

# SMLOUVA

## o provedení díla číslo 2106123

### Smluvní strany

**Zhotovitel: Plynoservis Kocev**

Se sídlem: [redacted]

IČO: 076 30 433

DIČ: CZ 9005141860

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: [redacted]

Kontakt: Petr Kocev – tel.: [redacted]

Zastoupen: Petr Kocev, OSVC

*na straně jedné jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

a

**Objednatel: Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace**

Se sídlem: Žákovská 716, 356 01 Sokolov

Kontakt: 775 751 158

IČO: 750 59 151

DIČ: CZ 750 59 151

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 35-7899450297/0100

zastoupená: Mgr. Ilonou Medunovou, ředitelkou

zapsaná v obchodním rejstříku, spisová značka Pr 693, vedeném u Krajského soudu v Plzni

*na straně druhé jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

uzavřeli dnešního dne dle ustanovení §2586 a násl. dle zák. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění (dále jen občanský zákoník) tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva).

### I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo: **Výměna stávajícího plynového zásobníku TUV a instalace plynového kotle včetně montáže a dalších prací s tím souvisejících** v budově školní jídelny Střední školy živnostenské, příspěvkové organizace, na adrese Školní 715, 357 21 Kynšperk nad Ohří, v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

Objednavatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky platnými v době provedení díla.

## II. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny:

- a) **termín zahájení díla: 26.10.2023**
- b) **termín dokončení díla: 29.10.2023**

Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednavatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín a cenu provedení díla. Pakliže se bude jednat o okolnost, která sama o sobě může zapříčinit změnu termínu předání díla o více než sedm dní, bude zaslán objednavateli doporučený dopis, který bude o okolnostech informovat podrobněji. Dopis bude zaslán na adresu objednavatele, která je uvedena v této smlouvě.

## III. Cena díla

Objednavatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla: **192.905,- Kč + DPH.**

Cena je uvedena bez DPH a DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při požadované nebo nutné změně v zadání.

## IV. Platební podmínky

Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to po předání díla. Právo vystavit konečný účetní doklad má zhotovitel po předání a převzetí kompletního díla objednavatelem a po odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o odevzdání a převzetí hotového díla. Zhotoviteli nebude proplacena záloha.

Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) označení faktury a čísla IČ,
- b) název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bankovních účtů,
- c) název díla a číslo smlouvy,
- d) předmět plnění,
- e) cena provedených prací,
- f) DPH v plné výši,
- g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- h) účtovaná částka,
- i) den vystavení a splatnosti faktury,
- j) v příloze soupis provedených prací, cenu materiálu.

Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V takovém případě se hledí na fakturu jako nedoručenou.

## **V. Závazky zhotovitele**

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě, se všemi potřebnými výchozími revizemi a v termínu sjednaným v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákonných právních předpisů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovišti objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovišti objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob a prevenci proti úrazům a jinému poškození zdraví.

## **VI. Závazky objednatele**

Objednavatel se zavazuje předat zhotoviteli místo, na kterém budou prováděny sjednané práce či opravy se stavu, který je způsobilý k řádnému provedení díla, nejpozději dne 25.10.2023.

## **VII. Předání a převzetí díla**

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednavateli v místě provedení díla. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohody, se zhotovitel zavazuje objednavatele vyzvat k převzetí díla nebo jeho části. Objednavatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít ve lhůtě do 5 dnů. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedostatků.

## **VIII. Ostatní podmínky smlouvy**

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a:

- a) kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
- b) upozorňovat na zjištěné nedostatky,
- c) dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, života nebo zdraví, nebo hrozí-li vážné škody.

## **IX. Záruka o dílo**

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednavatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách: 24 měsíců.

Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednavatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednavatelem nebo zásahem vyšší moci.

## **X. Smluvní pokuty**

Objednavatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele termínem dokončení díla. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce II. činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, maximálně však 5,00 % z ceny díla sjednané v článku III. této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn uložit objednavateli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s úhradou daňových účetních dokladů. Výše smluvní pokuty při prodlení objednavatele podle odstavce I. činí 0,05 % z hodnoty daňového dokladu za každý den.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

Objednavatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a) nezahájí provedení díla do 2 pracovních dnů od termínu zahájení díla,
- b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednavatelem,
- c) bezdůvodně přeruší provedení díla,
- d) přes písemné upozornění objednavatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, případně v rozporu s písemnými podněty a pokyny objednavatele.

Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednavatel:

- a) je v prodlení s předáním místa provedení díla po dobu delší než 5 dnů,
- b) je nucen pozastavit provedení prací na díle po dobu delší než 10 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele,
- c) je v prodlení s úhradou splatné ceny za dílo, po dobu delší než 30 dnů,
- d) je v prodlení s převzetím díla o více, než 5 dnů od konce lhůty k převzetí stanovené.

Každá ze smluvních stran je oprávněná písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
- b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
- c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.

Smluvní strany se zavazují:

- a) vzájemně včas a řádně se informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle smlouvy,
- b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění smlouvy.

## **XII. Vzájemný styk a doručování**

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dodávána písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže v tomto odstavci. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

Adresy pro zasílání písemností a kontaktní osoby:

objednatel:

- preferuje dodání písemností do datové schránky **u3fk84r**,
- Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace, Žákovská 716, 356 01 Sokolov,

zhotovitel:

- datová schránka **6vp69du**,
- pan Petr Kocev, [redacted]

Kontaktní osoby:

objednatel:

- ve věcech provozních p. Pavel Kopecký, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
- ve věcech smluvních p. Ing. Robert Klíma, tel: [redacted] e-mail: [redacted]

zhotovitel:

- p. Petr Kocev, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

### **XIII. Platnost a účinnost smlouvy**

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

### **XIV. Závěrečná ustanovení**

Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí Občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv provede objednatel, kontakt pro doručení oznámení o vkladu druhé smluvní straně (datová schránka **6vp69du**).

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon, o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Sokolově dne:

V Chebu dne: 10.10.2023

Za objednatele:



Za zhotovitele:

