

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Čl. I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Státní zemědělský intervenční fond**  
Sídlo: Ve Smečkách 33, Praha 1  
IČO: 481 33 981  
DIČ: CZ48133981  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Č. účtu: 3926001/0710  
Zastoupený: Ing. Viktorem Novákem, ředitelem Odboru správy

(dále jen „objednatel“ nebo „SZIF“)

a

2. **Zhotovitel:** **AGROPROJEKT Praha s.r.o.**  
vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 49238  
Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1  
IČO: 25096524  
DIČ: CZ25096524  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Č.ú.: 5057811309  
Zastoupený: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

## II. Předmět plnění

1. Dne 31. 10. 2023 vyhlásil objednatel v elektronickém nástroji E-ZAK veřejnou zakázku malého rozsahu, systémové číslo P23V00000114 s názvem „Zpracování prováděcí a zadávací dokumentace na zakrytí klimatizačních jednotek včetně zakrytí nádob na odpad ve dvoře objektu Ve Smečkách 33, Praha 1“ (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele spočívající ve zpracování prováděcí a zadávací dokumentace na zakrytí klimatizačních jednotek a zakrytí nádob na odpad nacházejících se ve dvoře objektu Ve Smečkách 33, Praha 1. Rozsah díla je uveden v Příloze č. 1 – Cenová nabídka., která tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v prostorách dvora budovy nacházející se na adrese Ve Smečkách 33, Praha 1 v zastavěném území městské části Praha 1 – Nové Město na

pozemku p. č. 2099, katastrální území Nové Město. Budova je součástí městské památkové rezervace.

- Podle sazebníku UNIKA jsou projektové práce zařazeny do odvětví staveb „Administrativních“ pásma III min..
- Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho částí dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.

### III. Doba plnění

- Termín dokončení a předání díla do 15. 12. 2023.

### IV. Cena díla

- Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a nepřekročitelná, a činí:

|                   |              |  |
|-------------------|--------------|--|
| Cena díla bez DPH | 82.273,50 Kč | (slovy: osmdesát dva tisíc dvě stě sedmdesát tři korun českých padesát haléřů) |
|-------------------|--------------|--|

|                 |              |  |
|-----------------|--------------|--|
| DPH 21% ve výši | 17.277,44 Kč | (slovy: sedmnáct tisíc dvě stě sedmdesát sedm korun českých čtyřicet čtyři haléřů) |
|-----------------|--------------|--|

---

|                   |                     |   |
|-------------------|---------------------|---|
| CELKEM včetně DPH | <b>99.550,94</b> Kč | (slovy: devadesát devět tisíc pět set padesát korun českých devadesát čtyři haléřů) |
|-------------------|---------------------|---|

- Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

### V. Platební podmínky

- Dle dohody smluvních stran bude úhrada ceny za dílo provedena na základě konečného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného objednateli s tím, že tento daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla objednatelem.
- Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle příslušných platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále náležitosti obchodní listiny ve smyslu zákona §435 občanského zákoníku.
- Objednatel je povinen po řádném přijetí daňového dokladu ze strany zhotovitele zaplatit daňový doklad do 14 dnů od jeho doručení na adresu sídla objednatele. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí daňový doklad zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje, nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením daňového dokladu. Jednotlivé daňové doklady budou zasílány na adresu objednatele. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu (faktury) se objednatel

nemůže ocitnout v prodlení se zaplacením částky fakturované (uvedené v daňovém dokladu) oprávněně vráceným daňovým dokladem (faktury). U nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

## **VI. Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny vč. DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky vč. DPH za každý den prodlení, nejvýše však úrok z prodlení může činit 5% z celkové dlužné částky.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti splnit závazek k řádnému plnění stanovenému touto smlouvou a povinnosti nahradit případně vzniklou škodu z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné či neplatné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
5. Tuto smlouvu nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli na kteroukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytnout podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv (zákon o Registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu uveřejnit v Registru smluv, přičemž podle § 6 odst. 1 uvedeného zákona tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo k uveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou proto povinny nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je uveřejněna v Registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva zveřejněna v Registru smluv není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu SZIF anebo smlouvu sám uveřejnit.
7. Vzhledem k výše uvedenému bere zároveň zhotovitel na vědomí, že nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím Registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
8. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře

dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracováváním osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách [www.szif.cz](http://www.szif.cz).

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu tou smluvní stranou, která ji podepíše jako poslední, a účinností nejdříve jejím uveřejněním v Registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za objednatele:

Ing. Viktor Novák, ředitel Odboru správy

Za zhotovitele: