

Smlouva o dílo – jako zhotovitel, objednatel je podnikatel/spotřebitel

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **Spro stavby, obchod, dopravu a služby s.r.o.**
zastoupen Jindřichem Nedělou, jednatelem společnosti
se sídlem Dolní Novosadská č.p. 516/84, 779 00 Olomouc-Nové Sady
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložce 26771
IČ: 26823411
DIČ: CZ26823411
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27-8929440247 / 0100
tel.: 585 433 226
e-mail: senk@sprospro.cz
Oprávněný zástupce ve věcech smluvních, který je oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě
a jinak jednat ve všech právních jednáních plynoucích z této smlouvy: Marek Šenk
Oprávněný zástupce:
- ve věcech technických, organizačních a předání díla (stavbyvedoucí): Marek Šenk,
tel. 725 934 961, email: senk@sprospro.cz

(dále jen také jako „zhotovitel“)

a

Objednatel: **Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský**
organizační složka státu
jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel
se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno
IČ: 00020338
DIČ: CZ00020338
Oprávněný zástupce ve věcech technických, organizačních a předání díla:
Ing. Václav Čermák, Ph.D.

(dále jen také jako „objednatel“)

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a přílohách a objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli touto Smlouvou stanovenou součinnost.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou a Obchodními podmínkami zhotovitele (dále také jen „OP“), jež jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, provést dílo, a to dle zadávací dokumentace, zejména dle projektové dokumentace včetně jejích následných změn odsouhlasených objednatelem a zhotovitelem a uvedených v položkovém rozpočtu včetně jeho změnových poznámek.
- 2.3. Zhotovitel je povinen provést na vlastní nebezpečí, vlastní odpovědnost a osobně, ve sjednaném čase kompletní realizaci díla **zhotovení přečerpávací jímky** (dále jen „dílo“), to vše v rozsahu, kvalitě, způsobem a v termínech daných touto smlouvou, jejími přílohami a OP.
- 2.4. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za zhotovení díla smluvní cenu dle této smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit výše specifikované dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí v souladu se zadávací dokumentací, tj. v souladu s následujícími dokumenty:

- a) s touto smlouvou včetně OP,
- b) pravomocným územním rozhodnutím a stavebním povolením, požárními zprávami, podmínkami a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy, pokud tato rozhodnutí byla zhotoviteli předána,
- c) projektovou dokumentací dle článku 2. této smlouvy, včetně aktuálních revizí a předaných upřesnění, která mají před projektovou dokumentací přednost,
- d) ostatními přílohami této smlouvy.

Společně dále také jako „zadávací dokumentace“.

- 2.6. Zhotovitel zajistí úklid komunikací od případného znečištění způsobeného jeho činnostmi. Po dobu realizace svého díla zajistí zhotovitel pracoviště v souladu s předpisy BOZP.
- 2.7. Zhotovitel bude dílo provádět v souladu a v návaznosti na stavební připravenost a v koordinaci s ostatními zhotoviteli.
- 2.8. Zhotovitel řádně povede stavební deník včetně zajištění zaškolení všech pracovníků pro BOZP a jejich dodržování, bude se účastnit pracovních porad a kontrolních dnů na výzvu objednatele.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Celková cena díla je sjednána ve výši **247.041,62,-Kč** bez DPH Slovy: „dvěstačtyřicetsedmtisícčtyřicetjedna korun českých bez daně z přidané hodnoty“, tj. 298 920,36 Kč včetně DPH.
- 3.2. Výše uvedená celková cena díla vychází z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy.
- 3.3. Cena díla bude hrazena následovně převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
Po dokončení plnění z této smlouvy (tj. po dokončení kompletního díla dle přílohy č.1 této smlouvy) zaplatí objednatel zhotoviteli celkovou cenu za dílo, a to na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem a splatné do 14 dnů po jejím doručení objednateli.

4. ČAS PLNĚNÍ:

- 4.1. Zahájení plnění předmětu díla: **4.9.2017.**
- 4.2. Objednatel je povinen předat staveniště (místo provádění díla) a zhotovitel je povinen staveniště nebo jeho ucelenou část prostě faktických vad a práv třetích osob převzít v termínu **28.8.2017.**
- 4.3. Dokončení a předání díla: **13.10.2017.**
- 4.4. Dokončení a předání díla se automaticky prodlužuje o prostoje na straně objednatele. Termín dokončení a předání díla se taktéž automaticky prodlužuje o dobu, kdy klimatické podmínky neumožní řádnou realizaci díla a o dobu, kdy na prováděném díle či v souvislosti s prováděním díla působí jiní zhotovitelé. Za špatné klimatické podmínky se mimo jiné považuje den, kdy sněží, prší, teplota klesne pod 5°C, živelné pohromy a další klimatické vlivy, jež brání správnému technologickému postupu při zhotovování díla nebo by realizace díla za takových zhoršených klimatických podmínek mohla mít za následek poškození díla či jeho sníženou kvalitu a podobně.
- 4.5. Termín dokončení a předání díla se dále automaticky prodlužuje o prostoje způsobené mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli smluvních stran, která jedné nebo oběma smluvním stranám dočasně nebo trvale zabránila v plnění. Pro účely této smlouvy se za takovou překážku považují zejména přírodní katastrofy, nehody, havárie, teroristické útoky, války, občanské nepokoje, povstání či revoluce nebo stávky nikoliv lokálního charakteru. Za událost vyšší moci nejsou považovány takové události jako výluka, zpoždění dodávek subzhotovitelů (pokud nejsou způsobeny událostmi vyšší moci), platební neschopnost, nedostatek pracovních sil nebo materiálu
- 4.6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne dokončení a předání díla.

5. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA (STAVENIŠTĚ):

- 5.1. Stavba: **Zhotovení přečerpávací jímky, vč. dokumentace skutečného provedení**
- 5.2. Místo: **ÚKZÚZ Olomouc, Šlechtitelů 773/23, Olomouc 779 00**
- 5.3. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem dotčených pozemků či staveb v místě provádění díla nebo je oprávněn udělit souhlas k provádění díla, které je předmětem této smlouvy, na daných pozemcích či stavbách v místě provádění díla. Objednatel bere na vědomí, že pokud se jeho prohlášení ukáže jako nepravdivé, bude odpovídat za náhradu škody vzniklou prováděním díla a uhradí veškeré náklady na uvedení pozemku či stavby do původního stavu.

6. SANKCE

- 6.1. Pokud zhotovitel nesplní svoji povinnost včas nebo řádně dodat dílo objednateli, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. V případě, že celková částka smluvní pokuty přesáhne 15 % z celkové ceny díla, považuje se tato smlouva za porušenou podstatným způsobem a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu se vztahuje i na případy, kdy prodlení zhotovitele vzniklo v důsledku prodlení subzhotovitele. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.
- 6.2. V případě prodlení objednatele s hrazením ceny díla dle smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.3. Pokud objednatel nepředá staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a to až do uplynutí dodatečně přiměřeně poskytnuté lhůty k předání staveniště podle následujícího bodu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody v plné výši. Za každý den prodlení s předáním staveniště se automaticky prodlužuje termín dokončení a předání díla o 5 pracovních dnů.
- 6.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Tato smlouva o dílo může být měněna či doplňována pouze písemně, formou dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, pokud smlouva výslovně nepřipouští jiný způsob změny.
- 7.2. Podpisem smlouvy se smluvní strany zavazují ve smyslu ust. § 1751 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) řídit OP zhotovitele, které jsou k této smlouvě připojeny. Zhotovitel **tímto ve smyslu ust. § 1751 odst. 1 věty první občanského zákoníku určuje část obsahu této smlouvy odkazem na OP, které jsou součástí smlouvy a objednatel prohlašuje, že byl výslovně s OP seznámen. Kde se v této smlouvě hovoří o smlouvě, rozumí se tím i OP, případně i další listiny na které smlouva odkazuje, pokud to není z povahy věci vyloučené. Objednatel přijímá OP zhotovitele. Ve smyslu ust. § 1751 odst. 1 věty druhé berou smluvní strany na vědomí, že odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním OP.**
- 7.3. Objednatel - spotřebitel prohlašuje, že mu zhotovitel v dodatečném předstihu před uzavřením této smlouvy sdělil veškeré skutečnosti uvedené v ust. § 1811 odst. 2 občanského zákoníku.
- 7.4. Smluvní strany si před uzavřením této smlouvy sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k okamžiku uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření

Objednatel si přečetl všechny ustanovení smlouvy a obchodních podmínek, všemu porozuměl a na důkaz toho smlouvu uzavřel

této smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečností, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.

- 7.5. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
- 7.6. Pro účely této smlouvy se má za to, že písemná oznámení zasílaná druhé smluvní straně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy se považují za doručená třetím (3.) pracovním dnem po odeslání, a to i v případě, že se příjemce o zaslání příslušné písemné zásilky nedozvěděl nebo se v místě doručení nezdržoval.
- 7.7. Práva vzniklá na základě této smlouvy či z porušení této smlouvy se promlčují v promlčecí lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 7.8. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
- 7.9. Dohodnou-li si smluvní strany v této smlouvě formu právního jednání v písemné formě, nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 7.10. Práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 7.11. V souladu s ustanovením § 4 občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, smluvní strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
- 7.12. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 7.13. Objednatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele postoupit, zastavit či zatížit jakýmkoli jiným právem třetí osoby jakákoli svá práva, pohledávky či závazky (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) vůči zhotoviteli vyplývající ze Smlouvy. Bez předchozího výslovného písemného souhlasu zhotovitele není objednatel oprávněn postoupit smlouvu nebo její část nebo práva a povinnosti z ní vyplývající.
- 7.14. Pokud se nějaký článek smlouvy stane neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným nebo bude v rozporu s platnými právními předpisy, platí, že je plně oddělitelný od ostatních článků daného dokumentu, a tedy ostatní články smlouvy zůstávají nadále v plné platnosti a účinnosti. Na místo dotčeného ustanovení smlouvy se použije ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu.
- 7.15. Tato smlouva, včetně jejích příloh a OP, na které se zde odkazuje, představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání, závazky a písemná ujednání ohledně tohoto předmětu smlouvy, pokud nejsou některé z předchozích dokumentů v této smlouvě výslovně uvedeny jako platné dokumenty a nejsou součástí této smlouvy. Veškeré přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást.
- 7.16. Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy, včetně případných dodatků, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.17. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet,

Příloha č. 2 – Obchodní podmínky.

V Brně dne ...**13.06.** 2017

V Olomouci dne 31.5.2017

ČR - ÚKZÚZ

Ing. Daniel Jurečka
ředitel

Spro stavby, obchod, dopravu a služby s.r.o.

Jindřich Neděla
jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Čerpací stanice - Olomouc
Objekt: 16-029-01 - Čerpací stanice

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28.3.2017

Objednatel:
Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o.

IČ: 26823411
DIČ: CZ26823411

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	247 041,62
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	247 041,62

DPH základní	21,00%	ze	247 041,62	51 878,74
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 298 920,36

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Čerpací stanice - Olomouc

Objekt: 16-029-01 - Čerpací stanice

Místo: Datum: 28.3.2017

Objednatel: Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský Projektant:
Zhotovitel: Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o. Zpracovatel: Marek Šenk

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	247 041,62
HSV - Práce a dodávky HSV	156 887,38
1 - Zemní práce	72 119,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	46 260,00
4 - Vodorovné konstrukce	539,69
8 - Trubní vedení	32 620,80
998 - Přesun hmot	5 347,44
M - Práce a dodávky M	72 154,24
35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.	72 154,24
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	247 041,62

ROZPOČET

Stavba: Čerpací stanice - Olomouc

Objekt: 16-029-01 - Čerpací stanice

Místo: Datum: 28.3.2017

Objednatel: Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský Projektant:
 Zhotovitel: Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o. Zpracovatel: Marek Šenk

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

247 041,62

HSV - Práce a dodávky HSV

156 887,38

1 - Zemní práce

72 119,45

1	K	131201201	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 4 objemu do 100 m ³	m ³	55,470	585,00	32 449,95
2	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m ²	51,600	125,00	6 450,00
3	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m ²	51,600	65,00	3 354,00
4	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m ³	17,500	125,00	2 187,50
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	17,500	225,00	3 937,50
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	17,500	45,20	791,00
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	29,750	240,00	7 140,00
8	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m ³	37,900	165,00	6 253,50
9	K	175101201.1	Zapravení dotčených ploch do původního stavu	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
10	M	583312000	kamenivo těžené zásypový materiál	t	22,050	320,00	7 056,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

46 260,00

11	K	382413115	Osazení jímky z PP na obetonování objemu 16000 l pro usazení do terénu	kus	1,000	1 110,00	1 110,00
12	M	562300660	nádrž plast k obetonování pr. 2,85m x v. 2,8 m PLASTTRADE	kus	1,000	45 150,00	45 150,00

4 - Vodorovné konstrukce

539,69

13	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkodrtě	m ³	1,250	431,75	539,69
----	---	-----------	---	----------------	-------	--------	--------

8 - Trubní vedení

32 620,80

14	K	800100001	Poklop kompozitový 600x600mm	ks	1,000	7 500,00	7 500,00
15	K	894302261	Strop šachet ze ŽB obyčejného tř. C 25/30	m ³	1,000	3 850,00	3 850,00
16	K	894503111	Bednění deskových stropů šachet	m ²	1,330	560,00	744,80
17	K	894608112	Výztuž šachet z betonářské oceli 10 505	t	0,256	28 500,00	7 296,00
18	K	899620121	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 25/30 otevřený výkop	m ³	4,200	3 150,00	13 230,00

998 - Přesun hmot

5 347,44

19	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	22,281	240,00	5 347,44
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

M - Práce a dodávky M

72 154,24

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.						72 154,24	
20	K	35-M 001	Čerpadlo SIGMA 50-GFZU (SZ)	ks	2,000	21 000,00	42 000,00
21	K	35-M 002	Příslušenství čerpadla-DN40/50 (SB): spouštěcí zařízení včetně montážního materiálu. Vodící trubky 1", řetěz (lano) nejsou součástí nabídky	ks	2,000	4 288,59	8 577,18
22	K	35-M 003	čidlo průsaku mechanickou ucpávkou G1/2 10m L=30 SET	ks	2,000	1 204,18	2 408,36
23	K	35-M 004	vyhodnocovací relé pro čidlo průsaku a tepelnou ochranu NIV101/A 230V/50Hz_60Hz	ks	2,000	1 922,47	3 844,94
24	K	35-M 005	vodící trubka pro spouštěcí zařízení D.26,9x2 6m A2 kpl	ks	4,000	1 330,94	5 323,76
25	K	35-M 006	Elektrorozvadeč	ks	1,000	10 000,00	10 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady						18 000,00	
26	K	VRN001	Projektová dokumentace pro realizaci stavby (RDS)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
27	K	VRN002	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby (DSP)	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00