

## DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 6440-0003-2023-016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany  
 IČO: 60162694  
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
 Číslo účtu: 404881/0710  
 Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno  
 odboru provozu nemovité infrastruktury  
 Agentury hospodaření s nemovitým majetkem  
 oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

**Kontaktní osoba:**

ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Flajtinger,	tel.	
ve věcech technických:	Ivana Štefčíková DiS., e-mail	tel.	
za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):			
	Ing. Peir Hocek, e-mail	tel.	
	Jiří Hruška, e-mail	tel.	
	Pavel Kaláb, e-mail	tel.	
	Jaromír Hruška, e-mail	tel.	
ve věcech BOZP:	Ing. Jiří Hošek, e-mail	tel.	

Datová schránka: hjyaavk,  
 Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,  
 Svatoptukova 2687/84, 662 10 Brno,


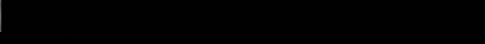

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. STAVIMAL s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45432,

Sídlo: Pražákova 510/51, 619 00 Brno,  
 IČO: 26921677,  
 DIČ: CZ26921677,  
 Bankovní spojení: Banka CREDITAS a.s.,  
 Číslo účtu: 104990600/2250,  
 Zastoupená: Miroslavem Holánkem, Miroslavem Rákem, jednatelem společnosti,

Kontaktní osoby:  
 ve věcech smluvních: tel.   
 ve věcech technických: tel.   
 E-mail: 

Datová schránka: bbi4hjh,  
 Adresa pro doručování: Pražákova 510/51, 619 00 Brno,

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

se v souladu s čl. 2.6. a 2.7. Smlouvy o dílo č. 6440-0003-2023-016 ze dne 25.9.2023 na akci: „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu VŠZ UO Kníničky Brno**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na následujících změnách smlouvy:

### **Článek 1 Účel dodatku**

Účelem uzavření dodatku je navýšení prací o vícepráce a snížení prací o méněpráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo možno je předem předvídat a navýšení ceny za dílo.

### **Článek 2 Předmět dodatku**

V čl. 2.2. se doplňuje Předmět smlouvy o:

Snížení rozsahu předmětu smlouvy o provedení betonového žlabu jiných rozměrů – méněpráce.

Zvýšení rozsahu předmětu smlouvy z důvodu zjištěných skutečností, které vyvstaly při provádění oprav a to: provedení většího odvodňovacího betonového žlabu, celková oprava rozpadeného schodišťového ramene, výměna sanačního hydroizolačního betonu na střeše.

Vyspecifikované vícepráce je nutné provést pro zdárné dokončení celého díla -- vícepráce.

Bližší specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

### **Článek 3 Cena za dílo**

V čl. 3. **Cena za dílo** se odstavec 3.1.a 3.2. ruší a nahrazuje následujícím novým zněním:

Původní cena dle cenové kalkulace v SoD:

**2 777.279,50 Kč bez DPH**  
**3 360.508,20 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí 583.228,70 Kč.

Snížení ceny za dílo o méněpráce:

- **57 500,00 Kč bez DPH**  
- **69 575,00 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí – 12 075,00 Kč.

Zvýšení ceny za dílo o vícepráce:

**187 343,00 Kč bez DPH**  
**226 685,03 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí 39 342,03 Kč.

Cena smlouvy včetně dodatku č.1;

**2 907 122,50 Kč bez DPH**  
**3 517 618,23 Kč včetně DPH**

Sazba DPH 21% činí 610 495,73 Kč.

Položková cenová kalkulace zhotovitele je stanovena v **příloze č. 1 dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 6440-0003-2023-016**, který tvoří nedílnou součást smlouvy. Cenová kalkulace zahrnuje **veškeré náklady** na plnění celého předmětu smlouvy **včetně souvisejících nákladů** (doprava osob, mechanizace, vzorků, zařízení a vyklizení stavenišť, odstranění odpadů včetně potřebných laboratorních rozborů apod.). Jednotkové ceny použité v cenové kalkulaci jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.

### Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Tato dodatek má tři očíslované strany a jednu **přílohu**, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:  
Příloha č. 1 - Cenová kalkulace méněpráce, vícepráce ..... 2 strany
2. Tento dodatek je vyhotoven pouze v elektronické podobě.
3. Dodatek **nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.**

za objednatele

Česká republika - Ministerstvo obrany  
Ing. Miroslav Flajtinger  
vedoucí oddělení provozu Brno  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

za zhotovitele

STAVIMAL s.r.o.  
Miroslav Rak  
jednatel

Miroslav  
Rak

Digitálně podepsal  
Miroslav Rak  
Datum: 2023.11.03  
12:33:16 +01'00'

**PS 0611 - Stavební opravy v objektu VŠZ UO Kníničky Brno**  
**SOUPIS VÍCEPRACÍ**

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
<b>1) Objekt 004, Ioděnice</b>					
<b>Střecha a odvodnění</b>					
5	Vyplnění drážek rychletvrdnoucím betonovým potěrem WEBER BAT RAPID s vlákny hl. 40 - 55mm				
a	šířka 140mm	bm	29,00		
b	šířka 200mm	bm	20,00		
c	šířka 240mm	bm	3,00		
d	šířka 270mm	bm	31,00		
16a	Demontáž, dodávka a montáž odvodňovacího betonového žlabu, 600x120x300mm, kladeného do betonového lože tl.13cm, s odvodněním do okolního terénu, (6,78t)	bm	46,00		
17a	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože, C12/15, pod odvodňovací žlab, tl.10 - 15cm, (4,6t)	m <sup>3</sup>	2,07		
18a	Demontáž, dodávka a montáž podkladního kameniva pod betonový žlab tl.5 - 10cm fr.0/32, včetně srovnání a zhutnění, (2,52t)	m <sup>2</sup>	14,00		
23a	Odvoz a likvidace betonu a včetně naložení, vyložení a uložení na skládku do vzdálenosti 20km a poplatku za skládku, (4,6+6,78t)	t	11,38		
<b>Schodiště</b>					
57a	Demontáž, dodávka a montáž betonu C20/25, betonáž boční stěny 1ks schodišťového ramene do příložného bednění, tl. 10-25cm, v délce 6m, 4,4t	m <sup>3</sup>	2,00		
56a	Výsrazení povrchu betonových ploch: 2x cementovou stěrkou pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně penetrace a přebroušení, (boční stěna rozpadeného schodišťového ramene)	m <sup>2</sup>	4,00		
65a	Odvoz betonové suti včetně naložení, vyložení a uložení na skládku do vzdálenosti 20km a poplatku za skládku	t	4,40		
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>187 343,00</b>
<b>DPH 21%</b>					<b>39 342,03</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>					<b>226 685,03</b>

**PS 0611 - Stavební opravy v objektu VŠZ UO Kníničky Brno**  
**SOUPIS MĚNĚPRACÍ**

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	<b>1) Objekt 004, loděnice</b>				
	<b>Střecha a odvodnění</b>				
16	Demontáž, doprava a montáž odvodňovacího betonového žlabu, 300x120x300mm, kladeného do betonového lože tl.10cm, s odvodněním do okolního terénu, (2t)	bm	46,00		
Cena celkem bez DPH					57 500,00
DPH 21%					12 075,00
Cena celkem vč. DPH					69 575,00