



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KOLODĚJE
K Jízdárně 9/20, Praha – Koloděje, 190 16
tel.: 281 970 050, 281 971 010
e-mail: info@kolodeje.cz

Objednávka č.:

OBJ/33/0108/2023

č.j.: MC P-KLDJ 2613/2023

OBJEDNATEL/ZADAVATEL

MČ Praha - Koloděje

K Jízdárně 9/20
193 16 Praha - Koloděje

IČ: 00240338

Zastoupená:

Ing. Angela Morávková - starostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 200711389/0800

DODAVATEL / ZHOTOVITEL

JK ARCHITEKTI s.r.o.

Terronská 727/7
16000 Praha

IČ: 27660044

DIČ: CZ27660044

Zastoupený:

Objednáváme u vás zhotovení níže uvedeného díla/dodávku zboží za následujících podmínek:

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ – Vyhledávací studie na novostavbu ZŠ

Na základě Vaší nabídky u Vás objednáme vyhledávací studii novostavby školského zařízení (18 třídní ZŠ) v MČ Praha-Koloděje.

II. DOBA PLNĚNÍ

15.12.2023

III. CENA

Cena za předmětné služby je stanovena dohodou smluvních stran jako maximální.

Základní cena:	106 000,00
DPH 21 %:	22 260,00
Cena včetně DPH 21 %:	128 260,00

Objednávku, prosíme, přiložte jako přílohu k Vašemu daňovému dokladu, v opačném případě Vám bude faktura vrácena.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu uhradí objednatel dodavateli na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude vystavena a odeslána MČ Praha – Koloděje.

Splatnost faktury činí 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti předepsané § 28 zákona č. 235/2004 Sb. tak, aby bylo naprosto zřejmé, že slouží rovněž pro daňové účely a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje objednatele, sídlo, IČ, DIČ
- údaje dodavatele, sídlo, IČ, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení dodavatele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo objednávky
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním (či jiném) rejstříku (číslo, oddíl, aj.)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

V. SMLUVNÍ SANKCE

Neodevzdá-li dodavatel řádně provedené plnění, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 1 % ze základní ceny služeb za každý započatý den prodlení.

Tato dohoda o smluvní pokutě nevyklučuje povinnost dodavatele uhradit objednateli škodu, která vznikne v souvislosti s nesplněním jeho závazků vyplývajících ze smluvního vztahu.

VI. ŘEŠENÍ SPORŮ

Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této objednávky, především dohodou.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

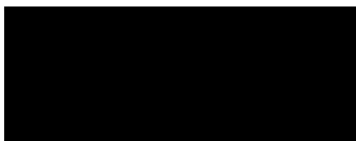
Tato objednávka je nabídkou, která musí být přijata nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení DODAVATELI /ZHOTOVITELI.

OBJEDNATEL/ZADAVATEL tímto ve smyslu ust. § 1740, odst. (3), Zákona č. 89/2012 Sb. vylučuje přijetí této objednávky s dodatkem nebo odchylkou.

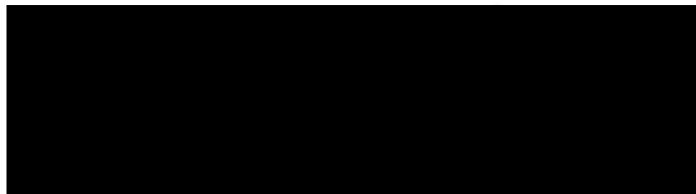
Přijetí této objednávky potvrďte písemně tak, jak je uvedeno v příloze této objednávky („Potvrzení přijetí objednávky“) a toto „Potvrzení“ doručte OBJEDNATELI/ZADAVATELI.

V Praze dne: **3.11.2023**

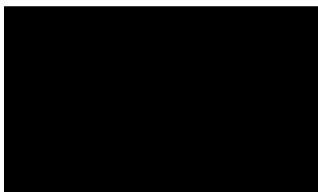
Za objednatele:



Pavlína Stejskalová
správkyně rozpočtu



Ing. Angela Morávková
starostka



Vladimír Mužík
místostarosta

Vyhledávací studie novostavby školského zařízení (18 třídní ZŠ) Praha Koloděje

Nabídka projektových/konzultačních prací.

JK ARCHITEKTI s.r.o.

Cílem analytické variantní studie je návrh umístění novostavby ZŠ v prostoru MÚK Koloděje na přeložce silnice I/12, spolu s optimálním dořešením vztahů v území.

Podmínkou umístění bude vlastnictví pozemků hlavního města Prahy, dobrá dopravní obsluha včetně veřejné a bezmotorové dopravy, komplexní vyřešení vztahů v území a jeho celkové využití, byť v etapách a zohlednění synergie potřeb širšího území lokality.

Školské zařízení by mělo umožnit provoz ZŠ s 18 třídami a kompletním zázemím ZŠ, ve vazbě na stávající školské kapacity v městské části, včetně minimálních sportovních ploch.

Po nalezení optimálního umístění školského zařízení se doporučuje variantně řešit zbývající sektory v území MÚK, a to jak ve vztahu k dopravní obsluze vyvolané stavbou přeložky I/12, tak i místní vztahy MČ Praha Koloděje a MČ Praha 21. Návrh využití severovýchodního sektoru bude respektováno dle platného ÚPSÚ HMP, využití ostatních sektorů území bude vyžadovat změnu ÚPSÚ, resp. budoucího nového ÚPn (MPP).

Studie variantně prověří možnosti doplnění školského zařízení o sportovní a sportovně rekreační plochy a objekty, objekty občanského vybavení, například chybějící zdravotnické služby v širším okolí, ev. komerční plochy doplňující škálu aktivit MČ – pronajímatelné podnikatelské prostory, ev. plochy pro jejich výstavbu...případně i vhodné dokomponování funkce bydlení, včetně specifických forem (senior house apod.).

Studie nebude řešit konkrétní objemově dispoziční řešení, ale prověří kapacitní požadavky na jednotlivé funkce v území, jejich etapizaci a podmíněnost ve vztahu k plánované výstavbě přeložky I/12.

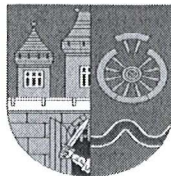
S ohledem na potřebu ekonomické úspornosti a rizika vyplývající z nejistoty finálního rozhodnutí navrhuje celkovou limitní částku 106 000,- Kč + DPH. Vycházíme z režijní hodinové sazby atelieru 800,- Kč a odhadujeme potřebnou hodinovou dotaci na 132 hodin.

Termín zahájení práce 1.11.odevzdání do 15.12.2023.

S pozdravem

Ing. arch. Jan Kasl,

Praha 26.10.2023



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KOLODĚJE
K Jízdárně 9/20, Praha – Koloděje, 190 16
tel.: 281 970 050, 281 971 010
e-mail: info@kolodeje.cz

Potvrzení přijetí objednávky

Potvrzujeme tímto přijetí Vaší objednávky č.: OBJ/33/0108/2023

Objednávka byla přijata v celém rozsahu, bez připomínek, dodatků a odchylek.

DODAVATEL / ZHOTOVITEL

JK ARCHITEKTI s.r.o.

Terronská 727/7

16000 Praha

Zastoupený: [REDACTED]

IČ: 27660044

DIČ: CZ27660044

V Praze

Datum:

Ing.arch. Jan Kasl Digitálně podepsal
Ing.arch. Jan Kasl
Datum: 2023.11.06
17:31:02 +01'00'

.....
jméno statutárního zástupce, jeho podpis a razítko: