



Smlouva o dílo

č. 2023/OBN/1855

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Petr Sekyra

ŽL vydán ÚMČ Praha 8

zastoupená panem Petrem Sekyrou

se sídlem Vratislavská 386/7, 181 00 Praha 8

IČO: 45776091

DIČ: CZ6610141428

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 35, přesná specifikace místa díla č.p. 1208, k.ú. Vršovice, ul. 28.pluku 22, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plyninstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 35, č.p. 1208, k.ú. Vršovice, ul. 28.pluku 22, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt – Servis s.r.o. v 12/2022.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

644 995,61 Kč

slovy: / šest set čtyřicet čtyři tisíc devět set devadesát pět korun českých šedesát jeden haléřů/

DPH ze základu 644 995,61 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočiná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkcí stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Petr Sekyra**
tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany
zhotovitele pan **Petr Sekyra**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, objednatel obdrží jedno paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 07-11-2023

objednatel



STAVEBNÍ FIRMA
Petr SEKÝRA
Praha 8
091
41428

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: 2022-105 - Oprava volného bytu č.35 ul.28 Pluku 1208-22 Praha 10 - Vršovice
(zadání)

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 1. 11. 2023

Zadavatel:

Úřad M Č Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Petr Sekyra

IČ:

DIČ:

45776091

CZ6610141428

Projektant:

Projekt - Servis Ing. Mrňák R.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

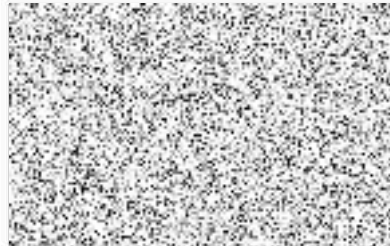
Náklady z rozpočtů 644 995,61

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 644 995,61

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	644 995,61	96 749,34

Cena s DPH v CZK 741 744,95



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT
Stavba: 2022-105 - Oprava volného bytu č.35 ul.28 Pluku 1208-22 Praha 10 - Vršovice
(zadáni)

Místo: Datum: 1. 11. 2023
Zadavatel: Úřad M Č Praha 10, Vršovická 68, Praha 10 Projektant: Projekt - Servis Ing. Mrňák
Zhotovitel: Petr Sekyra Zpracovatel: R.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	644 995,61	741 744,95
2022-105	Oprava volného...	644 995,61	741 744,95
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		644 995,61	741 744,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2022-105 - Oprava volného bytu č.35 ul.28 Pluku 1208-22 Praha 10 - Vršovice (zadání)
Objekt:
2022-105 - Oprava volného...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Úřad M.Č. Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 1. 11. 2023

Zhotovitel:
Petr Sekyra
Projektant:
Projekt - Servis Ing. Mrňák R.

IC:
DIČ:
IC: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Zpracovatel:
Petr Sekyra

IC:
DIČ:
IC:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	644 995,61
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	644 995,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	644 995,61	15,00%	96 749,34

Cena s DPH	v CZK	741 744,95
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2022-105 - Oprava volného bytu č.35 ul.28 Pluku 1208-22 Praha 10 - Vršovice (zadání)
Objekt:
2022-105 - Oprava volného...

Místo:
Zadavatel:
Úřad M.Č. Praha 10, Vršovická 68, Praha 10
Zhotovitel:
Petr Sekyra

Datum: 1. 11. 2023
Projektant: Projekt - Servis Ing. Mrňák R.
Zpracovatel: Petr Sekyra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **644 995,61**

HSV - Práce a dodávky HSV 238 026,35

1 - Přidružené pomocné práce	3 660,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 290,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	113 029,09
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 360,53
997 - Přesun sutě	54 215,12
998 - Přesun hmot	16 451,33

PSV - Práce a dodávky PSV 404 117,26

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 721,56
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 110,91
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	11 556,14
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	47 365,40
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 889,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	62 755,46
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 067,62
762 - Konstrukce tesařské	28 552,10
766 - Konstrukce truhlářské	50 039,41
767 - Konstrukce zámečnické	1 715,88
771 - Podlahy z dlaždic	12 289,56
775 - Podlahy skládané	2 752,80
776 - Podlahy povlakové	62 143,79
781 - Dokončovací práce - obklady	39 103,09
783 - Dokončovací práce - natěry	20 672,58
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 213,16
787 - Dokončovací práce - zasklívaní	9 048,00

M - Práce a dodávky M 328,00

23-M - Montáže potrubí	126,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	202,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

644 995,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2022-105 - Oprava volného bytu č.35 ul 28 Pluku 1208-22 Praha 10 - Vršovice (zadání)

Objekt:

2022-105 - Oprava volného...

Místo:

Datum: 1. 11. 2023

Zadavatel:

Úřad M Č Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant:

Projekt - Servis Ing.

Mrňák R.

Zhotovitel:

Petr Sekyra

Zpracovatel:

Petr Sekyra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							644 995,61
D	HSV		Práce a dodávky HSV				238 026,35
D	1		Přidružené pomocné práce				3 680,00
1	K	11000-R	Vykližení a vyběhnutí sklepní koje (police, různé krabice, kompoty, staré oblečení a pod. Žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	100,00	100,00
2	K	11001-R.1	Demontáž všech doplnků stěn, police, háčky Na terase dřevěné konstrukce s dráty, a pod včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
3	K	11002-R	Demontáž žaluzii oken	m2	2,320	250,00	580,00
	W		pokoje				
	W		1,45*1,6		2,320		
	W		Součet		2,320		
4	K	11003-R	Stavební přípomoc pro řemesla ZTI, elektro, plyn a topení. Sekání štyců a prostupů, zazdívká štyců a prostupů, úklid	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 290,28
5	K	340236211	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, tloušťky do 100 mm	kus	1,000	155,00	155,00
	W		kuchyň - otvor po ventilátoru				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
6	K	346244353	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,480	861,00	2 135,28
	W		0,7*1,78*2*0,5		2,480		
	W		Součet		2,480		
D	6		Úpravy povrchů podlahy a osazování výpíní				113 029,09
7	K	611142001	Potázení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	4,000	326,00	1 304,00
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách			4,000	
	W		4		4,000		
	W		Součet		4,000		
8	K	611325111	Vápenocementová omítka ryh hladká ve střepech, šířky ryh do 150 mm	m2	1,000	1 300,00	1 300,00
	W		elektroinstalace				
	W		19*0,1		1,000		
	W		Součet		1,000		
9	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štku 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	44,100	357,00	15 743,70
	W		předstř				
	W		7,1		7,100		
	W		komora				
	W		0,9		0,900		
	W		wc				
	W		0,9		0,900		
	W		koupelna				
	W		3,2		3,200		
	W		pokoje				
	W		24,8		24,800		
	W		kuchyň				
	W		7,2		7,200		
	W		Součet		44,100		
10	K	612142001	Potázení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	40,890	280,00	11 449,20
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách			40,000	
	W		40		40,000		
	W		koupelna - obezdívka vany				
	W		1,78*0,5		0,890		
	W		Součet		40,890		
11	K	612311131	Potázení vnitřních ploch vápeným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	3,485	182,00	630,63
	W		kuchyň				
	W		(0,6+2,37+0,6)*1,5		5,355		
	W		(0,6+2,17)*0,7		1,890		
	W		Součet		3,485		
12	K	612321121	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně jednotlivě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	25,183	297,00	7 479,35
	W		plocha po původních nebo pod nové obklady				
	W		wc				
	W		(0,85+1,16)*2*1,4		5,628		
	W		koupelna				
	W		(1,77+1,78)*2*2		14,200		
	W		kuchyň				
	W		(0,6+2,37+0,6)*1,5		5,355		
	W		Součet		25,183		
13	K	612321191	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	50,366	86,00	4 482,57
14	K	612325111	Vápenocementová omítka ryh hladká ve stěnách, šířky ryh do 150 mm	m2	8,000	1 070,00	8 560,00
	W		elektroinstalace				
	W		80*0,1		8,000		
	W		Součet		8,000		
15	K	612325112	Vápenocementová omítky ryh hladká ve stěnách, šířky ryh přes 150 do 300 mm	m2	4,200	883,00	3 708,60
	W		zdravotní technika				
	W		14*0,3		4,200		
	W		Součet		4,200		
16	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	167,844	301,00	50 521,04
	W		předstř				
	W		(5,32+1,69)*2*2,74		38,415		
	W		komora				
	W		(0,84+1,16)*2*2,74		10,980		
	W		wc				
	W		(0,85+1,16)*2*1,54		6,191		
	W		koupelna				
	W		(1,77+1,78)*2*0,74		5,254		
	W		pokoje				
	W		(3,4+5,45)*2*2,74		48,498		
	W		(2,37+2,18)*2*2,74		24,934		
	W		kuchyň				
	W		(3,03+2,37)*2*2,74		29,592		
	W		společné prostory - stěna se vstupními dveřmi				
	W		4		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet				167,844
17	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m ²	kus	1,000	4 990,00	4 990,00
			vstupní dveře				1,000
			Součet				1,000
18	M	55331562	zábrzeží jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěry 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 860,00	2 860,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				48 360,53
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešňové podlahy do 1,8 m	m ²	88,200	65,20	5 750,64
20	K	952901111	Vyběhání budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m ²	78,100	146,00	11 402,80
			předstř				7,100
			7.1				0,900
			komora				0,900
			0.9				0,900
			wc				0,900
			0.9				3,200
			koupelna				24,800
			3.2				7,200
			pekoj				34,000
			24.8				78,100
			kuchyn				
			7.2				
			terasa				
			20.3+13.7				
			Součet				
21	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m ²	1 200,000	3,50	4 200,00
			společné prostory průběžné po celou dobu stavby				1 200,000
			1200				1 200,000
			Součet				
22	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m ²	1 200,000	4,07	4 884,00
			společné prostory průběžné po celou dobu stavby				1 200,000
			1200				1 200,000
			Součet				
23	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m ²	m ²	0,900	113,00	101,70
			wc				0,900
			0.9				0,900
			Součet				
24	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	3,200	85,30	272,96
			koupelna				3,200
			3.2				3,200
			Součet				
25	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dřevěných zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dřevěných zárubní, plochy přes 2 m ²	m ²	3,297	245,00	807,77
			kuchyn				3,297
			1.57*2.1				3,297
			Součet				
26	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dřevěných zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dřevěných zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	1,576	400,00	630,40
			vstupní dveře				1,576
			0.8*1.97				1,576
			Součet				
27	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	90,70	1 814,00
28	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	10,000	82,20	822,00
29	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	8,000	129,00	1 032,00
30	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	68,80	5 504,00
			elektroinstalace				80,000
			80				80,000
			Součet				
31	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	203,00	2 030,00
			elektroinstalace				10,000
			10				10,000
			Součet				
32	K	978011121	Odlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m ²	44,100	12,80	564,48
			předstř				7,100
			7.1				0,900
			komora				0,900
			0.9				0,900
			wc				0,900
			0.9				3,200
			koupelna				24,800
			3.2				7,200
			pekoj				44,100
			24.8				
			kuchyn				
			7.2				
			Součet				
33	K	978013141	Odlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	167,844	34,10	5 723,48
			předstř				38,415
			(5.32*1.69)*2*2.74				10,960
			komora				6,191
			(0.84*1.16)*2*2.74				5,254
			wc				48,408
			(0.85*1.16)*2*1.54				24,934
			koupelna				29,592
			(1.77*1.75)*2*0.74				4,000
			pekoj				167,844
			(3.4+5.45)*2*2.74				
			(2.37*2.18)*2*2.74				
			kuchyn				
			(3.03*2.37)*2*2.74				
			společné prostory - stěna se vstupními dveřmi				
			4				
			Součet				
34	K	978013191	Odlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	25,183	112,00	2 820,50
			wc				5,828
			(0.85*1.16)*2*1.4				14,200
			koupelna				5,355
			(1.77*1.75)*2*2				25,183
			kuchyn				
			(0.6+2.37+0.6)*1.5				
			Součet				
	D	997	Přesun sutě				54 215,12
35	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	7,891	3 780,00	29 827,98
36	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Přilpatek k cenám -3111 a2 -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	39,455	108,00	4 261,14
			7.891*5				39,455
			Součet				
37	K	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,891	288,00	2 272,61
38	K	997013509	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilpatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	228,839	12,50	2 860,49
			7.891*29				228,839
			Součet				228,839
39	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního zařízeního do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,891	1 900,00	14 992,90
	D	998	Přesun hmot				16 451,33
40	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užší mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	5,952	2 100,00	12 499,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
41	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m		1	5,952	664,00	3 952,13
D PSV Práce a dodávky PSV							404 117,26	
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							8 721,56	
42	K	721002-R	Montáž připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	500,00	500,00	
43	K	721003-R	Montáž připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	500,00	500,00	
44	K	721171903	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	14,40	144,00	
45	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	355,00	355,00	
46	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	493,00	493,00	
47	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	561,00	5 610,00	
48	K	721274123	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 100	kus	1,000	571,00	571,00	
49	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	26,10	320,10	
50	K	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	84,930	1,84	156,27	
51	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	84,930	0,85	72,10	
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							14 110,91	
52	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	18,000	80,30	1 445,40	
53	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	18,000	230,00	4 140,00	
54	M	26815100	trubka šňáková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	18,900	46,70	882,63	
	VV		18*1,05 Přepočtena koeficientem množství		18,900			
	VV		Součet		18,900			
55	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	413,00	413,00	
56	K	722181221	Ochrana potrubí termoozolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	75,80	1 364,40	
57	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	97,40	194,80	
58	K	722240101	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 20	kus	8,000	348,00	2 784,00	
59	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	5,000	110,00	550,00	
60	M	26654294	kohout kulový rohový D 16mm	kus	4,000	184,00	736,00	
61	M	26654338	kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	378,00	378,00	
62	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	18,000	53,10	955,80	
63	K	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	138,000	1,12	154,56	
64	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	138,000	0,64	88,32	
D 723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod							11 556,14	
65	K	723002-R	Připojení nového plynového potrubí na stávající rozvod	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
66	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	2,000	250,00	500,00	
67	M	723004-R	Připravitelci materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	500,00	500,00	
68	K	723150801	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých do Ø 32	m	12,000	106,00	1 272,00	
69	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	10,000	514,00	5 140,00	
70	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	2,000	654,00	1 308,00	
71	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	41,80	41,80	
72	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	12,000	36,60	439,20	
73	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	315,00	315,00	
74	K	723231167R	Armatury kohouty kulové plynové DN 15	kus	1,000	750,00	750,00	
75	K	998723203	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	163,000	1,14	185,82	
76	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	163,000	0,64	104,32	
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							47 385,40	
77	K	725110811	Demontáž kolozet splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	254,00	254,00	
78	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	7 260,00	7 260,00	
79	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	168,00	168,00	
80	K	725211802	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	4 280,00	4 280,00	
81	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	187,00	187,00	
82	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
83	K	725310821	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur na konzolách	soubor	1,000	168,00	168,00	
84	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	
85	K	725610810	Demontáž sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	144,00	144,00	
86	K	725619101	Montáž sporáků plynového kombinovaného	kus	1,000	1 340,00	1 340,00	
87	M	54111977	sporák plynový	kus	1,000	5 450,00	5 450,00	
88	K	725811201	Ventily nástěnné G 1/2"	kus	10,000	781,00	7 810,00	
89	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	101,00	202,00	
	VV		koupelna - vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
90	K	725820902	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	103,00	103,00	
	VV		kuchyně - dřez		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
91	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 640,00	1 640,00	
92	K	725822611	Baterie umyvadelové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	2 170,00	2 170,00	
93	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 310,00	2 310,00	
94	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	29,30	87,90	
	VV		koupelna - vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyně - dřez		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
95	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4"	kus	1,000	328,00	328,00	
96	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadelové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	303,00	303,00	
97	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	17,60	52,80	
	VV		koupelna - vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyně - dřez		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
98	K	725881101	Zápachové uzávěčky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	324,00	324,00	
99	K	725882113	Zápachové uzávěčky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	636,00	636,00	
100	K	725884311	Zápachové uzávěčky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	596,00	596,00	
101	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	505,000	0,24	121,20	
102	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	505,000	0,10	50,50	
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							1 989,80	
103	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyladění dvoiregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	2,000	158,00	316,00	
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			kuchyň				
			1		1,000		
			Součet		2,000		
104	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	1,200	42,50	51,00
			pokoj a kuchyň				
			(0,6*1)*2		1,200		
			Součet		1,200		
105	K	735161811	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	188,00	188,00
			koupelna - stávající topný žebřík demontovat před stavebním pracemi, pro zpětné použití				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
106	K	735164511	Otopná tělesa trubková montáž tělesa na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	339,00	339,00
			koupelna - původní topný žebřík po provedení nových obkladech				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
107	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,000	69,50	139,00
			pokoj				
			1		1,000		
			kuchyň				
			1		1,000		
			Součet		2,000		
108	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propíchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,000	38,90	77,80
			pokoj				
			1		1,000		
			kuchyň				
			1		1,000		
			Součet		2,000		
109	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvodu tělesa	kus	2,000	32,20	64,40
110	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohřevků) otopných těles	m2	2,000	16,10	32,20
			pokoj				
			1		1,000		
			kuchyň				
			1		1,000		
			Součet		2,000		
111	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,000	32,20	64,40
			pokoj				
			1		1,000		
			kuchyň				
			1		1,000		
			Součet		2,000		
112	K	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	200,000	2,39	478,00
113	K	998735293	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny Připlátek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	200,000	1,20	240,00
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				62 755,46
114	K	741006-R	Bytové elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
115	K	741007-R	Bytový zvonek - montáž a materiál	soubor	1,000	500,00	500,00
116	K	741008-R	Domácí telefon- materiál a montáž	soubor	1,000	250,00	250,00
117	K	741009-R	Kouřové čidlo- montáž a materiál	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
118	K	741010-R	Hlásič CO - montáž a materiál	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
119	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky vypínače,kabelové rozvody ve zdvu, stávající jističe,akumulační karmat), odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
120	K	741110003	Montáž trubek elektroinstalčních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 35 mm	m	20,000	47,80	956,00
121	M	34571095	trubka elektroinstalční tuhá z PVC D 36,6/40 mm, délka 3m	m	22,000	39,80	875,60
			20*1,15*Přepočtené koeficientem množství		22,000		
			Součet		22,000		
122	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalčních bez napojení na trubky a láty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových křuhových	kus	50,000	92,90	4 645,00
123	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočné kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	50,000	175,00	8 750,00
124	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	40,30	2 418,00
125	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	16,30	1 124,70
			50*1,15*Přepočtené koeficientem množství		69,000		
			Součet		69,000		
126	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	42,30	5 076,00
127	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	26,10	3 601,80
			120*1,15*Přepočtené koeficientem množství		138,000		
			Součet		138,000		
128	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	54,10	2 705,00
129	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	57,500	43,10	2 478,25
			50*1,15*Přepočtené koeficientem množství		57,500		
			Součet		57,500		
130	K	741122101	Montáž kabel CYzatažený v trubkách	m	30,000	13,80	414,00
131	M	34141019	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	2,33	80,39
			30*1,15*Přepočtené koeficientem množství		34,500		
			Součet		34,500		
132	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, fazení 1-jednopolových	kus	6,000	142,00	852,00
133	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, fazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	6,000	96,30	577,80
134	K	741310003	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, fazení 2-dvoupólových	kus	5,000	162,00	810,00
135	M	34535017	přepínač nástěnný sérový, šroubové svorky	kus	1,000	127,00	127,00
136	M	34535062	přepínač nástěnný střídavý, šroubové svorky	kus	4,000	248,00	992,00
137	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	26,000	116,00	3 248,00
138	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednodobné, krytky s clonkami, bezšroubové svorky	kus	26,000	134,00	3 752,00
139	K	741330335	Montáž ovladačů tlačítkových vestavných s průřezní deskou bez zhotovení otvoru prvků objímky se žárovkou	kus	4,000	61,20	244,80
			pokoj				
			3		3,000		
			kuchyň				
			1		1,000		
			Součet		4,000		
140	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-567	kus	4,000	31,30	125,20
141	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	4,000	8,98	35,92
142	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	187,00	561,00
			chodba				
			2		2,000		
			koupelna				
			1		1,000		
			Součet		3,000		
143	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP42, max 60W E27	kus	3,000	86,00	264,00
144	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	166,00	332,00
			wc				
			1		1,000		
			koupelna				
			1		1,000		
			Součet		2,000		
145	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP42, max 60W E27	kus	2,000	86,00	176,00
146	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 320,00	7 320,00
147	K	998741203	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	700,000	0,77	539,00
148	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Připlátek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	700,000	0,32	224,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				2 067,62
149	K	742000-R	Datová zásuvka - montáž a materiál	soubor	1,000	500,00	500,00
150	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnější rozvody počtu žil do 15	m	20,000	45,00	900,00
151	M	34121002	kabel sdělovací jádro Cu plně izolace PVC plášť SYKY 1x2x0,5mm2	m	23,000	2,94	67,62
	VV		20*1,15 *Připočtené koeficientem množství		23,000		
	VV		Součet		23,000		
152	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	150,000	2,00	300,00
153	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	150,000	2,00	300,00
	D	762	Konstrukce tesařské				28 552,10
154	K	762511294	Podlahové konstrukce podkladové z dřevotřískových desek OSB dvouvrstvbých šroubovaných na pero a drážku 2x15 mm	m2	24,800	1 007,00	24 973,60
	VV		poko		24,800		
	VV		24,8		24,800		
	VV		Součet		24,800		
155	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	24,800	40,00	992,00
	VV		poko		24,800		
	VV		24,8		24,800		
	VV		Součet		24,800		
156	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	350,000	5,79	2 026,50
157	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	350,000	1,60	560,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				50 039,41
158	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	5,973	130,00	776,49
	VV		poko		5,973		
	VV		2,18*2,74		5,973		
	VV		Součet		5,973		
159	K	766417831	Demontáž provětrávané fasády z dřevěných profilů podkladového roštu jednoduchého pro vodorovné profily	m	19,820	52,00	1 020,24
	VV		kuchyn		19,820		
	VV		2,18*9		19,820		
	VV		Součet		19,820		
160	K	766621921	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly zatmejením	m2	1,440	247,00	355,68
	VV		komora		0,480		
	VV		0,4*1,2		0,480		
	VV		wc		0,480		
	VV		0,4*1,2		0,480		
	VV		koupelna		0,480		
	VV		0,4*1,2		0,480		
	VV		Součet		1,440		
161	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	872,00	872,00
	VV		kuchyn		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
162	M	61161008	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 220,00	2 220,00
163	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 480,00	1 480,00
	VV		vstupní dveře		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
164	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný pině 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 830,00	6 830,00
165	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klíky	kus	1,000	198,00	198,00
	VV		kuchyn		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
166	M	54914123	kování rozetové klíka/klíka	kus	1,000	703,00	703,00
167	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klíky	kus	1,000	221,00	221,00
	VV		vstupní dveře		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
168	M	54914130	kování bezpečnostní madlo/klíka RC2	kus	1,000	2 690,00	2 690,00
169	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	363,00	363,00
	VV		vstupní dveře		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
170	M	54915550	kukátko-průhledtiko panoramatické chrom	kus	1,000	253,00	253,00
171	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	51,10	204,40
	VV		komora		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		wc		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		poko		1,000		
	VV		1		4,000		
	VV		Součet		4,000		
172	K	766662912	Oprava dveřních křidel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	5,319	747,00	3 973,29
	VV		komora		1,182		
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		wc		1,182		
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		koupelna		1,379		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		poko		1,578		
	VV		0,6*1,97		1,578		
	VV		Součet		5,319		
173	M	54914123	kování rozetové klíka/klíka	kus	5,319	703,00	3 739,26
174	K	766661911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	6,000	21,10	126,60
	VV		komora		2,000		
	VV		1*2		2,000		
	VV		wc		2,000		
	VV		1*2		2,000		
	VV		koupelna		2,000		
	VV		1*2		2,000		
	VV		Součet		6,000		
175	K	766661914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	8,000	35,20	281,60
	VV		komora		2,000		
	VV		1*2		2,000		
	VV		wc		2,000		
	VV		1*2		2,000		
	VV		koupelna		2,000		
	VV		1*2		2,000		
	VV		poko		2,000		
	VV		1*2		2,000		
	VV		Součet		8,000		
176	K	766661932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklapovacího plastového	kus	6,000	175,00	1 050,00
	VV		poko		3,000		
	VV		3		3,000		
	VV		kuchyn		3,000		
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		6,000		
177	K	766665212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	126,00	630,00
	VV		komora		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		wc		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
	VV		poko		1,000		

ŘČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		1		1,000		
	W		kuchyň		1,000		
	W		1		5,000		
	W		Součet				
178	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	141,00	282,00
	W		pokoj		1,000		
	W		1		1,000		
	W		kuchyň		1,000		
	W		1		2,000		
	W		Součet				
179	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	108,00	216,00
	W		komora		1,000		
	W		1		1,000		
	W		wc		1,000		
	W		1		2,000		
	W		Součet				
180	M	61187136	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	128,00	128,00
	W		koupelna		1,000		
	W		1		1,000		
	W		Součet				
181	K	76685213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	135,00	135,00
	W		vstupní dveře		1,000		
	W		1		1,000		
	W		Součet				
182	M	61187181	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	175,00	175,00
183	K	766811111-R	Montáž kuchyňských linek dl. do 1500 mm	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
184	M	60722254	Kuchyňská linka spodní a horní skříňky dl. 1500 mm	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
185	K	766811212	Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	109,00	109,00
186	M	60722287	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 28mm	m2	0,990	315,00	311,65
	W		1,5*0,6		0,990		
	W		Součet		0,990		
	W		0,9*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,990		
	W		Součet		0,990		
187	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	130,00	130,00
188	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	135,00	135,00
189	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříň jednokřídlových	kus	1,000	181,00	181,00
	W		řezání		1,000		
	W		1		1,000		
	W		Součet				
190	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříň dvoukřídlových	kus	1,000	214,00	214,00
	W		řezání		1,000		
	W		1		1,000		
	W		Součet				
191	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	500,000	1,10	550,00
192	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	500,000	0,97	485,00
D	767		Konstrukce zámečnické				1 715,88
193	K	767392801	Demontáž krytln střech z plechů nýtovaných do suš	m2	2,063	141,00	290,88
	W		terasa		2,063		
	W		1,60*1,25		2,063		
	W		Součet				
194	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg	kg	25,000	57,00	1 425,00
	W		terasa - stříška		25,000		
	W		25		25,000		
	W		Součet				
D	771		Podlahy z dlaždic				12 289,56
195	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby výšší podlah	m2	4,100	16,50	67,65
	W		wc		0,9		
	W		0,9		0,900		
	W		koupelna		3,2		
	W		3,2		3,200		
	W		Součet		4,100		
196	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	4,100	63,00	258,30
	W		wc		0,9		
	W		0,9		0,900		
	W		koupelna		3,2		
	W		3,2		3,200		
	W		Součet		4,100		
197	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnost 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	4,100	245,00	1 004,50
	W		wc		0,9		
	W		0,9		0,900		
	W		koupelna		3,2		
	W		3,2		3,200		
	W		Součet		4,100		
198	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,100	603,00	2 472,30
	W		wc		0,9		
	W		0,9		0,900		
	W		koupelna		3,2		
	W		3,2		3,200		
	W		Součet		4,100		
199	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	4,715	550,00	2 593,25
	W		4,1*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		4,715		
	W		Součet		4,715		
200	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivé	m2	4,100	90,70	371,87
	W		wc		0,9		
	W		0,9		0,900		
	W		koupelna		3,2		
	W		3,2		3,200		
	W		Součet		4,100		
201	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,200	435,00	1 392,00
	W		koupelna		3,200		
	W		3,2		3,200		
	W		Součet				
202	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	11,120	46,60	518,19
	W		wc		0,85*1,1672		
	W		0,85*1,1672		4,020		
	W		koupelna		1,77*1,7872		
	W		1,77*1,7872		7,100		
	W		Součet		11,120		
203	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	4,000	221,00	884,00
	W		koupelna		4,000		
	W		4		4,000		
	W		Součet				
204	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	7,100	205,00	1 455,50
	W		koupelna		7,100		
	W		1,77*1,7872		7,100		
	W		Součet				
205	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	150,000	6,92	1 038,00
206	K	998771262	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	150,000	1,56	234,00
D	775		Podlahy skládané				2 752,80
207	K	775511810	Demontáž podlah výšových do suš s listami přibíjených	m2	24,800	111,00	2 752,80
	W		pokoj		24,800		
	W		24,8		24,800		
	W		Součet				
D	776		Podlahy povlakové				62 143,79

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
208	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	40,000	32,70	1 308,00
	VV		předstřih				
	VV		7,1		7,100		
	VV		komora				
	VV		0,9		0,900		
	VV		pokoř				
	VV		24,8		24,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,2		7,200		
	VV		Součet		40,000		
209	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	14,300	67,70	968,11
	VV		předstřih				
	VV		7,1		7,100		
	VV		kuchyně				
	VV		7,2		7,200		
	VV		Součet		14,300		
210	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	40,000	16,50	660,00
	VV		předstřih				
	VV		7,1		7,100		
	VV		komora				
	VV		0,9		0,900		
	VV		pokoř				
	VV		24,8		24,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,2		7,200		
	VV		Součet		40,000		
211	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	40,000	42,70	1 708,00
	VV		předstřih				
	VV		7,1		7,100		
	VV		komora				
	VV		0,9		0,900		
	VV		pokoř				
	VV		24,8		24,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,2		7,200		
	VV		Součet		40,000		
212	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	24,800	184,00	4 563,20
	VV		pokoř				
	VV		24,8		24,800		
	VV		Součet		24,800		
213	K	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze sklených vláken	m2	24,800	311,00	7 712,80
	VV		pokoř				
	VV		24,8		24,800		
	VV		Součet		24,800		
214	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	40,000	245,00	9 800,00
	VV		předstřih				
	VV		7,1		7,100		
	VV		komora				
	VV		0,9		0,900		
	VV		pokoř				
	VV		24,8		24,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,2		7,200		
	VV		Součet		40,000		
215	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	14,300	68,00	972,40
	VV		předstřih				
	VV		7,1		7,100		
	VV		kuchyně				
	VV		7,2		7,200		
	VV		Součet		14,300		
216	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	40,000	183,00	7 320,00
	VV		předstřih				
	VV		7,1		7,100		
	VV		komora				
	VV		0,9		0,900		
	VV		pokoř				
	VV		24,8		24,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,2		7,200		
	VV		Součet		40,000		
217	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	44,000	365,00	16 040,00
	VV		40*1,1 Přepočtené koeficientem množství		44,000		
	VV		Součet		44,000		
218	K	776410811	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	24,820	16,30	404,57
	VV		předstřih				
	VV		(5,32*1,09)*2		14,020		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,03*2,37)*2		10,800		
	VV		Součet		24,820		
219	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	55,620	80,80	4 494,10
	VV		předstřih				
	VV		(5,32*1,09)*2		14,020		
	VV		kamora				
	VV		(0,84*1,16)*2		4,000		
	VV		pokoř				
	VV		(3,4*5,45)*2		17,700		
	VV		(2,37*2,18)*2		9,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,03*2,37)*2		10,800		
	VV		Součet		55,620		
220	M	28411009	lístka soklová PVC 18x80mm	m	60,070	80,10	4 811,61
	VV		55,62*1,08 Přepočtené koeficientem množství		60,070		
	VV		Součet		60,070		
221	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12 do 24 m	%	650,000	0,40	260,00
222	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Přiletek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	650,000	0,34	221,00
D		781	Dokončovací práce - obklady				39 103,09
223	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	20,914	7,77	162,50
	VV		wc				
	VV		(0,85*1,16)*2*1,2		4,824		
	VV		koupelna				
	VV		(1,77*1,78)*2*2		14,200		
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6*2,1)*0,7		1,890		
	VV		Součet		20,914		
224	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,950	498,00	3 959,10
	VV		koupelna - kolem vany				
	VV		(0,7*1,78*0,7)*2,5		7,950		
	VV		Součet		7,950		
225	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	7,100	423,00	3 003,30
	VV		koupelna				
	VV		(1,77*1,78)*2		7,100		
	VV		Součet		7,100		
226	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	24,283	137,00	3 326,77
	VV		wc				
	VV		(0,85*1,16)*2*1,4		5,628		
	VV		koupelna				
	VV		(1,77*1,78)*2*2		14,200		
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6*2,37)*1,5		4,455		
	VV		Součet		24,283		
227	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	20,914	576,00	12 046,46
	VV		wc				
	VV		(0,85*1,16)*2*1,2		4,824		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		koupeľna (1,77*1,78)2*2		14,200		
	VV		kuchynĕ		1,690		
	VV		(0,6*2,1)0,7		20,914		
	VV		Souĕet				
228	M	59761071	obklad keramickĕ hladkĕ pŕes 12 do 19ks/m2	m2	22,587	614,00	13 868,42
	VV		20 914*1,06 "Pŕepoĕtenĕ koeficientem množství"		22,587		
	VV		Souĕet		22,587		
229	K	781493611	Obklad - dokonĕující pŕace montĕž vanovĕch dvĕřek plastovĕch lepenĕch s rĕmem	kus	2,000	242,00	484,00
	VV		koupeľna - vana		1,000		
	VV		1				
	VV		wc - vodomĕr		1,000		
	VV		1		2,000		
	VV		Souĕet				
230	M	56245721	dvĕřka vanovĕ bĕlá 300x300mm	kus	2,000	174,00	348,00
231	K	781496115	Obklad - dokonĕující pŕace ostatní pŕace spĕrování silikonem	m	3,180	53,00	168,54
	VV		koupeľna - kolem vany		3,180		
	VV		0 7*1,78-0,7		3,180		
	VV		Souĕet		3,180		
232	K	998781203	Pŕesun hmot pro obklady keramickĕ stanovenĕ procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdĕlenost do 50 m v objektech vĕšky pŕes 12 do 24 m	%	400,000	3,54	1 416,00
233	K	998781282	Pŕesun hmot pro obklady keramickĕ stanovenĕ procentní sazbou (%) z ceny Pŕiplatek k cenĕm za zvĕtšenĕ pŕesun pŕes vymezenou nejbĕjší dopravní vzdĕlenost do 100 m	%	400,000	0,80	320,00
D		783	Dokonĕovací pŕace - natĕry				20 672,58
234	K	783101201	Pŕiprava podkladu truhlĕřskĕch konstrukcí pŕed provedením natĕru broušení smrkovĕm papĕrem nebo plĕtnĕm hrubĕ	m2	13,518	72,20	976,00
	VV		dvĕřní kĕdla				
	VV		komora				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		wc				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,7*1,97)2		2,758		
	VV		pokoĕ				
	VV		(0,8*1,97)2		3,152		
	VV		malĕ okna				
	VV		komora				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		wc				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		Souĕet		13,518		
235	K	783101403	Pŕiprava podkladu truhlĕřskĕch konstrukcí pŕed provedením natĕru opŕašení	m2	13,518	7,26	99,14
	VV		dvĕřní kĕdla				
	VV		komora				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		wc				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,7*1,97)2		2,758		
	VV		pokoĕ				
	VV		(0,8*1,97)2		3,152		
	VV		malĕ okna				
	VV		komora				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		wc				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		Souĕet		13,518		
236	K	783106805	Odstrĕnĕnĕ natĕrů z truhlĕřskĕch konstrukcí opĕlením s obroušením	m2	13,518	217,00	2 933,41
	VV		komora				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		wc				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,7*1,97)2		2,758		
	VV		pokoĕ				
	VV		(0,8*1,97)2		3,152		
	VV		malĕ okna				
	VV		komora				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		wc				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		Souĕet		13,518		
237	K	783114101	Zĕkladní natĕr truhlĕřskĕch konstrukcí jednonĕsobnĕ syntetickĕ	m2	13,518	137,00	1 851,97
	VV		komora				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		wc				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,7*1,97)2		2,758		
	VV		pokoĕ				
	VV		(0,8*1,97)2		3,152		
	VV		malĕ okna				
	VV		komora				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		wc				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		Souĕet		13,518		
238	K	783117101	Krycí natĕr truhlĕřskĕch konstrukcí jednonĕsobnĕ syntetickĕ	m2	13,518	131,00	1 770,86
	VV		komora				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		wc				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,7*1,97)2		2,758		
	VV		pokoĕ				
	VV		(0,8*1,97)2		3,152		
	VV		malĕ okna				
	VV		komora				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		wc				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		Souĕet		13,518		
239	K	783118201	Lakovací natĕr truhlĕřskĕch konstrukcí jednonĕsobnĕ syntetickĕ	m2	13,518	132,00	1 784,38
	VV		komora				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		wc				
	VV		(0,6*1,97)2		2,364		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,7*1,97)2		2,758		
	VV		pokoĕ				
	VV		(0,8*1,97)2		3,152		
	VV		malĕ okna				
	VV		komora				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		wc				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		koupeľna				
	VV		(0,4*1,2)2		0,960		
	VV		Souĕet		13,518		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
240	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	8,471	70,70	598,90
	VV		nové a stávající zárubně				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		(0,8*1,97)*5		4,728		
	VV		Součet		8,471		
241	K	783306805	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	6,895	188,00	1 282,47
	VV		stávající zárubně				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		6,895		
242	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,895	136,00	937,72
	VV		stávající zárubně				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		6,895		
243	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,471	131,00	1 109,70
	VV		nové a stávající zárubně				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		Součet		8,471		
244	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,471	134,00	1 135,11
	VV		nové a stávající zárubně				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		Součet		8,471		
245	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezváním bezoplachovým	m2	6,400	94,80	606,72
	VV		(1*1,6)*2*2		6,400		
	VV		Součet		6,400		
246	K	783606822	Odstanění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	6,400	332,00	2 124,80
	VV		(1*1,6)*2*2		6,400		
	VV		Součet		6,400		
247	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	6,400	110,00	704,00
	VV		(1*1,6)*2*2		6,400		
	VV		Součet		6,400		
248	K	783617147	Krycí nátěr (emal) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	6,400	296,00	1 894,40
	VV		(1*1,6)*2*2		6,400		
	VV		Součet		6,400		
249	K	783622141	Tmeleň otopných těles včetně přetváření tmeleňných míst litinových, tmeleň disperzní akrylátový nebo latexovým	m2	6,400	135,00	864,00
	VV		(1*1,6)*2*2		6,400		
	VV		Součet		6,400		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				29 213,16
250	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,140	38,40	8 107,78
	VV		předstěn				
	VV		(5,32*1,69)*2*2,74		36,415		
	VV		7,1		7,100		
	VV		komora				
	VV		(0,84*1,16)*2*2,74		10,980		
	VV		0,9		0,900		
	VV		wc				
	VV		(0,85*1,16)*2*1,34		5,387		
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		(1,77*1,78)*2*0,74		5,254		
	VV		3,2		3,200		
	VV		pokoj				
	VV		(3,4*5,45)*2*2,74		48,498		
	VV		(2,37*2,18)*2*2,74		24,934		
	VV		24,8		24,800		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,03*2,37)*2*2,74		29,592		
	VV		7,2		7,200		
	VV		společné prostory - stěna se vstupními dveřmi				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		211,140		
251	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,140	19,30	4 075,00
	VV		předstěn				
	VV		(5,32*1,69)*2*2,74		36,415		
	VV		7,1		7,100		
	VV		komora				
	VV		(0,84*1,16)*2*2,74		10,980		
	VV		0,9		0,900		
	VV		wc				
	VV		(0,85*1,16)*2*1,34		5,387		
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		(1,77*1,78)*2*0,74		5,254		
	VV		3,2		3,200		
	VV		pokoj				
	VV		(3,4*5,45)*2*2,74		48,498		
	VV		(2,37*2,18)*2*2,74		24,934		
	VV		24,8		24,800		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,03*2,37)*2*2,74		29,592		
	VV		7,2		7,200		
	VV		společné prostory - stěna se vstupními dveřmi				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		211,140		
252	K	784131013	Odstanění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	6,631	84,00	557,00
	VV		pokoj				
	VV		2,42*2,74		6,631		
	VV		Součet		6,631		
253	K	784131101	Odstanění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	241,00	482,00
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveř				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
254	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svýstých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	11,408	8,30	94,69
	VV		pokoj - okno				
	VV		2,3*2,48		5,704		
	VV		kuchyň				
	VV		2,3*2,48		5,704		
	VV		Součet		11,408		
255	M	28323153	folie pro malířské potřeby samolepicí 0,5mx100m	m2	13,119	20,20	265,00
	VV		11,408*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		13,119		
	VV		Součet		13,119		
256	M	28323152	folie s papírovou samolepicí páskou pro vnitřní malířské potřeby 1,8mx33m	m	21,032	5,57	117,15
	VV		pokoj - okno				
	VV		(2,3*2,48)*2		9,560		
	VV		kuchyň				
	VV		(2,3*2,48)*2		9,560		
	VV		Součet		19,120		
	VV		19,12*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		21,032		
	VV		Součet		21,032		
257	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,944	19,90	4 217,89
	VV		předstěn				
	VV		(5,32*1,69)*2*2,74		36,415		
	VV		7,1		7,100		
	VV		komora				
	VV		(0,84*1,16)*2*2,74		10,980		
	VV		0,9		0,900		
	VV		wc				

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		[0,89*1,16]*2*1,54			6,191	
	VV		0,9			0,900	
	VV		koupeľna				
	VV		(1,77*1,78)*2*0,74			5,254	
	VV		3,2			3,200	
	VV		pokoj				
	VV		(3,4*5,45)*2*2,74			48,498	
	VV		(2,37*2,18)*2*2,74			24,934	
	VV		24,8			24,800	
	VV		kuchyň				
	VV		(3,03*2,37)*2*2,74			20,592	
	VV		7,2			7,200	
	VV		společné prostory - stěna se vstupními dveřmi				
	VV		4			4,000	
	VV		Součet			211,944	
258	K	784221101	Maltý z malířských směsí oběruzdorných za sucha dvojnásobná, bílé za sucha otěruzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m ²		45,60	9 064,65
	VV		předsín				
	VV		(5,32*1,89)*2*2,74			38,415	
	VV		7,1			7,100	
	VV		komora				
	VV		(0,84*1,16)*2*2,74			10,960	
	VV		0,9			0,900	
	VV		wc				
	VV		(0,85*1,16)*2*1,54			6,191	
	VV		0,9			0,900	
	VV		koupeľna				
	VV		(1,77*1,78)*2*0,74			5,254	
	VV		3,2			3,200	
	VV		pkoi				
	VV		(3,4*5,45)*2*2,74			48,498	
	VV		(2,37*2,18)*2*2,74			24,934	
	VV		24,8			24,800	
	VV		kuchyň				
	VV		(3,03*2,37)*2*2,74			20,592	
	VV		7,2			7,200	
	VV		společné prostory - stěna se vstupními dveřmi				
	VV		4			4,000	
	VV		Součet			211,944	
259	K	784600111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m ²		734,00	1 468,00
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveř				
	VV		2			2,000	
	VV		Součet			2,000	
260	K	784600125	Linkrustace s vrchním nátěrem Připlátek k cenám linkrustace za provádění malé plochy při obnově nebo doplnění linkrusty v rozsahu plochy jednotlivé přes 0,5 do 1,0 m ²	kus		82,10	164,20
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveř				
	VV		2			2,000	
	VV		Součet			2,000	
D		787	Dokončovací práce - zasklívání				9 046,00
261	K	787600031	Vysklívání oken a dveří izolačního dvojskla	m ²		176,00	528,00
	VV		pokoj - část okna nad žaluzi				
	VV		3			3,000	
	VV		Součet			3,000	
262	K	787616371	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými dvojsklem na zasklívací listy, distanční rámeček II 16 mm	m ²		2 070,00	6 210,00
	VV		plastový, tl. skel 4+4 mm				
	VV		pokoj - část okna nad žaluzi				
	VV		3			3,000	
	VV		Součet			3,000	
263	K	998787203	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	700,000	2,33	1 631,00
264	K	998787202	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny Připlátek k cenám za zvětšeny přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	700,000	0,97	670,00
D	M		Práce a dodávky M				328,00
D	23-M		Montáže potrubí				126,00
265	K	230170011	Zkouška těsnost potrubí DN do 40	m		10,50	126,00
D	58-M		Revize vyhrazených technických zařízení				202,00
266	K	580500027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natiakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek		202,00	202,00
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				2 524,00
267	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod		631,00	2 524,00
	VV		plyn				
	VV		4			4,000	
	VV		Součet			4,000	

