



TSKRP000LN6X

Smlouva o úklidu

č. A/6/16/6100/096

uzavíraná dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
mezi:

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

zastoupena:

ve věcech smluvních: Ing. Antonínem Semeckým, pověřeným řízením
úseku speciálních staveb

ve věcech provozních: p. Milanem Bechyně odd. 6100

IČ: 63834197

DIČ: CZ63834197

bankovní spojení: PPF banka a. s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

č. ú.: [REDACTED]

Zhotovitel: Lasesmed, s.r.o.,

Jeseniova 1226/139

Praha 3 - Žižkov 130 00

zastoupen: Ing. Zdeňkem Zadinou – jednatelem společnosti

IČ: 28363809

DIČ: CZ28363809

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

č. ú.: [REDACTED]

společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 136282

Čl. I **Předmět smlouvy – úklid**

NZ Praha, Hlavní nádraží (kontejner, svoz odpadků 5x týdně)

Rozpis jednotlivých prací je uveden v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II **Cena**

Celková cena bez DPH:	135 000 Kč
DPH:	28 350 Kč
Celková cena s DPH:	163 350 Kč

Čl. III **Doba**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1 2017 do 30.06 2018

Zhotovitel bude provádět úklid nebytových prostor pravidelně dle cenové nabídky uvedené v příloze.

Čl. IV **Další ujednání**

A) Součinnost objednatele

Objednatel zhotoviteli zpřístupní místo pro provedení úklidu ve lhůtě nezbytné pro řádné provedení úklidu, za zpřístupnění se považuje i předání klíčů.

B) Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel převezme místo pro provedení úklidu a bude provádět úklid v souladu s rozpisem, jednotlivých prací dle čl. I. této smlouvy.
- 2) Zhotovitel odpovídá za způsobené škody na právech a věcech třetích osob v čase provádění úklidu.

C) Fakturace

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce zhotovitele.

Faktura bude zaslána na adresu TSK hl. m. Prahy, jako odběratele:

Rásoňovka 770/8, 110 15 Praha 1

- 2) Zhotovitel je povinen provést fakturaci za provedení úklidu do 5-ti dnů po provedení úklidu.
- 3) Fakturace bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušného zákona a součástí faktury bude soupis provedených prací podepsán zástupcem objednatele. Splatnost faktury je 14 dní ode dne doručení. Zhotovitel je povinen doložit fakturované částky zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - - souhrnnou položku (dle druhu prací)
 - - cenu za jednotku
 - - provedené množství
 - - cenu celkem
- 4) V případě prodlužení zhotovitele s prováděním úklidu, zhotovitele zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlužení.

Čl. V

Zvláštní ujednání

- 1) Zhotovitel sdělí telefonicky na č. [REDAKCE] panu Bechyně, že úklid je již proveden a je připraven ke kontrole kvality provedení objednateli. Objednatel je oprávněn provést kontrolu kvality provedeného úklidu.
- 2) O kontrole kvality provedeného úklidu se pořídí písemný zápis, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na úklidu. Zhotovitel se zavazuje neprodleně zjednat nápravu.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy se řídí českým právním řádem a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po podpisu dva stejnopisy a zhotovitel jeden.
- 4) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne: 13. 12. 2016

.....


objednatel



V Praze dne: 12. 12. 2016



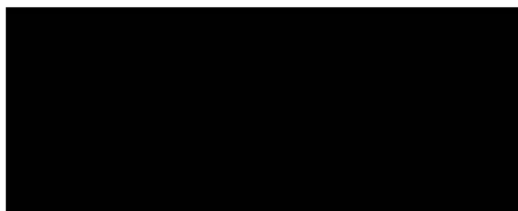
zhotovitel



Příloha č. 1 ke Smlouvě o úklidu č. 6/16/6100/096

Objednatel: TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
Lokalita: zastávka Praha, Hlavní nádraží
Zhotovitel: Lasesmed, s.r.o., Jeseniova 1226/139, 130 00 Praha 3
Termín zhotovení: 01.01.2017 - 30.06.2018

Pořadové číslo	Popis položky	M. j.	Množství	Cena Kč	Cena celkem bez DPH
1	Kontejner 1100 l, svoz 5x týdně	ks	18	7500	135 000,00
SOUČET BEZ DPH					135 000,00



Dohoda

o postoupení smlouvy č. 6/16/6100/096 uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

(dále jen „**Postupitel**“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a

Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „**Postupník**“)

a

Lasesmed, s.r.o.

se sídlem Jeseniova 1226/139, Praha 3, PSČ 130 00

IČ: 28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeněk Zadina, jednatel

(dále jen „**Postoupená strana**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 6/16/6100/096 ze dne 13. 12. 2016

(dále jen „**Dohoda**“)

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Postupníkem uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované Postupitelem na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a Postupitelem, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Postupník.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných Postupitelem na Postupníka dojde s účinností ke dni 1. 4. 2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Postupníka. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Postupníka zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u Postupitele.

3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 13. 12. 2016 uzavřena Smlouva o úklidu (dále jen „Smlouva“). Obsahem této Smlouvy je vyvážení kontejneru umístěného u nácestné zastávky Praha,, Hlavní nádraží.

Vzhledem k tomu, přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1. 4. 2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II

Předmět Dohody

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

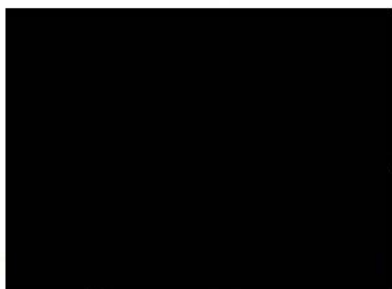
Článek III

Závěrečná ustanovení

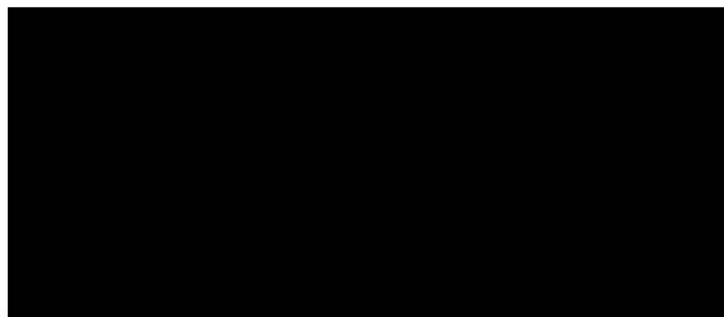
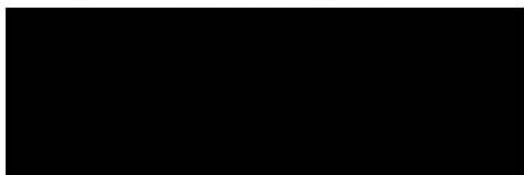
1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.

3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne 24. 3. 2017



pověřený řízením organizace



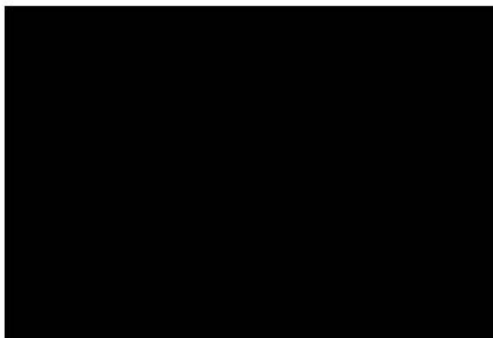
Ing. Miroslav Svoboda

Ing. Petr Smolka

předseda představenstva člen představenstva



V Praze dne 30.3.2017



Dodatek č. 1
k Dohodě o postoupení smlouvy
(dále jen „Smlouva“)

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem

Ing. Jiřím Trávníčkem, místopředsedou představenstva

(dále jen „Postupník“),

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: 63834197

zastoupená: Ing. Karlem Rezkem, pověřeným řízením organizace

(dále jen „Postupitel“)

a

Lasesmed, s.r.o.

se sídlem Jeseniova 1226/139, Praha 3, PSČ 130 00

IČ: 28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdenkem Zadinou, jednatelem

(dále jen „Postoupená strana“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 na základě čl. I odst. 3 Dohody o postoupení

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Dne 30.3.2017 byla mezi Postupitelem, Postupníkem a Postoupenou stranou uzavřena Dohoda o postoupení smlouvy, kterou byla na Postupníka postoupena Smlouva o úklidu č. 6/16/6100/096 (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem Dohody o postoupení bylo postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy na Postupníka. Postoupením Postupník vstoupil na místo Postupitele a stal se smluvní stranou Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími.
3. Vzhledem k tomu, že přesný rozsah poskytnutého plnění ze Smlouvy nebylo možné ke dni uzavření samotné Dohody o postoupení smlouvy přesně specifikovat, zavázaly se strany Dohody o postoupení smlouvy přesný rozsah plnění určit ke dni faktického postoupení Smlouvy, tj. k 1.4.2017 s tím, že Smluvní strany uzavřou Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí Dohody o postoupení.

Článek II

Rozsah plnění

Smluvní strany tímto Dodatkem souhlasí s tím, že rozsah plnění ze Smlouvy byl ke dni 1.4.2017 tento:

22 500,- Kč bez DPH

Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních a tvoří nedílnou součást Dohody o postoupení ze dne 30.3.2017. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly a všem jeho ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré

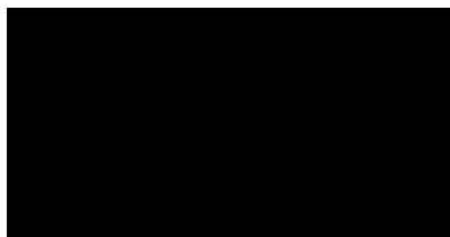


právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v tomto Dodatku a dále prohlašují, že obsah tohoto Dodatku je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jeho uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dodatku či není dán důvod pro jeho neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

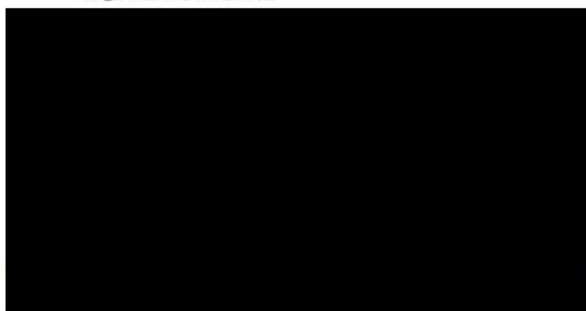
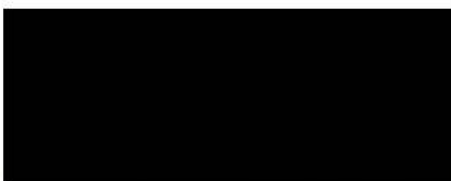
V Praze dne 12.5.2017



Ing. Karel Rezek
pověřený řízením organizace



Ing. Petr Smolka



V Praze dne

