznikla chybou ze strany zhotovitele a to písemně. Zhotovitel se zavazuje v nejkratší možné době tuto závadu zkontrolovat a v případě závady ji bezplatně odstranit do termínu uvedeného v čl. V13.

VIII. **Závěrečná ustanovení**

- VIII.1 Smlouva je napsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- VIII.2 Smluvní vztahy výslovně neupravené se řídí Novým občanským zákoníkem.
- VIII.3 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými zástupci z čl. I této smlouvy.
- VIII.4 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- VIII.5 Závazky zhotovitele vyplývající z poskytnutých záruk za jakost díla a za jakost materiálu použitého k provedení díla přecházejí na právní nástupce zhotovitele.


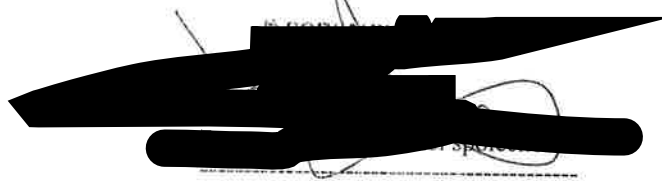
IX.
Podpisy smluvních stran

V Dubí dne: 8. 11. 2023


PhDr. Mgr. Jaroslav Zeman, MBA
ředitel p.o.

za objednatele
Podkrušnohorské domovy
sociálních služeb


417 571 102

za zhotovitele

Čestné prohlášení ke střetu zájmů
dle § 4b) zákona č. 159/2006Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

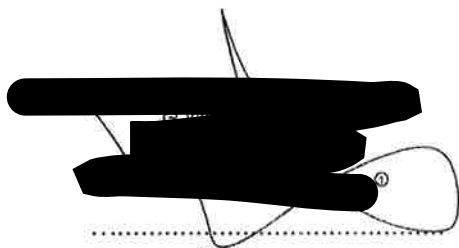
V souladu s ustanovením § 4b) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZSZ“), a požadavkem zadavatele na obsah nabídky za účastníka výběrového řízení PODLAHY PP s.r.o., Vítězslava Nezvala 2477, 434 01 Most, IČ: 27310094

čestně prohlašuji,

že jako účastník výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Výměna dveří v objektu Teplice U Nových lázní č. 8“ nejsme obchodní společností, ve které má veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

~~*Zároveň čestně prohlašujeme, že ani poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazujeme kvalifikaci, není obchodní společností, kde mají veřejní funkcionáři uvedení dle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů nebo jimi ovládané osoby vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti.~~

V Mostě dne 06.11.2023

A handwritten signature in black ink, which has been partially obscured by a thick black redaction bar. The signature appears to be 'Roman Pátek'.

Roman Pátek, jednatel společnosti

*) Pokud neprokazujete kvalifikaci pomocí poddodavatele, odstavec označený hvězdičkou přeškrtněte.

