

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽBY

Číslo objednatele: 143 /71234390/2023 uvádět při fakturaci

„Zajištění revizí Domov Slaný p. s. s“

Objednatel: Domov Slaný, poskytovatel sociálních služeb
se sídlem: Hlaváčkovo náměstí 218, Slaný 274 01
zastoupený: Ing. Václav Váňa MPA, pověřen řízení PO
IČ: 71234390
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 35-3513270237/0100
(dále jen „Objednatel“)

a

Dodavatel: REVIZE PLUS s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Novohradská 1062/12 Lhotka, 142 00 Praha 4
IČ: 03866473
DIČ: CZ03866173
zastoupený/jednající: Mgr. Josef Koukolíček, jednatel

(dále jen "Dodavatel")

a

oba společně dále jen „smluvní strany“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zajištění služby „**Zajištění revizí Domov Slaný p. s. s,**“ (dále jen **zajištění služby**), dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Dodavatelem a Objednatelem na základě výsledků zadávacího řízení za účelem realizace veřejné zakázky s názvem „**Zajištění revizí Domov Slaný p.s.s**“ neboť nabídka prodávajícího byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
2. **Předmětem této Smlouvy je povinnost Dodavatele zajistit službu Objednateli dle technické specifikace za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Dodavatelem v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě.**

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících se zajištěním služby Dodavatelem Objednateli.
2. Objednatel bude přebírat službu v souladu s ustanoveními čl. VIII. této smlouvy v případě, že bude odpovídat specifikaci dle čl. I. této smlouvy a nebudou se na ní vyskytovat vady.

Článek IV.
Základní povinnosti Dodavatele, záruka

Dodavatel bude zajišťovat službu Objednateli bezvadně podle právních předpisů České republiky a to po dobu 5 let, tedy od 1.11.2023 do 31.10.2028

Článek V.
Cena

1. Cena zajišťované služby – Zajištění revizí Domov Slaný p.s.s, činí:
**695 585,- Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % 146 072,82 Kč a
cena díla včetně DPH je 841 657,85 Kč.**
2. Cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu.
3. Cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změnám daňových předpisů upravující **výši sazby DPH.**

Článek VI.
Platební podmínky

1. Úhrada ceny bude provedena Objednatelům ve prospěch Dodavatele na základě **dílčích faktur** podle provedených jednotlivých revizí dle specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy. Splatnost faktur činí **30 dnů** ode dne jejího doručení Objednateli. Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Dodavatele.
2. Provedené revize budou předány na základě revizních zpráv zpracovaných podle příslušných právních předpisů opatřené evidenčním číslem a razítkem revizora.
3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu až po dokončení příslušné revize. Faktura bude obsahovat číselné označení a název této Smlouvy.
4. Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na úhradu faktury vzniká po dokončení příslušné revize bez vad,

Článek VIII.
Dodací podmínky a oprávnění zástupci smluvních stran

1. Lhůta plnění: od podpisu smlouvy do **31. 10. 2028**
2. Místo plnění je primárně sídlo zadavatele: Domov Slaný p. s. s. středisko Slaný a středisko Žižice.
3. Oprávněným zástupcem Objednatelů při převzetí revizních zpráv a ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce Objednatelů“) je: Ing. Zdeněk Štětina, 602 704 771.
technik@dpsslany.cz
5. Vlastnické právo k revizním zprávám přechází na Objednatelů dnem předání revizní zprávy.

Článek IX. Sankce

1. Vlastnické právo k revizní zprávě nabývá Objednatel jeho převzetím. Pokud Dodavatel nepředá revizní zprávu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Nárokovaním, resp. Úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody; Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

2. V případě prodlení Objednatele s placením kupní ceny podle této smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené vládním nařízením č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Článek X. Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

Článek XI. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká splněním lhůty, tedy **31.10.2028**, dále písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.

3. Účinky odstoupení od smlouvy se netýkají čl. IX. a čl. XIII. této smlouvy.

Článek XII. Doručování

1. Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v části smluvních stran této smlouvy.

2. Smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky se podle smlouvy budou považovat také případy, kdy pošta zásilku vrátí, neboť se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.

3. V případě změny doručovací adresy v průběhu realizace předmětu smlouvy je dotčená smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

Čl. XIII. Mlčenlivost

1. Není-li dále stanoveno jinak, je Dodavatel povinen během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatel v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Dodavatel zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.

2. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací dle tohoto článku se nevztahuje na

- informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany;
- informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je prodávající schopen tuto skutečnost doložit;
- informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a
- informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnost nabývá dnem zveřejnění v registru smluv. **Zveřejnění zajistí Objednatel.**
2. Jakýkoliv spor v souvislosti s touto smlouvou bude předmětem řízení před příslušnými soudy České republiky, kterým se každá ze smluvních stran zavazuje podřídit.
3. Pokud některé ustanovení této smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.
4. Tato smlouva se sepisuje v českém jazyce v 3 **vyhotoveních**, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 obdrží dodavatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 16. 10 .2023

Ve Slaném dne:17.10.2023

Dodavatel

Objednatel

Revize Plus s.r.o.
Novodvorská 1062/12
142 00 Praha 4
IČ: 098 66 175 DIČ: CZ 09866173
www.revizeplus.com



REVIZE PLUS s. r. o
Mgr Josef Koukolíček

.....
Domov Slaný p.s.s
Ing. Václav Váňa MPA