

Číslo nájemního vztahu: **142159**

Číslo nájemní smlouvy: **2017/LI/0018**

obchodní společnost **CPI BYTY, a.s.**

IČO: 053 27 776, DIČ: CZ699004110

sídlo Praha 1, Vladislavova 1390/17, Nové Město, PSČ 110 00

oddíl B, vložka 21795 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze

zastupuje na základě plné moci: Lenka Zemanová

(dále jen „**Pronajímatel**“ nebo obecně „**Smluvní strana**“)

a

jméno a příjmení / firma: Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace

rodné číslo / IČO / den narození: 49872541

adresa trvalého pobytu / bydliště / sídlo podnikání: Zátíší 177, 435 42 Litvínov, Janov

(dále jen „**Nájemce**“ nebo obecně „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

DODATEK č. 2
k nájemní smlouvě ze dne 01.11.2017
(dále jen "Dodatek")

Článek I.

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Nájemní smlouvou se pro účely Dodatku rozumí nájemní smlouva platná od **01.11.2017** mezi pronajímatelem nebo právním předchůdcem pronajímatele a Nájemci, na jejímž základě byl Nájemcům přenechán na dobu určitou do užívání byt číslo **623** o souhrnné podlahové ploše **70,13 m²**, který je vymezený v **3.** nadzemním podlaží budovy číslo popisné **2115**, ulice **Valdštejnská**, část obce **Horní Litvínov**, jež je postavená na pozemku **p. č. 2896**, katastrální území **Horní Litvínov**, obec **Litvínov**. Smluvní strany se dohodly na změně Nájemní smlouvy prostřednictvím uzavření Dodatku.

Článek II.

Změna Nájemní smlouvy

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že nájem bytu sjednaný Nájemní smlouvou se prodlužuje tak, že skončí dnem **31.01.2024**.

Článek III.

Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že ostatní ujednání Nájemní smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Dodatek je nedílnou součástí Nájemní smlouvy.
- 3) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Dodatek vyhotovují ve dvou obsahově shodných stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oběma Smluvními stranami a účinnost.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy v závěru této listiny.

V Ústí nad Labem, dne 13.10.2023



Lenka Zemanová

CPI BYTY, a.s.
sídlo: Vladislavova 1390/17
Nové Město, 110 00 Praha 1
středisko: Podkrušnohorská 1719
436 06 Litvínov
IČ: 053 27 776 DIČ: CZ699004110 -3-