

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu ze dne 31. 3. 2014 a ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 12. 2015 na nebytové prostory č. 1125, č. 1126, č. 1143, č. 1144b a č. 1144a nacházející se v 11. nadzemním podlaží nemovitosti č. p. 1888, Čsl. exilu 4 a 6, Praha 4 – Modřany (dále jen „smlouva“)

Property Čs. Exilu a.s.

se sídlem v Praze 3, Seifertova 823/9, PSČ: 130 00

IČ: 06081703

DIČ: CZ06081703

zastoupena na základě plné moci, panem Milošem Štecherem

dále jen „pronajímatel“

a

Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest

se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2

IČO: 71377999

zastoupen Mgr. Ing. Karlem Kučerou, generálním ředitelem

dále jen „nájemce“

Smluvní strany se s účinností od 6. 6. 2017 dohodly na těchto změnách smlouvy:

I.

Záhlaví

Osoba pronajímatele se mění na „**Property Čs. Exilu a.s.**“

se sídlem v Praze 3, Seifertova 823/9, PSČ: 130 00

IČ: 06081703

DIČ: CZ06081703

zastoupena na základě plné moci, panem Milošem Štecherem

Tato změna je způsobena přechodem vlastnického práva k pronajímaným nemovitostem na novou společnost v důsledku rozdělení původní společnosti.

II.

čl. IV odst. 1

Měsíční nájemné bylo stanoveno dohodou a vychází ze stavebnětechnického stavu pronajímaných nebytových prostor a činí měsíčně částku 33.273,- Kč (slovy: třicet tři tisíc dvě stě sedmdesát tři korun českých českých). Nájemné bude hrazeno na základě pronajímatelem vystavené faktury vždy do 10. dne každého běžného měsíce, na které je nájemné hrazeno, na účet č. 7370012/0800 u České spořitelny, a. s.. Faktury budou zasílány na email nájemce: podatelna@czechinvest.org

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 31. 3. 2014 ve znění dodatku č. 1 zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech s tím, že nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 6. 6. 2017.

V Praze dne 6.6. 2017

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Property Čs. Exilu a.s.
zastoupena na základě plné moci
Milošem Štecherem

.....
Mgr. Ing. Karel Kučera
generální ředitel