

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Lávka pro pěší a cyklisty v parku 4Dvory v Českých Budějovicích– projektová dokumentace“

číslo smlouvy objednatele: 2023002155

číslo smlouvy zhotovitele: 23 717 00

číslo veřejné zakázky: 23112

veřejná zakázka malého rozsahu:

spolufinancováno z ESI fondu:

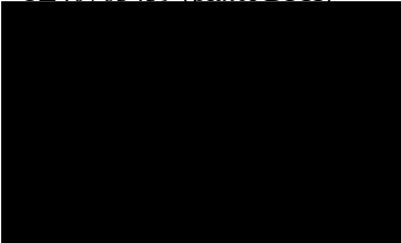
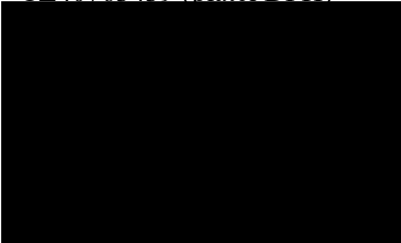
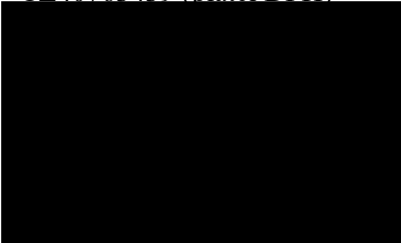
Název poskytovatele dotace: EU – Integrovaný regionální operační program

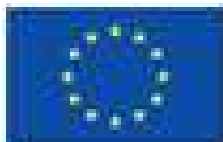
I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky
ve věcech technických: Ing. Vladimírou Blažkovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 215
e-mail: blazkovav@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: Pontex, spol. s r. o.
sídlo: Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 - Braník
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2994
zastoupený: Ing. Martinem Havlíkem – jednatelem
ve věcech technických: Ing. František Košán
IČO: 407 63 439
DIČ: CZ40763439 (plátcí DPH)
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 



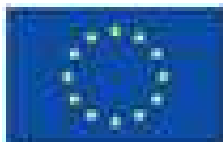
II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla – zhotovení projektové dokumentace na akci „Lávka pro pěší a cyklisty v parku 4Dvory v Českých Budějovicích“
2. Předmětem projektové dokumentace je lávka pro pěší a cyklisty v parku 4Dvory přemostující ulici Milady Horákové v Českých Budějovicích včetně zajištění vydání příslušných rozhodnutí pro realizaci stavby. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i následný autorský dozor.
3. V rámci projektové přípravy si zhotovitel projektové dokumentace zajistí veškeré potřebné průzkumy (např. geologický, hydrogeologický, dendrologický aj.) a zaměření, které předpokládá na základě svých odborných zkušeností. Dále budou zajištěny, v případě, že budou vyžadovány některým z dotčených orgánů veřejné správy či poskytovatelem dotace – tj. pokud budou součástí závazné metodiky dotačního programu, i další průzkumy, data či měření a získané výsledky budou rovněž promítnuty do projektové dokumentace.
4. Projektové řešení bude konzultováno se zpracovatelem architektonické studie „Pěší lávka a vyhlídka v parku 4Dvory v Českých Budějovicích“.
5. Projektová dokumentace, realizovaná dle této smlouvy, bude splňovat obsahové náležitosti stanovené platnými právními předpisy, včetně předpisů prováděcích a podmínkami pro projektovou činnost ve výstavbě.
6. Projektová dokumentace, realizovaná dle této smlouvy, bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 169/2016 Sb.
7. Projektová dokumentace (dále jen „PD“) bude vyhotovena ve stupních:
 - **PD pro vydání společného povolení** (dále jen „DSP“), zpracovaná pro podání žádosti o vydání společného povolení a dle požadavků a připomínek objednatele. Zpracování PD ve stupni DSP zahrnuje i výkony inženýrské činnosti, tj. především veškerá potřebná projednání DSP, získání potřebných vyjádření, stanovisek a souhlasů, nutných pro realizaci dodávek a prací dle PD a zejména získání pravomocného stavebního povolení, bude-li toto potřeba.
 - **PD pro provedení stavby** (dále je „PDPS“), v jejímž rámci bude zpracován neoceněný soupis prací a dodávek s výkazem výměr, který musí splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a oceněný položkový rozpočet stavby, v podrobnosti podle prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění. Jednotlivé položky ve výkazu výměr budou zařazeny rovněž ke kódům kategorizace do účetních odpisových skupin, vycházejících z Klasifikace stavebních děl "CZ-CC" a z Klasifikace produkce "CZ-CPA". PDPS bude po dokončení předána zhotovitelem objednateli v počtu 6 výtisků a 1x v elektronické podobě na nosiči CD, který bude obsahovat kompletní PD ve formátech DWG, DOC(X), XLS(X) a PDF, vč. rozpočtu a soupisu prací a dodávek s výkazem výměr.
8. Bližší specifikace díla je uvedena v zadávací dokumentaci (včetně jejích příloh) veřejné zakázky, na základě které byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“) a na základě které je zhotovitel povinen dílo provést.

Autorský dozor: ano ne
Stavba vodohospodářským dílem: ano ne

Stupně projektové dokumentace:

pro územní řízení
pro stavební povolení
pro vydání společného povolení
pro provádění stavby



III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: do **10 kalendářních dnů** ode dne účinnosti smlouvy
2. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro vydání společného povolení objednateli: do **120 kalendářních dnů** ode dne účinnosti smlouvy
3. Podání žádosti o vydání společného povolení u příslušného orgánu veřejné správy: do **90 kalendářních dnů** ode dne odsouhlasení dokumentace pro vydání společného povolení objednatel
4. Předložení finálního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a s oceněným rozpočtem objednateli: do **60 kalendářních dnů** ode dne právní moci společného povolení

IV. Cena díla

Cena za provedení díla činí **647 000,00 Kč bez DPH**, z čehož:

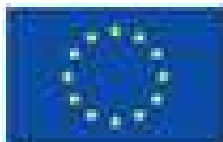
- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| a. za provedení dokumentace pro vydání společného povolení | 390 000,00 Kč bez DPH, |
| b. za získání pravomocného společného povolení | 90 000,00 Kč bez DPH, |
| c. za provedení dokumentace pro provádění stavby | 140 000,00 Kč bez DPH, |
| d. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 30 hodin výkonu autorského dozoru | 27 000,00 Kč bez DPH. |

Cena za výkon autorského dozoru činí **900,00 Kč bez DPH za jednu (1) hodinu** výkonu autorského dozoru.

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, ledaže zhotovitel není plátcem DPH. Není-li zhotovitel plátcem DPH, platí, že pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH dodatečně po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedené konečné ceny se považují za ceny včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky provádění díla

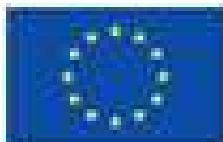
1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP
ano ne
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP
ano ne
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP
ano ne
výše pojištění: minimálně 450.000,- Kč
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF



- a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu Excel (oceněná verze a neoceněná verze).
- Projekt musí být realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ („DNSH“) v oblasti životního prostředí.
 - Projektová dokumentace musí být zpracována tak, aby byly při realizaci projektu naplněny principy cirkulární ekonomiky.
 - Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci tak, aby obsahovala parametry stanovené aktuálním zněním specifických pravidel pro žadatele a příjemce dotace ve výzvě č. 53 IROP – INFRASTRUKTURA PRO BEZPEČNOU NEMOTOROVOU DOPRAVU (ITI) – SC 6.1. (MRR, PR).
 - Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
 - Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a společné povolení bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro příslušný orgán veřejné správy, přičemž jeden (1) výtisk musí vždy obdržet objednatel.
 - Dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena v počtu šesti (6) výtisků (všechny budou kompletně autorizovány) a jednoho (1) vyhotovení na CD ve formátu *PDF* a v otevřených formátech *.dwg*, *.doc(x)*, *.xls(x)*.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

- V čl. I podčl. C se za odstavec 20 vkládá nový odstavec 21, který zní:
„Kvalifikací ve smyslu čl. VIII podčl. B a C těchto všeobecných obchodních podmínek se rozumí též zkušenosti či jiné další požadavky kladené na osoby blíže specifikované v zadávacím řízení.“
- V čl. II podčl. B se za odstavec 14a, který zní:
„Zhotovitel je povinen vypracovat rozpočet a výkaz výměr tak, aby byl rozdělen na uznatelné a neuznatelné náklady dle pravidel dotačního programu.“
- Znění čl. II podčl. C odst. 17 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyloučí-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby.“
V čl. II podčl. C se za odst. 17 vkládá nový odstavec 18, který zní:
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při přípravě žádosti o poskytnutí dotace a potřebných příloh této žádosti. Na základě předchozí věty je zhotovitel povinen provést takovou úpravu projektové dokumentace, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jejíž nezbytnost nastane v průběhu zadávacího řízení.“
- Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud



má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“

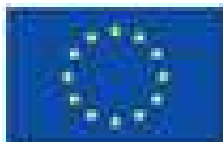
5. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 vkládá nový odstavec 8a, který zní:
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
6. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 a 8a vkládá nový odstavec 8b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“
7. Znění čl. XXV odst. 2 VOP se mění a nově zní:
„Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financováním po dobu 10 let od ukončení projektu, minimálně však do 31. 12. 2035.“
8. Znění čl. XXV odst. 4 VOP se mění a nově zní:
„Zhotovitel souhlasí dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky a minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP ČR, SFŽP ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.“

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel má zájem na snížení negativních dopadů provádění stavby projektované zhotovitelem na základě této smlouvy na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen v rámci projektové dokumentace zhodnotit a případně zapracovat možnost využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky, a zhodnotit a případně zapracovat řešení, které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy apod. (dále též jen „možnosti zmírnění ekologických dopadů“) v rámci stavby, pro kterou je projektová dokumentace dle této smlouvy vyhotovována (dále též jen „stavba“).
3. Zhotovitel je povinen v rámci projektové dokumentace zhodnotit a případně zapracovat možnost inovací, tedy možnosti implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu (dále též jen „možnosti inovací“) v rámci stavby.
4. Možnosti zmírnění ekologických dopadů a možnosti inovací navržené zhotovitelem, je zhotovitel objednateli před zpracováním projektové dokumentace předložit k posouzení včetně vyčíslení případných dopadů na cenu stavby. Objednatel je oprávněn rozhodnout buď o zapracování možností zmírnění ekologických dopadů do projektové dokumentace, nebo o ekonomické či jiné nevýhodnosti navržených opatření.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině) předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídek/zadávací dokumentací veřejné zakázky pravdivé.



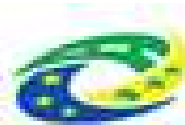
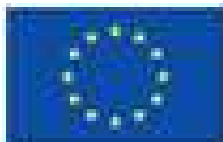
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a. že osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které zhotovitel obdržel nebo má obdržet od objednatele za plnění smlouvy,
 - b. že zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.
3. V případě, kdy se jakékoli prohlášení zhotovitele ukáže jako neplatné, bez ohledu na to, zda k tomu došlo před nebo v průběhu plnění smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zároveň jsou povinnosti dle tohoto článku zajištěny smluvní pokutou.

IX. Požadavky na zpracování PD v souvislosti s DNSH a specifickými pravidly

1. Požadavky objednatele v tomto článku vycházejí ze zásady významně nepoškozovat ve smyslu čl. 17 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 a ve smyslu čl. II odst. 42 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/1060 ze dne 24. června 2021 o společných ustanoveních pro Evropský fond pro regionální rozvoj, Evropský sociální fond plus, Fond soudržnosti, Fond pro spravedlivou transformaci a Evropský námořní, rybářský a akvakulturní fond a o finančních pravidlech pro tyto fondy a pro Azylový, migrační a integrační fond, Fond pro vnitřní bezpečnost a Nástroj pro finanční podporu správy hranic a vízové politiky.
2. Projektová dokumentace musí obsahovat popis souladu projektu s principy udržitelného rozvoje a popis vlivů projektu na životní prostředí, což spočívá zejména, nikoliv však výlučně, v popisu:
 - a. vlivu projektu na klima (zmírňování změny klimatu, přizpůsobování se změně klimatu);
 - b. opatření týkajících se předcházení vzniku odpadů a recyklace;
 - c. opatření týkajících se prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo krajiny;
 - d. návrhu zmírňujících a kompenzačních opatření ve fázi realizace (výstavby) a ve fázi provozu dotčené infrastruktury pro bezpečnou nemotorovou dopravu, pokud jsou u projektu relevantní.
3. Zhotovitel je povinen doplnit další popisy či opatření, jestliže budou pro projekt vyhodnoceny jako relevantní.
4. Zhotovitel je povinen objednateli poskytovat součinnost za účelem poskytnutí dotace, zejména při tvorbě dokumentů, které je nutné předložit poskytovateli dotace a které souvisí s projektem.
5. Zhotovitel je povinen objednateli poskytovat součinnost při zpracování „**Dokumentace k prověření z hlediska klimatického dopadu**“, která je nezbytnou přílohou žádosti o poskytnutí dotace (v souladu s metodikou IROP ke zpracování předmětné dokumentace).
6. Zhotovitel je povinen prověřit soulad projektu s „Dopravní politikou ČR“ pro období 2021-2027. Toto prověření je nezbytné pro objednatele za účelem následného zpracování studie proveditelnosti, která je přílohou žádosti o poskytnutí dotace.
7. Zhotovitel je povinen zpracovat požadavky objednatele blíže specifikované v zadávací dokumentaci, zejména v příloze zadávací dokumentace s názvem „Doporučení zadavatele“.

X. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:
odpovědný projektant
jméno a příjmení: Ing. František Košán, autorizovaný v mosty a inženýrské stavby



2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018, které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Českých Budějovicích

V Praze

Ing. Petr Maroš, náměstek primátorky
statutární město České Budějovice

Ing. Martin
Havlík

Podepsal Ing. Martin Havlík
DN: cn=Ing. Martin Havlík, c=CZ,
o=Pontex, spol. s r.o., ou=3,
email=havlik@pontex.cz
Datum: 2023.11.03 20:44:14
+01'00'

Ing. Martin Havlík, jednatel
Pontex, spol. s r. o.