

P23/11 (R)

Internet Info, s.r.o.

Milady Horákové 116/109, 160 00, Praha 6

IČO: 25648071

DIČ: CZ25648071

jednající: JUDr. PhDr. Marek Antoš, Ph.D., LL.M., jednatel

dále jen „**Nájemce**“,

a

Divadlo pod Palmovkou

Zenklova 34, 180 36 Praha 8 – Libeň

IČO: 00064301

Jednající: Mgr. Michal Lang, ředitel divadla

dále jen „**Divadlo**“,

(společně dále také „**Smluvní strany**“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o pronájmu divadla

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem prostor Divadla pod Palmovkou, Zenklova 34, 180 36 Praha 8 – Libeň (dále jen „prostory“) k zajištění **akce Křišťálová lupa**, dále jen „akce“ „Nájemci“.
2. Jeviště a provozní prostory budou k dispozici pro přípravy a akci v den akce 23. listopadu 2023 od 09:00 hod do 02:00 hod následujícího dne.
3. Předmětem pronájmu prostor jsou divadelní sál, herecká místnost u jeviště, foyer divadla, šatna, toalety v době zkoušky a vystoupení.

2. Povinnosti „Nájemce“

1. „Nájemce“ se zavazuje ve sjednané době využít pronájem prostor k přípravám a k zajištění akce a za toto zaplatit „Divadlu“ částku dle čl. 4 této smlouvy.
2. „Nájemce“ se zavazuje, že umělci a všichni pracovníci budou dodržovat požární a bezpečnostní předpisy a budou dbát pokynů odpovědných pracovníků
3. Kontaktní údaje za „Nájemce“:
Martina Oravcová, tel.: +420 736 184 094, e-mail: martina.oravcova@iinfo.cz

3. Povinnosti Divadla

1. „Divadlo“ se zavazuje, že „Nájemci“ umožní užívání prostor v dohodnutém termínu a že zajistí prostor k dohodnutému termínu.
2. Případné služby Kavárny pod Palmovkou bude řešit „Nájemce“ přímo s kavárnou – odpovědný vedoucí – Luděk Dvořák – 774 274 488
3. Kontaktní údaje za „Divadlo“:
Eliška Nováková, ved. obchodního odd. – eliska.novakova@podpalmovkou.cz, 739 045 548
Žaneta Suchánková, produkční - obchodni@podpalmovkou.cz, 777 230 131

4. Odměna

1. „Nájemce“ se zavazuje zaplatit „Divadlu“ za pronájem prostor částku ve výši 85.000,- Kč (slovy osmdesát pět tisíc korun českých) + 21 % DPH.
2. „Divadlo“ umožní, v případě požadavků „Nájemce“ a v předem domluvených termínech, služby potřebného hledištního a jevištního personálu. Služby hledištního a jevištního personálu zajišťuje „Nájemce“ na vlastní náklady. „Divadlo“ předá „Nájemci“ osobní údaje jednotlivých odborných pracovníků tak, aby „Nájemce“ mohl s jednotlivými pracovníky uzavřít Dohodu o provedení práce. Služby hasičské hlídky zajišťuje „Divadlo“ na své náklady.
3. „Nájemce“ se zavazuje uhradit částku za pronájem na základě vystavené faktury, která bude zaslána před pořádanou akcí s datem splatnosti 14 dnů před pořádáním akce.

5. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
2. Změny, vypovězení či doplnění této dohody jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou Smluvních stran.
3. V případě, že akci nebude možné ze strany „Divadla“ zajistit a uskutečnit v dohodnutém termínu z důvodu nepředvídatelné nebo neodvratitelné události (živelní pohroma, epidemie apod.), jsou obě smluvní strany oprávněny od smlouvy odstoupit.
4. V případě zániku této smlouvy z důvodů na straně „Divadla“ nebo důvodů uvedených v předchozím odstavci, je „Divadlo“ povinno vrátit částku za pronájem zaplacenou dle čl. 4 této smlouvy, a to do 10 dnů po té, co „Nájemce“ „Divadlo“ k vrácení vyzve.
5. V případě, že se akce nebude konat z jiných důvodů ze strany „Nájemce“, je „Nájemce“ povinen tuto informaci „Divadlu“ bez odkladu sdělit a pokud zruší akci méně než 60 dnů před jejím plánovaným uskutečněním, je povinen zaplatit „Divadlu“ smluvní pokutu ve výši ½ ceny za pronájem divadla k danému termínu.

6. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato dohoda projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne 25.10.2023

18.10.2023

„Nájemce“



Internet Info, s.r.o.

JUDr. PhDr. Marek Antoš, Ph.D., LL.M.

„Divadlo“

Divadlo pod Palmovkou

Mgr. Michal Lang

