

Dodatek č. 2

Smlouvě o dílo č. 2023/4743/OB/I/1725/VZ

I.

Smluvní strany

Objednatel

Sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
Telefon:
E-mail
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *objednatel*)

Statutární město Brno
městská část Brno-sever
Bratislavská 70, 601 47 Brno
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
Ing. Martin Cibula, místostarosta MČ Brno-sever
Jan Dolník, vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení
+420 773 771 843
dolnik.jan@sever.brno.cz
44992785
CZ44992785
Komerční banka, a.s. Brno
7227850247/0100

Zhotovitel

Sídlo:
Zapsán v OR:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
Telefon:
E-mail
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *zhotovitel*)

Brixton Group, s.r.o.
Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno
Vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 32682
Ing. Alexander Ben Hamad, jednatel
Ing. Alexander Ben Hamad, jednatel
Ing. Alexander Ben Hamad, jednatel
[REDACTED]
25550586
CZ25550586
Česká spořitelna, a.s.
6126398349/0800

na základě usnesení 9/16. schůze RMČ Brno-sever konané dne 12.04.2023 uzavřely smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 04.05.2023 Smlouvu o dílo č. 2023/4743/OB/I/1725/VZ a na základě usnesení 9/26. schůze RMČ Brno-sever konané dne 02.08.2023 uzavřely smluvní strany dne 10.08.2023 k této Dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“).

II.

Zdůvodnění uzavření dodatku

- 1) Po zahájení realizace díla byly zjištěny odchylky od projektové dokumentace oproti skutečnosti, kdy se jedná o navýšení množství některých položek dle potřeb v rámci zateplení půdního a nebytového prostoru. Dále je řešena úprava elektroinstalace nebytového prostoru z důvodu jeho vnitřního zateplení. Dané změny jsou blíže specifikovány v položkovém rozpočtu víceprací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 2 k této smlouvě.
- 2) Předmět díla se tak mění o vícepráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 k této smlouvě a o tyto se rozšiřuje původně sjednaný předmět díla.
- 3) V návaznosti na výše uvedené tímto uzavírají smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, Dodatek č. 2 k této smlouvě.

4) Cenová ujednání se mění následovně:

Původní cena:	9.563.203,30 Kč bez DPH
<i>(slovy: devět milionů pět set šedesát tři tisíc dvě stě tři korun českých a třicet haléřů)</i>	
Zvýšení ceny plynoucí z ujednaných víceprací:	+ 311.177,08 Kč bez DPH
<i>(slovy: tři sta jedenáct tisíc jedno sto sedmdesát sedm korun českých a osm haléřů)</i>	
Nová cena:	9.874.380,38 Kč bez DPH
<i>(slovy: devět milionů osm set sedmdesát čtyři tisíc tři sta osmdesát korun českých a třicet osm haléřů)</i>	

5) Předmětem tohoto dodatku č. 2 je dále dohoda o ukončení smlouvy a její finanční vyrovnání.

III.

Předmět dodatku

1) *Tímto Dodatkem č. 2 se bod 4.1 článku IV. předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:*

4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran, vychází z nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH:	9.874.380,38 Kč
<i>(slovy: devět milionů osm set sedmdesát čtyři tisíc tři sta osmdesát korun českých a třicet osm haléřů)</i>	
DPH:	1.481.157,06 Kč
Cena včetně DPH:	11.355.537,44 Kč

Pro zakázku platí režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty s tím, že zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH.

2) *Ostatní ujednání smlouvy nezměněná tímto Dodatkem č. 2 zůstávají nadále v platnosti a beze změn.*

Článek IV

Dohoda o ukončení a vyrovnání smlouvy

1) Výběrové řízení na zhotovitele díla bylo zahájeno dne 23.02.2023 zveřejněním Výzvy k podání nabídky včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele statutárního města Brna, MČ Brno-sever pro neomezený okruh dodavatelů. Termín pro podání nabídek byl stanoven na 15.03.2023. Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla uzavřena dne 04.05.2023. Dle smlouvy měly být práce zahájeny nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Předání staveniště nastalo dne 11.05.2023. Téhož dne 11.05.2023 došlo k přerušení stavby z důvodu zjištění, že povolení o zvláštním užívání komunikace, které je nutné pro plnění smlouvy, má do 31.05.2023 vyřízeno společnost ENORM, a.s. V 05/2023 byla městská část informována odborem životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen „OŽP“) o zjištění o výskytu rojyse obecného na objektu Dukelská třída 59b. Dne 12.06.2023 požádal objednatel o udělení výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, s ohledem na záměr zateplení objektu Dukelská třída 59b v Brně. Dne 10.07.2023 vydal OŽP vyjádření k žádosti, kdy uvedl, že v období od 20.04. do 10.08. běžného roku lze přistoupit k výstavbě lešení z dvorní části objektu do maximální výše 10 metrů s tím, že současně platí omezení výkonu stavebních prací v okruhu 3 metrů od hnízda. Omezení se netýkalo uliční části objektu a bočních zdí. Dne 10.07.2023 tak bylo ukončeno přerušení stavby a měly být započaty práce, na které byl dle smlouvy vymezen termín 120 kalendářních dnů, tj. tedy do 06.11.2023. Vzhledem k zamýšlené konstrukci lešení zhotovitel zahájil práce uvnitř objektu s tím, že instalace lešení byla plánována po 10.08.2023. Z dvorní části objektu projektová dokumentace předpokládala založení lešení na střeše nebytového prostoru v zadní části objektu. Po zahájení instalace bylo zjištěno, že daná střecha zamýšlenou konstrukci lešení neunes. V součinnosti se statikem probíhala snaha vyřešit postup prací z dvorní části objektu. Z uliční strany bylo v mezičase instalováno lešení. Vzhledem k tomu, že se zástupci smluvních stran nedohodli na postupu prací z dvorní části objektu byly dne 22.09.2023 stavební práce opětovně přerušeny. Práce na zateplení uliční strany objektu nebyly zahájeny vzhledem k tomu, že nevyšly tzv. odtrhové zkoušky a je tak nutný větší rozsah prací, než předpokládala projektová dokumentace. Zhotovitel opětovně započal realizaci plnění dne 30.10.2023, nový termín pro dokončení

díla tedy činí 14.12.2023. Zhotovitel uvedl, že vnější zateplení objektu již nebude schopen v roce 2023 vzhledem k očekávaným klimatickým podmínkám dokončit, a tedy s těmito pracemi již nezapočne. Aktuálně tedy realizuje práce týkající se vnitřních částí objektu. Objednatel v mezichase řeší se statikem nutné úpravy střechy, aby tato unesla konstrukci lešení, která je nutná pro zateplení dvorní části objektu. Vzhledem k omezení OŽP pro daný objekt pro období 20.04. do 10.08. běžného roku zhotovitel uvedl, že vzhledem k očekávaným klimatickým podmínkám v 03/2024 se nedá předpokládat možnost realizace zateplení, a faktické stavební práce tak budou možné až po 10.08.2024, což je více jak 15 měsíců po uzavření smlouvy, není již zhotovitel ochoten držet vysoutěžené ceny z 03/2023.

- 2) S ohledem na odst. 1 čl. IV. tohoto Dodatku č. 2 se smluvní strany dohodly na ukončení předmětné smlouvy a na jejím finanční vyrovnání, a to v souladu s bodem 14.3. čl. XIV. smlouvy.
- 3) Zhotovitel se uzavřením tohoto Dodatku č. 2 zavazuje plně dokončit část díla, která je specifikována v příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 2. Zhotovitel se dále zavazuje, že za tuto část díla bude i nadále plnit své povinnosti a závazky spojené s uzavřenou smlouvou, a to bez jakýchkoliv změn oproti původním ujednání dané smlouvy (např. provedení díla, termín dokončení, záruční doba, odpovědnost za škodu, reklamace případných vad, povinnost hradit případné sankce za porušení povinností).
- 4) Objednatel se uzavřením tohoto Dodatku č. 2 zavazuje uhradit část díla, která je specifikována v příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 2, a to po řádném dokončení daného dílčího díla bez vad a nedodělků, a že bude i nadále plnit své závazky spojené s uzavřenou smlouvou, a to bez jakýchkoliv změn oproti původním ujednání dané smlouvy (např. platební podmínky, převzetí dokončeného díla, uplatňování reklamací a povinnost vymáhat případné sankce).
- 5) Účinností tohoto Dodatku č. 2 zastaví zhotovitel veškeré přípravy pro provádění prací, které jsou specifikovány v příloze č. 3 tohoto Dodatku č. 2 a je současně zproštěn povinnosti dokončit danou část díla. Zhotovitel nebude po objednateli požadovat náhradu vynaložených nákladů na neprovedenou část díla vč. materiálu.
- 6) Cena díla ujednaná v bodě 4.1. čl. IV. smlouvy činí **9.874.380,38 Kč bez DPH** (slovy: *devět milionů osm set sedmdesát čtyři tisíc tři sta osmdesát korun českých a třicet osm haléřů*).
- 7) Celková cena části díla, které bude zhotovitelem v rámci plnění smlouvy dokončeno, činí **3.404.008,16 Kč bez DPH** (slovy: *tři miliony čtyři sta čtyři tisíc osm korun českých a šestnáct haléřů*). Přesná specifikace je uvedena v příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 2.
- 8) Celková cena části díla, ve kterém dochází uzavřením tohoto Dodatku č. 2 k ukončení smlouvy dohodou smluvních stran, činí **6.470.372,22 Kč bez DPH** (slovy: *šest milionů čtyři sta sedmdesát tisíc tři sta sedmdesát dva korun českých a dvacet dva haléřů*). Přesná specifikace je uvedena v příloze č. 3 tohoto Dodatku č. 2.
- 9) Cena díla dle přílohy č. 3 tohoto Dodatku č. 2 nebude předmětem fakturace a zhotovitel nebude nárokovat po objednateli jakoukoliv úhradu daných prací.
- 10) V případě, že zhotovitel část díla, která je specifikována v příloze č. 2 tohoto Dodatku, nedokončí ve sjednaném termínu dokončení dle čl. III. bodu 3.1.3. smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XI. bodu 11.1. smlouvy. Pokud tedy nebudou dané práce řádně dokončeny bez vad a nedodělků do 120 kalendářních dnů dle uzavřené smlouvy, tedy k datu uzavření tohoto Dodatku č. 2 smlouvy do 14.12.2023, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla vč. DPH za každý i jen započatý kalendářní den prodlení, v daném případě tedy z částky 3.914.609,38 Kč vč. DPH.
- 11) Zhotovitel poskytl v souladu s čl. XIII. body 13.1.1. a 13.2. smlouvy objednateli dne 11.05.2023 bankovní záruku č. GOBG523001424 vystavenou Českou spořitelnou, a.s. na částku 478.160,20 Kč

(slovy: čtyři sta sedmdesát osm tisíc jedno sto šedesát korun českých a dvacet haléřů) ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 13.09.2023 s platností do 31.12.2023. Zhotovitel souhlasí, že výše tohoto zajištění zůstává i po uzavření tohoto Dodatku č. 2 beze změn. Tato bankovní záruka bude zhotoviteli uvolněna po řádném dokončení části díla, které je specifikováno v příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 2. Pokud by byl zhotovitel v prodlení s realizací daného dílčího díla musí prodloužit platnost této záruční listiny nebo poskytnout objednateli dané zajištění jinou formou ve shodné výši. Případné sankce dle čl. XI. bodu 11.7. smlouvy zůstávají v platnosti.

- 12) Smluvní strany se dohodly, že zajištění závazku zhotovitele dle čl. XIII. bodu 13.1.2. smlouvy poskytne zhotovitel ve výši 5 % z ceny díla, která je uvedena v čl. IV odst. 7 tohoto Dodatku č. 2, a dané zajištění tak bude činit **170.200,41 Kč** (slovy: jedno sto sedmdesát tisíc dvě stě korun českých a čtyřicet jedna haléřů). Toto zajištění musí být objednateli poskytnuto v souladu s uzavřenou smlouvou.

Článek V

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatel dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění. Subjektem povinným zajistit zveřejnění této dohody v Registru smluv je objednatel.
- 3) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 2 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 4) Tento Dodatek č. 2 byl schválen usnesením 9/35. schůze RMČ Brno-sever konané dne 02.11.2023.

V B

.....

Za o

Ing.

místostarosta MČ Brno-sever

.o.

Přílohy:

- Č. 1 – Položkový rozpočet víceprací s označením „VCP“
- Č. 2 – Položkový rozpočet prací, které budou zhotovitelem dokončeny s označením „SPP“
- Č. 3 – Položkový rozpočet prací, které nebudou zhotovitelem prováděny s označením „NP“

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **8011 Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně**

Objekt: **01 Dukelská třída 59b**

Rozpočet: **VCP Vícepráce**

Objednatel: **Statutární město Brno, MČ Brno-sever**
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČO: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Brixton Group, s.r.o.**
Lužánecká 1887/8
602 00 Brno

IČO: **25550586**
 DIČ: **CZ25550586**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			74 632,51
PSV			129 164,57
MON			107 380,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			311 177,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		311 177,08 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

311 177,08 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			47 600,80	15,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			13 948,68	4,5
713	Izolace tepelné	PSV			69 567,45	22,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			10 905,88	3,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			48 691,24	15,6
M21	Elektromontáže	MON			107 380,00	34,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 083,03	4,2
Cena celkem					311 177,08	100,0

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	VCP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				47 600,80
1	622318639	Zateplení EPS F 240 mm v prostoru střešní konstrukce	m2	23,92000	1 990,00	47 600,80
		20,8*1,15		23,92000		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				13 948,68
2	963016151	Demontáž podhledu v nebytovém prostoru	m2	83,52500	167,00	13 948,68
		4,85*11,25		54,56250		
		4,85*4,85		23,52250		
		1,7*3,2		5,44000		

Díl: 713		Izolace tepelné				69 567,45
3	713111211	Montáž parozábrany, krovů spodem s přelepením spojů Jutafol N 110 speciál	m2	197,62000	154,50	30 532,29
		včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků				
4	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	10,65792	3 662,55	39 035,16
		střecha nad 4 np :				
		12,2*20,8*0,04*1,05		10,65792		

Díl: 762		Konstrukce tesařské				10 905,88
5	763613212RT6	M.záklopu stropů z desek nad tl. 18 mm, P+D, přibij. vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 22 mm	m2	21,56250	505,78	10 905,88
		4np podlaha :				
		0,625*(69,5-35)		21,56250		

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				48 691,24
6	767-O4	Výměna okna za hliníkové s požární odolností včetně zednického zapravení	kus	1,00000	48 691,24	48 691,24

Díl: M21		Elektromontáže				107 380,00
7	21-06	Elektroinstalace - úprava z důvodu zateplení demontáž, likvidace	m	350,00000	306,80	107 380,00

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 083,03
8	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,20000	323,05	1 679,86
9	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	10,40000	202,95	2 110,68
10	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,20000	209,29	1 088,31
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	52,00000	19,82	1 030,64
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,20000	292,92	1 523,18
13	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	78,00000	32,66	2 547,48
		5,2*15		78,00000		
14	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	5,20000	150,62	783,22
15	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	5,20000	10,07	52,36
16	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	5,20000	436,02	2 267,30

Celkem	311 177,08
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	VCP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 8011 Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
Objekt: 01 Dukelská třída 59b
Rozpočet: SPP Skutečně provedené práce

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno-sever IČO: 44992785
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785
 601 47 Brno

Zhotovitel: Brixton Group, s.r.o. IČO: 25550586
 Lužánecká 1887/8 DIČ: CZ25550586
 602 00 Brno

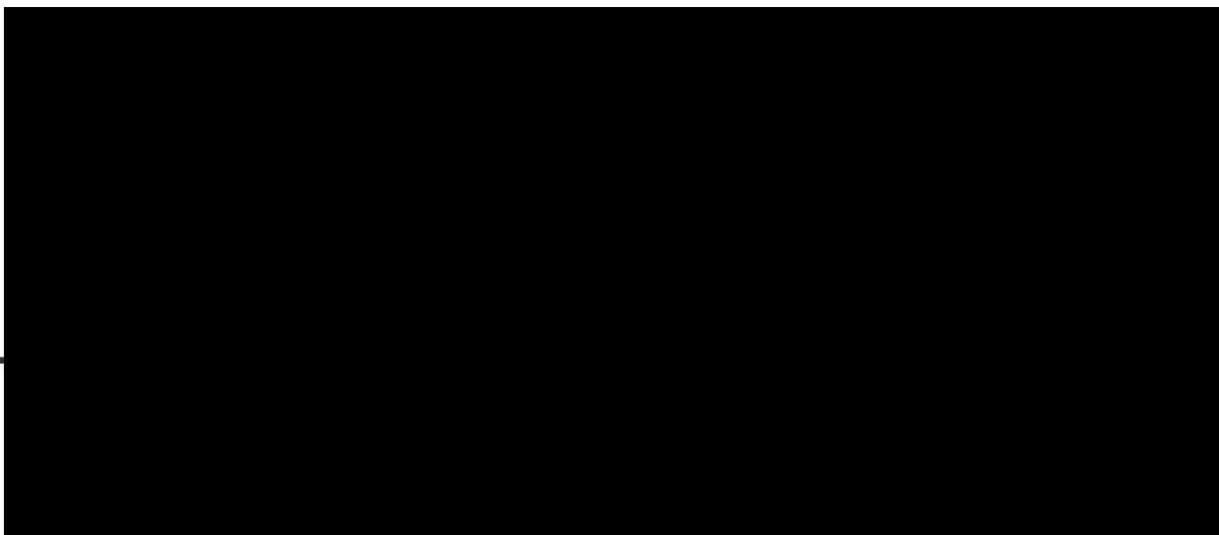
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 018 958,29
PSV	1 169 735,07
MON	215 314,80
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	3 404 008,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	3 404 008,16 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **3 404 008,16 CZK**



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	
1	Zemní práce	HSV			99 949,86	2,9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 640,98	1,2
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			263 823,37	7,8
5	Komunikace	HSV			63 867,54	1,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			537 359,79	15,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			210 178,39	6,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			114 479,23	3,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			214 079,36	6,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			104 740,58	3,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			184 837,49	5,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			40 388,82	1,2
711	Izolace proti vodě	PSV			24 582,04	0,7
713	Izolace tepelné	PSV			335 000,49	9,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			38 209,21	1,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			5 329,16	0,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			101 818,93	3,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			551 427,21	16,2
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			65 327,88	1,9

784	Malby	PSV			48 040,15	1,4
M21	Elektromontáže	MON			215 314,80	6,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			145 612,88	4,3
Cena celkem					3 404 008,16	100,0

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	SPP	Skutečně provedené práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 1	Zemní práce					99 949,86
---------------	--------------------	--	--	--	--	------------------

1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 1*0,5*17,05	m3	8,52500	1 169,32	9 968,45
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

2	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 3 pod vegetační tvárnice : 82,96*0,2	m3	16,59200	1 518,92	25 201,92
---	--------------	--	----	----------	----------	-----------

				16,59000		
--	--	--	--	----------	--	--

3	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	16,59000	1 299,33	21 555,88
---	--------------	--	----	----------	----------	-----------

4	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	16,59000	227,92	3 781,19
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

5	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	16,59000	201,76	3 347,20
---	--------------	--	----	----------	--------	----------

6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	16,59000	235,05	3 899,48
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

7	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně	m3	16,59000	661,16	10 968,64
---	--------------	---------------------------------------	----	----------	--------	-----------

8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	16,59000	15,30	253,83
---	--------------	--	----	----------	-------	--------

9	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	31,87500	446,32	14 226,45
---	--------------	--------------------------	----	----------	--------	-----------

10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	16,59000	406,68	6 746,82
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					39 640,98
---------------	--------------------------------------	--	--	--	--	------------------

11	311271182R00	Zdivo z tvárnice PDK tl. 450 mm zazdivka otvorů :	m2	14,86000	2 667,63	39 640,98
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

		1,75*1,35		2,36000		
--	--	-----------	--	---------	--	--

		2*0,85		1,70000		
--	--	--------	--	---------	--	--

		1,25*0,85		1,06000		
--	--	-----------	--	---------	--	--

		1,75*1,57*2		5,50000		
--	--	-------------	--	---------	--	--

		1,6*2,65		4,24000		
--	--	----------	--	---------	--	--

Díl: 342	Stěny a příčky montované lehké					263 823,37
-----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-------------------

12	342265132RK6	Podhled sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky PO 30 minut tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	197,62050	1 335,00	263 823,37
----	--------------	---	----	-----------	----------	------------

		podhled nebytový prostor :				
--	--	----------------------------	--	--	--	--

		16,44*4,7+5,5*11,3		139,42000		
--	--	--------------------	--	-----------	--	--

		11,25*4,69		52,76000		
--	--	------------	--	----------	--	--

		3,2*1,7		5,44000		
--	--	---------	--	---------	--	--

Díl: 5	Komunikace					63 867,54
---------------	-------------------	--	--	--	--	------------------

13	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	82,96000	70,48	5 847,02
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

14	59248302R	Dlažba betonová zatravnovací 600x400x80 mm šedá	kus	345,66667	85,22	29 457,71
----	-----------	---	-----	-----------	-------	-----------

		82,96/(0,6*0,4)		345,67000		
--	--	-----------------	--	-----------	--	--

15	596921111R00	Kladení bet.veget.dlaždic,lože 30 mm,pl.do 50 m2 1pp :	m2	82,96000	272,71	22 624,02
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

		0,4*(3*2+1,5*2)		3,60000		
--	--	-----------------	--	---------	--	--

		0,4*(3,7*2+5,05*2)		7,00000		
--	--	--------------------	--	---------	--	--

		0,4*(3,2*2+5,05*2)		6,60000		
--	--	--------------------	--	---------	--	--

		0,4*(12*2+12*2)		19,20000		
--	--	-----------------	--	----------	--	--

		0,4*(3,2*2+2*2)		4,16000		
--	--	-----------------	--	---------	--	--

		0,4*(7*2+5*2)		9,60000		
--	--	---------------	--	---------	--	--

		0,4*(2,4*2+5*2)		5,92000		
--	--	-----------------	--	---------	--	--

		0,4*(3,8*2+5*2)		7,04000		
--	--	-----------------	--	---------	--	--

		0,4*(4,7*2+4,5*2)		7,36000		
--	--	-------------------	--	---------	--	--

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	SPP	Skutečně provedené práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,4*(3,9*2+4,7*2)		6,88000		
		0,4*(6*2+1*2)		5,60000		
16	596921191R01	Příplatek za výpl.spár veg.bet.dlaždic,včetně dodávky	m3	5,80720	1 022,66	5 938,79
		82,96*0,07		5,81000		

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	537 359,79
----------------	-------------------------------	-------------------

17	601011141RT1	Štuk na stropěch tloušťka vrstvy 2 mm	m2	228,95000	150,62	34 484,45
		205,575+23,375		228,95000		

18	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	228,95000	67,70	15 499,92
----	--------------	----------------------------	----	-----------	-------	-----------

19	61-01	Protiplísňový nástřik otlučených stěn	m2	466,65000	118,91	55 489,35
----	-------	---------------------------------------	----	-----------	--------	-----------

1pp :

2,25*(3*2+1,5*2)	20,25000
2,25*(3,7*2+5,05*2)	39,38000
2,25*(3,2*2+5,05*2)	37,13000
2,25*(12*2+12*2)	108,00000
2,25*(3,2*2+2*2)	23,40000
2,25*(7*2+5*2)	54,00000
2,25*(2,4*2+5*2)	33,30000
2,25*(3,8*2+5*2)	39,60000
2,25*(4,7*2+4,5*2)	41,40000
2,25*(3,9*2+4,7*2)	38,70000
2,25*(6*2+1*2)	31,50000

20	61-02	Oprava, sanace a nátěr ocelových nosníků včetně výztuže ve sklépech - předpokládaná výměra	m	50,00000	753,12	37 656,00
----	-------	--	---	----------	--------	-----------

21	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková	m2	2,76250	446,32	1 232,96
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

po zazdivkách :

2*0,85+1,25*0,85	2,76000
------------------	---------

22	622311133RV1	Zateplovací systém pohled, EPS F tl.120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	205,57500	886,30	182 201,12
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

1pp :

3*1,5	4,50000
3,7*5,05	18,68000
3,2*5,05	16,16000
7*5+5*3,3+4,5*1,5	58,25000
3,2*2	6,40000
7*5	35,00000
2,4*5	12,00000
3,8*2	7,60000
4,7*4,5	21,15000
3,9*4,7	18,33000
5*1,5	7,50000

23	622319946RS1	Zatepl. Multipor,fasáda,desky tl.160 mm s omítkou tenkovrstvou skladba dle PD	m2	58,35000	1 985,86	115 874,93
----	--------------	---	----	----------	----------	------------

3*(20,8-0,45*3)	58,35000
-----------------	----------

24	622391002R00	Příplatek-mtz KZS pohledu,izolant,stěrka+výzt.tk.	m2	205,57500	128,82	26 482,17
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

25	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	466,65000	146,66	68 438,89
----	--------------	---------------------------------	----	-----------	--------	-----------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	210 178,39
----------------	------------------------------	-------------------

26	62-01	Výtažné zkoušky	kus	1,00000	79,28	79,28
----	-------	-----------------	-----	---------	-------	-------

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	SPP	Skutečně provedené práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	113,40930	44,87	5 088,68
		pohled uliční :				
		0,8*0,6*6		2,88000		
		1,97*3,15		6,20550		
		1,65*3,15*4		20,79000		
		1,68*3,9		6,55200		
		1,18*4,26		5,02680		
		1,65*1,95*15		48,26250		
		1,95*1,95*3		11,40750		
		1,05*1,95*6		12,28500		
28	622311512R00	Izolace suterénu XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	17,05000	886,30	15 111,42
		1*17,05		17,05000		
29	622318639	Zateplení EPS F 240 mm v prostoru střešní konstrukce	m2	23,92000	1 990,00	47 600,80
		20,8*1,15		23,92000		
30	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	347,24450	64,69	22 463,25
31	622423321R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 %	m2	347,24450	224,75	78 043,20
		uliční fasáda :				
		17*(20,75+0,4+0,4)+3,9*(2*2+1+1,2+0,5+0,72)		395,29000		
		-0,8*0,6*6		-2,88000		
		-1,97*3,15		-6,21000		
		-1,65*3,15*4		-20,79000		
		-1,68*3,9		-6,55000		
		-1,18*4,26		-5,03000		
		-1,65*1,95*15		-48,26000		
		-1,95*1,95*3		-11,41000		
		-1,05*1,95*6		-12,29000		
		pohled uliční ostění :				
		(0,8+0,6*2)*6*0,26		3,12000		
		(1,97+3,15*2)*0,26		2,15000		
		(1,65+3,15*2)*4*0,26		8,27000		
		(1,68+3,9*2)*0,26		2,46000		
		(1,18+4,26*2)*0,26		2,52000		
		(1,65+1,95*2)*15*0,26		21,64000		
		(1,95+1,95*2)*3*0,26		4,56000		
		(1,05+1,95*2)*6*0,26		7,72000		
		pohled uliční parapety :				
		(0,8)*6*0,26		1,25000		
		(1,97)*0,26		0,51000		
		(1,65)*4*0,26		1,72000		
		(1,68)*0,6		1,01000		
		1,18*0,26		0,31000		
		(1,65)*15*0,26		6,43000		
		(1,95)*3*0,26		1,52000		
		(1,05)*6*0,26		0,16000		
32	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	507,54000	52,24	26 513,89
		160,3+347,24		507,54000		

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	SPP	Skutečně provedené práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	104,17200	146,66	15 277,87
30% plochy uliční fasády :						
347,24*0,3				104,17200		

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce		114 479,23
----------------	---------------------------------------	--	-------------------

34	631416211R00	Mazanina betonová tloušťka 5 - 8 cm	m3	10,27850	8 395,31	86 291,19
doplnění bouraných podlah :						
205,57*0,5*0,1				10,28000		
35	632411104R00	Vyrovnávací stěrka ruční zprac. tl.4 mm	m2	122,61000	229,90	28 188,04
plocha sklepa minus vegetační tvárnice : 205,57-82,96				122,61000		

Díl: 711	Izolace proti vodě		24 582,04
-----------------	---------------------------	--	------------------

36	711212005RT1	Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace proti vlhkosti, tl. 3 mm	m2	22,16500	644,51	14 285,56
1,3*17,05				22,16500		
37	711482020RZ1	Izolační systém NOP fólie svisle, včetně dodávky fólie a doplňků	m2	17,05000	273,90	4 670,00
1*17,05				17,05000		
38	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	17,05000	158,55	2 703,28
17,05				17,05000		
39	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě	%	696,00000	4,20	2 923,20

Díl: 713	Izolace tepelné		335 000,49
-----------------	------------------------	--	-------------------

40	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	74,60544	3 662,55	273 246,15
střecha nad 4 np :						
12,2*20,8*0,28*1,05				74,60544		
41	713111211	Montáž parozábrany, krovů spodem s přelepením spoju Jutafof N 110 speciál	m2	197,62000	154,50	30 532,29
včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.						
42	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	253,76000	64,77	16 436,04
střecha nad 4 np :						
12,2*20,8				253,76000		
43	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	253,76000	38,61	9 797,67
střecha nad 4 np :						
12,2*20,8				253,76000		
44	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2 247,00000	2,22	4 988,34

Díl: 762	Konstrukce tesařské		38 209,21
-----------------	----------------------------	--	------------------

45	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	8,37815	1 720,29	14 412,85
267,7*0,025*1,1				7,36000		
42*0,022*1,1				1,02000		
46	763613212RT6	M.záklopu stropů z desek nad tl.18 mm,P+D, přibíj. vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 22 mm	m2	43,43750	505,78	21 969,82
4np podlaha :						
0,625*69,5				43,43750		
47	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	271,00000	6,74	1 826,54

Díl: 764	Konstrukce klempířské		5 329,16
-----------------	------------------------------	--	-----------------

48	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	113,48000	46,38	5 263,20
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	SPP	Skutečně provedené práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m pohled uliční : 17*(1,2+20,8+1,2+0,4+0,4+1,2*4)	m2	489,60000	68,34	33 459,26
67	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 489,6*3	m2	1 468,80000	45,43	66 727,58
68	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	489,60000	53,51	26 198,50
69	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m podhledy : 205,575+23,375 balkóny : 1,2*2,5*4 úprava stěn v 1 pp : 466,65*0,3 podhled sdk : 16,44*4,7+5,5*11,3 11,25*4,69 3,2*1,7	m2	578,56550	107,82	62 380,93
70	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	489,60000	12,68	6 208,13
71	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 468,80000	8,40	12 337,92
72	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	489,60000	7,53	3 686,69
73	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	7,00000	190,66	1 334,62
74	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013	m	28,00000	47,80	1 338,40
75	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	7,00000	58,19	407,33
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				104 740,58
76	95-01	Vyčištění komínových průduchů a výměna komínových dvířek za větrací mřížky -upřesnění dle skutečného stavu	kus	11,00000	1 585,52	17 440,72
77	95-02	Prohlídka statikem-po otlučení nesoudr.omítky	hod	1,00000	396,38	396,38
78	95-03	Úprava trolejového vedení z důvodu zateplení	soubor	1,00000	15 855,16	15 855,16
79	95-04	Bourání a likvidace dřevěných konstrukcí ve sklepě-sklepní kóje	kus	7,00000	1 189,14	8 323,98
80	95-05	Demontáž a likvidace VZT potrubí na střeše nebytových prostor	m	16,00000	570,79	9 132,64
81	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m zateplení podhledů ve sklepech : 205,575+23,375 plocha nebytového prostoru : 11,2*17+9,8*6	m2	478,15000	106,63	50 985,13
82	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách stropy před pokládkou izolace : střecha nad 4 np : 12,2*20,8 střecha - nebytový prostor : 11,2*17+9,8*6 střecha - byt : 6*9	m2	556,96000	4,68	2 606,57
						253,76000
						249,20000
						54,00000

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	SPP	Skutečně provedené práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				184 837,49
83	96-02	Demontáž prvků na fasádě (držák vlajky, cedule, popisné číslo, tyč, reklamní tabule, mříže)	soubor	1,00000	634,21	634,21
84	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 15 cm	m2	7,85750	222,37	1 747,27
		okna k sousedovi :				
		1,75*1,35		2,36000		
		1,75*1,57*2		5,50000		
85	963016151	Demontáž podhledu v nebytovém prostoru	m2	83,52500	167,00	13 948,68
		4,85*11,25		54,56250		
		4,85*4,85		23,52250		
		1,7*3,2		5,44000		
86	965031131R00	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	253,76000	46,77	11 868,36
		12,2*20,8		253,76000		
87	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem	m3	10,27850	4 613,85	47 423,46
		bourání podlah ve sklepe z cca 50% :				
		doplnění bouraných podlah :				
		205,57*0,5*0,1		10,27850		
88	965082933RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha nad 2 m2	m3	25,37600	348,42	8 841,51
		12,2*20,8*0,1		25,38000		
89	968061113R01	Vyvěšení okenních křidel	kus	30,00000	18,71	561,30
90	968062354R01	Vybourání výplní otvorů	m2	37,82750	384,09	14 529,16
		dvůr :				
		2*0,85*3		5,10000		
		1,5*1,55*2		4,65000		
		0,9*1,55		1,40000		
		0,3*0,5*4		0,60000		
		0,6*0,5		0,30000		
		1,6*1,95*2		6,24000		
		1,6*1,55*2		4,96000		
		1*2,1		2,10000		
		pohled dvorní :				
		1,6*2,65		4,24000		
		1,75*1,57*3		8,24000		
91	971035561R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 60 cm, MC	m3	0,45000	2 639,89	1 187,95
		ve dvoře pro dveře :				
		1*0,45*1		0,45000		
92	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	525,00000	80,86	42 451,50
		1pp :				
		2,25*(3*2+1,5*2)		20,25000		
		2,25*(3,7*2+5,05*2)		39,38000		
		2,25*(3,2*2+5,05*2)		37,13000		
		2,25*(12*2+12*2)		108,00000		
		2,25*(3,2*2+2*2)		23,40000		
		2,25*(7*2+5*2)		54,00000		
		2,25*(2,4*2+5*2)		33,30000		
		2,25*(3,8*2+5*2)		39,60000		

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	SPP	Skutečně provedené práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2,25*(4,7*2+4,5*2)		41,40000		
		2,25*(3,9*2+4,7*2)		38,70000		
		2,25*(6*2+1*2)		31,50000		
		pod zateplení Multipor :				
		3*(20,8-0,45*3)		58,35000		
93	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	347,24450	27,98	9 715,90
		uliční fasáda :				
		17*(20,75+0,4+0,4)+3,9*(2*2+1+1,2+0,5+0,72)		395,28800		
		-0,8*0,6*6		-2,88000		
		-1,97*3,15		-6,20550		
		-1,65*3,15*4		-20,79000		
		-1,68*3,9		-6,55200		
		-1,18*4,26		-5,02680		
		-1,65*1,95*15		-48,26250		
		-1,95*1,95*3		-11,40750		
		-1,05*1,95*6		-12,28500		
		pohled uliční ostění :				
		(0,8+0,6*2)*6*0,26		3,12000		
		(1,97+3,15*2)*0,26		2,15020		
		(1,65+3,15*2)*4*0,26		8,26800		
		(1,68+3,9*2)*0,26		2,46480		
		(1,18+4,26*2)*0,26		2,52200		
		(1,65+1,95*2)*15*0,26		21,64500		
		(1,95+1,95*2)*3*0,26		4,56300		
		(1,05+1,95*2)*6*0,26		7,72200		
		pohled uliční parapety :				
		(0,8)*6*0,26		1,24800		
		(1,97)*0,26		0,51220		
		(1,65)*4*0,26		1,71600		
		(1,68)*0,6		1,00800		
		1,18*0,26		0,30680		
		(1,65)*15*0,26		6,43500		
		(1,95)*3*0,26		1,52100		
		(1,05)*6*0,026		0,16380		
94	978023411R01	Vyškrabání spár zdiva cihelného	m2	466,65000	68,42	31 928,19
		1pp :				
		2,25*(3*2+1,5*2)		20,25000		
		2,25*(3,7*2+5,05*2)		39,38000		
		2,25*(3,2*2+5,05*2)		37,13000		
		2,25*(12*2+12*2)		108,00000		
		2,25*(3,2*2+2*2)		23,40000		
		2,25*(7*2+5*2)		54,00000		
		2,25*(2,4*2+5*2)		33,30000		
		2,25*(3,8*2+5*2)		39,60000		
		2,25*(4,7*2+4,5*2)		41,40000		
		2,25*(3,9*2+4,7*2)		38,70000		
		2,25*(6*2+1*2)		31,50000		

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	01	Dukelská třída 59b
R:	SPP	Skutečně provedené práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				40 388,82
95	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	56,42000	715,86	40 388,82
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				145 612,88
96	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	66,65000	323,05	21 531,28
97	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	133,30000	202,95	27 053,24
98	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	66,65000	209,29	13 949,18
99	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	666,50000	19,82	13 210,03
100	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	66,65000	292,92	19 523,12
101	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	323,80000	32,66	10 575,31
		245,8		245,80000		
		5,2*15		78,00000		
102	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	66,65000	150,62	10 038,82
103	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	66,65000	10,07	671,17
104	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	66,65000	436,02	29 060,73
Díl: M21		Elektromontáže				215 314,80
105	21-04	Elektroinstalace - demontáž a likvidace osvětlovacích těles ve sklepe	kus	20,00000	372,60	7 452,00
106	21-05	Elektroinstalace - dodávka a montáž nových osvětlovacích těles ve sklepe	kus	20,00000	1 189,14	23 782,80
107	21-06	Elektroinstalace - úprava z důvodu zateplení- demontáž, likvidace a nová montáž a dodávka rozvodů včetně revize	m	600,00000	306,80	184 080,00
Celkem						3 404 008,16

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **8011 Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně**

Objekt: **02 Dukelská třída 59b**

Rozpočet: **NP Nerealizované práce**

Objednatel: **Statutární město Brno, MČ Brno-sever**
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČO: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Brixton Group, s.r.o.**
Lužánecká 1887/8
602 00 Brno

IČO: **25550586**

DIČ: **CZ25550586**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

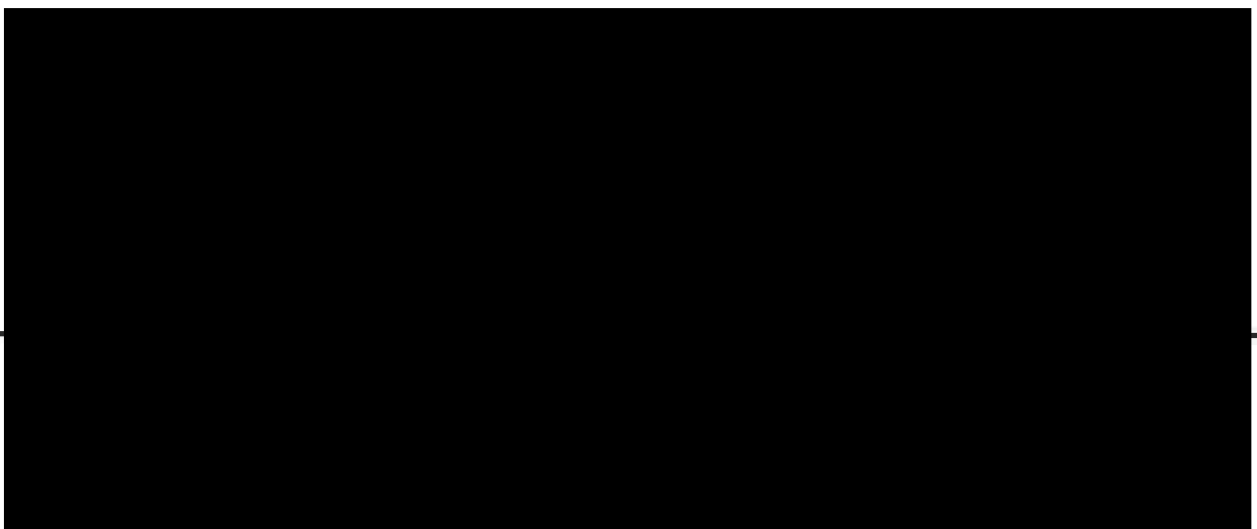
HSV			4 689 001,70
PSV			1 681 007,09
MON			100 363,43
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			6 470 372,22

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	6 470 372,22 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

6 470 372,22 CZK



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			38 479,81	0,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			137 891,12	2,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			160 402,41	2,5
5	Komunikace	HSV			16 641,38	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			35 884,60	0,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 146 002,88	48,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			18 482,49	0,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			472 317,84	7,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			125 430,98	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			107 134,44	1,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			108 395,58	1,7
711	Izolace proti vodě	PSV			108 305,65	1,7
712	Povlakové krytiny	PSV			345 864,80	5,3
713	Izolace tepelné	PSV			230 346,42	3,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			25 826,84	0,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			507 624,61	7,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			152 074,92	2,4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			10 035,33	0,2

167	Konstrukce zámečnické	PSV			300 928,52	4,7
M21	Elektromontáže	MON			100 363,43	1,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			321 938,17	5,0
Cena celkem					6 470 372,22	100,0

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						38 479,81
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 0,5*(4,2*2+11,5*2+2)	m2	16,70000	54,54	910,82
2	113109310R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.10 cm 50% plochy okapového chodníku : 16,7*0,5	m2	8,35000	408,27	3 409,05
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 1*0,5*(4*2+11,5*2+1,5) 1*0,5*14,2	m3	23,35000	1 169,32	27 303,62
4	180400020RA0	Založení trávníku s dodání osiva	m2	41,70000	26,08	1 087,54
5	181050010RA0	Terénní modelace dvorku-rekultivace 11*4,2-1,5*3	m2	41,70000	138,34	5 768,78
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						137 891,12
6	311271175R00	Zdivo z tvárnic hladkých tl. 200 mm 1,5*3	m2	4,50000	1 157,43	5 208,44
7	319201316R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze suché maltové směsi tl. 20 mm celková plocha fasád bez uliční plocha z cc 50% : 0,5*(1346,31-347,24)	m2	499,53500	224,75	112 270,49
8	342241162R00	Příčky z cihel plných pálených 290 mm, tl. 140 mm nová atika střechy - nebytový prostor : 0,6*(16,5+21+5,5)	m2	25,80000	791,17	20 412,19
Díl: 4 Vodorné konstrukce						160 402,41
9	411Pc1	Doplnění U profilu do čtí balkonů včetně dobetonování (1,2+2,5+1,2)*3	m	14,70000	5 747,50	84 488,25
10	417320030RA1	Ztužující věnec ŽB beton C 16/20, 30 x 15 cm bednění, výztuž výměra vnější a vnitřní atiky : (16,5+21+5,5+10+11+9+2+9)	m	84,00000	903,74	75 914,16
Díl: 5 Komunikace						16 641,38
11	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm 0,5*(4,2*2+11,5*2+2)	m2	16,70000	550,17	9 187,84
12	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 100/5/20 cm (4,2*2+11,5*2+2)	m	33,40000	223,16	7 453,54
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						35 884,60
13	622311833RV1	Zatepl.syst.podhled miner.desky PV 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou strop vstupní chodby : 1,7*13,75	m2	23,37500	1 406,35	32 873,43
14	622391002R00	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant,stěrka+výzt.tk.	m2	23,37500	128,82	3 011,17
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						3 146 002,88
15	283502001R	Profil rohový protipožární AFD 10/15 - 2,5 m s okapničkou a tkaninou 107,73*1,05	m	113,11650	86,01	9 729,15
16	283502003R	Profil rohový protipožární AFC 10/15 - 2,5 m s tkaninou	m	325,60500	69,37	22 587,22

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(417,83-107,73)*1,05		325,61000		
17	601021187RW2	Stěrka na podhledech silikonová s omítkou silikonovou tenkovrstvou probarvenou zr. 2 mm	m2	29,05000	352,78	10 248,26
		římša : 0,7*20,75*2		29,05000		
18	601021191R00	Základní nátěr stropů pod omítky	m2	29,05000	44,00	1 278,20
19	602021187RW2	Stěrka na stěnách silikonová tenkovrstvá probarvená zrnitost 2,0 mm	m2	81,12000	308,78	25 048,23
		OS6 : 3,9*20,8		81,12000		
20	602021191R00	Podkladní nátěr stěn pod omítky	m2	81,12000	48,60	3 942,43
21	62-02	Kotevní plán	kus	1,00000	79,28	79,28
22	62-03	Příplatek za úpravu kolem vyústění topidel na fasádě z minerální vaty	kus	4,00000	396,38	1 585,52
23	62-04	Sanace římsy uliční fasády nad 4 np	m	21,55000	269,54	5 808,59
		20,75+0,4+0,4		21,55000		
24	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	96,21500	44,87	4 317,17
		pohled dvorní :				
		1,6*2,65		4,24000		
		1,75*1,57*2		5,49500		
		1,15*1,95*10		22,42500		
		1,15*1,5*2		3,45000		
		0,95*1,9*3		5,41500		
		0,65*1,05*3		2,04750		
		1,15*1,95*9		20,18250		
		1,15*2,7*3		9,31500		
		dvůr :				
		2*0,85*2		3,40000		
		1,5*1,55*2		4,65000		
		0,9*1,55		1,39500		
		0,3*0,5*4		0,60000		
		0,6*0,5		0,30000		
		1,6*1,95*2		6,24000		
		1,6*1,55*2		4,96000		
		1*2,1		2,10000		
25	621421144RT2	Omítka vnější podhledů, MVC, štuková, slož. 1-2 s použitím suché maltové směsi	m2	11,20500	675,43	7 568,19
		podhledy balkónů :				
		2,5*1,2*3		9,00000		
		čela :				
		0,15*(1,2*2+2,5)*3		2,20500		
26	621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	29,05000	261,61	7 599,77
27	622311041R00	Zaklád.sada ETICS,zaklád.+okapní profil PVC	m	92,00000	301,25	27 715,00
		20,8*2+16,6+11,2*2+4,2*2+3		92,00000		
28	622311135RT3	Zateplovací systém fasáda, EPS F tl.160 mm s omítkou silikonovou tenkovrstvou probarvenou zr. 2 mm	m2	839,61570	1 524,47	1 279 968,95
		pohled uliční :				

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		15,6*(20,8+0,4+0,4-0,9-0,9)		308,88000		
		-3,9*(1+0,3)		-5,07000		
		-1,97*3,15		-6,20550		
		-1,65*3,15*4		-20,79000		
		-1,68*3,9		-6,55200		
		-1,18*4,26		-5,02680		
		-1,65*1,95*15		-48,26250		
		-1,95*1,95*3		-11,40750		
		-1,05*1,95*6		-12,28500		
		pohled dvorní :				
		13,3*(5,85-0,9)		65,83500		
		6,2*1,8+20,96*3,5		84,52000		
		12*12,5		150,00000		
		-1,15*1,95*4		-8,97000		
		-0,95*1,9*3		-5,41500		
		-0,65*1,05*3		-2,04750		
		-1,15*1,95*9		-20,18250		
		-1,15*2,7*3		-9,31500		
		dvůr :				
		3,5*(17,05+14,2)		109,37500		
		2,8*(2,5+4,2+11,2+6+2+3+1)		83,72000		
		-2*0,85*2		-3,40000		
		-1,5*1,55*2		-4,65000		
		-0,9*1,55		-1,39500		
		-0,3*0,5*4		-0,60000		
		-0,6*0,5		-0,30000		
		-1,6*1,95*2		-6,24000		
		-1,6*1,55		-2,48000		
		-1,6*2,45		-3,92000		
		-1*2,1		-2,10000		
		štiny :				
		7*15+8*8/2*2		169,00000		
		3*12,2+6,1*3		54,90000		
29	622311512R00	Izolace suterénu XPS tl. 100 mm, bez PU	m2	47,60000	886,30	42 187,88
		1*(4,2*2+11,5*2+2)		33,40000		
		1*14,2		14,20000		
30	622311523RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 120 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	48,20500	1 827,31	88 085,48
		pohled uliční :				
		1*(20,8-0,86-1,18)		18,76000		
		-0,8*0,6*6		-2,88000		
		dvůr :				
		0,5*(4,2*2+11,5*2+2)		16,70000		
		0,5*(17,05+14,2)		15,62500		
31	622311563R00	Zateplovací systém parapet, XPS tl. 30 mm	m2	28,00980	1 021,07	28 599,97
		107,73*0,26		28,00980		

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	622311833RS3	Zatepl.syst. podhled miner.desky PV 120 mm s omítkou silikonovou tenkovrstvou probarvenou zr. 2 mm	m2	11,20500	1 811,45	20 297,30
		podhledy balkónů :				
		2,5*1,2*3		9,00000		
		čela :				
		0,15*(1,2*2+2,5)*3		2,20500		
33	622311833RT3	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky PV 120 mm s omítkou silikonovou tenkovrstvou probarvenou zr. 2 mm	m2	53,85250	1 811,45	97 551,11
		shodiště do oblouku :				
		18,25*4		73,00000		
		-1,15*1,95*7		-15,69750		
		-1,15*1,5*2		-3,45000		
34	622311833RT9	Příplatek za zateplovací systém do oblouku	m2	53,85000	1 811,45	97 546,58
35	622311835RT3	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky PV 160 mm s omítkou silikonovou tenkovrstvou probarvenou zr. 2 mm	m2	82,03800	2 160,27	177 224,23
		pohled uliční :				
		0,9*17*2		30,60000		
		3,9*(2*2+1+1,2+0,5+0,72)		28,93800		
		pohled dvorní :				
		0,9*(13+12)		22,50000		
36	622311853RT3	Zatepl.syst. ostění, miner.desky PV 30 mm s omítkou silikonovou tenkovrstvou probarvenou zr. 2 mm	m2	108,63580	2 132,52	231 668,02
		417,83*0,26		108,63580		
37	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	999,06550	64,69	64 629,55
		1346,31-347,2445		999,06550		
38	622391001R00	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant,tenkovrst.om.	m2	11,20500	181,94	2 038,64
		podhledy balkónů :				
		2,5*1,2*3		9,00000		
		čela :				
		0,15*(1,2*2+2,5)*3		2,20500		
39	622420110RAB	Omítka stěn vnější vápenocement. štuková, nátěr stupeň složitosti 3, lešení	m2	9,00000	1 094,01	9 846,09
		nadezdívka atiky : 1,5*3*2		9,00000		
40	622421132R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3	m2	987,87000	612,80	605 366,74
		29,05+81,12+11,2+64,65+48,2+839,61+53,85+82+108,63+28		1 346,31000		
		odpočet plochy omítky podhledů a uliční fasády :				
		-11,2-347,24		-358,44000		
41	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	107,73000	90,37	9 735,56
		pohled uliční :				
		(0,8)*6		4,80000		
		(1,97)		1,97000		
		(1,65)*4		6,60000		
		(1,68)		1,68000		
		1,18		1,18000		
		(1,65)*15		24,75000		

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(1,95)*3		5,85000		
		(1,05)*6		6,30000		
		pohled dvorní :				
		(1,6)		1,60000		
		(1,75)*2		3,50000		
		(1,15)*10		11,50000		
		(1,15)*2		2,30000		
		(0,95)*3		2,85000		
		(0,65)*3		1,95000		
		(1,15)*9		10,35000		
		(1,15)*3		3,45000		
		dvůr :				
		(2)*2		4,00000		
		(1,5)*2		3,00000		
		0,9		0,90000		
		(0,3)*4		1,20000		
		0,6		0,60000		
		(1,6)*2		3,20000		
		(1,6)*2		3,20000		
		1		1,00000		

42	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	417,83000	42,65	17 820,45
----	--------------	---	---	-----------	-------	-----------

pohled,uliční :	
(0,8+0,6*2)*6	12,00000
(1,97+3,15*2)	8,27000
(1,65+3,15*2)*4	31,80000
(1,68+3,9*2)	9,48000
1,18+4,26*2	9,70000
(1,65+1,95*2)*15	83,25000
(1,95+1,95*2)*3	17,55000
(1,05+1,95*2)*6	29,70000
pohled dvorní :	
(1,6+2,65*2)	6,90000
(1,75+1,57*2)*2	9,78000
(1,15+1,95*2)*10	50,50000
(1,15+1,5*2)*2	8,30000
(0,95+1,9*2)*3	14,25000
(0,65+1,05*2)*3	8,25000
(1,15+1,95*2)*9	45,45000
(1,15+2,7*2)*3	19,65000
dvůr :	
(2+0,85*2)*2	7,40000
(1,5+1,55*2)*2	9,20000
0,9+1,55*2	4,00000
(0,3+0,5*2)*4	5,20000
0,6+0,5*2	1,60000
(1,6+1,95*2)*2	11,00000

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(1,6+1,55*2)*2		9,40000		
		1+2,1*2		5,20000		
43	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	81,12000	224,75	18 231,72
		OS6 :				
		3,9*20,8		81,12000		
44	622481272R01	Sítovina pro vyztužení stěrkové omítky,oka 3,5/3,5	m2	225,61150	72,93	16 453,85
		ostění :				
		417,83*0,5		208,91500		
		uliční fasáda :				
		2*(20,8+0,4+0,4+2+2+1+1)		55,20000		
		-1,97*3,15-1,65*3,15*4-1,68*3,9-1,18*4,2		-38,50350		
45	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové	m	417,83000	45,35	18 948,59
46	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	838,77000	52,24	43 817,34
		29,05+81,12+11,2+64,65+48,2+839,61+53,85+82+108,63		1 346,31000		
		+28				
		-507,54		-507,54000		
47	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	999,07000	146,66	146 523,61
		celková plocha fasád bez uliční :				
		1346,31-347,24		999,07000		
48	624472101RT2	Antikorozní nátěr výztuže včetně dodávky	m2	5,60250	348,81	1 954,21
		podhledy balkónů :				
		2,5*1,2*3*0,5		4,50000		
		čela :				
		0,15*(1,2*2+2,5)*3*0,5		1,10250		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				18 482,49
49	63-01	Oprava schodů u hlavních dveří z ulice	m2	11,17000	1 220,85	13 636,89
		2*(0,15+0,3)*5+3,25*1		7,75000		
		1,2*(0,15+0,3)*3+1,2*1,5		3,42000		
50	632478125R00	Reprofilace-cement.hmota tl.do 20 mm	m2	5,60250	864,90	4 845,60
		podhledy balkónů :				
		2,5*1,2*3*0,5		4,50000		
		čela :				
		0,15*(1,2*2+2,5)*3*0,5		1,10000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				108 305,65
51	711212005RT1	Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace proti vlhkosti, tl. 3 mm	m2	61,88000	644,51	39 882,28
		podklad pod H.I. :				
		1,3*(4,2*2+11,5*2+2)		43,42000		
		1,3*14,2		18,46000		
52	711401111RAB	Balkonový systém certifikovaný -kompletní provedení včetně lišt a soklíku spádová vrstva	m2	9,00000	4 712,95	42 416,55
		2,5*1,2*3		9,00000		
53	711482020RZ1	Izolační systém NOP fólie svisle, včetně dodávky fólie a doplňků	m2	47,60000	273,90	13 037,64
		1*(4,2*2+11,5*2+2)		33,40000		
		1*14,2		14,20000		
54	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	47,60000	158,55	7 546,98

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(4,2*2+11,5*2+2)		33,40000		
		14,2		14,20000		
55	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě	%	1 291,00000	4,20	5 422,20
		1987-696		1 291,00000		
Díl: 712		Povlakové krytiny				345 864,80
56	712300951RT2	Oprava boulí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením 1vrstva - včetně dodávky 40 special mineral	m2	10,80000	606,46	6 549,77
		střecha - byt z cca 20% :				
		6*9*0,2		10,80000		
57	712370010RAC	Povlaková krytina střech do 10°, termoplasty fólie tl. 2,0 mm kompletní provedení včetně systémových lišt	m2	321,70000	966,37	310 881,23
		střecha - byt :				
		6*9		54,00000		
		střecha nebytový prostor :				
		12*17+9,8*6,5		267,70000		
58	712391171RZ7	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, podkladní textilii 1 vrstva - včetně dodávky textilie	m2	321,70000	63,66	20 479,42
59	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	2 478,00000	3,21	7 954,38
Díl: 713		Izolace tepelné				230 346,42
60	28375464R	Deska polystyrenová XPS tl. 100 mm	m2	44,10000	467,73	20 626,89
		zateplení vnitřní části atik :				
		0,5*(16,5+21+5,5+10+11+9+2+9)*1,05		44,10000		
61	28375704R	Deská izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	13,60800	3 662,55	49 839,98
		střecha - byt :				
		6*9*0,24*1,05		13,60800		
62	713121211RS1	Montáž tepelné izolace podlah balkónů a lodžii, lepená, 1 vrstva včetně dodávky XPS tl. 40 mm	m2	9,00000	145,87	1 312,83
		podhledy balkónů :				
		2,5*1,2*3		9,00000		
63	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	42,00000	158,55	6 659,10
		zateplení vnitřní části atik :				
		0,5*(16,5+21+5,5+10+11+9+2+9)		42,00000		
64	713141121R00	Montáž tepelné izolace střech, bodově lepená ,1 vrstva	m2	108,00000	82,84	8 946,72
		střecha - byt 2 vrstvy :				
		6*9*2		108,00000		
65	713161411RK5	Montáž a dodávka tepelné izolace, uložení na bednění nad krokvelemi+difúzní fólie+izolace EPS ve dvou vrstvách celková tl. 320 mm	m2	267,70000	518,46	138 791,74
		střecha - nebytový prostor :				
		12*17+9,8*6,5		267,70000		
66	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1 878,00000	2,22	4 169,16
		4125-2247		1 878,00000		
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				25 826,84
67	721-01	Napojení lapače střešních na dvorní vpust'	kus	2,00000	1 387,33	2 774,66
68	721-02	Výměna a napojení dvorní vpusti	kus	1,00000	1 981,90	1 981,90
69	721-03	Napojení dešťových svodů na lapač střešních splavenin	kus	4,00000	1 585,52	6 342,08

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
70	721242110RT2	Lapač střešních splavenin	kus	4,00000	3 626,87	14 507,48
71	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	124,00000	1,78	220,72
Díl: 762		Konstrukce tesařské				507 624,61
72	762100010RA1	D+M střechy z dřevěných z trámů a pozednic kompletní provedení včetně impregnace střecha - nebytový prostor : 12*17+9,8*6,5	m2	267,70000	1 488,01	398 340,28
73	762441111RT3	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1 vrst., přibíjením včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 22 mm (16,5+21+5,5+10+11+9+2+9)*0,5	m2	42,00000	514,50	21 609,00
74	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah 0,022*21,875*1,1	m3	0,52938	255,68	135,35
75	762811210RT3	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna včetně dodávky řeziva, prkna tl. 25 mm střecha - nebytový prostor : 12*17+9,8*6,5	m2	267,70000	248,53	66 531,48
76	762911121R01	Impregnace řeziva záklop z prken : 267,7*0,025*1,1	m3	7,36175	1 501,48	11 053,52
77	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m 1748-271	%	1 477,00000	6,74	9 954,98
Díl: 764		Konstrukce klempířské				152 074,92
78	764-01	Oplechování zateplovacího systému na štítových zdech r.š. 250 mm Pz lakovaný 11*2+10*2	m	42,00000	328,99	13 817,58
79	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm dvůr : 11+4,5+9	m	24,50000	437,60	10 721,20
80	764352291R01	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových včetně nových háků 20,8+11+4,3+9	m	45,10000	147,06	6 632,41
81	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° 45,1+24,5	m	69,60000	34,80	2 422,08
82	764421850R00	Demontáž oplechování říms, rš od 250 do 330 mm	m	20,75000	40,59	842,24
83	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	84,00000	48,04	4 035,36
84	764454202R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm dvůr : 6	m	6,00000	416,20	2 497,20
85	764454291R01	Montáž trub Pz odpadních kruhových včetně nových objímk 17*2+16+3*2	m	56,00000	151,42	8 479,52
86	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	62,00000	29,01	1 798,62
87	764812670RT2	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 500 mm	m	20,75000	489,13	10 149,45
88	764816140RT2	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 400 mm	m	107,73000	460,59	49 619,36
89	764817150R00	Oplechování zdí (atik) z lak. Pz plechu, rš 500 mm (16,5+21+5,5+10+11+9+2+9)	m	84,00000	472,48	39 688,32

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
90	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	707,00000	1,94	1 371,58
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				10 035,33
91	766-01	D+M plastových výplní otvorů včetně vnitřních parapetů a zednického zapravení	m2	0,30000	983,02	294,91
		výplně otvorů :				
		O7 : 0,3*0,5*2		0,30000		
92	766-O1	O1 D+M oken plastových s mříží 600*800 mm včetně zednického zapravení	kus	1,00000	9 465,53	9 465,53
93	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	187,00000	1,47	274,89
		1674-1487		187,00000		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				300 928,52
94	767-01	D+M zábradlí balkónů	m	14,70000	7 824,52	115 020,44
95	767-02	Výměna stříšky nad posledním balkónem	kus	1,00000	14 864,22	14 864,22
96	767-03	Výměna stříšky nad okny bytu v přístavbě	kus	2,00000	7 824,52	15 649,04
97	767-04	D+M sušáků na prádlo	kus	3,00000	2 600,25	7 800,75
98	767-06	Demontáž , dodávka a montáž nových domovních schránek	kus	8,00000	594,57	4 756,56
99	767-07	Prodloužení vyústění topidel na fasádě včetně nových krytek	kus	4,00000	3 567,41	14 269,64
100	767-10	Výměna okének do ulice 800*600 mm v 1 PP včetně zednického zapravení výplň dřevovaný plech	kus	6,00000	3 765,60	22 593,60
101	767-11	Výměna škrabáku na obuv s odvodněním	kus	1,00000	1 506,24	1 506,24
102	767-12	Demontáž a likvidace světlíku v bytové dvorní části	kus	1,00000	1 189,14	1 189,14
103	767-13	Dozdění dveří v místě dřívějšího shozu	kus	1,00000	2 378,27	2 378,27
104	767-15	D+M mříží do vstupních dveří komerčních prostor	kus	1,00000	8 641,06	8 641,06
105	767-O10	O10 D+M světlíku polykarbonátového 1500*1000 mm včetně prostupu střešou a zednického zapravení	kus	4,00000	21 983,18	87 932,72
106	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2 142,00000	2,02	4 326,84
		5890-3748		2 142,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				472 317,84
107	94-02	Statické zajištění a ochrana sousedních střeš pro pokládku lešení	m2	88,00000	380,52	33 485,76
		2*(11*4)		88,00000		
108	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	1 154,16900	68,34	78 875,91
		pohled dvorní :				
		18,5*(1,2+9+4)		262,70000		
		15,5*14,5		224,75000		
		balkóny : 10*(1,2+1,2+1,2+2,5+1,2+1,2+1,2)		97,00000		
		dvůr :				
		2,8*(2,5+4,2+11,2+6+2+3+1,2)		84,28000		
		3,9*(17,05+14,2+20,96+1,2*4)		222,33900		
		štíty :				
		7*15+7,5*8/2*2		165,00000		
		3*12,2+6,1*3		54,90000		
		rohy : 1,2*(7+11+11+7)		43,20000		
109	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	5 106,27600	45,43	231 978,12
		1154,169*4		4 616,67600		
		489,6		489,60000		
110	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1 154,16900	53,51	61 759,58

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
111	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 154,16900	12,68	14 634,86
112	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	5 106,27600	8,40	42 892,72
113	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 154,16900	7,53	8 690,89
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				125 430,98
114	95-06	Sanace odvětrávacích komínků na střeše nebytových prostor	kus	2,00000	1 981,90	3 963,80
115	95-07	Ochrana nebytových prostor při provádění nové střechy	m2	267,70000	110,99	29 712,02
		12*17+9,8*6,5		267,70000		
116	950900030RA1	Demontáž kompletní skladby střechy s krytinou z plechu včetně likvidace	m2	255,50000	359,12	91 755,16
		střecha - nebytový prostor :				
		11,5*17+10*6		255,50000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				107 134,44
117	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	7,74000	739,64	5 724,81
		venkovní atika střechy - nebytový prostor :				
		0,3*0,6*(16,5+21+5,5)		7,74000		
118	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem	m3	0,90000	4 613,85	4 152,47
		balkóny :				
		2,5*1,2*3*0,1		0,90000		
119	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb a mazanin	m2	9,00000	36,94	332,46
		2,5*1,2*3		9,00000		
120	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	9,00000	78,40	705,60
121	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	14,70000	187,49	2 756,10
		(1,2+2,5+1,2)*3		14,70000		
122	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	999,07000	93,55	93 463,00
		29,05+81,12+11,2+64,65+48,2+839,61+53,85+82+108,63+28		1 346,31000		
		odpočet uliční fasády :				
		-347,24		-347,24000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				108 395,58
123	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	151,42008	715,86	108 395,58
		207,84008-56,42		151,42008		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				321 938,17
124	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	149,27282	323,05	48 222,58
		210,72282-61,45		149,27282		
125	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	298,54564	202,95	60 589,84
		149,27282*2		298,54564		
126	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	149,27282	209,29	31 241,31
127	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 492,72820	19,82	29 585,87
128	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	149,27282	292,92	43 724,99
129	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	597,09128	32,66	19 501,00
130	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	149,27282	150,62	22 483,47
131	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	149,27282	10,07	1 503,18
132	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	149,27282	436,02	65 085,93

Položkový rozpočet

S:	8011	Zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně
O:	02	Dukelská třída 59b
R:	NP	Nerealizované práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				100 363,43
133	21-01	D+M hromosvodu včetně revize	m	100,00000	618,35	61 835,00
134	21-02	Demontáž stávajícího hromosvodu	m	100,00000	110,99	11 099,00
135	21-03	Výměna zvonkového tabla s mikrofonem-přímá volba a klávesnice-včetně úpravy rozvodů	kus	1,00000	11 891,37	11 891,37
136	21-07	Venkovní osvětlení u vstupu výměna	kus	1,00000	3 963,79	3 963,79
137	21-08	Venkovní osvětlení u vstupu ve dvoře	kus	1,00000	3 963,79	3 963,79
138	21-09	Výměna domovního telefonu v bytech včetně napojení	kus	8,00000	951,31	7 610,48

Celkem	6 470 372,22
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání