

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ A SLUŽEB č. 42/2023

uzavřená podle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

TEX servis Jilemnice, s.r.o.

Oprávněný zástupce: Jiří Bachtík, jednatel

Se sídlem: Roztoky u Jilemnice 263, 512 31 Roztoky u Jilemnice

Bankovní spojení: [REDAKCE]

IČO: 01651323, DIČ: CZ01651323

Kontaktní osoba: Jiří Bachtík

Mob.: [REDAKCE]

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 32098

dále jen „zhotovitel“ na straně jedné

a

Město Jilemnice

Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

IČO: 00275808

DIČ: CZ00275808

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupené: Davidem Hlaváčem - starostou

Tel.: [REDAKCE]

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [REDAKCE]

dále jen „objednatel“ na straně druhé

Výše smluvní strany prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy a vnitřního předpisu, jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba jiných osob.

II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět na vlastní náklady a na své nebezpečí pro objednatele úklid společných prostor domů s pečovatelskou službou, a to v těchto domech:

Poštovní 476, Poštovní 477, Jaroslava Havlíčka 328, 482, 483, Jana Buchara čp 985

2. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět v tomto rozsahu:

1x týdně zamést a setřít na mokro:

- chodba podlaha, schody - zametání, vytírání
- čp 476 – podlaha chodba 38,22 m², schody 16 m²
- čp 477 – podlaha chodba 38,22 m², schody 16 m²
- čp 328 – podlaha chodba -vstup – 7,10 m², hala 18,10 m², jídelna 42,5m², WC muži 2,40 m², WC ženy 2,40 m², chodba 63,20 m², suterén 87,80 m²
- čp 482 – podlaha chodba 50,96 m², suterén 16 m²
- čp 483 – podlaha chodba 50,96 m², suterén 16 m²
- čp 985 – podlaha chodba 98,07 m², schody 108 m², schody 45,30 m²

ostatní úklidové práce (mytí oken, svítidel...) budou předmětem konkrétní objednávky dle požadavku objednatele

III.

Doba a podmínky plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání jednoho roku, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.
2. Objednavatel zajistí prostor pro uskladnění úklidových prostředků, zázemí úklidového pracovníka a přístup k vodě.

IV.

Cena za provedení prací a služeb

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly na ceně :

Poštovní 476 – Kč 1.132,30 bez DPH

Poštovní 477 – Kč 1.132,30 bez DPH

Jaroslava Havlíčka 328 – Kč 3.396,90 bez DPH

Jaroslava Havlíčka 482 – Kč 1.132,30 bez DPH

Jaroslava Havlíčka 483 – Kč 1.132,30 bez DPH

Spojovací chodba v suterénu – 476-477-328-482-483 – Kč 2.264,60 bez DPH

Jana Buchara 985 – Kč 3.396,90 bez DPH

Celkem za všechna uvedená čísla popisná Kč 13.587,60 bez DPH/ měsíc

Cena včetně 10% DPH Kč 14.946,36 / měsíc

DPH bude případně upraveno podle platných právních předpisů

2. V ceně podle předchozího odstavce jsou zahrnuty i náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek a čisticích prostředků.

V.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení prací a služeb této smlouvy je měsíční faktura vystavená zhotovitelem nejpozději poslední kalendářní den v měsíci.
2. Faktura je splatná do 14 ti dnů od jejího doručení do sídla objednatele.

VI.

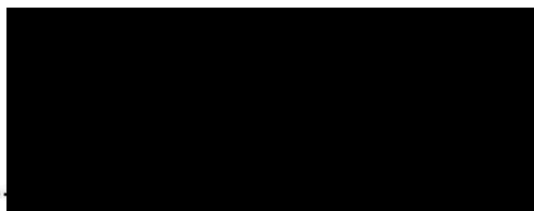
Odpovědnost za vady díla

1. Objednatel je povinen případné vady vytknout u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
2. Má-li dílo vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny za provedené dílo.
3. Neodstraní-li zhotovitel vady způsobem požadovaným objednatelem v přiměřené dodatečné lhůtě nebo oznámí-li, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla.
4. Zhotovitel obdrží klíče od objektu a bude dbát na to, aby se do objektu nedostal nikdo nepovolaný.

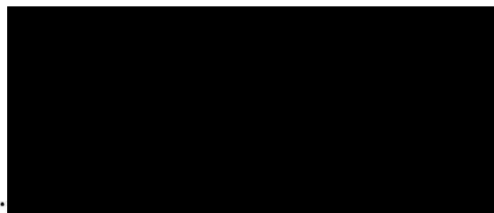
VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Smlouva může skončit písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy pro závažné porušení smlouvy. Výpověď může podat písemně kterákoliv ze smluvních stran s tím, že výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná plynout prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď předána nebo doručena druhé smluvní straně. Za závažné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo o více jak 14 kalendářních dnů. Za závažné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje neprovedení úklidu v předpokládaném rozsahu nebo termínu.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají a tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran této smlouvy obdrží po jednom a jedno bude uloženo na SBD Sever.
4. Změny smlouvy jsou možné vždy pouze písemnou formou, a to dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



za objednatele



za zhotovitele

Jiří Bachtík, jednatel

V Jilemnici dne 1. 11. 2023