

Kupní smlouva

Dle § 2079 a následujících Občanského zákoníku

1. Město Hlučín

se sídlem Hlučín, Mír. nám. 23, 748 01,
IČO:00300063
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem
Dále jen „Město Hlučín“
(dále jako „prodávající“)

a

2. Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o.

Ostravská 124/18
748 01 Hlučín
IČ: 25914685
zastoupená jednatelem Ing. Josefem Tomíčkem
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka č. 25228
(dále jako „kupující“)

uzavírají tuto
kupní smlouvu

ČI.I.

Předmět smlouvy a prohlášení vlastníka

Prodávající čestně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu vybudovaných v Hlučíně v lokalitě autobusové nádraží na pozemcích par.č. 118, 102,103,104,110,92/1,4430/2, 4486/1 a 4487/1 vše v kat. území a obci Hlučín jako inženýrská stavba „Vodovody a kanalizace – lokalita centrum Autobusové nádraží“. Blížší určení prodáváného vodovodu a kanalizace je uvedeno v příloze (Projekt skutečného provedení stavby „Vodovody a kanalizace –lokalita centrum – Autobusové nádraží“, vypracovaný společností LANDING & spol. s.r.o. z 12/2005 a příloženým zaměřením skutečným stavu – měřičské náčrty ze dne 14.9.2005 vyhotovený společností Mikroarea, s.r.o.), jež jsou součástí této smlouvy, kupující ji spolu se smlouvou převzal a její obsah výslovně potvrzuje. Spolu s výše uvedeným vodovodem a kanalizací je předmětem prodeje rovněž vodovodní přípojka pro fontánku na autobusovém nádraží umístěná v pozemku parc. č. 118 v k.ú. a obci Hlučín, vybudovaná dle stejného (výše uvedeného) projektu, v rámci téže investiční akce, jež je zakreslena ve výše uvedených měřičských náčrtech.

Na předmětný vodovod a kanalizaci je vydáno vodoprávní rozhodnutí k trvalému užívání č.j. OŽPaKS/3483/3203/05/Gr ze dne 9.12.2005.

Mezi příslušenství výše uvedených vodovodů a kanalizace, ale i předmětné přípojky patří rovněž Projekt skutečného provedení stavby „Vodovody a kanalizace –lokalita centrum – Autobusové nádraží“, vypracovaný společností LANDING & spol. s r.o. z 12/2005 a příloženým zaměřením skutečným stavu – měřičské náčrty ze dne 14.9.2005 vyhotovený společností Mikroarea, s.r.o.), který je uložen v archívu společnosti Vodovody a kanalizace Hlučín spol. s r.o.

ČI. II

Převod vodovodu a kanalizace

1. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých prodává kupujícímu vodovod a kanalizaci v lokalitě Autobusového nádraží v Hlučíně blíže specifikované v čl. I této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím a zároveň i vodovodní přípojku blíže specifikovanou v čl. I této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím a kupující tyto kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví za dohodnutých podmínek níže uvedených.
2. Kupující převáděný majetek do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží.
3. Kupující prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

Kupní cena a její plnění

Kupní cena je dohodou smluvních stran a v návaznosti na kalkulaci vložených investičních prostředků na vybudování předmětných inženýrských sítí a jejich zůstatkovou hodnotu sjednána na celkovou částku ve výši 1 761 624,50 Kč (slovy jeden milión sedm set šedesát jeden tisíc šest set dvacet čtyři korun českých padesát haléřů). Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu při podpisu této smlouvy.

Kupní cena je dohodou smluvních stran a v návaznosti na kalkulaci vložených investičních prostředků na vybudování předmětných inženýrských sítí a jejich zůstatkovou hodnotu sjednána na celkovou částku takto:

- cena za vodovodní řád (vodovod – hl. řád autobusové nádraží) ve výši 306 375,50 Kč
- cena za kanalizační řád (kanalizace – hl. řád autobusové nádraží) ve výši 1 398 504,- Kč
- cena za vodovodní přípojku (přípojka pro fontánku autobusové nádraží) ve výši 56 745,- Kč

celková kupní cena za všechny smlouvou převáděné věci činí částku 1 761 624,50 Kč (slovy jeden milión sedm set šedesát jeden tisíc šest set dvacet čtyři korun českých padesát haléřů). Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu při podpisu této smlouvy.

Čl. IV

Prohlášení o cizích právech

1. Prodávající seznámil kupujícího se stavem předmětné věci a dále čestně prohlašuje, že na věci neváznou práva třetích osob (právo zástavní, předkupní, věcné právo odpovídající věcnému břemeni či právo nájemní) a že v nakládání s touto věcí není ani jinak omezen.
2. Účastníci této smlouvy sjednávají právo zpětné koupě.
3. Kupující se zavazuje o majetek uvedený v čl. II této smlouvy řádně pečovat a užívat jej za účelem plnění veřejné služby, a to jako veřejně prospěšnou stavbu pro veřejnou potřebu.
4. Vlastnictví k převáděným vodovodům a kanalizacím, včetně všech jejich součástí a příslušenství, ale rovněž i vlastnictví předmětné vodovodní přípojky, včetně všech jejich součástí a příslušenství, přechází z prodávající na kupující okamžikem podpisu této smlouvy.

Čl. V.

Závěrečná ujednání

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Prodávající a kupující se dohodli, že fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční v den podpisu této smlouvy na základě předávacího protokolu.
3. Případnou poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
4. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních.
5. Smluvní strany si smlouvu pozorně a řádně přečetly a na důkaz jejich svobodné vůle, opravdu a vážně bez nátlaku třetích osob souhlasí se vším výše uvedeným. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem vlastnoručního podpisu obou smluvních stran, který obě strany připojují.

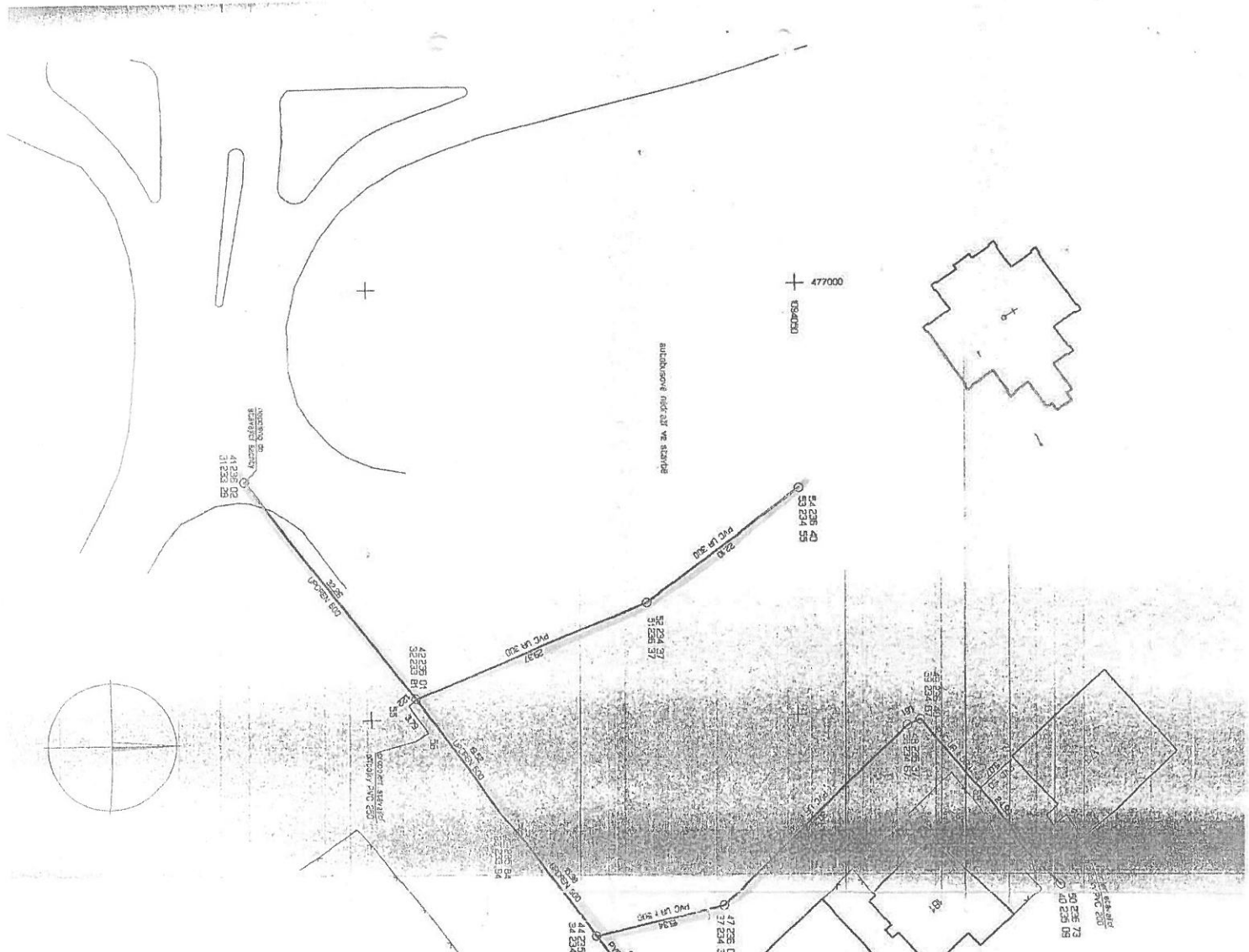
7. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města Hlučína na svém 21.zasedání konaném dne 10.11.2016.

V Hlučíně dne 15.11.2016

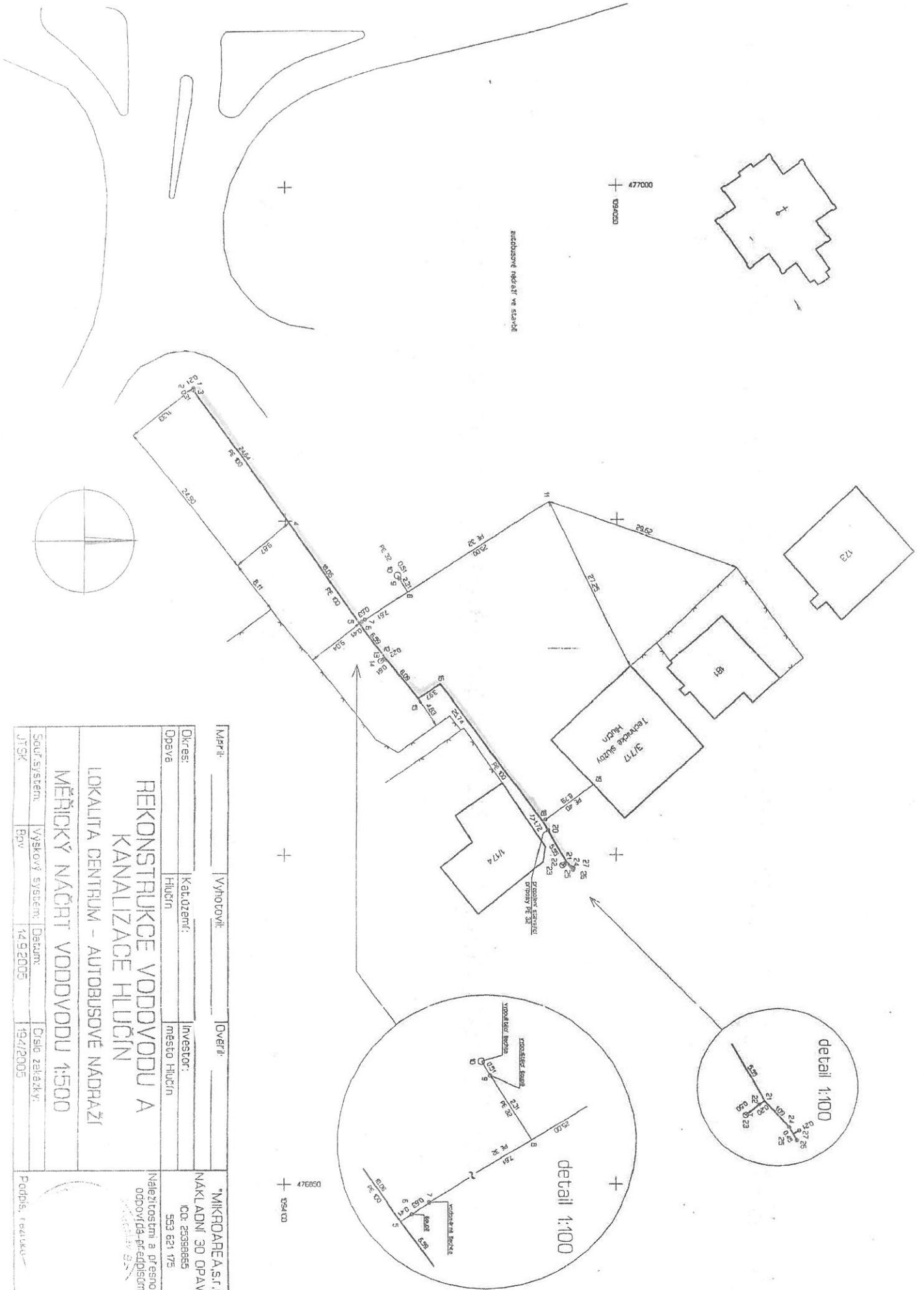
V Hlučíně dne 21.12.2016

Mgr. Pavel Paschek
starosta
za Město Hlučín

Ing. Josef Tomíček
jednatel
za Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o.



Měřil:	Výpočtil:	Overlil:	
Okres:	Kat.území:	Investor:	"MIKROAREÁL s.r.o." NAKLADNÍ 30 OPAVA IČO: 25398655 553 621 175
Dava:	Hlučín	Mesto Hlučín	Návrhová a projektová odpověď předpisem
REKONSTRUKCE VODOVODU A KANALIZACE HLUČÍN LOKALITA CENTRUM - AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ MĚŘICKÝ NÁČRT KANALIZACE 1:500			
Souř. systém:	Výškový systém:	Datum:	Číslo zekazky:
JTSK	Brv	14.9.2005	194/2005
Pod:			



návrhové řešení v stavbě

Měřítko:	Výhodovka	Overil:	
Dle:	Kat.území:	Investor:	"MIKROAREA s.r.o." NAKLADNÍ 30 OPAVA IČ: 23398665 553 621 175
Opava	Hlučín	město Hlučín	Náležitosti, a přesnost odpovědná předpisem stavby 82
REKONSTRUKCE VODVODU A KANALIZACE HLUČÍN LOKALITA CENTRUM - AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ MĚŘICKÝ NÁČRT VODVODU 1:500			
Softwarem:	Výškový systém:	Datum:	Porčí, redukce
JTSK	Bpv	14.9.2005	19.4.2005



MĚSTO HLUČÍN

Městský úřad Hlučín

V Hlučíně dne 21.12.2016

Doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) o potvrzení zveřejnění záměru prodeje

Ve smyslu § 41 odst.1) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) se tímto potvrzuje, že Rada města Hlučína na své 48. schůzi, konané dne 15.8. 2016, usnesení č. 48/5a), rozhodla o záměru Města Hlučína prodat v k. ú. a obci Hlučín vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu vybudované v Hlučíně v lokalitě autobusové nádraží na pozemcích par.č. 118, 102,103,104,110,92/1,4486/1 a 4487/1 obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o., se sídlem Ostravská 124/18, 748 01 Hlučín jako faktickému provozovateli těchto inženýrských sítí. Spolu s výše uvedeným vodovodem a kanalizací bude předmětem prodeje rovněž vodovodní přípojka pro fontánku na autobusovém nádraží umístěná v pozemku parc. č. 118 v k.ú. a obci Hlučín, a že tento záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Hlučín od 17.8.2016 do 11.11.2016. O uzavření předmětné kupní smlouvy s obchodní společností Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o. rozhodlo zastupitelstvo města Hlučína na svém 21. zasedání konaném dne 10.11.2016.

Mgr. Tomáš Volný
Vedoucí odboru právního
MěÚ v Hlučíně

TEL.: XXXXXXXXX
FAX: XXXXXXXXX
E-MAIL:XXXXXXXXXX

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
č.ú. XXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 00300063
www.hlucin.cz