

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 48N14/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Rolnická Skalná s.r.o.

sídlo: Nový Kostel 205, Skalná. PSČ 351 34

IČO: 483 65 246

DIČ: CZ483 65 246

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 3922
osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Mgr. Ing. Martin Němeček a Ing. Zdeněk Havelka, jednatele společnosti

zastupuje na základě plné moci Ing. Ondřej Vaněk, [redacted] vé náměstí

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 48N14/02, kterým se mění
předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 48N14/02 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit
propachtovateli roční pachtovné ve výši 1 029,- Kč (slovy: tisícdvacetdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření pachtu na částku **3 297,- Kč** (slovy:
třítisícdevědesát sedm korun českých).



Předmět pachtu se rozšiřuje od 1.5.2015 o p.p.č.:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Skalná	Skalná	KN/ pozemkové	1349/6 část	19825 m ²	orná půda

K 1.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku **1 562,- Kč** (slovy: tisícpětsetšedesát dva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne **30-04-2015**

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Ing. Růžena Vrbová
zástupkyně ředitele

propachtovatel



Rolnická Skalná s.r.o.
Ing. Ondřej Vaněk
na základě plné moci

pachtýř

Za správce a

.....



pozemku
i půda

korun

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 48N14/02

Datum tisku: 21.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]	
Stávající parcely									
Chocovice									
181	2	0	2	2 804	1.4.2015		183	194,23	
281	1	0	2	2 686	1.4.2015		183	186,06	
281	6	0	2	69	1.4.2015		183	4,78	
343	0	0	2	247	1.4.2015		183	17,11	
								5 806	402,18
Skalná									
1 020	4	0	2	504	1.11.2014		334	45,86	
1 349	6		2	19 825	1.5.2015		153	950,69	
1 605	1	0	2	1 665	1.11.2014		334	151,51	
2 157	3	0	2	99	1.7.2014		365	9,84	
								22 093	1 157,90
Vojtanov									
1 127	128	0	2	23	1.7.2014		365	1,70	
								23	1,70
								27 922	1 561,78
CELKEM:				27 922				1 561,78	

Příloha k pachtovní smlouvě č. 48N14/02

Rolnická Skalná, s.r.o.

Variabilní symbol: 4811402

Uzavřeno: 20.5.2014

Roční pacht:

Nový Kostel 205

Datum tisku: 21.4.2015

Účinná od: 1.7.2014

3 297 Kč

Nový Kostel

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Chocovice										
	181	2	0	2	14	10 002	62 800	2 804	2,2	387,40
	281	1	0	2	14	10 002	62 800	2 686	2,2	371,10
	281	6	0	2	8	10 002	62 800	69	2,2	9,53
po KPÚ	343	0	0	2	7	125	62 800	247	2,2	34,13
								5 806		802,16
Skalná										
část, po KPÚ	1 020	4	0	2	7	10 002	45 200	504	2,2	50,12
část	1 349	6	0	2	2	10 002	52 000	19 825	2,2	2 267,98
část	1 605	1	0	2	14	10 002	45 200	1 665	2,2	165,57
část	2 157	3	0	2	2	10 002	45 200	99	2,2	9,84
								22 093		2 493,51
Vojtanov										
	1 127	128	0	2	2	10 002	33 500	23	2,2	1,70
								23		1,70
CELKEM:								27 922		3 297 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.4.2015

21.4.2015 11:23:08

Okres: 3402 Cheb
Kat.území: 748102 SkalnáObec: 554812 Skalná
List vlastnictví: 10002

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	-------------	--------------	----------------	----------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

1349/6	56133	orná půda		zemědělský půdní fond
--------	-------	-----------	--	-----------------------

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010213/1.1.
/OMV/1 Z-695/2013 Řízení ukončen

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

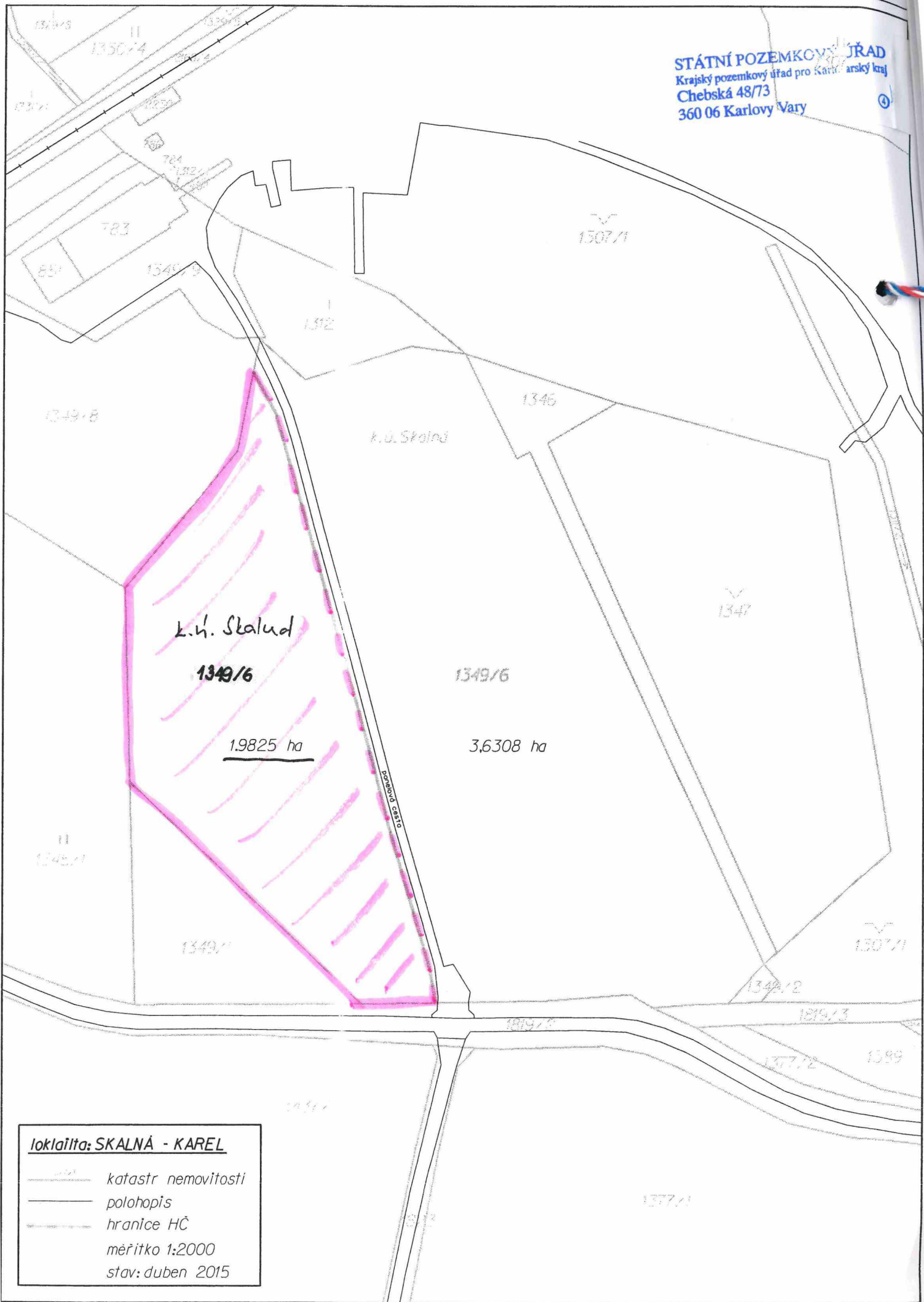
1 Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.)

Z-3591/2003 Řízení ukončen

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
1349/6	16760	55201
	39207	55301
	166	55411
Výměra celkem	56133	



lokality: SKALNÁ - KAREL

- katastr nemovitosti
- polohopis
- hranice HČ

měřítko 1:2000
stav: duben 2015