

Vyřizuje:

Mobil:

E-mail:

Datum: 1.11.2023

MŽT Stavitelství a.s.

Suderova 2024/8

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

IČO: 27762157 DIČ: CZ27762157

Ve smyslu Rámcové dohody č. E635-S-734/2023 u Vás objednááme výměnu elektrokotle (pro bytovou jednotku), ve výpravní budově Jablůnka (IC6000384860), dle nabídkového listu č.10-048/2023.

Jedná se o činnost mimo režim OUA – bytové.

Dohodnutá cena:

Termín: listopad 2023

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **10-048/2023**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Kategorie objektu :

A

B

C

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

Zakázky:

V740H670LZNI

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Jablůnka - výpravní budova, přístavba TO č.p. 149

Inventární číslo, číslo SAP:

IC6000384860

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.3768978N, 17.9476944E

Výměna kotle ústředního vytápění

Výměna elektrického kotle na nový . Původní kotel je na základě servisní prohlídky neopravitelný z důvodu nerentabilní opravy

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: 30.11.2023

Příloha: technická data kotle

Vzdálenost v KM

77

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	10-048/2023		
Název majetku	Jablůnka - VB, přístavba TO č.p. 149	inventární číslo	IC6000384860
zahájení prací	06.11.2023	ukončení prací	30.11.2023
<p>popis prací Požadavek - Výměna kotle ústředního vytápění: - výměna elektrického kotle za nový (původní kotle je na základě servisní prohlídky neopravitelný) - zpracování položkového prováděcího rozpočtu</p> <p>Termín: 30.11.2023 Příloha: technická data kotle</p>			

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	viz položkový rozpočet, příloha 2					
	SOUČET VRN					
	Hlavní stavební výroba					
	SOUČET HZS					
	Pomocná stavební výroba					
	viz položkový rozpočet, příloha 1					
	SOUČET PSV					
	PŘIRÁŽKA/SLEVA			77		
	Cena za zakázku celkem					

SOUPIS PRACÍ - příloha 1

Stavba:

048 Jablůnka, výpravní budova, přístavba TO č.p.149

Objekt:

01 - výměna kotle

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	10,000		
D		997	Přesun sutě				
2	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,238		
3	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	1,190		
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,238		
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,326		
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,238		
7	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,238		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				
8	K	731200823	Demontáž kotle, výkon do 25 kW	kus	1,000		
9	K	731259614	Montáž kotlů ocelových elektrických závěsných přímotopných o výkonu do 18 kW	soubor	1,000		
10	M	M4	kotel Protherm RAY 14 kW	kus	1,000		
11	K	734169412	Montáž magnetického filtru DN 25	soubor	1,000		
12	M	M5	filtr magnetický DN 25	ks	1,000		
13	K	732320812	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí	kus	1,000		
14	K	732331102	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 12 l	soubor	1,000		
15	M	M7	konzoly pro expanzní nádobu	ks	1,000		
16	K	734251133u	Ventil pojistný	kus	1,000		
17	K	HZS2222-1	Montáž regulace	hod	6,000		
18	M	M21	Regulace prostorový miset	ks	1,000		
19	K	73119R	Proplach topného systému	soubor	1,000		
20	M	M5.1	Demi voda	l	120,000		
21	M	M6	Inhibitor Q100	ks	2,000		
22	K	741313001R	Zapojení elektro	soub	1,000		
23	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	791,380		
24	K	998731293	Příplatek k přesunu hmot procentní 731 za zvětšený přesun do 500 m	%	791,380		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
25	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000		
26	K	044002000	Spuštění kotle	ks	1,000		
27	K	065002000	Doprava materiálu (77 km x 2 x 2)	km	308,000		
28	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	2,000		
29	K	HZS22222	Vypuštění a napuštění otop.systému, topná zkouška	hod	8,000		

Vedlejší rozpočtové náklady - příloha 2

Kód: 048

Stavba: 048 Jablůnka, výpravní budova, přístavba TO č.p.149

Objekt: 01 - výměna kotle

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		
1	HZS 4232	Odborný technik - místní šetření	hod	2,00		
2	HZS 4231	Technik - vyhotovení prováděcího rozpočtu	hod	1,00		
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

Protokol o provedené servisní prohlídce elektrokotle

Zákazník: MIZ Olomouc s.r.o., U Panelárny 602/11, 779 00 Olomouc, IČO:25376110	
Označení budovy - název SaP: Jablůnka, VB - byt	
Adresa zařízení: Jablůnka 149	
Identifikace budovy: 24534	
Inventurní číslo: IC6000384860	
Typ kotle: PROTHERM REJNOK 9K	v.č.: 2109359KCZ11<<<<3100006607N5

SEZNAM ÚKONŮ SERVISNÍ PROHLÍDKY:

Vizuální kontrola kotle	ANO	NE
Kontrola funkce a stavu kotle	ANO	NE
Kontrola připojení silových vodičů, dotažení	ANO	NE
Kontrola tlaku expanzní nádoby	ANO	NE
Celkové vyčištění kotle	ANO	NE
Vyčištění mechanického filtru	ANO	NE
Kontrola funkce kotle	ANO	NE
Kontrola funkce všech bezpečnostních prvků	ANO	NE
Kontrola elektrického připojení	ANO	NE

.....
Při topné zkoušce kotle byla dosažena maximální teplota topné vody 45 C, kotel není chopen dosáhnout své
.....
provozní teploty. Zjištěna porucha řídicí desky a topných spirál vzhledem ke stáří kotle se nedoporučuje
.....
oprava kotle, doporučujeme výměnu za nový kotel.
.....

Oprava kotle se z ekonomického hlediska neretabilní, náklady na opravu převyšují 75% ceny nového kotle.
.....
.....

Protherm

Průmyslová 45 079 01 Skalica, SLOVAK REPUBLIC

Rejnok / Raja 9 K

Elektrický kotel / Elektrický kotel

3x230 / 400V, 50 Hz
IP 40
P = 9,0 kW
Q = 9,1 kW
η = 99,5 %
V = 8 l

PMS = 3 bar
PMW = ---
Tmax = 85°C



UPOZORNĚNÍ

Před instalováním a přeprtu spuštěním kotle
Před instalováním a přeprtu spuštěním kotle

3100006607N5 2009

