



SMLOUVA O DÍLO

ČÍSLO: SP – 05/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) v platném znění

Smluvní strany

- 1.1. Objednatel : Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s.
Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora
Zastoupen: Ing. Jiřím Štěpánem,
předsedou představenstva společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka
č.ú.: XXXXX
IČ: 46 35 69 67
DIČ: CZ46356967
Registrace v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2377
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel: Vodohospodářské inženýrské služby, a.s.
Křížová 472/47, 150 00 Praha 5
Zastoupen : Petrem Tauschem, statutárním ředitelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: XXXXX
IČ: 60193689
DIČ: CZ 60193689
Registrace v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 2382
(dále jen „zhotovitel“)



2. Předmět plnění

2.1. Předmětem plnění je **vypracování dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce** (dále také jen „zadávací dokumentace“, „ZD“) pro akci obnovy:

„Obnova vodojemu Kaňk – stavební část“

- 2.2. Dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební bude vypracována v souladu se zákonem č.134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek, vyhláškou 169/2016 Sb. O stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dalších prováděcích předpisů, platných v době zpracování zadávací dokumentace a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, včetně prováděcích předpisů, platných v době zpracování zadávací dokumentace.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí a dokončené dílo předat objednateli v počtu vyhotovení v listinné podobě a v digitální podobě specifikovaných v této smlouvě.
- 2.4. Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou část dokumentace s využitím výpočetní techniky a předá ji objednateli v digitální podobě ve formátech .doc, .dwg, dgn, .xls a ve formátech předepsaných zákonem a prováděcími předpisy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo (tj. bez vad a nedodělků) převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

3. Čas plnění

- | | |
|---|---|
| 3.1. Zahájení činnosti: | uzavřením smlouvy o dílo |
| 3.2. Ukončení činnosti: | uzavřením SOD se zhotovitelem díla, vybraného na základě této ZD |
| 3.3. Předání a převzetí kompletního návrhu ZD k odsouhlasení objednatelem (2 paré v tištěné verzi a 2 paré v digitální verzi) | do 12 týdnů
od uzavření SOD |
| 3.4. Předání a převzetí čistopisu ZD se zpracováním připomínek objednatele (4 paré v tištěné verzi, 8 paré v digitální verzi) | do 2 týdnů
od předání připomínek |
| 3.5. Zpracování vícetisků ZD (v tištěné i digitální verzi na CD ve formátu a v počtu dle požadavku objednatele) | do 3 dnů
od doručení písemné žádosti objednatele (poštou, e-mailem) |

4. Cena prací

Zhotovitel vypracoval a objednatel schválil cenovou nabídku, kterou oba účastníci podepsali a která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

V souladu s touto cenovou nabídkou je úhrnná cena za práce a činnosti dle čl.2 této smlouvy:



VODOHOSPODÁŘSKÉ INŽENÝRSKÉ SLUŽBY, a.s.

150 00 Praha 5, Křížová 472/47

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2382. Zápis byl proveden 1. ledna 1994 pod zn. Firm. 40 990/93

- 4.1. **Celková cena bez DPH** **XXXXX,- Kč**
DPH (21%) **XXXXX,- Kč**
Cena celkem včetně DPH **XXXXX,- Kč**
- 4.2. K ceně uvedené v bodě 4.1 bude fakturována daň z přidané hodnoty v zákonné výši, platné v době vystavení faktury.
- 4.3. Cena uvedená v bodě 4.1. je nejvýše přípustná, platná do ukončení prací a obsahuje veškeré náklady potřebné ke splnění předmětu plnění.
- 4.4. Cena uvedená v bodě 4.1. nezahrnuje vícetisky ZD, zpracované na základě písemné objednávky objednatele. Cena za jeden vícetisk ZD v tištěné verzi je stanovena dohodou na xxxxx,- Kč a v digitální verzi na CD na xxxxx,-Kč.

5. Platební podmínky

Cenu sjednanou v čl. 4.1.se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli po předání a převzetí následujících dílčích plnění. Podkladem k fakturaci budou protokoly o předání dílčího plnění potvrzené objednatelem. Zhotovitel bude fakturovat dle následujícího rozpisu:

- 5.1. Po předání a převzetí kompletní ZD (2 paré v tištěné verzi a 2 v digitální verzi) k odsouhlasení objednatelem v termínu dle bodu 3.3. bude fakturovaná částka **XXXXX,- Kč**
(tj. 50 % z ceny uvedené v bodě 4.1.)
- 5.2. Po předání a převzetí čistopisu ZD (4 paré v tištěné a 8 v digitální verzi) se zapracováním připomínek objednatele bude fakturovaná zbývající částka z ceny **XXXXX,- Kč**
dle bodu 4.1
- 5.3. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem převzetí díla objednatelem, resp. dnem převzetí jeho samostatně fakturované dílčí části.
- 5.4. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny jsou faktury vystavené zhotovitelem, které budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dní ode dne doručení objednateli, přičemž pokud objednatel neprokáže jiné datum doručení, považuje se faktura za doručenou 3. den po jejím odeslání.
- 5.5. Odmítnout úhradu faktury má objednatel právo ve lhůtě splatnosti v případě, pokud faktura neobsahuje předepsané náležitosti daňového dokladu nebo v případě, že dílo má vady nebo jsou fakturovány práce neprovedené. Odmítnutí úhrady faktury musí být provedeno písemnou formou.

6. Spolupráce objednatele:

- 6.1. Zhotovitel bude zvat objednatele (písemně minimálně 5 dní předem) a pověřený zástupce objednatele se bude zúčastňovat všech jednání, při kterých se bude projednávat koncepce řešení, nebo její změny (výrobní výbory), plán organizace výstavby a další záležitosti dle uvážení zhotovitele nebo dle požadavků objednatele. Pověřený zástupce objednatele bude na základě výzvy zhotovitele odsouhlasovat, popř. připomínkovat postup zhotovitele a jím předložené rozpracované dílčí části díla.
- 6.2. Na výzvu zhotovitele (dopisem, e-mailem) předá objednatel stanovisko k řešené záležitosti a dá písemné podklady k dalšímu postupu a to v přiměřené lhůtě, s ohledem na povahu záležitosti.



7. Záruky a odpovědnost za vady a škodu

- 7.1. Zhotovitel ručí za bezvadnost provedeného díla, tzn. za to, že dílo v okamžiku předání splňuje požadavky této smlouvy a veškerých platných právních předpisů a technických podmínek, vztahujících se k předmětu díla. Zhotovitel odpovídá za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle, je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, platnými v době předání díla, respektive jeho etapy objednateli a které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
- 7.2. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele a zhotovitel ani při vynaložení co největší péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.3. Záruční doba dokumentace se sjednává v délce 5 let ode dne předání této dokumentace. Vady oprávněně reklamované v této době budou bezplatně odstraněny do 5 dnů od uplatnění reklamace objednatelem pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak (tj. do 5 dnů od doručení reklamace; ve sporných případech se má reklamace za doručenu třetím dnem po předání poštovnímu doručovateli).
- 7.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) zašle objednatel na adresu zhotovitele, uvedenou v článku 1.2 této smlouvy. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace, odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.
- 7.5. Zhotovitel je povinen obratem písemně potvrdit přijetí reklamace.
- 7.6. V případě, že v důsledku vadného plnění ze strany zhotovitele bude objednateli pravomocně uložena pokuta nebo bude předmětné zadávací řízení pravomocně zrušeno, odpovídá zhotovitel objednateli za takto vzniklou škodu.

8. Smluvní pokuty

- 8.1. Objednatel má právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení, bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo dílčího plnění. Základem pro výpočet pokuty je cena části díla, se kterou je zhotovitel v prodlení.
- 8.2. Objednatel má právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč za každý nepředaný vícetisk ZD v dle požadavku objednatele v termínu uvedeném v bodě 3.5.
- 8.3. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky.
- 8.4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno jednáním druhé strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet.



9. Vyšší moc

- 9.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.
- 9.3. Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bude pravidelně po 14 dnech písemně informovat objednatele o průběhu zajišťování sjednaných prací. Zhotovitel bude organizovat výrobní výbory nejméně jednou za tři týdny.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za odborné, včasné a řádné provedení smluvní činnosti v zájmu objednatele a v souladu s jeho pokyny.
- 10.3. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, stanovené objednatelem, takto zjištěné nedostatky po opakované písemné výzvě neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
- 10.4. Objednatel je oprávněn předmět díla použít pouze k účelům, vyplývajícím z této smlouvy, zejména pro další přípravu a realizaci stavby, která je předmětem projektu, bez jakéhokoli omezení. K jiným účelům je oprávněn jej použít jen s písemným souhlasem zhotovitele.
- 10.5. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu.
- 10.6. Dojde-li ke změně výchozích předpokladů, za nichž byla smlouva uzavřena, zavazují se obě smluvní strany projednat a uzavřít odpovídající změnu smlouvy.
- 10.7. V případě vypovězení smlouvy ze strany objednatele uhradí objednatel zhotoviteli náklady na dokončení činností související s vypořádáním nezbytných záležitostí objednatele v souvislosti s předmětem plnění. V případě výpovědi smluvní strany provedou vypořádání vzájemných práv a závazků ke dni ukončení smluvního vztahu, nejpozději do 30 dnů od skončení platnosti a účinnosti smlouvy.
- 10.8. Objednatel může dále od smlouvy odstoupit, pokud:
 - a) na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - d) prodlení zhotovitele s předáním díla bude delší než 14 dnů.V případě odstoupení objednatele od této smlouvy není dotčeno jeho právo na náhradu škody vůči zhotoviteli.
- 10.9. Objednatel si vyhrazuje právo omezit, pozměnit nebo doplnit předmět plnění. Změna předmětu plnění je možná pouze z vůle objednatele. Dojde-li ke změně předmětu plnění, zavazují se smluvní strany k projednání a uzavření dodatku ke smlouvě.



10.10. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných číslovaných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení:

11.1. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a obecně platnými právními předpisy v ČR.

11.2. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

11.3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby jeho osobní údaje obsažené v této smlouvě byly zveřejněny postupem dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Příloha: cenová nabídka ze dne 6. února 2017

V Kutné Hoře, dne

V Praze, dne 2. března 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jiří Štěpán
předseda představenstva společnosti

.....
Petr Tausch
statutární ředitel



Příloha 3a) :

Kalkulační list na projektové práce a související činnosti akce
„Obnova vodojemu Kaňk – stavební část“

Činnost	Cena v Kč		
	bez DPH	DPH	s DPH
1. Zabezpečení projektové dokumentace pro provádění stavby	XXXXX,-	XXXXX,-	XXXXX,-
2. Průzkumné práce – dokumentace současného stavu	XXXXX,-	XXXXX,-	XXXXX,-
– geodetické zaměření areálu VDJ	XXXXX,-	XXXXX,-	XXXXX,-
– diagnostika beton. konstrukcí		XXXXX	
Cena celkem	XXXXX,-	XXXXX,-	XXXXX,-

Činnost	Cena v Kč		
	bez DPH	DPH	s DPH
3. Vícetisky – v tištěné verzi	XXXXX,-	XXXXX,-	XXXXX,-
4. Vícetisky – verze na CD	XXXXX,-	XXXXX,-	XXXXX,-

Podkladem pro placení dodávky budou dílčí faktury, které budou vystaveny vždy po odevzdání a převzetí příslušné části díla.

Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne doručení (odevzdání) objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3 dny po jejím odeslání.

V Praze dne: 6. února 2017

Petr Tausch
statutární ředitel

.....



Příloha 2b) :

CENOVÁ NABÍDKA - PODROBNÁ KALKULACE

1. Zajištění projektové dokumentace (DPS)

Odborné činnosti středně kvalifikované:	XXX,- Kč/hod.
Odborný odhad potřebného počtu hodin:	480 hodin stavební část
	80 hodin statická část
	40 hodin elektrostavební část
	24 hodin elektrotechnologická část
	8 hodin požární zpráva

cena PD = 632 x XXX,- = XXXXX,- Kč

Nabídková cena	XXXXX,-
Daň z přidané hodnoty – 21 %	XXXXX,-
Cena včetně daně celkem	XXXXX,-

2. Geodetické práce

Odborné činnosti středně kvalifikované:	XXX,- Kč/hod.
Odborný odhad potřebného počtu hodin:	32 hodin

cena geodetických prací = 32 x XXX = XXXXX,- Kč

Nabídková cena	XXXXX,-
Daň z přidané hodnoty – 21 %	XXXXX,-
Cena včetně daně celkem	XXXXX,-

3. Dokumentace současného stavu

Odborné činnosti středně kvalifikované:	XXX,- Kč/hod.
Odborný odhad potřebného počtu hodin:	40 hodin - projekční práce

cena dokumentace současného stavu = 40 x XXX,- = XXXXX,- Kč

Nabídková cena	XXXXX,-
Daň z přidané hodnoty – 21 %	XXXXX,-
Cena včetně daně celkem	XXXXX,-

4. Diagnostika betonových konstrukcí

Cena za diagnostiku betonových konstrukcí

přefakturace – viz textová část cenové nabídky

Vypracoval: XXXXX
V Praze dne: 6. února 2017



Příloha 3b) :

TEXTOVÁ ČÁST CENOVÉ NABÍDKY

Podklady:

Objednatel za účelem vypracování projektové dokumentace předá zhotoviteli následující podklady:

- údaje o stávajícím vodovodním systému.

Cenová nabídka neobsahuje projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení (DSP), zajištění stavebního (vodoprávního) povolení ani případného územního rozhodnutí (souhlasu).

Nabídková cena obsahuje veškeré náklady uchazeče nezbytné k realizaci díla, s výjimkou diagnostiky betonových konstrukcí, kterou lze dle našich zkušeností provést i v akumulaci, která je ošetřena laminací již před započítáním projektových prací. Lze také naprojektovat rekonstrukci akumulací bez provedení diagnostiky betonových konstrukcí a tu provést až před samotnou realizací. V projektu a ve výkazu výměr by pak byla stanoveno množství sanovaných ploch pouze odhadem, který by upřesnil dodatečný průzkum.

Cena diagnostiky betonových konstrukcí, vč. akumulčních nádrží ošetřených před započítáním projektových prací by byla XXXXX,- Kč bez DPH.

Nabídková cena je cena nejvýše přípustná a je platná nejméně do 31. 12. 2017.