

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavební úpravy HANÁ č.p. 14

Objekt:

04 - Práce navíc

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Vladimír Malých - Hydroizomat

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 6. 6. 2023

IČO:

IČ DPH:

IČO:

41208838

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

118 117,24

| | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 37 866,61 | 0,00% | 0,00 |
| DPH znížená | 80 250,63 | 0,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

118 117,24

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

25.10.2023

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavební úpravy HANÁ č.p. 14

Objekt:

04 - Práce naviac

Miesto:

Dátum:

6. 6. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vladimír Malych - Hydroizomat

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [CZK]

Náklady z rozpočtu

118 117,24

| | |
|--|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV | 47,73 |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | 47,73 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 118 069,51 |
| 762 - Konštrukcie tesárske | 37 866,61 |
| 763 - Konštrukcie - drevostavby | 30 064,69 |
| 771 - Podlahy z dlaždíc | 6 781,95 |
| 781 - Obklady | 43 356,26 |

ROZPOČET

Stavba:

Stavební úpravy HANÁ č.p. 14

Objekt:

04 - Práce naviac

Miesto:

Dátum: 6. 6. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vladimír Malých - Hydroizomat

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [CZK] | Cena celkom [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

118 117,24

D HSV Práce a dodávky HSV 47,73

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 47,73

| | | | | | | | |
|---|---|----------------|---|----|-------|--------|-------|
| 1 | K | 632001051.S | Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky | m2 | 1,000 | 16,85 | 16,85 |
| 2 | M | 585520008700.S | Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá | kg | 0,206 | 149,88 | 30,88 |

D PSV Práce a dodávky PSV 118 069,51

D 762 Konštrukcie tesárske 37 866,61

| | | | | | | | |
|---|---|----------------|--|-----|-------|----------|----------|
| 3 | K | 762081.S | Výroba rámu na ukolvenie výlezových schodov do podkrovia + spojovací materiál 118,5x59cm | kpl | 1,000 | 4 152,30 | 4 152,30 |
| 4 | K | 762082.S | Výroba rámu pre strešné okná 78x98cm s uchytением do trámov + spojovací materiál | kpl | 2,000 | 3 563,60 | 7 127,20 |
| 5 | K | 762083.S | Ukolvenie hranolu a fošny do podlahy | kpl | 1,000 | 2 899,30 | 2 899,30 |
| 6 | K | 762084.S | Otvorenie fošňovej podlahy, prerezanie hranolov pre kanalizáciu 270x190cm | kpl | 1,000 | 1 285,45 | 1 285,45 |
| 7 | K | 762085.S | Spätná montáž podlahy + spojovací materiál | kpl | 1,000 | 1 520,68 | 1 520,68 |
| 8 | M | 605120002900.S | Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I | m3 | 0,240 | 9 538,97 | 2 289,35 |

VV Výmera 160x160

VV 3*0,16*0,16 0,077

VV Výmera 100x100

VV 0,1*0,1*3+0,1*0,1*1+0,1*0,1*2*4 0,120

VV Výmera 120x120

VV 0,12*0,12*3 0,043

VV Súčet 0,240

| | | | | | | | |
|---|---|----------------|--|----|-------|----------|--------|
| 9 | M | 605110000100.S | Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akosť I | m3 | 0,053 | 9 017,57 | 477,93 |
|---|---|----------------|--|----|-------|----------|--------|

VV Výmera

VV 2*0,04*0,06*11 0,053

VV Súčet 0,053

| | | | | | | | |
|----|---|-------------|--|---|---------|--------|-----------|
| 10 | K | 998762202.S | Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m | % | 169,849 | 106,65 | 18 114,40 |
|----|---|-------------|--|---|---------|--------|-----------|

D 763 Konštrukcie - drevostavby 30 064,69

| | | | | | | | |
|----|---|-------------|--|----|---------|----------|-----------|
| 11 | K | 763124111.R | Obklad na konštrukciu, dvojito opláštená doskou štandardnou A 2x12,5 mm | m2 | 6,540 | 1 179,44 | 7 713,54 |
| 12 | K | 763138230.S | Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska štandardná A 2x12,5 mm | m2 | 1,530 | 1 009,50 | 1 544,54 |
| 13 | K | 763147111.R | Obklad steny OSB, doska štandardná 2x10 mm vr. parozábranný | m2 | 25,960 | 794,58 | 20 627,30 |
| 14 | K | 998763401.S | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m | % | 298,854 | 0,60 | 179,31 |

D 771 Podlahy z dlaždíc 6 781,95

| | | | | | | | |
|----|----|----------------|---|----|--------|--------|----------|
| 15 | K | 771576119.S | Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm | m2 | 5,400 | 614,55 | 3 318,57 |
| 16 | M | 597740001600.S | Dlaždice keramické, Concept 450x450, hnedá | m2 | 5,620 | 608,38 | 3 419,10 |
| | VV | | 5,4*1,04 *Prepočítané koeficientom množstva | | 1,040 | | |
| 17 | K | 998771201.S | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m | % | 12,473 | 3,55 | 44,28 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [CZK] | Cena celkom [CZK] |
|----|-----|----------------|---|----|----------|--------------|-------------------|
| D | | 781 | Obklady | | | | 43 356,26 |
| 18 | K | 781445210.S | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 200x400 mm | m2 | 37,480 | 633,97 | 23 761,20 |
| 19 | M | 597640001800.S | Obkladačky keramické lxxvhr 200x400 mm | m2 | 38,980 | 500,00 | 19 490,00 |
| VV | | | 37,48*1,04 *Prepočítané koeficientom množstva | | 3,921 | | |
| 20 | K | 998781201.S | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m | % | 52,528 | 2,00 | 105,06 |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavební úpravy HANÁ č.p. 14

Objekt:

05 - Práce menej

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Vladimír Malých - Hydroizomat

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 6. 6. 2023

IČO:

IČ DPH:

IČO:

41208838

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

-57 084,53

| | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| znížená | -57 084,53 | 0,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

-57 084,53

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Počiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

25.10.2023

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavební úpravy HANÁ č.p. 14

Objekt:

05 - Práce menej

Miesto:

Dátum:

6. 6. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vladimír Malých - Hydroizomat

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [CZK]

| Kód dielu - Popis | Cena celkom [CZK] |
|--|-------------------|
| Náklady z rozpočtu | -57 084,53 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | -1 031,37 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | -1 031,37 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | -56 053,16 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty | -20 307,35 |
| 762 - Konstrukce tesařské | -2 029,43 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | -27 637,95 |
| 765 - Krytina skládaná | -2 381,36 |
| 781 - Dokončovací práce - obklady | -3 697,07 |

ROZPOČET

Stavba:

Stavební úpravy HANÁ č.p. 14

Objekt:

05 - Práce menej

Miesto:

Dátum: 6. 6. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vladimír Malých - Hydroizomat

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [CZK] | Cena celkom [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu **-57 084,53**

D HSV Práce a dodávky HSV -1 031,37

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -1 031,37

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|--------|-------|---------|
| 9 | K | 974031133 | Vysekání rýh ve zdvu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm | m | -2,779 | 78,91 | -219,29 |
|---|---|-----------|--|---|--------|-------|---------|

P *Poznámka k položce:*
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2022_02/974031133

| | | | | | | | |
|----|---|--------|---|---|--------|--------|---------|
| 10 | K | R006.1 | Začištění drážky po napojení kanalizace - stěna | m | -2,779 | 292,22 | -812,08 |
|----|---|--------|---|---|--------|--------|---------|

D PSV Práce a dodávky PSV -56 053,16

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty -20 307,35

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|--------|--------|-----------|------------|
| 34 | K | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel | soubor | -1,000 | 20 307,35 | -20 307,35 |
|----|---|-----------|---|--------|--------|-----------|------------|

P *Poznámka k položce:*
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2022_02/725210821

D 762 Konstrukce tesařské -2 029,43

| | | | | | | | |
|----|---|-----|--------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| 56 | K | R04 | Prostup dřevěným stropem | kpl | -1,000 | 2 029,43 | -2 029,43 |
|----|---|-----|--------------------------|-----|--------|----------|-----------|

D 763 Konstrukce suché výstavby -27 637,95

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----|---------|--------|------------|
| 77 | K | 763251131 | Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 10 mm podlaha tl. 40 mm s podsypem tl. 20 mm | m2 | -25,960 | 700,57 | -18 186,80 |
|----|---|-----------|--|----|---------|--------|------------|

P *Poznámka k položce:*
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2022_02/763251131

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|--------|----------|-----------|
| 81 | K | 998763100 | Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | -8,058 | 1 172,09 | -9 451,15 |
|----|---|-----------|--|---|--------|----------|-----------|

P *Poznámka k položce:*
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2022_02/998763100

D 765 Krylina skládaná -2 381,36

| | | | | | | | |
|----|---|------|------------------------|-----|--------|--------|-----------|
| 84 | K | R001 | Prostupy pro odvětrání | kpl | -4,000 | 595,34 | -2 381,36 |
|----|---|------|------------------------|-----|--------|--------|-----------|

D 781 Dokončovací práce - obklady -3 697,07

| | | | | | | | |
|-----|---|-----------|---|----|--------|--------|---------|
| 114 | K | 781471810 | Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty | m2 | -1,700 | 201,92 | -343,26 |
|-----|---|-----------|---|----|--------|--------|---------|

P *Poznámka k položce:*
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2022_02/781471810

| | | | | | | | |
|-----|---|-----------|--|----|--------|--------|-----------|
| 115 | K | 781474115 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2 | m2 | -1,700 | 633,79 | -1 077,44 |
|-----|---|-----------|--|----|--------|--------|-----------|

P *Poznámka k položce:*
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2022_02/781474115

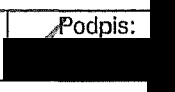
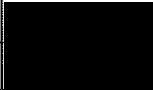
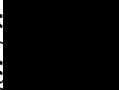


| | | | | | | | |
|-----|---|----------|--|----|--------|--------|-----------|
| 116 | M | 59761039 | obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2 | m2 | -1,870 | 639,66 | -1 196,16 |
|-----|---|----------|--|----|--------|--------|-----------|

| | | | | | | | |
|-----|---|-----------|--|---|--------|--------|-----------|
| 117 | K | 781494511 | Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací | m | -5,000 | 202,87 | -1 014,35 |
|-----|---|-----------|--|---|--------|--------|-----------|

P *Poznámka k položce:*
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2022_02/781494511

| | | | | | | | |
|-----|---|-----------|--|---|--------|--------|--------|
| 118 | K | 998781101 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | -0,105 | 627,28 | -65,86 |
|-----|---|-----------|--|---|--------|--------|--------|

P *Poznámka k položce:*
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2022_02/998781101

| | | | | |
|---|---|---------------------------------|---|---|
| ZMĚNOVÝLIST STAVBY | | Změna č: 1 | | |
| | | Datum změny: 25.10.2023 | | |
| Název veř. zakázky: Lesovna Haná č.p. 14 | | | | |
| Zhotovitel: Vladimír Malých - Hydroizomat | | | | |
| Objednatel: Lesy České republiky, s.p. | | | | |
| Název akce (majetku) lesovna Haná 14 | Charakter akce: IN IP NP | Číslo objektů: | Stavební díly: | |
| <p>Popis změny: Při demontáži přičky bylo zjištěno, že kvůli napojení na kanalizaci není potřeba realizovat bourací práce na WC (v přízemí objektu). Podlaha nevykazuje velké nerovnosti, není potřeba dávat podsyp a sádrovláknité desky. Na podlahu budou použity OSB desky (provedeno jako v ostatních dvou pokojích). Odvětrání kanalizace bude provedeno jako v ostatních dvou pokojích (odvedeno na půdu). S ohledem na změnu dispozičního uspořádání WC a zvolení obkladů stěn (bude použit I obklad ve formě mozačky), došlo k úpravě výměry obkladů a dlažby. Oproti projektové dokumentaci došlo k zesílení konstrukcí pro uchycení půdního schodiště, oken a zateplovacích PIR desek.</p> | | | | |
| <p>Zdůvodnění změny: Důvodem navýšení jsou více práce oproti zadávací dokumentaci, které nebylo možné předpokládat při přípravě projektové dokumentace a rozpočtu.</p> | | | | |
| Posouzení změny - autorský dozor projektanta: ano | | Datum: 25.10.2023 | Podpis:  | |
| Dopady: | do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSFS): | Ano | | |
| | do časového plánu (Ano/Ne): | Ne | Termín dokončení do: 07.11.2023 | |
| | do ceny: | Snížení ceny o: (Kč bez DPH) | I: 57.084,53,- Kč N: 0,- Kč | Bilance: Cena SoD: 1.277.162,36 Kč bez DPH Navýšení: 61.032,71 Kč bez DPH |
| | | Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH) | I: 118.117,24 Kč N: 0,- Kč | |
| | Konečná celková cena akce po změně | | 1.338.195,07 Kč bez DPH | |
| Konečná celková cena veř. zakázky po změně | | 1.338.195,07 Kč bez DPH | | |
| Zástupce zhotovitele - jméno: |  | Datum: 25.10.2023 | Podpis:  | |
| Zástupce objednatele - jméno: |  | Datum: 25.10.2023 | Podpis:  | |
| Přílohy: rozpočet | | | | |
| Poznámka: | | | | |