

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/10660/23-1
Číslo zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.01. Objednatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD
688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100
Zastoupeno: Ing. Ladislavem Kryštofem, místostarostou
Ve věcech stavby je oprávněn jednat:
Odbor rozvoje města, oddělení investic (ORM-OI),
Ing. Robert Vráblík, Ing. Dagmar Braunerová

IČ: 00291463
DIČ: CZ 00291463
Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Uherský Brod
číslo účtu: [REDACTED]

1.02. Zhotovitel:

SANIZO, spol. s r.o.
Zátiší 1958, 688 01 Uherský brod
se sídlem:
adresa provozovny:
Zastoupen: Antonín Straka, Zdeněk Něnička, jednatelé společnosti
zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47074
nebo jiné evidenci
Zástupce ve věcech stavby: Antonín Straka, Zdeněk Něnička, jednatelé společnosti
Zástupce ve věcech smluvních: Antonín Straka, Zdeněk Něnička, jednatelé společnosti
Kontakt – tel., email: [REDACTED]

IČ: 269 45 509
DIČ: CZ26945509
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 29/10660/23 uzavřené dne 19.06.2023 (dále jen „smlouva“) s předmětem smlouvy na zhotovení díla (stavby) s názvem:

„MŠ OLŠAVA – rekonstrukce sociálního zařízení v 2. NP“

2. Preambule

Dodatek je uzavírán na základě odsouhlasených změn oproti projektové dokumentaci, víceprací a méněprací, chybějících položek v rozpočtu, na základě skutečně provedených prací (vícevýměr a méněvýměr), (dále jen „změny stavby“).

Změny stavby jsou popsány a zdůvodněny ve změnovém listu č. 1 (nebo „ZL 1“).

3. Předmět dodatku

3.01. v čl. 3. Předmět smlouvy, odst. 3.01. Popis předmětu smlouvy se mění rozsah díla změnami stavby uvedenými ve změnovém listu č. 1 a podrobně specifikovanými ve změnovém položkovém rozpočtu.

3.02. v čl. 5. Cena díla podmínky sjednané smlouvy, odst. 5.1. Cena díla se mění cena díla dle změnového položkového rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku takto:

Změna ceny v rozsahu změn stavby

Změna ceny dle ZL 1 bez DPH	-13.888,89 Kč
DPH 21%	-2.916,67 Kč
Změna ceny včetně DPH	-16.805,56 Kč

Změna celkové ceny díla - přehled

Cena celkem bez DPH	936.000,00 Kč
Změna ceny díla dodatkem	-13.888,89 Kč
Cena díla celkem bez DPH (nová)	922.111,11 Kč
DPH 21%	193.643,33 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1.115.754,44 Kč

4. Závěrečná ujednání

- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz), kde jsou uveřejněny i podrobné informace o zpracování osobních údajů..
- Tato smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:
 - Změnový položkový rozpočet
- Přílohy, které jsou součástí smlouvy a jsou uloženy v sídle obou smluvních stran
 - ZL 1
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smlouva je vyhotovena v 3 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
22. schůze konaná dne 29.05.2023
č. usnesení 525/R22/23

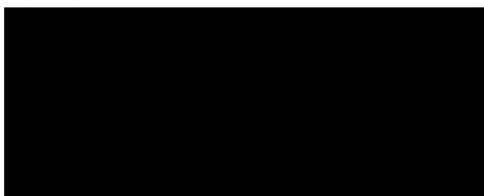
Uherský Brod , dne

31. 10. 2023

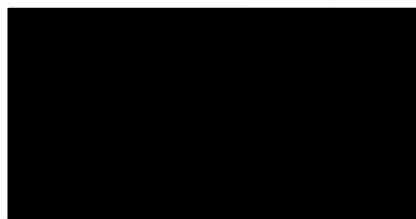
Uherský Brod, dne

Zhotovitel:

Objednatel:



Zdeněk Něnička
jednatel



Ing. Ladislav Kryštof
místostarosta

Položkový rozpočet stavby

Stavba: CN230022 MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení

Změnový rozpočet k dodaku č. 1 smlouvy o dílo

Objednatel: MĚSTO UHERSKÝ BROD IČO: 00291463
Masarykovo nám. 100 DIČ: CZ00291463
68801 Uherský Brod

Zhotovitel: SANIZO, spol. s r.o. IČO: 26945509
Zátiší 1958 DIČ: CZ26945509
68801 Uherský Brod

Vypracoval:


Rozpis ceny	Celkem
HSV	-38 422,62
PSV	32 003,73
MON	-7 470,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-13 888,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-13 888,89 CZK
Základní DPH	21 %	-2 916,67 CZK

Cena celkem s DPH -16 805,56 CZK

v Uherském Brodě dne _____


Ing. Jaromír Kročil
26945509 DIČ: CZ26945509
 572635782 WWW.SANIZO.CZ
 Za zhotovitele


 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení	0,00	-13 888,89	-2 916,66	-16 805,55	100
1	Vícepráce	0,00	74 970,18	15 743,74	90 713,92	-540
2	Méněpráce	0,00	-88 859,07	-18 660,40	-107 519,47	640
Celkem za stavbu		0,00	-13 888,89	-2 916,66	-16 805,55	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
41	Demontáž stávajícího zařízení	HSV			1 045,00	-7,5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			-14 139,04	101,8
64	Výplně otvorů	HSV			3 065,00	-22,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			-3 100,80	22,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			-19 271,20	138,8
HZS	Stavební a doplňkové výpomocce	HSV			2 800,00	-20,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			-3 087,00	22,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			16 831,38	-121,2
725	Zařizovací předměty	PSV			18 615,00	-134,0
730	Ústřední vytápění	PSV			-12 102,00	87,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			13 572,00	-97,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 600,00	-40,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 489,00	-17,9
781	Obklady keramické	PSV			-6 542,05	47,1

783	Nátěry	PSV			6 000,00	-43,2
784	Malby	PSV			-9 372,60	67,5
M21	Elektromontáže	MON			-7 470,00	53,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-8 821,58	63,5
Cena celkem					-13 888,89	100,0

Položkový rozpočet

S:	CN230022	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení
O:	SO 01	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 41		Demontáž stávajícího zařízení				1 045,00
1	41CP001	Dmtž vodovodního potrubí pozink.	m	11,00	95,00	1 045,00
Díl: 64		Výplně otvorů				3 065,00
2	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	1,00	3 065,00	3 065,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				708,80
3	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	443,00	708,80
Díl: HZS		Stavební a doplňkové výpomocce				2 800,00
4	HZS	Demontáž a montáž stáv. WC pro čištění kanalizace - vícekrát	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00
5	HZS	Nepředvidatelné vícepráce při přepojování na stávající potrubí, prohlídka kamerou	hod	4,00	400,00	1 600,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				689,00
6	721173204R00	Potrubí z PP systém připojovací DN40 pro přívzdušňovací hlavici	m	0,20	331,00	66,20
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00	168,00	168,00
8	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50	kus	1,00	113,00	113,00
9	PLAAVP5000T	Hlavice přivětrávací DN 50	ks	1,00	289,00	289,00
10	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	6,36	8,30	52,80
Díl: 722		Vnitřní vodovod				18 386,38
11	722290226R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí	m	11,00	33,00	363,00
12	nc	Odstávka a napojení na stáv.potrubí Pz 3x DN20	kpl	1,00	821,00	821,00
13	002	Kohout kulový 1" FF voda, typ GCKK, PN32 TRINNITY	ks	2,00	835,00	1 670,00
14	GCK20T	Klapka zpětná 3/4" EURA typ GCK, mosazné sedlo, PN 25 TRINNITY	ks	2,00	654,00	1 308,00
15	GCKK20T	Kohout kulový 3/4" FF voda, typ GCKK, PN40 TRINNITY	ks	1,00	475,00	475,00
16	GCKK32T	Kohout kulový 5/4" FF voda, typ GCKK, PN25 TRINNITY	ks	2,00	1 063,00	2 126,00
17	nc	1.NP úprava rozvodů a montáž nových a stávajících armatur. směš. ventilů Sanela a zpětné klapky	soubor	1,00	2 256,00	2 256,00
18	PPRP25 34AT	PPR přechodka 25 x 3/4" vnější (kovový závit)	ks	2,00	178,00	356,00
19	PPRP32 1AT	PPR přechodka 32 x 1" vnější (kovový závit)	ks	4,00	295,00	1 180,00
20	PPRP40 114AT	PPR přechodka 40 x 5/4" vnější (kovový závit)	ks	2,00	751,00	1 502,00
21	PPRTR PP-RCT H	PPR trubka PP-RCT HOT 25x3,5mm 4m	m	3,50	320,00	1 120,00
22	PPRTR PP-RCT H	PPR trubka PP-RCT HOT 32x4,4mm 4m	m	6,00	355,00	2 130,00
23	PPRTR PP-RCT U	PPR trubka PP-RCT HOT 40x4,6mm 4m	m	1,50	478,00	717,00
24	PPRZL25T	Žlab DN25 2000 mm, pozink	ks	2,00	152,00	304,00
25	PPRZL32T	Žlab DN32 2000 mm, pozink	ks	2,00	192,00	384,00
26	R_3608988	Doprava a dovoz materiálu	ks	1,00	835,00	835,00
27	UPTO35T	Objímka jednošroubová 3/4" x 5/4" M8 26-35mm	ks	6,00	71,00	426,00
28	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	179,73	2,30	413,38
Díl: 725		Zařizovací předměty				20 615,00
29	72504	D+M zrcadlo 40x60 cm EBS Prima CZ	kus	5,00	1 123,00	5 615,00
30	72507	D+M přizvednutí WC	kus	5,00	3 000,00	15 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				13 572,00
31	7666CP002	D + M vnitřní dveře D1 800/1970, dle specifikace v PD	kus	1,00	5 240,00	5 240,00
32	7661	D+M předstěny z desek Durelis vč. roštu	m2	6,20	720,00	4 464,00

Položkový rozpočet

S:	CN230022	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení
O:	SO 01	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	7662	Demontáž garnýže	kus	4,00	100,00	400,00
34	7663	Příplatek dveřní kování	kus	6,00	98,00	588,00
35	7664	D+M kování na stávající dveře	kus	4,00	720,00	2 880,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				5 600,00
36	7671	D+M ocelového poklopu vč.nátěru	kpl	1,00	5 600,00	5 600,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				2 489,00
37	771130111R00	Obklad soklíků do tmele rovných, výšky do 100 mm	m	13,00	128,00	1 664,00
38	5976231CP01	Dlaždice 45x45, dle specifikace v PD	m2	1,50	550,00	825,00
Díl: 783		Nátěry				6 000,00
39	783126CP001	Očištění a nátěr ocel.zárubně 800/1970/100, dle specifikace v PD	ks	5,00	1 200,00	6 000,00

Položkový rozpočet

S:	CN230022	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení
O:	SO 01	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení
R:	2	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-14 139,04
1	601023193R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí adhézní nátěr, umělopryskyřičná disperze, interiérová, ,	m2	-21,60	147,00	-3 175,20
2	602023193R00	Omítka stěn z hotových směsí adhézní nátěr, umělopryskyřičná disperze, vnitřní, ,	m2	-80,03	137,00	-10 963,84
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				-3 100,80
3	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	-22,80	136,00	-3 100,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-19 980,00
4	965048515R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	-11,10	450,00	-4 995,00
5	965048541R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Frézování betonového povrchu tloušťky do 30 mm	m2	-33,30	450,00	-14 985,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				-3 776,00
6	721174205R00	Potrubí z PP HT systém odpadní DN100	m	-8,00	472,00	-3 776,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-1 555,00
7	nc	Kulový kohout DN20	ks	-3,00	377,00	-1 131,00
8	nc	Vypouštěcí kohout DN15	ks	-2,00	212,00	-424,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				-2 000,00
9	nc	Plastový nádržkový splachovač pro vysokou montáž D+M	ks	-1,00	2 000,00	-2 000,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				-12 102,00
10	nc	Potrubí Cu D+M 15x1	m	-7,00	550,00	-3 850,00
11	nc	Potrubí Cu D+M 18x1	m	-4,00	605,00	-2 420,00
12	nc	Úprava stávajících přípojek pro nové napojení vč. nezbytného materiálu	ks	-10,00	559,00	-5 590,00
13	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu - do D35	m	-11,00	22,00	-242,00
Díl: 781		Obklady keramické				-6 542,05
14	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	-10,21	641,00	-6 542,05
Díl: 784		Malby				-9 372,60
15	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	-228,60	41,00	-9 372,60
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-8 821,58
16	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-2,66	1 000,00	-2 657,34
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-2,66	370,00	-983,09
18	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-7,97	100,00	-797,10
19	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	-2,66	600,00	-1 594,20
20	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti	t	-2,66	250,00	-664,25
21	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	-2,66	800,00	-2 125,60
Díl: M21		Elektromontáže				-7 470,00
22	Pol_0003	CYKY-J 5x1,5	m	-10,00	105,00	-1 050,00
23	Pol_0013	A – svítidlo přisazené LED 24 W, 2400 lm, IP20, čtvercové, rozměry 220x220x42 mm, s integrovaným, zdrojem, 230 VAC, denní bílá	ks	-1,00	3 100,00	-3 100,00

Položkový rozpočet

S:	CN230022	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení
O:	SO 01	MŠ OLŠAVA - rekonstrukce sociálního zařízení
R:	2	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	Pol__0017	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn a stropu š. 50 mm, hl. 20 mm	m	-20,00	71,00	-1 420,00
25	Pol__0018	Vyplnění a zaomítnutí rýh ve stěnách a stropěch š. 50 mm, hl. 20 mm	m	-20,00	95,00	-1 900,00