

Hoval spol. s r.o.

Republikánská 45, 312 04 Plzeň

T +420 377 261 002

info@hoval.cz, www.hoval.cz

Hoval

S odpovědností k energii a životnímu prostředí

Hoval spol. s r.o.

se sídlem: Republikánská 1102/45, 312 00, Plzeň

IČO: 64834034

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7564

jednatel Ing. Tomáš Chrástecký, jednající Ing. Jan Kočka

(dále jen „prodávající“)

a

Teplo HB s.r.o.

se sídlem: Sídliště Pražská 3551, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 259 30 354

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15451

jednatel Ing. Miroslav Sommer

(dále jen „kupující“)

Uzavírají tímto

KUPNÍ SMLOUVU**podle ust. § 1746 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku****1. Předmět**

- 1.1 Předmětem smlouvy je koupě zařízení na *zakázku: Havlíčkův Brod - MěÚ* podle technické specifikace uvedené v nabídce, která je přílohou č. 1 této smlouvy, včetně dopravy do místa určení. Objednací číslo v nabídce je označením zboží pro vnitřní potřebu prodávajícího, který je oprávněn toto objednáací číslo jednostranně změnit.

- 1.2 Kontaktní osoby pro realizaci dodávky zařízení:

Za kupující stranu: **Ing. Miroslav Sommer (+420 724 945 800)**Za prodávající stranu : **Tomáš Jánský (+420 602 180 283)**

2. Kupní cena a platební podmínky

2.1 Kupní cena za předmět koupě specifikovaný v čl. 1 je stanovena dohodou stran a činí:

bez DPH	277.807,09- Kč
DPH 21%	58.339,49,- Kč
Celkem cena včetně DPH	336.146,58,- Kč

(slovy : dvěsetšedumdesátsedumtisíc osumsetsedum korun devěthaléřů BEZ DPH).

2.2 Kupní cena bude zaplacená:

na základě zálohové faktury na částku ve výši **100% kupní ceny a se splatností do 15.9.2023.**

Kupující souhlasí s tím, že zboží bude odesláno prodávajícím teprve po zaplacení zálohové faktury /připsání celé částky na účet prodávajícího/. Po dodání zboží bude vystavena konečná faktura – daňový doklad se započtením zálohové platby.

2.3 Prodávající vystavuje faktury v elektronické podobě.

Adresa kupujícího pro doručování daňových dokladů: sommer@teplohb.cz

2.4 Kupní cena nezahrnuje náklady na montáž a instalaci předmětu koupě. V případě písemné objednávky kupujícího provede prodávající „šéfmontáž“ při instalaci v rozsahu a za cenu servisní služby Typ „Š“ uveřejněné na www.hoval.cz, v sekci Přihlášení pod názvem: Hoval Servis – Údržba).

2.5 Uvedení zařízení (předmětu koupě) do provozu, včetně jeho seřízení, kontroly a proškolení obsluhy je provedeno servisním technikem prodávajícího za splnění podmínek a v rozsahu prací stanovených pro Připravenost uvedení zařízení do provozu a Obchodních podmínek společnosti Hoval. Tyto náklady jsou účtovány zvlášť dle hodin skutečně strávených uvedením zařízení do provozu a nákladů na dopravu do místa za cenu dle aktuálního ceníku HOVAL Servis – Uvedení do provozu. Na tyto skutečné náklady spojené s dopravou a uvedením zařízení do provozu vystaví prodávající kupujícímu fakturu se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení.

2.6 Kupující zajistí potřebné revize a zkoušky a splnění všech podmínek pro uvedení zařízení do provozu dle přílohy č. 3 této smlouvy.

2.7 O uvedení zařízení do provozu je povinen kupující vystavit protokol. Protokol bude potvrzen oběma stranami a bude sloužit jako Záruční list.

- 2.8 Povinnost zaplatit kupní cenu a služby je splněna dnem připsání příslušné částky na účet prodávajícího vedený u **UniCredit Bank a.s.**, číslo : **2106927110/2700**
- 2.9 Prodávající si vyhrazuje výhradu vlastnického práva k předmětu koupě až do doby úplného zaplacení kupní ceny kupujícím.
- 2.10 V případě prodlení se zaplacením kupní ceny a služeb sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Termín a místo dodání

- 3.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě v požadovaném termínu a to **20.9.2023** (přesný termín bude ještě upřesněn a písemně potvrzen prodávajícím).
- 3.2 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě na adresu: **Teplo HB s.r.o. Sídliště Pražská 3551, 580 01 Havlíčkův Brod**
- 3.3 Prodávající předá kupujícímu technickou dokumentaci, návod k obsluze, jakož i další doklady umožňující jeho řádné užívání.
- 3.4 Kupující se zavazuje zajistit dopravní dostupnost a přístup v místě určení pro dodávku zařízení a přítomnost odpovědné osoby za kupujícího. Kupující si zajistí na vlastní nebezpečí a náklady vykládku zboží z nákladního automobilu dopravce.
- 3.5 Osoba pověřená kupujícím k převzetí zařízení, včetně potvrzení dodacího listu je:
Ing. Miroslav Sommer (+420 724 945 800)
- Případná změna osoby pověřené k převzetí zboží bude tato oznámena písemně předem.
Kupující je povinen 1 originál dodacího listu řádně potvrzený osobou pověřenou k převzetí zboží /podpis + příjmení přebírajícího napsané hůlkovým písmem + číslo občanského průkazu / s vyznačením data převzetí doručit firmě prodávajícího.
Pokud kupující nevyznačí na dodací list datum převzetí zboží, bude pro další účely považován za datum převzetí předmětu koupě datum převzetí zboží od dopravce.
- 3.6 Nebezpečí škody na zařízení přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí od dopravce.
- 3.7 Pro případ prodlení na straně kupujícího s převzetím předmětu koupě je prodávající oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0.1% z kupní ceny za každý den prodlení, tímto není dotčen nárok na náhradu škody .
- 3.7 Prodávající je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pokud bude kupující v prodlení s převzetím předmětu po dobu delší než 90 dnů.

4. Záruky

4.1 Záruční lhůta na předmět koupě činí 24 měsíců.

V případě uzavření Servisní smlouvy s prodávajícím se záruční lhůty upravují následovně:

- 24 měsíců
- 12 měsíců na vyměněné části a opravy.

4.2 Záruka počíná běžet dnem uvedeným v Protokolu o uvedení zařízení do provozu (záruční list), nejpozději do 3 měsíců od odeslání prodávajícím kupujícímu při dodržení skladovacích podmínek.

4.3 Nárok na záruční opravu je dán za splnění následujících podmínek:

- zjištěné závady musí být uplatněny bez zbytečného odkladu písemně u prodávajícího
- předložení potvrzeného záručního listu
- zařízení bylo instalováno a uvedeno do provozu odbornou firmou k tomu oprávněnou dle pokynů prodávajícího a v souladu s návodem.

4.4 Záruka se nevztahuje na mechanické poškození, poruchy zaviněné neodborným zacházením, instalací a skladováním.

4.5 Záruční servis zajišťuje prodávající.

4.6 Zjištěné závady lze oznámit emailem: support.cz@hoval.com

5. Závěrečná ustanovení

5.1 Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami, jinak jsou neplatné.

5.2 Prodávající prohlašuje, že Obchodní podmínky společnosti Hoval s.r. o., ceníky Hoval Servis – Údržba, Hoval Servis – uvedení do provozu, Připravenost na uvedení zařízení do provozu jsou přístupné na www.hoval.cz, sekce soubory ke stažení/přihlášení – soubory ke stažení. Kupující svým podpisem níže potvrzuje, že se s nimi před uzavřením této smlouvy v plném rozsahu seznámil, jejich obsahu porozuměl a souhlasí s nimi.

5.3 Účastníci této smlouvy se zavazují řešit případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou nebo na jejím základě smírnou cestou. V případě soudního sporu se sjednává místní příslušnost k řešení sporů vzniklých z této smlouvy v prvním stupni Okresního soudu Plzeň– město.

5.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

- 5.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 5.6 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.
- 5.7 Přílohy tvořící nedílnou součást smlouvy:
- Příloha č. 1 – Nabídka č. 16558 z 30.8.2023
 - Příloha č. 2 – Objednávka kupujícího
 - Příloha č. 3 – Připravenost stavby a ceník UDP

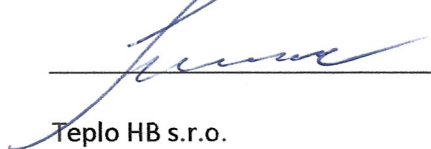
v Praze dne 5.9.2023

v HAV. BRODĚ dne 5.9.2023



Hoval spol. s r.o.
Ing. Jan Kočka

TEPLO HB s.r.o.
Sídliště Pražská 3551
580 01 Havlíčkův Brod ⑥
IČ: 25930354 DIČ: CZ25930354
teplo.hb@tiscali.cz



Teplo HB s.r.o.
Ing. Miroslav Sommer

spol. s r. o.
blikánská 45
00 PLZEŇ
ZECH REPUBLIC
bank. spojení: UniCredit Bank a.s.
číslo účtu 2106927110 / 2700

Tel: (+420) 377 261 002
Fax:
E-mail: info.cz@hoval.com
www.hoval.cz
IČ 64834034 DIČ CZ64834034

Hoval

ODBĚRATEL

Teplo HB s.r.o.
Sídliště Pražská 3551
580 01 HAVLÍČKŮV BROD
CZECH REPUBLIC

NABÍDKA Č. 16558

Datum vystavení: 30.08.2023

Číslo dokladu: 16558

Platnost nabídky do: 13.09.2023

AKCE:

Objednací číslo	Název a popis zboží	Počet MJ	Cena celkem Kč
7013303	Hoval UltraGas(35), 3 bary, vč. TopTronicE Replacing 7007662	2	260.990,46 CZK
2007995	Plynový filtr Mod. 70612/6b R 3/4	2	3.260,60 CZK
641184	Pojistná sada DN 15 - 1 505663, 641184,	2	2.947,00 CZK
6024764	Neutralizační box kpl. (MJ, UO, UG) pro odvod kondenzátu do níže položeného odpadu, včetně 3 kg neutralizačního granulátu, pro montáž do soklu	2	19.201,00 CZK

Celkem bez DPH: 286.399,06 CZK
Sleva 3,00 % 8.591,97 CZK
Celkem po slevě: 277.807,09 CZK
DPH: 58.339,49 CZK
Celkem včetně DPH: 336.146,58 CZK

POZNÁMKA:

5236 / Havlíčkův Brod - MěÚ

Dodatečná sleva ve výši -3% je platná v případě platby 100% částky předem.

Přesahuje-li netto cena dodávky částku 60 000 CZK, je doprava zboží na území ČR zdarma.

Dodací podmínka dle INCOTERMS 2020 - DAP. Bližší informace viz aktuální Obchodní podmínky na www.hoval.cz

Vyřizuje: Tomáš Jánský
Telefon: +420 602 180 283
E-mail: tomas.jansky@hoval.com

.....
(razítko, podpis)
Tomáš Jánský

Jansky Tomas

Od: Miroslav Sommer <sommer@teplohb.cz>
Odesláno: pátek 1. září 2023 11:11
Komu: Jansky Tomas
Předmět: RE: Havlíčkův Brod - MěÚ

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Dobrý den,

s cenovou nabídkou souhlasíme a plynové kotle s příslušenstvím objednáváme. Budete potřebovat nějakou oficiálnější objednávku nebo připravíte kupní smlouvu?

S pozdravem

*Ing. Miroslav Sommer
jednatel společnosti
TEPLO HB s.r.o.
tel.ústředna: 604 222 504
mobil: 724 945 800
e-mail : sommer@teplohb.cz
www.teplohb.cz*

From: Jansky Tomas <tomas.jansky@hoval.com>
Sent: Wednesday, August 30, 2023 12:40 PM
To: Miroslav Sommer <sommer@teplohb.cz>
Subject: RE: Havlíčkův Brod - MěÚ

Dobrý den, pane Sommere,

V příloze zasílám aktualizovanou nabídku.

V případě potřeby jsem Vám k dispozici.

S pozdravem/ Best regards

Tomas Jansky
Area Manager

Hoval

**Jak ušetřit na rostoucích
cenách energie?**

• Návrh investic 1 až 4 roky
(300 - 1500 kW)



[Přečtěte si zde >](#)

Hoval spol. s r. o.
Republikánská 45
31200 Plzeň
Czech Republic

Tel +420 602 180 283
Mobil +420 602 180 283
tomas.jansky@hoval.com
www.hoval.cz

Obsah této zprávy je chráněn autorským právem. Jakákoliv reprodukce, využití nebo změny bez předchozího souhlasu firmy Hoval jsou vyloučeny. Odesílatel se zřídka odpovídá za úplné doručení či případné zpoždění doručení této zprávy. Tato zpráva může obsahovat obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace. Pokud jste obdrželi zprávu omylem, je zakázáno využití informací, jejich kopírování a poskytování třetím osobám. V takovém případě nás prosím informujte a přijatou zprávu zničte. Děkujeme Vám. Vezměte prosím na vědomí naše [zásady ochrany osobních údajů](#), které řídí naši komunikaci.

P Myslete prosím na životní prostředí, dříve než vytisknete tuto zprávu

From: Miroslav Sommer <sommer@teplohb.cz>

Sent: Monday, August 28, 2023 12:39 PM

To: Jansky Tomas <tomas.jansky@hoval.com>

Subject: FW: Havlíčkův Brod - MěÚ

Dobrý den,

prosím o aktualizaci cenové nabídky. Pokud nebude výrazně vyšší, budeme ji akceptovat.

S pozdravem

Ing. Miroslav Sommer
jednatel společnosti
TEPLO HB s.r.o.
tel.ústředna: 604 222 504
mobil: 724 945 800
e-mail : sommer@teplohb.cz
www.teplohb.cz

From: Jansky Tomas <tomas.jansky@hoval.com>

Sent: Wednesday, February 15, 2023 4:43 PM

To: 'Miroslav Sommer' <sommer@teplohb.cz>

Subject: Havlíčkův Brod - MěÚ

Dobrý den, pane Sommere,

V příloze Vám zasílám vyhotovenou cenovou nabídku na vámi poptávanou zakázku. Uvedená konečná prodejní cena již pro Váš nákup do realizace.

Dodávka zahrnuje:

- dopravu přímo na adresu instalace (území ČR)
- uživatelské dokumenty
- asistence a konzultace při osazování zařízení

Dodávka nezahrnuje:

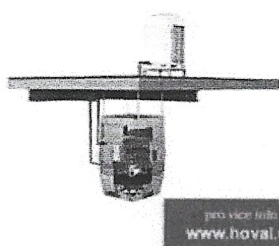
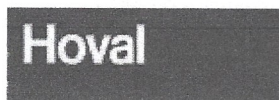
- složení zařízení na adrese instalace
- přesun zařízení v místě instalace
- instalace zařízení

Uvedení do provozu zajistí přímo servisní technici Hoval,
cena UDP je účtována dle hodinové sazby + cena dopravy.

V případě doplňujících dotazů jsem Vám k dispozici

S pozdravem

Tomáš Jánský
Area Manager



Chcete být nezávislí na fosilních palivech?
Vytápějte jednotkou TopVent® TP

Hoval | S odpovědností k energii a životnímu prostředí

Hoval spol. s r. o.
Republikánská 45
31204 Plzeň
Czech Republic

Tel +420 602 180 283
tomas.jansky@hoval.com
www.hoval.cz

Obsah této zprávy je chráněn autorským právem. Jakákoliv reprodukce, využití nebo změny bez předchozího souhlasu firmy Hoval jsou vyloučeny. Odesílatel se zřeká odpovědnosti za úplné doručení či případné zpoždění doručení této zprávy. Tato zpráva může obsahovat obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace. Pokud jste obdrželi zprávu omylem, je zakázáno využití informací, jejich kopírování a poskytování třetím osobám. V takovém případě nás prosím informujte a přijatou zprávu zničte. Děkujeme Vám. Vezměte prosím na vědomí naše [zásady ochrany osobních údajů](#), které řídí naši komunikaci.

P Myslete prosím na životní prostředí dříve, než vytisknete tuto zprávu

Ceník servisních služeb - Uvedení do provozu

Tepelná technika

Platnost od 1.4.2023

Uvedené ceny v Kč a bez DPH

Činnosti, podmínky, ceny

Uvedení do provozu tepelných zdrojů a regulace

- Kontrola připravenosti zařízení k uvedení do provozu (kontrola správné montáže zařízení, napojení na topný systém, revize elektroinstalace, plynoinstalace, spalínové cesty).
- Kontrola dodržení projektových směrnic Hoval
- Spuštění a seřízení kotle, TČ, příp. hořáku, nastavení parametrů automatu kotle
- Nastavení regulace (1 topného okruhu a ohřevu TV)
- Provozní test a přezkoušení zabezpečovacích funkcí
- Poučení a zaškolení obsluhy
- Vystavení protokolu o uvedení do provozu včetně protokolu měření emisí
- Součástí uvedení do provozu **není** vyčištění kotle, pokud je nepřiměřeně znečištěn např. stavební činností
- Součástí uvedení do provozu **není** kompletace kotle (montáž izolace a opláštění)

Podmínky a připravenost

- Provozovatel zařízení nebo jeho zástupce musí být přítomni a poučení
- Instalované zařízení je po montáži bez zjevného poškození
- Zařízení je nainstalováno dle návodu na montáž a dle odpovídajícího projektu
- Zařízení je naplněno topnou vodou. Je třeba dodržet normu ČSN EN 14868. V závislosti na typu kotle a použitých materiálech je třeba dbát především pokynů výrobce
- Plynové potrubí musí být odvzdušněno, k dispozici revizní zpráva plynovodu. Je třeba zajistit správný přetlak plynu dle dokumentace spotřebiče/kotle a nebo dle instrukcí technického oddělení Hoval.
- Plynový filtr musí být instalován co nejbližší kotle. Mezi kotlem a filtrem distanční kus bez sváru. Plynovod vyčištěn od okují a nečistot.
- Připojovací bod pojišťovacího ventilu zdroje tepla musí obsahovat odvzdušňovací ventil.
- Elektroinstalace musí být provedena v souladu s platnými předpisy. Musí být k dispozici revizní zpráva. Tepelný zdroj / zařízení musí být řádně uzemněno
- U spalovacích zařízení musí být správně provedeno sání spalovacího vzduchu a odvod spalin dle projekčních podkladů Hoval nebo předložený ověřený výpočet. Musí být k dispozici revizní zpráva.
- Potrubí sání spalovacího vzduchu musí být odpojitelné (při sání vzduchu mimo kotelnu)
- Musí být nataženy silové přívodní a komunikační kabely k zařízení Hoval.
- Musí být osazena příložná, jímková a prostorová čidla teploty dle projektové dokumentace.
- Při uvedení do provozu je třeba přítomnost všech profesí podílejících se na realizaci instalace, nebo jedné odpovědné osoby detailně seznámené s tímto projektem.
- Musí být k dispozici palivo
- Musí být k dispozici hydraulické schéma zařízení
- Musí být připraven k provozu celý topný systém včetně spalínové cesty a zajištěn dostatečný odběr tepla s ohledem na výkon zdroje tepla
- Objednatel musí zajistit parkovací místo pro servisní vozidlo v blízkosti instalace (v případě placeného stání bude vyúčtována příslušný poplatek)

Ceny

	Kč	obj.č.
Uvedení do provozu TopGas comfort, classic, combi (<30kW)	4 000	HM2000_601
Uvedení do provozu TopGas classic 35-80	4 300	HM2000_602
Uvedení do provozu TopGas classic 100-120	4 600	HM2000_603
Uvedení do provozu UltraGas 15-50	4 500	HM2000_610
Uvedení do provozu UltraGas 70-100	4 900	HM2000_611
Uvedení do provozu UltraGas 2 125-190	5 800	HM2000_612
Uvedení do provozu UltraGas 2 200-350	6 400	HM2000_613
Uvedení do provozu UltraGas 2 400-500	6 900	HM2000_614
Uvedení do provozu UltraGas 2 530-700	7 500	HM2000_615
Uvedení do provozu UltraGas 2 800-1100	8 000	HM2000_616
Uvedení do provozu UltraGas 2 1300-1550	8 600	HM2000_617
Uvedení do provozu UltraGas 2 D 250-380	11 200	HM2000_618
Uvedení do provozu UltraGas 2 D 400-700	12 100	HM2000_619
Uvedení do provozu UltraGas 2 D 800-1000	12 900	HM2000_620
Uvedení do provozu UltraGas 2 D 1060-1400	14 300	HM2000_621
Uvedení do provozu UltraGas 2 D 1600-2200	15 200	HM2000_622
Uvedení do provozu UltraGas 2 D 2600-3100	16 400	HM2000_623
Uvedení do provozu CompactGas, Max-3 (bez regulace, bez ext.hořáku)	8 000	HM2000_630
Uvedení do provozu CompactGas, Max-3 (s regulací TTE, bez ext.hořáku)	12 000	HM2000_631
Uvedení do provozu Externí hořák (od jiného dodavatele)	na vyžádání	
Uvedení do provozu Tepelné čerpadlo Belaria (vzduch/voda) >30kW	10 000	
Uvedení do provozu Tepelné čerpadlo Thermalia (země-voda/voda) >30kW	12 000	

Po dobu spouštění zdrojů tepla nesmí v kotelně probíhat žádné stavební ani dokončovací práce.
 Při nepřipravenosti k uvedení do provozu budou další výjezdy a práce servisního technika účtovány podle aktuálně platného sazebníku.

	Kč/hod	obj.č.
Základní hodinová sazba servisního technika UdP	1 150	H2000_001

Instalace a nastavení regulace Hoval TopTronic E / bezpečnostních komponentů

		obj.č.
Regulace TTE - základní rozsah, kaskáda / externí řízení GLT 0-10V	800	H2000_044
Regulace TTE - rozšiřující modul topný okruh	1 000	H2000_049
Regulace TTE - rozšiřující modul měření energie	1 100	H2000_050
Regulace TTE - rozšiřující modul solár	1 100	H2000_047
Regulace TTE - rozšiřující modul AKU zásobník	1 100	H2000_048
Regulace TTE - HovalConnect LAN / WLAN	700	H2000_051
Regulace TTE - HovalConnect MODbus	1 000	H2000_053
Zapojení a aktivace Sady jistění (ČSN EN 12828, zdroj tepla >300kW)	800	H2000_086
Konfigurace signálního nebo ovládacího vstupu / výstupu	200	H2000_087

Šéfmontáž - technická podpora před uvedením do provozu

- Technické konzultace a instruktáž na místě instalace
- Asistence při kompletaci (montáži izolace a opláštění)
- Koordinace s přidruženými profesemi
- Fotodokumentace
- Snížená hodinová sazba práce servisního technika

	Kč/hod	obj.č.
Sazba servisního technika - Šéfmontáž	950	H2000_000

Zrušení výjezdu

Objednaná servisní návštěva může být objednatelem bezplatně zrušena nejpozději den před potvrzeným termínem do 16.hod. a to e-mailem na support.cz@hoval.com

V případě zrušení servisní návštěvy ze strany objednatele v den výjezdu bude účtován storno poplatek ve výši 3.000,- Kč + plus cestovní náklady dle aktuálního sazebníku.

Marný výjezd

Objednávkou servisního výkonu - Uvedení do provozu objednavatel potvrzuje kompletní připravenost podle výše uvedených požadavků a podmínek. V případě nepřipravenosti bude účtováno penále ve výši 5.000,- za zbytečný výjezd + cestovní náklady dle aktuálního sazebníku.