

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o dílo
č. 2023/OMP/0142

1. Městská část Praha 10

Zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou
Se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 Strašnice
IČO: 000 63 941
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-2000733369/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

Ve věcech technických je oprávněna jednat: Ing. Jitka Pawingerová, vedoucí oddělení přípravy realizace oprav a investic odboru majetkoprávního
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. DEREZA, společnost s ručením omezeným

Zastoupený: Filip Zábranský, jednatel, Monika Šebková, prokuristka
Se sídlem: Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6
IČO: 48036315
DIČ: CZ48036315

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C, 15099

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 7024072/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Filip Zábranský, jednatel, Monika Šebková, prokuristka

Ve věcech technických je oprávněn jednat:  výrobní ředitel
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento Dodatek č. 4 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. 2023/OMP/0142 (dále jen „**Smlouva**“)

Článek 1.

Předmět Dodatku

Tento Dodatek upravuje změny Smlouvy v souvislosti s realizací akce „**Revitalizace jeslí Jakutská 1162/4**“. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku za účelem provedení dodatečných prací. Rozsah dodatečných prací se mění na základě předloženého změnového listu¹ č. 3, který je nedílnou součástí přílohy č. 1 Dodatku (dále jen „**Změnový list**“).

Článek 2.

Dodatečné práce

2.1. Konkrétní zdůvodnění změny závazku ze Smlouvy spočívající v dodatečných pracích je uvedeno ve Změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku. Změna je realizována dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), neboť se jedná o práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které byly zjištěny až v průběhu provádění prací a Objednatel nemohl tyto okolnosti při uzavírání Smlouvy s náležitou péčí předvídat. Tato změna zároveň nemění celkovou povahu předmětu Smlouvy a hodnota změny nepřekračuje limity stanovené v § 222 ZZVZ.

Článek 3.

Cena za zhotovení Stavby

3.1. Na základě tohoto Dodatku budou provedeny práce odpovídající částce 1 217 987,89 Kč bez DPH (dále jen „**vícepráce**“), a zároveň nebudou provedeny práce odpovídající částce -900 482,39 Kč bez DPH (dále jen „**méněpráce**“).

Rozdíl víceprací a méněprací tvoří částku: **317 505,50 Kč bez DPH**

3.2. **Celková cena za zhotovení Stavby dle čl. 5.1 Smlouvy dle tohoto Dodatku, se s ohledem na rozdíl mezi hodnotou víceprací a méněprací zvyšuje o částku 317 505,50 Kč bez DPH**

3.3. **Celková cena za zhotovení Stavby dle čl. 5.1 Smlouvy vč. Dodatků 1-4 činí částku 88 974 259,48 Kč bez DPH**

Článek 4.

Lhůta plnění

4.1. Výše popsané změny nemají vliv na Finální lhůtu Díla, která zůstává beze změny.

Článek 5.

5.1. Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

5.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

¹ Dle terminologie Smlouvy tzv. Technický list změny.

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 5.3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
- 5.4. Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 5.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:
č. 1 – Změnový list č. 3

V Praze dne dle elektr. podpisu

Městská část Praha 10
Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel

Jakub Brzoň

Digitálně podepsal
Jakub Brzoň
Datum: 2023.11.08
09:03:14 +01'00'

Monika Šebková
Digitálně podepsal
Monika Šebková
Datum: 2023.11.08
08:56:37 +01'00'

DEREZA, společnost s ručením omezeným
Filip Zábranský / Monika Šebková
jednatel / prokuristka
Zhotovitel

ZMĚNOVÝ LIST č. 03

<i>Název stavby</i> REVITALIZACE JESLÍ JAKUTSKÁ 1162/4		<i>Číslo smlouvy</i> 2023/OMP/0142	
<i>Zhotovitel</i> DEREZA s.r.o.		<i>Investor</i> MČ Praha 10	
<i>Odůvodnění</i>			
ZL03a – Změna oplocení Na základě požadavku uživatele a investora byla navržena změna části oplocení z průhledného kovového s betonovou podezdívkou na neprůhledné dřevěné se sloupky. V celé části dřevěného oplocení byly přidány podhrabové desky. Dále se vzhledem k rozšíření zahrady měnil rozsah oplocení.			
ZL03b – Uliční vpusti ZL řeší dodávku dvou kusů uličních vpustí, které mají být dle PD osazeny ve zpevněných plochách avšak nejsou uvedeny ve smluvním rozpočtu			
ZL03c – Úprava MaR - optimalizace spotřeby energií - propojení systémů VZT, ÚT, Stínění Na základě doporučení dodavatele bylo navrženo propojení systémů vzduchotechniky, vytápění a stínění objektu, aby byla co nejlépe zajištěna součinnost těchto systémů. Tím dojde k výrazné úspoře energií při provozu objektu. Dodavatel odhaduje návratnost této investice v řádu cca 2 let. Systém takto bude koordinovat funkce těchto tří částí technického vybavení aby nešly funkcemi proti sobě a naopak například stínění bylo v kooperaci s klimatizací.			
ZL03d – Demolice rampy a přístřešků Na základě požadavků objednatele bude provedena demolice stávajících přístřešků na pozemku investora a dále likvidace železobetonové nakládací rampy, to vše včetně likvidace odpadů			
ZL03e – Doplnění elektroinstalace (DZ denní místnost, kamery, audio tělocvična) Na základě požadavků uživatele bude provedeno doplnění datové zásuvky v denní místnosti a dvou kamer na fasádě. Dále tento ZL obsahuje doplnění dodávky audio v tělocvičně, dle skutečnosti, tyto práce chyběly v ZL02.			
ZL03f – Doplnění ZTI (hydrant, přívody k pítku) Na základě požadavku uživatele budou provedeny přívody vody a kanalizace k zahradnímu pítku pro děti.			
<i>Zhotovitel</i> Jan Hladovec		<i>Generální projektant</i> OLAF studio s.r.o. - Ing. arch. Adam de Pina	
<i>Tech. dozor objednatele (in)</i> Tomáš Lubovský		<i>Investor</i> Bc. Jakub Brz Ing. Jitka Pawingerová	
<i>Uživatel – CSOP Praha 10</i> Roland Berauer		Zuzana Kohoutková Eva Navrátilová DiS.	
<i>Finanční rekapitulace</i> cena bez DPH		ZL 03	88 656 753,98 Kč
		cena po ZL 03	88 974 259,48 Kč
		rozdíl	317 505,50 Kč

Porovnání přípočtů a odpočtů změnového listu cena bez DPH	Přípočet ZL 03 Odpočet ZL 03 Celkem změna ZL 03	1 217 987,89 Kč -900 482,39 Kč 317 505,50 Kč
Posouzení změny dle §222 ZZVZ	ZL03 – změna dle odstavce 5	
Dopad do termínu plnění NENÍ		
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu <ul style="list-style-type: none"> - Položkový rozpočet ZL - Revize PD oplocení - Schéma bourané rampy 		
Vyjádření zhotovitele	Vyjádření projektanta	
Podpis, razítko Vyjádření tech.dozoru obj.	Podpis, razítko Vyjádření investora	
Podpis, razítko Vyjádření uživatele – CSC	Podpis	

V Praze 26.10.2023

Zpracovatel: J.HLADOVEC

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kod: 16ZL

Stavba: Jakutská - ZL03

Místo:

Datum:

10.10.2023

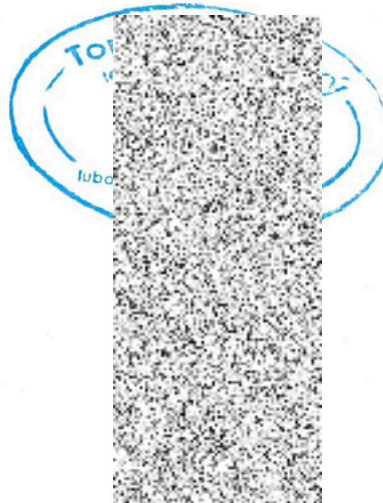
Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		317 505,50	384 181,66
03	ZL03	317 505,50	384 181,66
03a	Změna oplocení	-432 598,36	-523 444,02
03b	Uliční vpusti	19 082,00	23 089,22
03c	Úprava MaR - optimalizace spotřeby energií - propojení systémů VZT, ÚT, Stínění	205 881,85	249 117,04
03d	Demolice rampy a přístřešků	440 257,90	532 712,06
03e	Doplnění elektroinstalace (DZ denní místnost, kamery, audio tělocvična)	32 351,55	39 145,38
03f	Doplnění ZTI (hydrant, přívody k pitku)	52 530,56	63 561,98



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská - ZL03

Objekt:

03 - ZL03

Soupis:

03a - Změna oplocení

Místo:

Datum: 10.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-432 598,36
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-314 846,46
D	1		Zemní práce				-45 850,72
38	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	-29,219	919,00	-26 852,26
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3				
	VV		pohled D				
	VV		-(9,0+6,0+9,0+6,0+7,82)*0,4*1,0*1,05		-15,884		
	VV		pohled E				
	VV		-(8,26+8,26)*0,4*1,0*1,05		-6,938		
	VV		pohled F				
	VV		-(15,23)*0,4*1,0*1,05		-6,397		
	VV		Součet		-29,219		
2	K	133251101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	4,725	1 652,29	7 807,07
	PP		Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3				
	VV		pohled G				
	VV		-0,5*0,5*1,0*1,05*17		-4,463		
	VV		0,5*0,5*1,0*1,05*20		5,250		
	VV		pohled F				
	VV		-0,5*0,5*1,0*1,05*12		-3,150		
	VV		pohled D				
	VV		0,5*0,5*1,0*1,05*14		3,675		
	VV		pohled E				
	VV		0,5*0,5*1,0*1,05*6		1,575		
	VV		pohled I				
	VV		0,5*0,5*1,0*1,05*7		1,838		
	VV		Součet		4,725		
3	K	162751117	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-19,595	469,74	-9 204,56
	PP		Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
	VV		-29,219+4,725*(-4,899)		-19,595		
	VV		Součet		-19,595		
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-39,190	408,29	-16 000,89
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
	VV		-19 595*2 "Přepočtené koeficientem množství		-39,190		
	VV		Součet		-39,190		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-19,595	31,13	-609,99
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	-4,899	202,10	-990,09
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
	WV		pohled D				
	WV		-(9,0+6,0+9,0+6,0+7,82)*0,4*0,2*1,05		-3,177		
	WV		0,5*0,5*0,2*1,05*14		0,735		
	WV		pohled E				
	WV		-(8,26+8,26)*0,4*0,2*1,05		-1,388		
	WV		0,5*0,5*0,2*1,05*6		0,315		
	WV		pohled F				
	WV		-(15,23)*0,4*0,2*1,05		-1,279		
	WV		pohled G				
	WV		-0,5*0,5*0,2*1,05*17		-0,893		
	WV		0,5*0,5*0,2*1,05*20		1,050		
	WV		pohled I				
	WV		-0,5*0,5*0,2*1,05*12		-0,630		
	WV		pohled I				
	WV		0,5*0,5*0,2*1,05*7		0,368		
	WV		Součet		-4,899		
	D	2	Zakládání				-270 881,55
7	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	-23,376	5 011,51	-117 149,06
	PP		Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25				
	WV		pohled D				
	WV		-(9,0+6,0+9,0+6,0+7,82)*0,4*0,8*1,05		-12,708		
	WV		pohled E				
	WV		-(8,26+8,26)*0,4*0,8*1,05		-5,551		
	WV		pohled F				
	WV		-(15,23)*0,4*0,8*1,05		-5,117		
	WV		Součet		-23,376		
8	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	3,780	5 011,51	18 943,51
	PP		Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25				
	WV		pohled G				
	WV		-0,5*0,5*0,8*1,05*17		-3,570		
	WV		0,5*0,5*0,8*1,05*20		4,200		
	WV		pohled F				
	WV		-0,5*0,5*0,8*1,05*12		-2,520		
	WV		pohled I				
	WV		0,5*0,5*0,8*1,05*7		1,470		
	WV		pohled D				
	WV		0,5*0,5*0,8*1,05*14		2,940		
	WV		pohled E				
	WV		0,5*0,5*0,8*1,05*6		1,260		
	WV		Součet		3,780		
40	K	279113142	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm	m2	-48,699	1 734,23	-84 455,27
	PP		Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm				
	WV		pohled D				
	WV		-(9,0+6,0+9,0+6,0+7,82)*0,7		-26,474		
	WV		pohled E				
	WV		-(8,26+8,26)*0,7		-11,564		
	WV		pohled F				
	WV		-(15,23)*0,7		-10,661		
	WV		Součet		-48,699		
10	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-0,488	90 447,89	-44 138,57
	PP		Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
	WV		-0,452*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		-0,488		
	WV		Součet		-0,488		
11	K	K566	D+M výpažnice z PVC pro vytvoření kalichů	kus	-69,000	614,49	-42 399,81
	PP		D+M výpažnice z PVC pro vytvoření kalichů				
	WV		-(19+17+14+7+17+5+6+4)		-89,000		
	WV		20		20,000		
	WV		Součet		-69,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	K567	D+M dilatační spáry- pomoci pryžové pásky a těsnícího tmelu pro betonové konstrukce	m	-5,600	300,42	-1 682,35
	PP		D+M dilatační spáry- pomoci pryžové pásky a těsnícího tmelu pro betonové konstrukce				
	W		-0,7*(5+4+2+2)		-9,100		
	W		0,7*(5)		3,500		
	W		Součet		-5,600		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				57 068,00
42	K	348121221	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	44,000	580,00	25 520,00
	PP		Osazení podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek přes 2 do 3 m				
	W		pohled G				
	W		18		18,000		
	W		pohled D				
	W		13		13,000		
	W		pohled E				
	W		6		6,000		
	W		pohled I				
	W		7		7,000		
	W		Součet		44,000		
43	M	59233120	deska plotová betonová 2900x50x290mm	kus	44,000	717,00	31 548,00
	PP		deska plotová betonová 2900x50x290mm				
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-34 194,30
13	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	-110,654	79,88	-8 839,04
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn				
14	K	622142002	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým provizorním přichycením stěn	m2	-110,654	143,38	-15 865,57
	PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým provizorním přichycením stěn				
	W		pohled D				
	W		-(9,0+6,0+9,0+6,0+7,82)*0,75*2		-56,730		
	W		-(9,0+6,0+9,0+6,0+7,82)*0,2		-7,564		
	W		pohled E				
	W		-(8,26+8,26)*0,75*2		-24,780		
	W		-(8,26+8,26)*0,2		-3,304		
	W		pohled F				
	W		-(15,23)*0,5*2		-15,230		
	W		-(15,23)*0,2		-3,046		
	W		Součet		-110,654		
15	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový paropropustný stěn	m2	-110,654	85,76	-9 489,69
	PP		Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový paropropustný stěn				
	D	998	Přesun hmot				-20 987,89
28	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	-69,547	301,78	-20 987,89
	PP		Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-117 751,90
	D	767	Konstrukce zámečnické				-117 751,90
41	K	K559a	D+M vjezdová brána 5000x1500mm vč. výplně na mech. ovládání	kus	1,000	75 000,00	75 000,00
	PP		D+M vjezdová brána 2910x1500mm vč. výplně na el. ovládání				
34	K	K563	D+M plot výška 1,0m- průhledná výplň uliční vč. sloupků a kotvení do podezdívky- ocelové zábradlí s vertikální výplní vč. povrchové úpravy (podrobně viz. statika)	m	-69,570	6 622,83	-460 750,28
	PP		D+M plot výška 1,0m- průhledná výplň uliční vč. sloupků a kotvení do podezdívky- ocelové zábradlí s vertikální výplní vč. povrchové úpravy (podrobně viz. statika)				
	W		pohled D				
	W		-(9,0+6,0+9,0+6,0+7,82)		-37,820		
	W		pohled E				
	W		-(8,26+8,26)		-16,520		
	W		pohled F				
	W		-15,23		-15,230		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Součet		-69,570		
36	K	K564	D+M plot výšky 1,5m- ocelové sloupky vč. kotvení do patky a dřevěná výplň vč.povrchové úpravy (podrobně viz. statika)	m	43,960	6 144,90	270 129,80
	PP		D+M plot výšky 1,5m- ocelové sloupky vč. kotvení do patky a dřevěná výplň vč.povrchové úpravy (podrobně viz. statika)				
	W		pohled G				
	W		-47,19		-47,190		
	W		47,19+2,46		49,650		
	W		pohled F				
	W		-31,87		-31,870		
	W		pohled D				
	W		37,83		37,830		
	W		pohled E				
	W		16,52		16,520		
	W		pohled I				
	W		19,02		19,020		
	W		Součet		43,960		
37	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	-1 156,200	1,84	-2 131,42
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Jakutská - ZL03

Objekt: 03 - ZL03

Soupis: 03b - Uliční vpusti

Místo: Datum: 10.10.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							19 082,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				19 082,00
D	4		Vodorovné konstrukce				1 216,00
8	K	452386111	Vyrovnávací prstence z betonu prostého tř. C 25/30 v do 100 mm	kus	2,000	608,00	1 216,00
	PP		Podkladní a vyrovnávací konstrukce z betonu vyrovnávací prstence z prostého betonu tř. C 25/30 pod poklopy a mříže, výšky do 100 mm				
D	8		Trubní vedení				17 866,00
1	K	895941301	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s výtokem	kus	2,000	1 230,00	2 460,00
	PP		Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 dno s výtokem				
2	M	59224498	vpust' uliční DN 450 kaliště s odtokem 200mm 450/250x50mm	kus	2,000	676,00	1 352,00
	PP		vpust' uliční DN 450 kaliště s odtokem 200mm 450/250x50mm				
3	K	895941313	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 295 mm	kus	2,000	729,00	1 458,00
	PP		Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž horní 295 mm				
4	M	59223857	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	2,000	508,00	1 016,00
	PP		skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x295x50mm				
5	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	1 450,00	2 900,00
	PP		Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600				
9	M	59224480	mříž vtoková s rámem pro uliční vpust' 500x500, zatížení 25 tun	kus	2,000	3 780,00	7 560,00
	PP		mříž vtoková s rámem pro uliční vpust' 500x500, zatížení 25 tun				
7	M	55241000	koš kalový pod kruhovou mříž - lehký	kus	2,000	560,00	1 120,00
	PP		koš kalový pod kruhovou mříž - lehký				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská - ZL03

Objekt:

03 - ZL03

Soupis:

03c - Úprava MaR - optimalizace spotřeby energií - propojení systémů VZT, ÚT, Stínění

Místo:

Datum: 10.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							205 881,85
D	PSV		PSV				244 817,50
D	03c1		Hardware a periferie				151 042,50
1	K	03c11	Regulátor VAV, komunikativní, 2 x DI (přítomnost, okno), 3 x AO 0-10V, 2x DO SSR 0,4A, kom. 1x Modbus slave / RS485 pro nadřazený systém, 1x Modbus master / RS485 pro ovladač UC905 - TYP FCR015	ks	7,000	5 663,75	39 646,25
	PP		Regulátor VAV, komunikativní, 2 x DI (přítomnost, okno), 3 x AO 0-10V, 2x DO SSR 0,4A, kom. 1x Modbus slave / RS485 pro nadřazený systém, 1x Modbus master / RS485 pro ovladač UC905 - TYP FCR015				
2	K	03c12	Komunikativní pokojový ovladač s čidlem CO2, teploty a rH, k regulátoru fancoilu FCR015, LCD displej, otočný knoflík s tlačítkem, přepínání a indikace stavů, komunikace Modbus, gal. oddělena - UC905	ks	7,000	12 041,25	84 288,75
	PP		Komunikativní pokojový ovladač s čidlem CO2, teploty a rH, k regulátoru fancoilu FCR015, LCD displej, otočný knoflík s tlačítkem, přepínání a indikace stavů, komunikace Modbus, gal. oddělena - UC905				
3	K	03c13	Modul řízení světel a žaluzií, 2xDI, 2xDO, Modbus), 49x49x30 mm, napájení 24 st./10...35 ss. - TYP MW240-B	ks	7,000	3 872,50	27 107,50
	PP		Modul řízení světel a žaluzií, 2xDI, 2xDO, Modbus), 49x49x30 mm, napájení 24 st./10...35 ss. - TYP MW240-B				
D	03c2		Software a služby				47 750,00
4	K	03c21	Vypracování uživatelských programů pro procesní stanice	ks	35,000	612,50	21 437,50
	PP		Vypracování uživatelských programů pro procesní stanice				
5	K	03c22	Vypracování uživatelských programů pro HMI - web	ks	35,000	306,25	10 718,75
	PP		Vypracování uživatelských programů pro HMI - web				
6	K	03c23	Oživení regulace, provedení potřebných zkoušek a zaškolení obsluhy	ks	35,000	231,25	8 093,75
	PP		Oživení regulace, provedení potřebných zkoušek a zaškolení obsluhy				
7	K	03c24	Vypracování projektové dokumentace	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
	PP		Vypracování projektové dokumentace				
D	03c3		Rozvaděče a montážní práce				46 025,00
8	K	03c31	Dodávka kabelů a vybudování kabelových tras, zapojení kabelů na obou koncích	kpl	1,000	30 400,00	30 400,00
	PP		Dodávka kabelů a vybudování kabelových tras, zapojení kabelů na obou koncích				
9	K	03c32	Montáž periferií	kpl	1,000	15 625,00	15 625,00
	PP		Montáž periferií				
D	D1		1. Elektroinstalace				-38 935,65
10	K	Pol199	Prostorový termostat programovatelný EURO	ks	-13,000	2 995,05	-38 935,65
	PP		Prostorový termostat programovatelný EURO				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská - ZL03

Objekt:

03 - ZL03

Soupis:

03d - Demolice rampy a přístřešků

Místo:

Datum: 10.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							440 257,90
D		01X	BOURÁNÍ ŽB RAMPY				440 257,90
D		1	Zemní práce				3 157,44
9	K	174151101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	20,240	156,00	3 157,44
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
	W		2,3*0,6*5		9,200		
	W		2,3*0,6*6		11,040		
	W		Součet		20,240		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				132 038,40
1	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového těžkou mechanizací	m3	44,160	2 990,00	132 038,40
	PP		Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí ze železobetonu				
	W		2,3*(1,3+0,8)*5		24,150		
	W		2,3*((1,3/2)+0,8)*6		20,010		
	W		Součet		44,160		
D		997	Přesun sutě				259 263,32
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	106,426	442,29	47 071,16
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
3	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 064,260	19,38	20 625,36
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
8	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	106,426	1 800,00	191 566,80
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
D		02X	DEMOLICE PŘÍSTŘEŠKŮ				45 798,74
5	K	02xa	Spotřební materiál (řezné kotouče, plyn)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Spotřební materiál (řezné kotouče, plyn)				
6	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	96,000	362,00	34 752,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník				
	W		4*3*8 "4 pracovníci, 3 dny"		96,000		
7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,000	2 015,58	6 046,74
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská - ZL03

Objekt:

03 - ZL03

Soupis:

03e - Doplnění elektroinstalace (DZ denní místnost, kamery, audio tělocvična)

Misto:

Datum: 10.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							32 351,55
D	D8		8. Datové rozvody				6 612,70
1	K	Pol260	Kabel UTP drát CAT5E, LSZH, box 305m, fialový	m	35,000	28,67	1 003,45
	PP		Kabel UTP drát CAT5E, LSZH, box 305m, fialový				
2	K	Pol273a	PremiumCord reproduktorový 2x2.5mm	m	25,000	52,00	1 300,00
	PP		Vodič AY 2.5 protahovací				
	W		"audio tělocvična - navýšení oproti původnímu předpokladu" 25		25,000		
3	K	Pol277	Krabice přístrojová KU 68	ks	6,000	66,48	398,88
	PP		Krabice přístrojová KU 68				
4	K	Pol278	Zásuvka 2x RJ45	ks	1,000	480,52	480,52
	PP		Zásuvka 2x RJ45				
	W		"zásuvka denní místnost" 1		1,000		
5	K	Pol278a	Zásuvka reproduktorová 4 kanály	ks	5,000	623,00	3 115,00
	PP		Zásuvka 2x RJ45				
	W		"audio tělocvična - navýšení oproti původnímu předpokladu" 5		5,000		
6	K	Pol282	Podružný materiál, PPV	%	5,000	62,97	314,85
	PP		Podružný materiál, PPV				
D	D9		9. Kamerový systém IP				25 738,85
8	K	Pol260	Kabel UTP drát CAT5E, LSZH, box 305m, fialový	m	150,000	28,67	4 300,50
	PP		Kabel UTP drát CAT5E, LSZH, box 305m, fialový				
7	K	Pol283	I4-340IPE-MVF Venkovní IP kamera 4MPx bullet, IR přísvit	ks	2,000	7 318,35	14 636,70
	PP		I4-340IPE-MVF Venkovní IP kamera 4MPx bullet, IR přísvit				
10	K	741112066	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová do zateplení	kus	8,000	85,00	680,00
	PP		Montáž krabic elektroinstalacních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zateplení				
11	M	34571522	deska montážní do zateplení PP 238x238mm hl 200mm	kus	8,000	612,00	4 896,00
	PP		deska montážní do zateplení PP 238x238mm hl 200mm				
9	K	Pol295	Podružný materiál, PPV	%	5,000	245,13	1 225,65
	PP		Podružný materiál, PPV				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská - ZL03

Objekt:

03 - ZL03

Soupis:

03f - Doplnění ZTI (hydrant, přívody k pítku)

Místo:

Datum: 10.10.2023

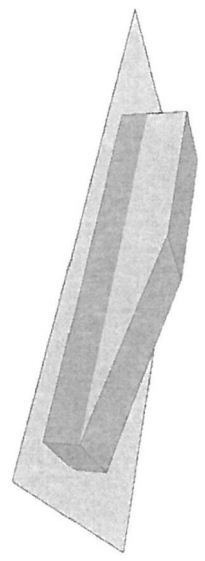
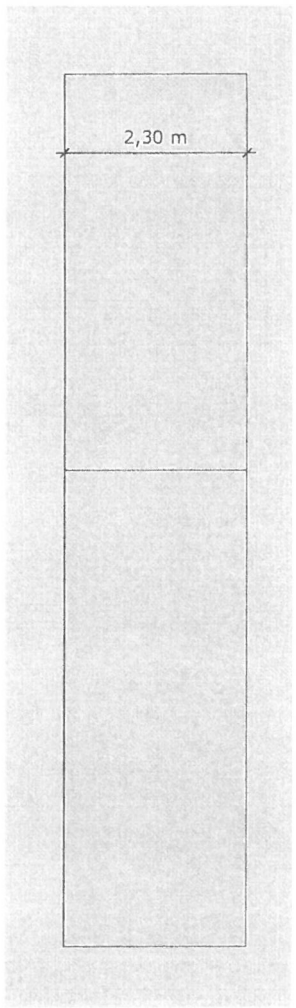
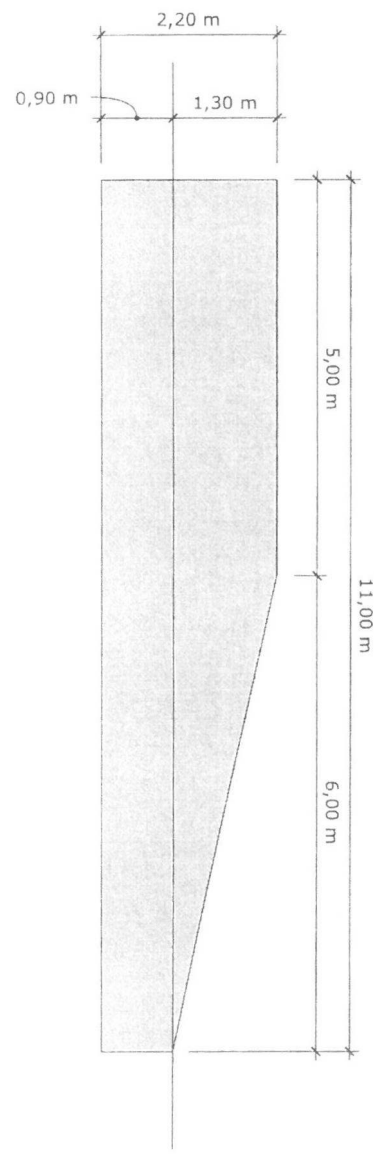
Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

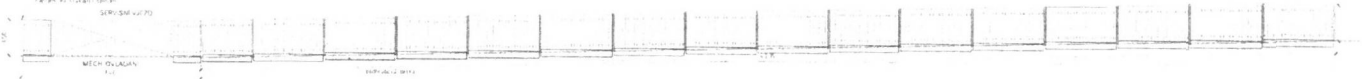
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							52 530,56
D	PSV		Práce a dodávky PSV				52 530,56
D	721a		a) objekty na vodovodní síti - vnitřní rozvody				15 293,96
2	K	K322	Hydrantový systém D25/30, k zapuštění do zdi včetně uzavírací armatury	ks	1,000	15 293,96	15 293,96
	PP		Hydrantový systém D25/30, k zapuštění do zdi včetně uzavírací armatury				
D	721c		c) Potrubí				5 469,00
3	K	K355	PE 25 SDR11- PE potrubí v zemi	m	15,000	364,60	5 469,00
	PP		PE 25 SDR11- PE potrubí v zemi				
	VV		"přívod vody k zahradnímu pítku" 15		15,000		
D	721d		d) Izolace potrubí				3 322,35
4	K	K361	tepelná izolace tl. 30mm na D 25 - SV, horizontální potrubí	m	15,000	221,49	3 322,35
	PP		tepelná izolace tl. 30mm na D 25 - SV, horizontální potrubí				
D	722		b) potrubí ve venkovním prostoru a pod deskou				8 667,01
5	K	K470	D125- potrubí PVC KG, SN8	m	11,000	787,91	8 667,01
	PP		D125- potrubí PVC KG, SN8				
	VV		"odpad k zahradnímu pítku" 11		11,000		
D	723		c) zemní práce				19 778,24
10	K	K416	signalizační vodič + signalizační fólie - u kanalizace mimo objekt	m	11,000	273,11	3 004,21
	PP		signalizační vodič + signalizační fólie - u kanalizace mimo objekt				
11	K	K422	Hutnění zeminy a podsypu pod potrubím	kpl	1,000	200,00	200,00
	PP		Hutnění zeminy a podsypu pod potrubím				
6	K	K477	Výkopové práce dle aktuálních zakreslených terénů	m3	3,300	3 550,39	11 716,29
	PP		Výkopové práce dle aktuálních zakreslených terénů				
	VV		"přívod vody a kanalizace k zahradnímu pítku" 11*0,3*1		3,300		
7	K	K478	Odvoz výkopu na skládku předpoklad do 10km, skladování	m3	0,990	491,59	486,67
	PP		Odvoz výkopu na skládku předpoklad do 10km, skladování				
8	K	K479	Podsyp a obsyp potrubí pískem	m3	0,990	942,22	932,80
	PP		Podsyp a obsyp potrubí pískem				
	VV		"přívod vody a kanalizace k zahradnímu pítku" 11*0,3*0,3		0,990		
9	K	K480	Žásyp potrubí, přivezení zeminy ze skládky předpoklad do 10km, skladování	m3	2,310	1 488,43	3 438,27
	PP		Žásyp potrubí, přivezení zeminy ze skládky předpoklad do 10km, skladování				
	VV		"přívod vody a kanalizace k zahradnímu pítku" 11*0,3*0,7		2,310		



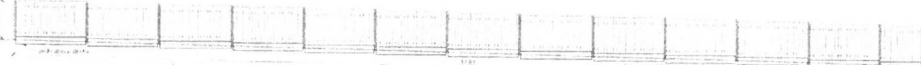
POHLED "C"



POHLED "G"



POHLED "D"



POHLED "D" - detail
 Detail sloupků a žebříků
 rozřez na úrovni
 rozřez na úrovni
 rozřez

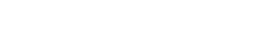
POHLED "E"



POHLED "I"



POHLED "F"



POHLED "A"



POHLED "B"



POHLED "H"



ROZKRES POHLEDŮ NA OMÍČENÍ



NEPŘÍHLÉDNÁ VÝPLŇ



PŘÍHLÉDNÁ VÝPLŇ ULIČNÍ



REVIZE		DATA
1	OPRAVA	28.8.2023
2	ZMĚNA	18.9.2023

Projekt
 Revitalizace jeslí Jakutská 1162/4
 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
 Městská část Praha 10
 Úřad městské části Praha 10



OLAF OLAF s.r.o. Městská část Praha 10 Úřad městské části Praha 10 Městská část Praha 10 Úřad městské části Praha 10 Městská část Praha 10 Úřad městské části Praha 10	OLAF OLAF s.r.o. Městská část Praha 10 Úřad městské části Praha 10 Městská část Praha 10 Úřad městské části Praha 10 Městská část Praha 10 Úřad městské části Praha 10
---	---