

Dohoda o narovnání formou dodatku č. 5

Smlouva o dílo č. objednatele: S-3477/DOP/2014 ze dne 2.12.2014

na zhotovení projektové dokumentace a souvisejících prací na akci:

III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Středočeský kraj

se sídlem:

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený ve věcech smluvních: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření ze dne 26.11. 2020

IČO:

70891095

DIČ:

CZ70891095

bankovní spojení:

PPF banka, a.s., Praha 6

číslo účtu:



zastoupený ve věcech technických:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem:

Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

IČO:

00066001

DIČ:

CZ00066001

jejímž jménem jedná:

Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel

(dále jen „objednatel č.1“ na straně jedné)

Obec Přezletice

se sídlem:

Veleňská 48, 250 73 Přezletice

zastoupená:

Tomášem Říhou, starostou

IČO:

00240656

bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

číslo účtu:



(dále jen „objednatel č.2“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

CR Project s.r.o.

se sídlem:

Pod Borkem 319, 203 01 Mladá Boleslav

zastoupený:

Ing. Janem Horákem, jednatelem

IČO:

27086135

DIČ:

CZ27086135

bankovní spojení:

KB a.s. Mladá Boleslav

číslo účtu:



(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé),
anebo společně též jako „smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se uvedené smluvní strany dohodly, na základě níže uvedeného zdůvodnění, na následujícím textu dohody o narovnání formou dodatku č. 5 ke smlouvě č. S-3477/DOP/2014 ze dne 2.12.2014, na akci „**III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah**“, kterým se články smlouvy mění takto:

Zdůvodnění:

Původní inženýrská činnost k ÚR byla zahájena následně po předání projektové dokumentace DÚR, které proběhlo v 02/2016. Do 07/2016 byly získány všechna potřebná rozhodnutí DOS a správců sítí. Na výzvy zhotovitele i obce během dvou let od zahájení inženýrské činnosti v r. 2016 reagovalo jen 2/3 dotázaných, což bylo způsobeno zejména důsledkem jejich bydliště mimo Přezletice. Z došlých vyjádření pak bylo 15 stanovisek nesouhlasných. Vzhledem k problémům se získáním souhlasů soukromých vlastníků dotčených pozemků došlo k prodloužení celé akce oproti původním termínům získání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Proto bylo smluvními stranami ve snaze tento proces urychlit dohodnuto řešení, kdy se projektová dokumentace vypracuje v úrovni dokumentace pro společné povolení a stavba se povolí formou společného povolení stavby. Následně byly získány nové aktuální vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí a 15.7.2019 byla na odbor dopravy MěÚ Brandýsa n. Labem a Staré Boleslavi podána žádost o vydání společného povolení. Společné povolení bylo vydáno 17.2.2021, ke kterému se bohužel MěÚ Brandýsa n. Labem a Staré Boleslavi odvolal developer Projekt Přezletice. KÚ Středočeského kraje následně po přezkoumání zjistil formální pochybení odboru dopravy Brandýsa N.L – Staré Boleslavi v rámci vedeného společného řízení a věc mu vrátil k novému projednání.

To bylo zahájeno 9.8.2021 a následně 27.9.2021 vydáno nové společné povolení. Proti tomu zase bohužel jiní vlastníci pozemku pánové M. Tomíček a R. Tomíček podali znovu námitku, takže se celá věc vrátila zpět k vyřešení na KÚ Středočeského kraje. Ten zjistil opět další formální pochybení odboru dopravy Brandýsa N.L – Staré Boleslavi v rámci vedeného společného řízení a věc mu znovu 25.1.2022 vrátil k novému projednání. K tomu již ale nedošlo, protože následně bylo s investorem a obcí domluveno rozdělení projektové dokumentace na 3 etapy, a tím i na 3 samostatná společná povolení, aby bylo možné snáze dospět k získání jednotlivých povolení i vlastní realizaci stavby, protože problematická z hlediska souhlasů vlastníků pozemků je zejména 3.část stavby v ul. Vinořské. Z tohoto důvodu se inženýrská činnost tímto dodatkem slučuje na IČ pro DÚSP, jelikož byla dle výše zmíněného již provedena.

II. Předmět dohody

Článek II. Předmět díla – mění se odstavec 2.1 a slučují se body h) a i); tento odstavec a body nyní zní následovně:

2.1 Předmětem této Smlouvy o dílo je zpracování projektové dokumentace v rozsahu DUSP a PDPS včetně inženýrské činnosti – opatření společného povolení, to vše ve vztahu k akci „**III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah**“ (dále jen „stavba“). Předmětem díla je tedy zejména:

h+i) Zastupování objednatelů ve stavebním řízení včetně opatření společného povolení k realizaci stavby dle vypracované PD a dodání originálu platného společného povolení k realizaci stavby s doložkou nabytí právní moci.

Článek III. Doba a místo zhotovení díla – mění se termín u části ad 2.1 g a h+i) (které se zároveň slučují) a to následovně:

3.1 Zhotovitel provede dílo dle článku II., odst. 2.1 této dohody v následujících termínech:

část ad 2.1 g) (dokladová část)	do 14 dnů od vydání společného povolení
část ad 2.1 h+i) (IČ SPS)	podání žádosti do 2 měsíců od odevzdání DUSP (projektová dokumentace je řešena ve smlouvě č. S-3567/00066001/2022)

Článek V. Cena díla – odst. 5.3 dochází pouze ke sloučení části 2.1 bodu h+i) (nemění se celková cena díla) a to následovně:

5.3 Cena díla bez DPH dle čl. II, odst. 2.1 je stanovena dohodou ve výši:

	Cena bez DPH
část ad 2.1 h+i) inženýrská činnost SPS	90 000,- Kč

Článek VI. Platební podmínky se doplňuje o odst. 6.7, který zní následovně:

6.7 Cena za inženýrskou činnost pro DUSP bude zhotovitelem vyúčtována do 10 dnů od účinnosti této dohody.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Dohoda o narovnání formou dodatku č.5 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. objednatele: S-3477/DOP/2014 ze dne 2.12.2014, jejíž ostatní ustanovení nedotčená Dohodou o narovnání formou dodatku č.5 zůstávají nadále v platnosti beze změn.
2. Dohoda o narovnání formou dodatku č.5 se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží elektronický originál.
3. Dohoda o narovnání formou dodatku č.5 ke smlouvě č. objednatele: S-3477/DOP/2014 ze dne 2.12.2014 byla schválena Radou kraje Usnesením č. 043-30/2023/RK dne 24.8.2023.
4. Dohoda o narovnání formou dodatku č.5 ke smlouvě č. objednatele: S-3477/DOP/2014 ze dne 2.12.2014 byla schválena Zastupitelstvem obce Usnesením č.7 dne 27.9.2023
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této dohody, že s jeho obsahem souhlasí a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
6. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran, účinnost dnem vložení do registru smluv.

V Mladé Boleslavi dne

V Praze dne

**Ing. Jan
Horák** Digitálně podepsal
Ing. Jan Horák
Datum: 2023.10.31
15:56:13 +01'00'

CR Project s.r.o.

Ing. Jan Horák

jednatel

**Libor
Lesák** Digitálně podepsal
Libor Lesák
Datum: 2023.11.01
11:16:12 +01'00'

Středočeský kraj

Libor Lesák

radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

V Přezleticích dne 5.10.2023

**Tomáš
Říha** Digitálně podepsal
Tomáš Říha
Datum: 2023.10.05
14:57:15 +02'00'

Obec Přezletice

Tomáš Říha

starosta