

# SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ STADIONU ZÁTIŠÍ

uzavřená mezi:

## 3. základní škola, Rakovník, Okružní 2331

se sídlem Okružní 2331, 269 01 Rakovník

IČ: 47013991, DIČ: CZ47013991

Zastoupená: Mgr. Jan Křikava, ředitel

(dále jen uživatel na straně jedné)

a

## SK Rakovník, z.s.

Se sídlem: nábr. T. G. Masaryka 2694, Rakovník II, 269 01 Rakovník

IČ: 14802856

bankovní spojení: Česká Spořitelna

číslo účtu: 540087389/0800

zastoupen: Ing. Miroslav Jirásek, MBA; předseda

(dále jen provozovatel na straně druhé)

## I. Preambule

Uživatel si pronajímá sportovní areál především z důvodu zkvalitnění a zpestření tělesné výchovy svých žáků, ať už v rámci běžných vyučovacích hodin, tak v rámci turnajů, olympiád apod. Tato smlouva nahrazuje jakékoliv předešlé smlouvy o užívání areálu mezi těmito dvěma stranami.

## II. Předmět smlouvy

- Uživatel se zavazuje areál využívat řádně, svědomitě a s ohledem na jeho vybavení
- Uživatel se zavazuje areál využívat pouze pro mládež
- Uživatel se zavazuje, že v případě využití areálu pro komerční užití (pro dospělé), bude ohlašovat zástupci provozovatele a přijímá fakt, že toto využití bude zpoplatněno nad rámec této smlouvy a to dle provozovatelské smlouvy mezi provozovatelem a vlastníkem areálu
- Uživatel se zavazuje, že bude ctít zamluvení areálu jinými subjekty a případně upraví využití areálu v zmluvené dny některým jiným
  - o V současné chvíli funguje rezervační systém na <https://docs.google.com/spreadsheets/d/16weyoNauHI7zLn4W4dObvFzQsyQTbt0U3bWd3zYoWmA/edit#gid=351463165>
  - o Provozovatel se zavazuje, že na základě žádosti zpřístupní rezervační soubor pro odpovědné osoby na straně uživatele
- Uživatel bude využívat areál především od pondělí do pátku mezi 7-15 hodinou (a mimo červenec a srpen). Pokud bude chtít rezervovat jiný čas, využije tak rezervační soubor nebo se ohlásí provozovateli
- Provozovatel má veškeré své povinnosti popsány v provozovatelské smlouvě s vlastníkem areálu, proto zde nebudou vypsány konkrétně, jelikož se mohou v čase měnit

## III. Odměna

Odměna za pronajmutí areálu je ve výši 15000,- Kč (slovy patnáct tisíc korun českých) za jeden kalendářní rok. První fakturovaná částka bude na 15000,- Kč za rok 2023 (přestože se smlouva uzavírá v jeho průběhu). Povinnost provozovatele je vystavit fakturu vždy maximálně do posledního listopadu daného roku. Faktura je splatná (ať už je vytvořena kdykoliv v průběhu roku) vždy do 15.12. daného fakturovaného roku.

## IV. Náhrada škody a smluvní pokuta

V případě, že kterákoliv ze smluvních stran způsobí druhé straně škodu porušením své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, bude tato strana povinna nahradit druhé straně vzniklou škodu.

V. **Doba trvání**

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

VI. **Závěrečná ujednání**

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí českým právem, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Rakovníku dne:

V Rakovníku dne:

Za uživatele:

Za provozovatele:

-----  
J. Kříkava

-----  
M. Jirásek