

# Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu pozemků

číslo O800220076

uzavřená dle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## Smluvní strany

### Pronajímatel:

#### **Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: XX  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A,  
vločka 9473

dále jen „pronajímatel“

### Nájemce:

#### **Josef Třešňák**

se sídlem: XX  
právní forma: 101 – Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná  
v obchodním rejstříku. Živnostenský list vydán živnostenským odborem města  
Ústí n. L. dne 25. 6. 2014, č. j.: ŽO/4438/2014/Mi/8, č. evidenční  
ŽO/4438/2014/Mi  
IČO: 13331167  
DIČ: CZ451129014

dále jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne tuto dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemků č. O800220076  
(dále jen „dohoda“):

## Článek 1

1. Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 18. 5. 2022 Smlouvu o nájmu pozemků č. O800220076, kterou nájemci za sjednaných podmínek pronajal části pozemků evidovaných jako pozemková parcela č. **431/2** v druhu vodní plocha v **katastrálním území Neštětice a obci Ústí nad Labem**, vedená na listu vlastnictví č. 763 a pozemková parcela č. **1132/1** v druhu vodní plocha v **katastrálním území Svádov a obci Ústí nad Labem**, vedená na listu vlastnictví č. 230. Oba pozemky jsou vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem. Celková výměra pronajatých částí uvedených pozemků byla **72,25 m2**.

## Článek 2

1. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o nájmu pozemků č. O800220076 **byla ukončena ke dni 31. 12. 2022**, a tedy, že k tomuto datu též skončil nájem na základě této smlouvy vzniklý.
2. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že ke dni podpisu této dohody jsou všechna vzájemná práva a povinnosti, případné pohledávky nebo dluhy, které by vyplývaly z užívání pronajímaných pozemků, vypořádány a narovnány.
3. Smluvní strany se dohodly, že nebude uplatněn bod 8.2. předmětné smlouvy. Nájemce tak nemusí ke dni ukončení nájmu pronajímané pozemky včetně součástí vyklidit a pronajímateli protokolárně předat zpět. Důvodem je ujednání, že nájemce bude pozemky nadále užívat a to na základě Smlouvy o výpůjčce pozemků, která bude mezi smluvními stranami uzavřena nejpozději do 14 dnů po nabytí účinnosti této dohody.

## Článek 3

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv, s čímž je nájemce srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství.
2. Dohoda je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž oba mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom jejím podepsaném vyhotovení.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této dohody seznámily, že je projevem jejich vůle a že s ním souhlasí.

V Roudnici nad Labem dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

.....  
**za pronajímatele**

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
**nájemce**

Josef Třešňák