



22159/S/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/S/13033/2023-HMSU

Národní galerie v Praze

se sídlem Staroměstské náměstí 606/12, Staré Město, 110 00 Praha 1,
kterou zastupuje MA Alicja Barbara Knast, generální ředitelka,
IČO: 00023281
(dále jen „**předávající**“),

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze,
pověřená zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední Čechy
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění,
IČO: 69797111
(dále jen „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZMS**“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/S/13033/2023-HMSU**

ČI. I.

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 tohoto zápisu vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě ustanovení § 9 ZMS:

- pozemková parcela č. 17/2 o výměře 130 m², ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela č. 20/1 o výměře 13773 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemková parcela č. 20/2 o výměře 5074 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- pozemková parcela č. 20/3 o výměře 4943 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemková parcela č. 24/1 o výměře 1749 m², ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela č. 459 o výměře 1802 m², ostatní plocha, jiná plocha,

jejichž celková hodnota v účetnictví je 1.593.870,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 982 pro katastrální území Brnky, obec Zdiby v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ (dále jen „**předávaný majetek**“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. NG/1427/2022 ze dne 18. 10. 2022. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti

Ministerstva kultury ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím, a to zejména se základovou deskou na pozemku p. p. č. 459 v k.ú. Brnky a trvalými porosty. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku uvedenou v Příloze č. 1 bod 3 této smlouvy.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen ekologickou zátěží, a to skládkou komunálního a nebezpečného odpadu. Přejímající nepřebírá v této věci žádné dokumenty.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přijímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přijímající.
8. Předávající a přijímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.
9. O předání a převzetí dokumentace k předávanému majetku je mezi přijímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol, který obsahuje seznam veškeré dokumentace uvedené v Čl. IV. této smlouvy a tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Přílohou č. 2 této smlouvy je Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků.

V Praze dne

Národní galerie v Praze

V Praze dne

**Česká republika – Úřad
pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

.....
MA Alicja Barbara Knast
generální ředitelka

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka
Územního pracoviště v hl. m. Praze,
pověřená zastupováním pracovního
místa ředitele Územního pracoviště
Střední Čechy

Přílohy:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/S/13033/2023-HMSU – Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/S/13033/2023-HMSU – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2023