

Smlouva o dílo
č. j. KRPB-192131-18/ČJ-2023-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO:

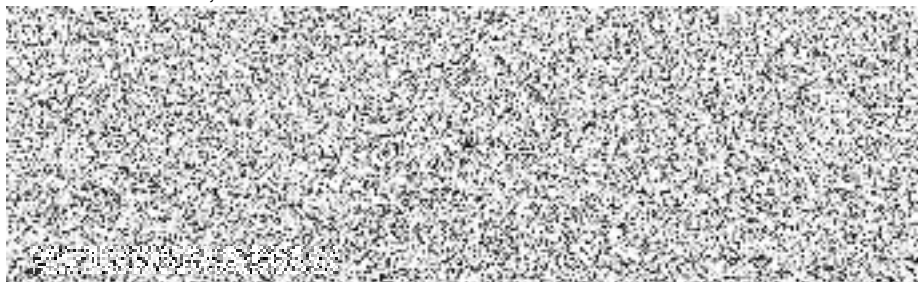
DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

e-mail:



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: **SPOJMONT Brno, spol. s.r.o.**

sídlo: Pod sídlištěm 293/1, 636 00 Brno

zastoupená:

IČO:

DIČ:

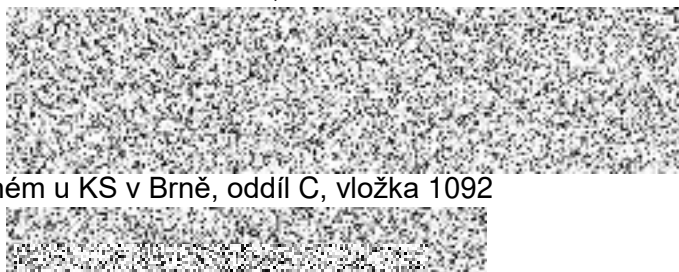
bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 1092

kontaktní osoba:

e-mail:



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu „**KŘP Jmk – Areál Brno, Židenice – rekonstrukce objektů – slaboproudé rozvody**“ je instalace slaboproudých technologií UKS, CCTV, EKV a interkomu v objektech 5 a 12 a propojení těchto objektů závěsným optickým kabelem. Napojení kamer na BMVS Kounicova 24 (dále jen „dílo“). Dle PD vč. výkazu výměr z 09/2023.

Součástí díla je:

- a. veškerá dodavatelská a inženýrská činnost,
- b. provedení slaboproudých, silnoproudých prací a dodávek včetně montáží v rozsahu projektové dokumentace a výkazu výměr při dodržení a splnění podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a v souladu s Občanským zákoníkem,
- c. dodání všech dokladů o zkouškách, revizích, atestů a provozních návodů a předpisů,
- d. dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu Občanského zákoníku,
- e. zajištění všech prací, demontáže, odvozu a recyklace, příp. likvidace odpadu vč. uhrazení případných správních poplatků a zajištění vyjádření souvisejících s uvedenou realizací díla,
- f. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě ve 2 vyhotoveních a jedenkrát v digitální podobě na CD.

Digitální podoba dokumentace skutečného provedení díla bude zpracována ve formátech:

Výkresová část:

- ve formátu DWG,
- veškeré výkresy nutno dodat také v rastrovém formátu PDF.

Technická zpráva:

- dodat ve formátech DOC (Microsoft Word) a PDF (Adobe Acrobat).

2.2. Doba plnění:

Termín zahájení: 11/2023.

Termín ukončení: do 15. 12. 2023.

Lhůta provádění prací může být přiměřeně prodloužena, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (průmyslové a přírodní pohromy, nevyhovující klimatické podmínky), ale zhotovitel je povinen prokazatelně vykonávat vše, aby nastalé vlivy eliminoval.

2.3. Místo plnění: KŘP Jmk – Areál Židenice, ul. Svatoplukova, 615 00 Brno.

2.4. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

2.5. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce

ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. III. Cena

3.1. Celková cena je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele platné ke dni uzavření smlouvy viz Příloha č. 1 této smlouvy.

Celková cena: **bez DPH** **710 598,00 Kč**
 včetně DPH **859 823,58 Kč**

slovy: osmsetpadesátdevěttisícosmsetdvacetřikorunčeskýchpadesátosmhaléřů.
DPH činí 21%.

3.2. Veškeré práce a dodávky (viz Předmět plnění) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou a lze ji překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou a při změně zákonné sazby DPH.

3.4. Nabídková cena na předmět plnění zahrnuje i související náklady, které bude nutné vynaložit či dodat na úplné dokončení díla bez vad a nedodělků. Zejména se jedná o náklady: na zařízení staveniště, náklady na odvoz odpadů vč. využitelného odpadu a recyklaci, příp. likvidaci odpadů (zhotovitel je povinen stavební a demoliční odpady předat k recyklaci, není-li to možné k likvidaci, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu včetně školení pracovníků zadavatele, náklady na ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoli další výdaje potřebné pro realizaci zakázky a její dokončení. Pokud nejsou tyto náklady uvedeny samostatně, budou oceněny v rámci agregovaných položek, příslušných pro jednotlivé práce, a jejich úhrada bude zahrnuta v rámci úhrad příslušných prací.

3.5. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem, objednatelům a projektantem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. V případě, že se jedná o položky, které nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, je nutné pro stanovení ceny jejich ceny použít jednotkovou soustavu RTS, platnou pro období zahájení prací. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně obsaženy.

3.5. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla vč. všech rizik a vlivů během provádění prací. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru vč. předpokládaného vývoje

kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Podkladem pro platbu budou dílčí daňové doklady zpětně za kalendářní měsíc za skutečně provedené práce a konečný daňový doklad, které musí mít zákonem předepsané náležitosti a musí obsahovat č. j. uzavřené smlouvy o dílo a název akce.

4.2. Objednatel uhradí daňové doklady zhotoviteli nejpozději do 30 dnů po jejich doručení.

4.3. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.

4.4. V případě výskytu drobných vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny, zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny díla činí pozastávka a objednatel ji uhradí do 30 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků. (*Sjednaná cena díla = celková cena díla bez DPH*).

4.5. Daňový doklad kromě zákonem předepsaných údajů musí obsahovat:

- a) výslovně název veřejné zakázky vč. uvedení čísla jednacího ze SoD,
- b) celkovou sjednanou cenu bez DPH a včetně DPH,
- c) částku zbývající k úhradě, rozčleněných na cenu bez DPH a vč. DPH.

4.6. Zhotovitel je povinen daňový doklad ve dvou výtiscích zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:



Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Oddělení správy nemovitého majetku


Kounicova 24

611 32 Brno

nebo v elektronické podobě **ve formátu PDF** z e-mailové adresy zhotovitele

 na adresu objednatele 

4.7. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

4.8. Elektronické faktury vystavené zhotovitelem ve strukturovaném datovém formátu (ISDOC/ISDOCX, CII, UBL) dle evropského standardu ve smyslu ustanovení § 221 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, lze zasílat pouze na e-mailovou adresu centrální podatelny zadavatele: 

4.9. Objednatel v specifikovaném movitý majetek uvedený v položkovém rozpočtu bude uhrazen na základě zhotovitelem samostatně vystaveného daňového doklad, odsouhlaseného zástupcem objednatele pro věci technické na vystaveném zjišťovacím protokolu o provedených stavebních a montážních pracích se splatností do 30 dnů od jeho doručení.

4.10. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. V.

Podmínky provádění, předání a převzetí díla

5.1. Dodávka bude provedena ve výborné kvalitě. Jakost všech výrobků, komponentů a zařízení, které budou použity při realizaci díla, bude odpovídat I. jakostní třídě.

5.2 Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění předmětu plnění. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5.3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady

6.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.

6.2. Minimální záruční doba na práce činí **60 měsíců** od předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem. Na dodávky výrobků a technologií je záruka stanovena výrobcem, minimálně však v délce **24 měsíců** od předání díla zhotovitelem a převzetí objednatelem.

6.3. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel do **48 hodin** k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.

6.4. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně, nejpozději do **5 pracovních dnů** od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

6.5. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.

6.6. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí.

Čl. VII.

Práva a povinnosti

a) Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem, povahou a místem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

b) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas s vynaložením odborné péče.

c) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních

předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností. Prostor stavby je pro realizaci díla předán zhotoviteli, který odpovídá za dodržování BOZP a PO. Po dokončení opravy bude předložen stavební deník, příslušné revizní zprávy či jiné dokumenty zaručující bezpečné a spolehlivé provozování dokončeného díla.

- d) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.
- e) Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.
- f) **Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj vody, el. energie.**
- g) Zhotovitel je povinen předložit u převjímacího řízení zejména:
 - předávací protokol,
 - prohlášení o shodě,
 - měřicí protokoly, revizní zprávy,
 - DSPS bude objednateli předána 2x v listinné podobě a 1x v digitální podobě v editovatelných formátech.

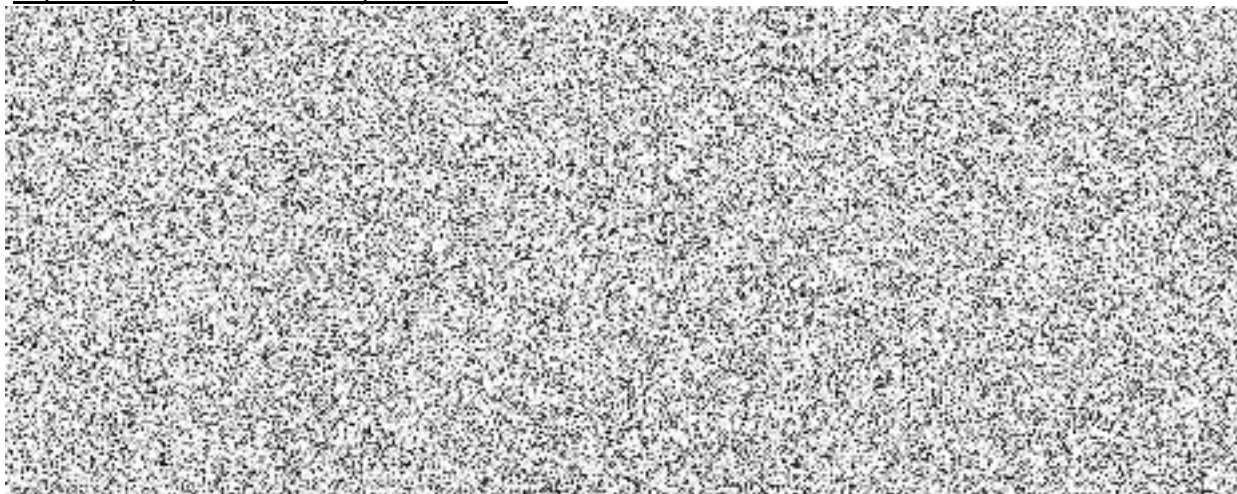
Předání a převzetí díla


K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele minimálně **5 pracovních dnů předem**. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, dohodne se písemně způsobu a termínu jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.

ČI. VIII.

Smluvní pokuty

8.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:





Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

Čl. IX.

Odstoupení od smlouvy

9.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 15 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

9.2 Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula. Objednatel uhradí zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady vzniklé odstoupením od smlouvy,
- d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
- e. objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů,
- f. pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- g. zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

Čl. X.

Všeobecná ustanovení

10.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

10.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

10.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

10.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající

příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

10.5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu o dílo jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.

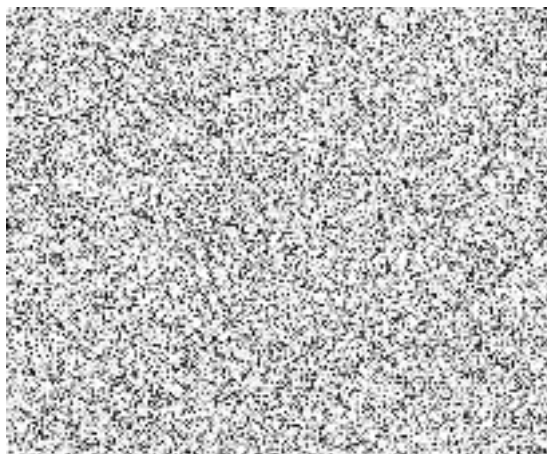
10.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

10.7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

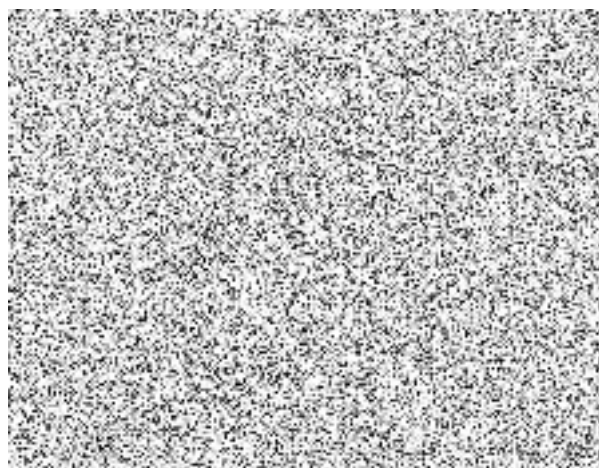
10.8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

10.9. Tato smlouva o dílo obsahuje 8 (slovy: osm) stran textu a jednu přílohu o 4 (slovy: čtyřech) stranách textu.

Podepsáno elektronicky



Podepsáno elektronicky

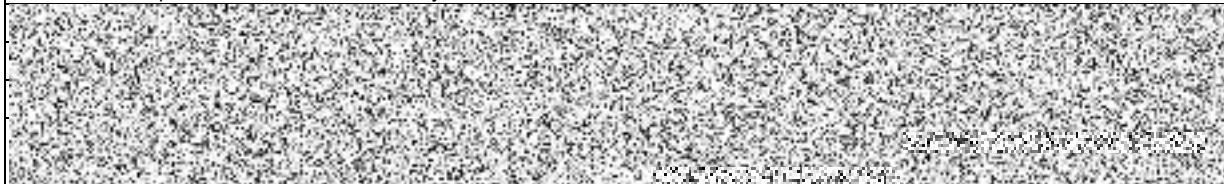


Příloha č. 1 k č. j. KRPB-192131-2/ČJ-2023-0600VZ**Krycí list**

Název veřejné zakázky malého rozsahu: „**KŘP Jmk – Areál Brno, Židenice – rekonstrukce objektů – slaboproudé rozvody**“

A. Identifikační údaje dodavatele:

právní osoba:

Obchodní firma nebo název: SPOJMONT Brno, spol. s r. o.
Sídlo: Pod sídlištěm 293/1, 636 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným


B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

Předmět VZ:	Cena celkem bez DPH v Kč	DPH v %	Cena celkem včetně DPH v Kč
„ KŘP Jmk – Areál Brno, Židenice – rekonstrukce objektů – slaboproudé rozvody “	710.598,- Kč	149.225,58	859.823,58 Kč

Cenová nabídka předložená dodavatelem nesmí být zaokrouhlena – bude dodržen výpočet na dvě desetinná místa.

Cena musí být uvedena včetně dopravy a veškerých souvisejících nákladů na splnění veřejné zakázky.

C. Záruční lhůta:

	Zadavatelem požadovaná minimální délka záruční doby:	Dodavatelem nabídnutá délka záruční doby:
Stavební a montážní práce	minimálně 60 měsíců od předání díla	60 měsíců

Prohlášení dodavatele:

Dodavatel prohlašuje, že předmět plnění dodá v souladu se všemi podmínkami, které jsou uvedeny v této výzvě, předmět plnění dodá dle specifikace a souhlasí s obchodními podmínkami pro návrh smlouvy.

23.10.2023

datum

razítko

podpis osoby oprávněné
jednat jménem nebo za dodavatele



