

---

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PRAVIDENÍ STAVBY

uzavřená ve smyslu Občanského zákoníku ČR, zákona č. 89/2012 Sb.

---

## Článek I. Smluvní strany

### **Objednatel:**

Se sídlem:

IČO:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

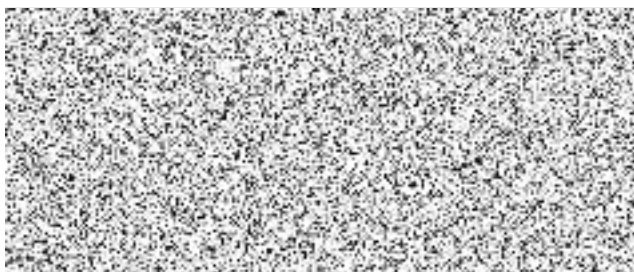
Číslo účtu:

Datová schránka:

**Česká republika - Zemský archiv v Opavě**

Sněmovní 2/1, 746 01 Opava

70979057



yzmaix7

dále jen „objednatel“

### **Zhotovitel:**

Se sídlem:

Zapsaný:

IČ:

DIČ:

Zastoupen:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:

**SD Ateliér s.r.o.**

Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno

Obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 54002

27714870

CZ27714870



7ix3834

---

dále jen „zhotovitel“

## Článek II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající budou řešit ve smyslu občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě.

## Článek III.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci, včetně dokumentace pro vydání stavebního povolení na zakázku:

#### **REKONSTRUKCE OBJEKTU BÝVALÉHO HORNICKÉHO UČILIŠTĚ NA ARCHIV**

#### **Čelakovského 1663/3, Podlesí, 736 01 Havířov**

(dále také jen „dílo“)

2. Projektová dokumentace pro provedení stavby (dále též „DPS“) a dokumentace pro stavební povolení (dále též „DSP“) bude zpracovaná v rozsahu a obsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozšířená o soupis prací a výkaz výměr pro výběr zhotovitele [dle § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)].
3. Předmět díla:
  - a) Součástí budou veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace pro pravomocné stavební povolení (DSP) a pro provedení stavby (DPS), převedení podkladů do elektronické podoby, doměření stávajícího stavu.
  - b) Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem statní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaná pravomocná rozhodnutí. Dokumentace bude zpracována tak, aby sloužila v první etapě pro zajištění pravomocného stavebního povolení, v druhé etapě pak pro výběr zhotovitele stavby.
  - c) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován dle vyhlášky č. 169/2016Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a to rovněž v elektronické podobě. Dále bude obsahovat položkový rozpočet nákladů stavby, členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.

- d) Autorský dozor poskytovaný zhotovitelem PD během výstavby.
4. Projektová dokumentace v rozsahu dle článku III., odst. 2 bude předána v 1 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf.
  5. Rozpočty a výkazy výměr budou na zvláštním CD v digitální podobě v programu Excel, buňky budou uzamčené, mimo sloupců jednotkové ceny a ceny celkem. Výkaz výměr v digitální podobě bude nejprve zaslán e-mailovou poštou objednateli a po schválení uložen na CD nebo DVD nosiči s položkami CPV (společný slovník pro veřejné zakázky). Stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací.
  6. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
  7. Objednatel požaduje svolání minimálně dvou kontrolních dnů v průběhu zhotovování projektové dokumentace. Výrobní výbor povede zhotovitel.
  8. Smluvní strany prohlašují, že předmět této smlouvy není plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení.

#### Článek IV.

##### Licenční ujednání

1. Autor poskytuje objednateli výhradní licenci a objednatel má právo dílo užít k účelu vyplývajícímu z této smlouvy specifikovaném dále v jednotlivých ustanoveních této smlouvy. Právem dílo užít se rozumí především rozmnožování, rozšiřování a vystavování a i další způsoby užití směřující k dosažení účelu vyplývajícího z této smlouvy. Objednatel není povinen licenci využít. Podmínkou pro užití díla je zaplacení ceny díla. Objednatel může poskytnout licenci třetí osobě. Ochrana autorských práv se v dalším řídí zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek V.

##### Doba plnění

1. Dokumentace pro vydání stavebního povolení, bude dodána do 170 dnů od podpisu smlouvy.
2. Projektová dokumentace pro provedení stavby (pro výběr zhotovitele stavby), rozšířená o výkaz výměr, bude dodána do 300 dnů od podpisu smlouvy.
3. Autorský dozor dle čl. III. odst. 3. písm. d) této smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu objednatele a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné

započít s trvalým užíváním stavby. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění při podstatném zvýšení rozsahu zadání na realizaci projektové dokumentace.
5. Dílo je splněno předáním a převzetím díla objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu.

#### Článek VI.

##### **Místo plnění**

1. Místem plnění díla je Zemský archiv v Opavě, Sněmovní 2/1, 746 01 Opava.

#### Článek VII.

##### **Podklady**

1. Zhotovitel obdrží od objednatele projektovou dokumentaci současného stavu a umožní zhotoviteli přístup na místo samé za účelem prověření skutečnosti.

#### Článek VIII.

##### **Kvalitativní podmínky**

1. V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

#### Článek IX.

##### **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy (např. na cenu, termín navýšení předpokládané hodnoty realizace apod.), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
3. Zhotovitel se zavazuje, v případě budoucího vyhlášení veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací, poskytnout na základě požadavků objednatele dodatečné informace, případně vysvětlení k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku, a to do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavků.

4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

#### Článek X.

##### Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:  
- za vypracování Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1.519.000 Kč</b>
<b>DPH (21%)</b>	<b>318.990 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1.837.990 Kč</b>

- za vypracování Dokumentace pro provedení stavby (DPS)

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1.937.200 Kč</b>
<b>DPH (21%)</b>	<b>406.812 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>2.344.012 Kč</b>

- cena za Projektovou dokumentaci (DSP + DPS)

<b>Cena bez DPH</b>	<b>3.456.200 Kč</b>
<b>DPH (21%)</b>	<b>725.802 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>4.182.002 Kč</b>

- cena za Výkon autorského dozoru

<b>Cena bez DPH</b>	<b>592.800 Kč</b>
<b>DPH (21%)</b>	<b>124.488 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>717.288 Kč</b>

2. Ceny jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

#### Článek XI.

##### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Podkladem pro uhrazení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“), který je zhotovitel oprávněn vystavit po bezvadném předání díla objednateli. Podkladem pro

vystavení faktury je předávací protokol dle odst. 4. čl. XII. této smlouvy potvrzený a odsouhlasený objednatelem.

3. Lhůta splatnosti faktury bude 30 kalendářních dnů od předání dokladu. Stejný termín splatnosti platí pro zhotovitele i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.)
4. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Odměna za výkon autorského dozoru bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po dni, od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo bude možno stavbu trvale užívat), a to ve výši stanovené v čl. X odst. 1 této smlouvy.
7. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.

## Článek XII. Předání díla

1. Ve smluveném termínu bude dílo předáno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. (Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce projektu).
4. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu, který předloží zhotovitel. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen ve stanoveném termínu k platbám za dílo.

## Článek XIII. Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předané a převzaté dílo záruku do doby ukončení záruky na provedenou stavbu, která bude dohodnuta ve smlouvě o dílo na realizaci stavby se zhotovitelem stavby, nejméně však 5 let.
2. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně. Objednatel je oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli veškeré nároky z vad zboží plynoucí z občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

#### Článek XIV.

### **Odpovědnost za škodu**

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

#### Článek XV.

### **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení oproti termínu plnění ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
2. V případě, že objednatel neuhrazenou fakturu ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel možnost uplatnit úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. XVI. odst. 2 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč za každé takovéto porušení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody včetně ušlého zisku, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

#### Článek XVI.

### **Závěrečná ujednání**

1. Měnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám, nezúčastněným na zpracování předmětu díla.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
4. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejich přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejich přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj

- nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost zhotovitel.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
  7. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
  8. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
  9. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn započíst svou pohledávku vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
  10. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
  11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
  12. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým ustanovením, a to ve formě dodatku splňujícího podmínky uvedené v čl. XVI. odst. 1 této smlouvy.
  13. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
  14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
  15. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což zhotovitel bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
  16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
  17. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.



Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele
- Příloha č. 2 – plná moc
- Příloha č. 3 – kopie smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu


V Opavě ke dni podpisu


V Brně ke dni podpisu



.....  
**za objednatele**

.....  
**za zhotovitele**

  
ředitel Zemského archivu v Opavě

  
jednatel SD Ateliér s.r.o.

## Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

Celková nabídková cena v Kč bez DPH		
Dílčí ceny dle čl. .... smlouvy o dílo (Příloha č. 3 zadávací dokumentace) → hodnoty budou použity při uzavření smlouvy	Nabídková cena	
Dokumentace pro stavební povolení (DPSP)	1 441 300.-	Kč bez DPH
Investorsko-inženýrská činnost při stavebním řízení	77 700.-	Kč bez DPH
Dokumentace pro provedení stavby (DPPS)	1 917 900.-	Kč bez DPH
Vykon funkce Koordinátora BOZP	19 300.-	Kč bez DPH
Vykon funkce autorského dozoru (AD v rozsahu 312 hodin)	592 800.-	Kč bez DPH
hodinová sazba AD v Kč bez DPH:	1900.-	
hodinová sazba AD v Kč vc. DPH:	2299.-	
<b>Celková nabídková cena (prostý součet dílčích cen)</b>	<b>4 049 000.-</b>	<b>Kč bez DPH</b>
<b>DPH</b>	<b>850 290.-</b>	<b>Kč</b>
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>4 899 290.-</b>	<b>Kč vc. DPH</b>

Příloha č. 2 – Plná moc

## PLNÁ MOC

### ČR - Zemský archiv v Opavě

IC: 70979057

Sídlo: Sněmovní 2/1, 74601 Opava  
(dále také jako „zmocnitel“)

zmocňuje tímto

společnost **SD Ateliér s.r.o.** se sídlem Orlí 480/7 Brno-město, 602 00 Brno;  
IC: 27714870, zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, sp. zn.  
C 54002,

(dále také jako „zmocněnec“)

aby ji v rámci zpracování projektové dokumentace na akci „REKONSTRUKCE OBJEKTU BÝVALÉHO HORNICKÉHO UČILIŠTĚ NA ARCHIV Čelakovského 1663/3, Podlesí, 736 01 Havířov“ na pozemku parc. č. 60/26, k.ú. Bludovice, jejímž objednatelem (investorem) je zmocnitel, zastupovala před příslušnými orgány státní správy v následujících záležitostech:

- jednání s dotčenými orgány státní správy,
- řízení související s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- k přijímání a podepisování související pošty a písemností,
- v ostatních záležitostech nezbytných k zabezpečení zpracování projektové dokumentace související se stavbou a vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení

k výkonu zastoupení je oprávněna i osoba, kterou zmocněnec určí:

-

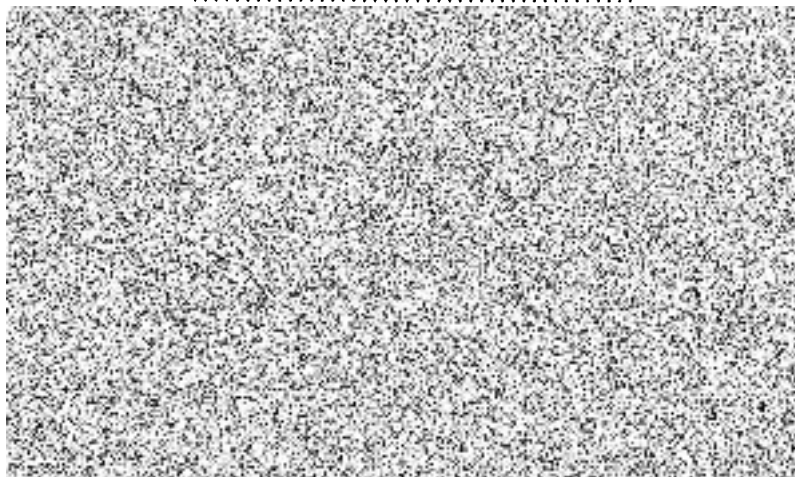
Tato plná moc je platná do 31. 8. 2024

Za zmocnitele, v Opavě dne:

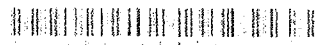


Tuto moc v plném rozsahu zmocnění přijímám.

Za zmocněnce, v Brně dne:



**Příloha č. 3 – Kopie smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu**



**Pojistná smlouva číslo 0020282648**

**Pojistná smlouva pro pojištění profesní odpovědnosti PROFEX**

<b>Pojistitel</b>	<b>Česká pojišťovna pojišťovna, a.s. – Všeobecná životní a úrazová</b>
účetní	účetní a finanční výpomoc, s.r.o. (IČO: 25090030)
účetní firma	profex, a.s. (IČO: 25090030) – účetní a finanční výpomoc, s.r.o. (IČO: 25090030) – účetní a finanční výpomoc, s.r.o. (IČO: 25090030)
účetní číslo	účetní číslo
<b>Základní údaje</b>	<b>Možnosti a podmínky pojištění</b>
účetní číslo	účetní číslo
účetní číslo	účetní číslo

<b>Pojistník (osobní s poplatky)</b>	<b>SO Alšpers r.o.</b>		
účetní	účetní		
účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo
účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo
účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo
účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo
účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo
účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo

Podmínky pojištění a podmínky pojištění...  
 Podmínky pojištění a podmínky pojištění...  
 Podmínky pojištění a podmínky pojištění...

účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo
účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo

Podmínky pojištění a podmínky pojištění...  
 Podmínky pojištění a podmínky pojištění...  
 Podmínky pojištění a podmínky pojištění...

účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo
účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo	účetní číslo

### Článek I. Úvodní ustanovení

Pojištění odpovědnosti je pojištěním škodovým. Českým státem součástí je Česká republika. Pojistná smlouva se uzavírá na dobu určitou. Pojistným obdobím je 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích. V případě sjednání automatické obnovy se pojištění produkuje vždy na další pojistné období, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného období, že na dalším pojištění nemá zájem.

Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.

Přednětí podmínkami pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku a tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pokud není dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje na škodné události, které nastanou na území České republiky.

### Článek II Druhy pojištění, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti

#### POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI AUTORIZOVANÝCH ARCHITEKTŮ, INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ

Pojištění profesní odpovědnosti se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění profesní odpovědnosti DPPPROF P 1/18 (dále jen DPPPROF) a Zvláštními smlouvami ujednáními uvedenými v této pojistné smlouvě.

Pojištění profesní odpovědnosti se vztahuje právním předpisem stanovenou povinností pojištěného nahradit poškozenému újmou, vzniklá-li mu povinností k její náhradě v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, u které příslušný právní předpis ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti (výkon činnosti autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě).

Ujednává se, že za dobu trvání pojištění se považuje období nastalé od data účinnosti první uzavřené pojistné smlouvy. V případě vzniku škodné události platí vždy ten limit pojistného plnění, který byl sjednán v pojistné smlouvě platné v době vzniku škodné události.

Rozsah pojištění krytí	Limit pojištění plnění/sublimit pojištění plnění	Spoluúčast	Pojistné
Základní rozsah pojištění krytí profesní odpovědnosti	P	5 000 Kč	12 960 Kč
Čistkové pojištění			12 960 Kč

**Územní rozsah:** Pojištění profesní odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky.

#### Výluky z pojištění:

Nad rámec výluk uvedených v VPPOD a DPPPROF platí pro pojištění profesní odpovědnosti dále, dle uvedené výluky z pojištění:

Pojištění profesní odpovědnosti se nevztahuje na újmy vzniklé úrážkou, pomluvou, lstí nebo pohůbkou, soubitím, ozářením či znečištěním nebo v důsledku jakékoli diskriminace.

Pojištění profesní odpovědnosti se nevztahuje na újmy způsobené zaměstnancem pojištěného, který byl pojištěným dočasně přidělen k výkonu práce k jinému zaměstnavateli, a to na základě ujednání v pracovní smlouvě nebo dohody o pracovní činnosti uzavřené mezi pojištěným a zaměstnavatelem (agenturní zaměstnávání).

#### Výkladová ustanovení:

Činnosti autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě se rozumí soubor činností vykonávaných pojištěným ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

LP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění. Limit pojištění plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

### Článek III. Pojistné plnění

Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP a DPP uvedených v této pojistné smlouvě a dalších ujednáních uvedených v této pojistné smlouvě.

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CLPU MO  
P.O. BOX 28, 664 42 Modřice

Telefon: 841 444 555, fax: 547 213 488  
obmuo@cgp.cz

Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

**Článek IV.  
Výše a způsob platby pojistného**

<b>Sjednaná pojistná rekapitulace:</b>	<b>Pojistné</b>
Pojštění odpovědnosti:	12 960 Kč
Doplňková připojištění:	0 Kč
<b>Čistková pojistná za sjednané pojistné období</b>	<b>12 960 Kč</b>
Števa:	10%
<b>Čistková pojistná po slevě:</b>	<b>11 664 Kč</b>
<b>Frekvence plateb:</b>	<b>čtvrtletní</b>
Splátka pojistného:	2 916 Kč

Pojistné je pojistným běžným a je v úplné výši splatné vždy ke dni počátku pojištění. Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojistného ve splátkách, bude pojistné hrazeno do patnácti frekvence uvedených v této pojistné smlouvě.  
V případě sjednání pololetních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí šesti měsíců od předchozí splátky pojistného. V případě sjednání čtvrtletních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí třech měsíců od předchozí splátky pojistného.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 7001330020660, varšavský symbol: 0020282648 (číslo pojistné smlouvy).

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, a nebo pojišťovачho zprostředkovatele, je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno.

**Článek V.  
Zpracování osobních údajů**

<b>ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ</b>
<p>1. Zástupce Pojišťovny nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojišťovny bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojištěním zpracovává na základě oprávněného zájmu, a to pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojištěním (včetně tvorby evidence), ochrany právních nároků Pojištěně a provozu a odhokování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání.</p> <p>2. Zástupce Pojišťovny nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojišťovny bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojištěně dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.</p> <p>3. Zástupce Pojišťovny nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojišťovny má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách <a href="http://www.cspj.cz">www.cspj.cz</a> v sekci „O SPOLEČNOSTI“.</p>

**Článek VI.  
Závazná ustanovení**

Pojišník prohlašuje, že má pojišný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat.

Pojišník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy v dostatečném předstihu seznámil s pojistnou smlouvou a jejími součástími. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy uvedené v pojistné smlouvě. Tyto dokumenty společně s pojistnou smlouvou upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění, náležitosti jejich porušení a další podmínky pojištění, pojišník je jimi vázán stejně jako pojištnou smlouvou.

Pojišník dále potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy v dostatečném předstihu seznámil s dokumentem Informace pro zájemce o pojištění (IpZpP), s informačním dokumentem o pojistném produktu (IPED), s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v nevolném pojištění (je-li pojištěním fyzická osoba).

Pojišník potvrzuje, že převzal pojistnou smlouvu a její součásti, dále tak dokument Informace pro zájemce o pojištění (IpZpP), informační dokument o pojistném produktu (IPED), dokument Informace o zpracování osobních údajů v nevolném pojištění (je-li pojištěním fyzická osoba) v listinné podobě nebo, s jeho předchozím souhlasem, v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové adresy pojištníka uvedené v pojistné smlouvě a v dostatečném předstihu se seznámil s nimi.

Pojišník potvrzuje, že souhlasí s předáním pojistné smlouvy a jejích součástí, rovněž tak dokumentu Informace pro zájemce o pojištění (IpZpP), informačního dokumentu o pojistném produktu (IPED) a dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v nevolném pojištění v listinné podobě.

Pojišník dále potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojištěním nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postoupením pojištník souhlasí i pro případ, kdy pojištník oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontakty elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.

Oceňtelné od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPPOD 1/16 článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí oddílem této pojistné smlouvy nazvaným ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.

Pojištník nesouhlasí pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodní míry, bezpečnosti, ochrany lidských práv a boje proti terorismu; za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických, za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Pojištník bere na vědomí, že pojištní smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zákona č. 69/2012 Sb., občanského zákoníku.

Pojištník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojištěného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace nebo telefonicky, pokud není dohodnuto jinak.

Podpisem této pojistné smlouvy potvrzuje, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná již vzniklá škodná událost.

První vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českým právním předpisem a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Je-li pojištníkem ve sjednaném pojištění spotřebitel, má právo na mimořádní řešení spotřebitelského sporu vzniklého ze sjednaného pojištění. Vácné příslušným orgánem mimořádního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce ([www.oic.cz](http://www.oic.cz)) nebo Kancelář ombudsmana české asociace pojištníků ([www.ombudsman.cz](http://www.ombudsman.cz)). Pokud byla pojistná smlouva uzavřena on-line (příslušným internetové stránky nebo jiného elektronického prostředkem), má pojištník možnost pro řešení sporu s pojištěním, který se nepodaří vyřešit smírou cestou, využít platformu pro řešení spotřebitelských sporů on-line, dostupnou na <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>.

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 vyhotovení obdrží pojištník a 1 vyhotovení obdrží pojištník.

Smlouva strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, pojištní podmínky uvedené v této pojistné smlouvě, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nímí bez výhrad souhlasí.

Pro pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou platí pojistné podmínky VPPPOD 1/16, DPPPPOF P 1/16

DISTRIBUČNÍ POJŠTENÍ: [faint text]

[faint text]	[faint text]	[faint text]
[faint text]	[faint text]	[faint text]
[faint text]	[faint text]	[faint text]
[faint text]	[faint text]	[faint text]

**3D Architects s.r.o.**  
[faint text]  
[faint text]  
[faint text]

Technická zpráva  
Výpis z OR: [faint text]  
[faint text]