

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ  
LABORATORNÍCH SLUŽEB  
č. 05/ÚO/PL/LV/2023**

**I.  
Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Rezidence Javor s.r.o.**

Sídlo: Javorská 23, 340 04 Železná Ruda

IČ: 06458432

DIČ: CZ06458432

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 35196

Zastoupen: Bc. Adamem Popelkou, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: [REDACTED]

Datová schránka: 4bcrma3

Adresa pro zasílání faktur: [REDACTED]

**a**

**Zhotovitel:**

**Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem,**

státní příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená ustanovením § 86 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, a prohlášením Ministerstva zdravotnictví České republiky o zřízení zdravotních ústavů ze dne 11.11.2002 čj. 31334/2002

Sídlo: Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 71009361

DIČ: CZ71009361

Bez zákonné povinnosti zápisu do veřejného rejstříku

Zastoupen: Ing. Eduardem Ježem, ředitelem organizace

Bankovní spojení: [REDACTED]

datová schránka: nfoj9jh

se dohodly na uzavření této **smlouvy** ve smyslu § 2652 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**II.  
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je nestranné posouzení kvality bazénové vody a to za následujících podmínek: analýza s odběrem a dopravou v provozovně Wellness Javor, Javorská 23, 340 04 Železná Ruda.

2. Výsledky činnosti dle předchozího odstavce zpracuje zhotovitel s odbornou péčí v písemné podobě ve formě protokolu v rozsahu a kvalitě odpovídající systému managementu kvality dle ČSN EN ISO/IEC 17025.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli za účelem plnění smlouvy potřebnou součinnost, zejména (nikoli však výlučně) umožnit zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu a na pozemky objednatele, přístup k odběrnému místu souvisejících s plněním smlouvy.
4. Zhotovitel při plnění této smlouvy nepřihlédne k podkladům poskytnutým objednatelem nebo požadavkům objednatele, které by ovlivnily nestrannost nebo správnost výsledků dokumentu vydaného dle odst. 2 tohoto článku.
5. Objednatel souhlasí s tím, že ke splnění předmětu smlouvy nebo jeho části může zhotovitel použít akreditovaného subdodavatele.
6. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel vydává výrok o shodě se specifikací (hodnocení výsledků) bez zohlednění nejistoty měření, mimo případy, kdy legislativa nebo specifikace definuje jasně rozhodovací pravidlo nebo objednatel požaduje jinak.

### **III.**

#### **Doba plnění a předání výsledků**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést předmět smlouvy dle přílohy č. 1.
2. Podmínkou dodržení termínu uvedeného odst. 1 tohoto článku je řádné poskytnutí součinnosti objednatele dle článku II. odst. 3.
3. Zhotovitel dokument uvedený v článku II. odst. 2 objednateli zašle na e-mailovou adresu určenou objednatelem vždy po ukončení dílčí činnosti.


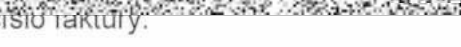
### **IV.**

#### **Odměna, náklady**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za splnění předmětu smlouvy odměnu, jejíž výše byla sjednaná dle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Výše odměny je sjednána na základě cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Právo zhotovitele na odměnu vzniká provedením dílčí činnosti.
4. Zhotovitel má právo spolu s odměnou vyúčtovat i náklady účelně vynaložené v souvislosti s plněním podle této smlouvy, pokud nejsou obsaženy v cenové nabídce dle odst. 2 tohoto článku.
5. Zhotovitel je oprávněn jednostranným úkonem (aniž by byl uzavřen dodatek této smlouvy) zvýšit odměnu:
  - a) při navýšení vstupních nákladů zhotovitele podílejících se na ceně plnění v souvislosti se změnou obecně závazných právních předpisů nebo norem; takové zvýšení odměny je vůči objednateli účinné od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, v němž zhotovitel zvýšení odměny písemně objednateli oznámil;

- b) o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen podle údajů zveřejněných na internetových stránkách Českého statistického úřadu za předchozí kalendářní rok, přičemž ke zvýšení odměny o inflaci může dojít vždy s účinností od 1. ledna kalendářního roku. Zhotovitel informuje objednatele o nové výši odměny písemně nejpozději do 3 pracovních dnů.

## V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli odměnu na základě zhotovitelem vystavené faktury – daňového dokladu za níže uvedených podmínek.
2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad poté, co nastane skutečnost uvedená v článku IV. odst. 3.
3. Zhotovitel odešle fakturu nejpozději do 3 dnů od jeho vystavení zde vyberte objednatele zde vyberte v záhlaví této smlouvy. Objednatel uděluje zhotoviteli souhlas k použití faktur (daňových dokladů) v elektronické podobě ve smyslu ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne vystavení. Při absenci průkazu o doručení faktury se má za to, že byla doručena třetího dne po vystavení.
5. Faktura může být uhrazena v hotovosti v pokladně zhotovitele nebo převodem na účet zhotovitele vedený u  jako VS pro úhradu bude použito číslo účtu .
6. Odměna se považuje za uhrazenou okamžikem předání hotovosti nebo připsáním peněžních prostředků na účet zhotovitele.
7. Objednatel bere na vědomí, že v případě jeho prodlení s úhradou fakturované (dlužné) částky vzniká zhotoviteli právo požadovat úrok z prodlení a náhradu nákladů spojených s vymáháním pohledávky ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem, popř. náhradu škody způsobené mu porušením předmětné smluvní povinnosti objednatelem.
8. Úrok z prodlení a náhrada nákladů spojených s vymáháním pohledávky jsou splatné do patnácti dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení. Výzvu může zhotovitel zaslat objednateli ihned poté, co se objednatel dostane do prodlení. Zaplacením úroku z prodlení a náhrady nákladů není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

## VI. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou .
2. Smlouvu lze ukončit
  - a) dohodou smluvních stran,
  - b) výpovědí kterékoli smluvní strany, a to i bez udání důvodů. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně,

- c) odstoupením, poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem a nezjedná-li nápravu v přiměřené lhůtě ani po výzvě oprávněné strany. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení s plněním delší než třicet dnů. Odstoupení je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

## VII.

### Mlčenlivost a ochrana osobních údajů

1. Není-li dále stanoveno jinak, jsou smluvní strany povinny během plnění této smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s jejím plněním. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Povinností mlčenlivosti není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném objednatel.
2. Smluvní strany se zavazují, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijdou ony, jejich pověřeni zaměstnanci nebo spolupracující osoby do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, či nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušily zákon č. 110/2019 Sb. či obecné nařízení o ochraně osobních údajů. Stejně tak se zavazují poučit dotčené subjekty osobních údajů o jejich právech souvisejících s osobními údaji a jejich zpracováním. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této smlouvy.
3. V případě, že mezi smluvními stranami vznikne vztah správce osobních údajů a zpracovatele osobních údajů, uzavřou spolu samostatnou dohodu, upravující tento vztah.
4. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací se nevztahuje na:
  - informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany,
  - informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je smluvní strana schopna tuto skutečnost doložit,
  - informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
5. Smluvní strany se zavazují uhradit poškozené smluvní straně či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Strany sjednávají, že v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou mají ustanovení zákona, jež nemají donucující účinky, přednost před zvyklostmi. Ustanovení § 558 odst. 2, věty druhé zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.
3. Dále se pro vyloučení pochybností uvádí, že žádný závazek z této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Dojde-li k právně účinnému ukončení smluvního vztahu, je každá smluvní strana povinna uhradit druhé straně dosud neuhrazené skutečné náklady, které vynaložila v souvislosti s plněním závazku před termínem ukončení smluvního vztahu.
5. Případná nicotnost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost některých ustanovení této smlouvy nemá vliv na existenci, platnost, účinnost či vynutitelnost ostatních ustanovení, pokud lze nicotná, neplatná, neúčinná či nevynutitelná ustanovení od ostatních ustanovení oddělit, a to za předpokladu, že lze předpokládat, že by k právnímu jednání došlo bez nicotné, neplatné, neúčinné či nevynutitelné části právního jednání, pokud by strana nicotnost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost takového právního jednání včas rozpoznala; v takovém případě bude dané ustanovení nahrazeno příslušným nejbližše použitelným platným, účinným či vynutitelným ustanovením podle práva České republiky.
6. Všechny záležitosti a spory vyplývající z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou a dohodou ve snaze odstranit překážky, které brání plnění smlouvy. Pokud by výjimečně nedošlo ke smírnému vyřešení věci, dohodly smluvní strany předložit spor k rozhodnutí soudu místně příslušnému podle sídla zhotovitele.
7. Objednatel bere na vědomí, že smlouvy uzavřené zhotovitelem jako veřejnoprávním subjektem
  - a) podléhají uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, pokud výše hodnoty jejich předmětu je vyšší než 50.000,00 Kč bez daně z přidané hodnoty; v tom případě uveřejnění provede zhotovitel,
  - b) mohou být předmětem kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole,
  - c) mohou být předmětem žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
8. Kontaktní osoby ve věci plnění smlouvy:
  - a) za objednatele: [REDACTED] e-mail
  - b) za zhotovitele: [REDACTED] e-mail  
[REDACTED] CZ

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá
  - platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou,
  - účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv
2. Smlouvu lze měnit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami.

3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit jakékoliv ze svých práv či povinností vyplývajících z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že odpovídá jejich svobodné vůli a je prostá jakéhokoli omylu a že tuto smlouvu nepodepisují v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

za ob  
V Železné P  
REZIDENCE & WELLNESS  
Rezidence Javor s.r.o.  
Javorská 23 IČO: 06458432  
340 04 Železná Ruda DIČ: CZ06458432

za zhotovitele: 24. 10. 2023

V Ústí nad Labem dne

Zdrav  
DRAVOTNÍ ÚSTAV  
sídlem v Ústí nad Labem  
ská 15, 400 01 Ústí nad Labem  
71009361 DIČ CZ71009361  
601  
Ústí nad Labem  
o  
ce

#### Přílohy

Cenová nabídka 82/2023/LV



Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem  
**Regionální pracoviště: Klatovy**  
IČO:71009361, DIČ: CZ71009361

Rezidence Javor s.r.o.  
správce nemovitostí  
gsm: [redacted]  
email: [redacted]

**Příloha č.1**  
**Číslo nabídky: 82/2023/LV**

**Dne:**  
9.10.2023

**Vyřizuje:**  
E-mail: [redacted]

Centrum hygienických laboratoří ZU se sídlem v Ústí nad Labem vlastní **Osvědčení o akreditaci č. 490/2023**, které vydal Český institut pro akreditaci, o.p.s. na základě posouzení splnění akreditačních kritérií podle normy ČSN EN ISO/IEC 17025:2018.

**Pro zkvalitnění našich služeb dále nabízíme:**

- zaslání výsledků mailem, on-line výsledky
- zaslání výsledků do registru PiVo
- **TYTO SLUŽBY PRO VÁS NABÍZÍME ZDARMA**

**koupeľový bazén do 25m do 32°C se šijovou sprchou**

Standardní cyklus při celoročním provozu a výsledcích v limitu dle Vyhlášky 238/2011 Sb. Příl.č.9

Druh stanovení koupeľový bazén do 25m do 32°C - úpravna nátok	Ceníková cena bez DPH	Smluvní cena bez DPH	Počet vzorků	Četnost za rok	Cena za rok bez DPH
Mikrobiologické ukazatele měsíční E.coli, pk 36°C, Pseudomonas, Staphylococcus a.					
Mikrobiologické ukazatele měsíční Legionella					
<b>Cena celkem bez DPH 21%</b>					
Cena za Legionellu uvedena při negativním výsledku, při pozitivním vy...					
Druh stanovení koupeľový bazén do 25m do 32°C, šijová sprcha	Ceníková cena bez DPH				
Chemické ukazatele měsíční obsah volného a vázaného chloru, teplota, průhlednost, pH, zákal, dusičnany, TOC					
Chemické ukazatele 14 denní zákal, dusičnany					
Mikrobiologické ukazatele měsíční strana A,B E.coli, pk 36°C, Pseudomonas, Staphylococcus a.					
Mikrobiologické ukazatele měsíční Legionella					
<b>Cena celkem bez DPH 21%</b>					

**vířivka nad 32°C**

Standardní cyklus při celoročním provozu a výsledcích v limitu dle Vyhlášky 238/2011 Sb. Příl.č.9

Druh stanovení vířivka nad 32°C - úpravna nátok	Ceníková cena bez DPH	Smluvní cena bez DPH	Počet vzorků	Četnost za rok	Cena za rok bez DPH
Mikrobiologické ukazatele měsíční E.coli, pk 36°C, Pseudomonas, Staphylococcus a.					
Mikrobiologické ukazatele měsíční Legionella					
<b>Cena celkem bez DPH 21%</b>					
Cena za Legionellu uvedena při negativním výsledku, při pozitivním vy...					

Druh stanovení vířivka nad 32°C	Ceníková cena bez DPH	Smluvní cena bez DPH	Počet vzorků	Četnost za rok	Cena za rok bez DPH
Chemické ukazatele měsíční obsah volného a vázaného chloru, teplota, průhlednost, pH, zákal, dusičnany, TOC					
Chemické ukazatele 14 denní zákal, dusičnany					
Mikrobiologické ukazatele měsíční střed E.coli, pk 36°C, Pseudomonas, Staphylococcus a.					
Mikrobiologické ukazatele měsíční Legionella					
<b>Cena celkem bez DPH 21%</b>					
Cena za Legionellu uvedena při negativním výsledku, při pozitivním výs					
<b>Ostatní služby</b>					
Akreditovaný odběr ZÚ cena za odběr vzorků v séřivě					
Doprava Klatovy-Železná Ruda a zpět					
Posudek ano					
Protokol					
Zadávání do registru Pivo -hygiena ZDARMA					
Expedice výsledků ZDARMA emailem					
<b>Cena celkem bez DPH 21%</b>					
<b>Cena celkem bez DPH 21% za provoz 12měsíců se slevou</b>					<b>98 070,00 Kč</b>
Cena celkem s DPH 21% za provoz 12měsíců se slevou					118 664,70 Kč

V nabídce nejsou zahrnuty opakované rozbory z důvodu nevyhovujícího výsledku.

Centrum hygienických laboratoří Zdravotního ústavu je akreditováno u Českého institutu pro akreditaci a všechny požadované zkoušky a odběry má akreditovány.

**Žádná zkouška nebude prováděna subdodavatelsky.**

Regionální pracoviště Klatovy:

E-mail: