

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo, číslo objednatele 1121-2021-529101 ze dne 23. 8. 2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 6. 2023 (dále jen „Smlouva“) na provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Veselov s částmi k.ú. Žlutice a Knínice u Žlutic“ (dále jen „KoPÚ“) uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

Zastoupená: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Loufek, vedoucí Pobočky Karlovy Vary

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 602 420 536

E-mail: kvary.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) GEO Hrubý spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň, IČO: 25227751, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10235.

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Hrubým

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeňkem Hrubým

V technických záležitostech zastoupená: XXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXX

E-mail: XXX

ID datové schránky: 7s47464

Bankovní spojení: KB Plzeň

Číslo účtu: 21106381/0100

DIČ: CZ25227751

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“).

1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 2 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 2 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. **TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**

Další změna se týká předávání faktur podle čl. 4. **PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY.** Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

Dále dochází ke změně počtu měrných jednotek v souladu s čl. 3.2. Smlouvy, snížení počtu skutečně zpracovaných měrných jednotek, u dílčí části FC 6.2.8 „Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků“ oproti předpokladu, které nastalo po zápisu GP, v průběhu zjišťování hranic obvodu KoPÚ a pozemků neřešených, z důvodů uvedených v čl. 17 odst. 17.5 b) a d) Smlouvy.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

2.2 V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

2.3 Čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (h) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 2x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (i) PSZ:
 - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;

- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- (v) Výškopisné zaměření zájmového území – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení + 2x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 2x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli a příslušné obci, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – 2x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli a katastrálnímu úřadu;
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

2.4. Změna počtu měrných jednotek v Položkovém výkazu činností – Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k.ú. Veselov s částmi k.ú. Žlutice a Knínice u Žlutic.

Dochází ke změně počtu měrných jednotek v souladu s čl. 3.2. Smlouvy, kde jsou sníženy počty měrných jednotek u fakturačního celku, dílčí části 6.2.8.

Původní údaj:

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k.ú. Veselov s částmi k.ú. Žlutice a Knínice u Žlutic.

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení	
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	356	300,00	106 800,00	30.11.2023
Přípravné práce celkem (6.2.1. - 6.2.8.) bez DPH v Kč				594 900,00	30.11.2023	

Rekapitulace kalkulace ceny	
1. Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč	594 900,00
2. Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč	760 000,00
3. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč	142 400,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 497 300,00
DPH 21 % v Kč	314 433,00
Celková cena Díla včetně DPH v Kč	1 811 733,00

Nový údaj:

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k.ú. Veselov s částmi k.ú. Žlutice a Knínice u Žlutic

Hlavní celek / dílčí část Hlavního celku	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení	
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	341	300,00	102 300,00	30.11.2023
Přípravné práce celkem (6.2.1. - 6.2.8.) bez DPH v Kč				590 400,00	30.11.2023	

Rekapitulace kalkulace ceny	
1. Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč	590 400,00
2. Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč	760 000,00
3. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč	142 400,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 492 800,00
DPH 21 % v Kč	313 488,00
Celková cena Díla včetně DPH v Kč	1 806 288,00

2.5 Změna čl. 3, odst. 3.1. Smlouvy – Cena díla

Rekapitulace kalkulace ceny	Původní údaj	Nový údaj
1. Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč	594 900,00	590 400,00
2. Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč	760 000,00	760 000,00
3. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč	142 400,00	142 400,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 497 300,00	1 492 800,00
DPH 21 % v Kč	314 433,00	313 488,00
Celková cena Díla včetně DPH v Kč	1 811 733,00	1 806 288,00

2.6. Odůvodnění:

Snížení počtu skutečně zpracovaných měrných jednotek u dílčí části 6.2.8 oproti předpokladu, nastalo v průběhu zjišťování hranic obvodu KoPÚ a pozemků neřešených.

Jedná se o Vyhrazenou změnu závazku v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/20163 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle čl. 17 odst. 17.6 Smlouvy, kde změnu množství měrných jednotek lze provést pouze na základě podmínek zde uvedených. Byla splněna podmínka dle čl. 17 odst. 17.4. Smlouvy - celková hodnota plnění dle Smlouvy realizovaného na základě. Vyhrazené změny nad rámec rozsahu díla nepřesáhla 20 % ceny díla bez DPH.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- 3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Karlovy Vary

Dne: 6. 11. 2023

GEO Hrubý spol. s r. o.

Místo: Plzeň

Dne: 6. 11. 2023

Jméno: Ing. Šárka Václavíková
Funkce: Ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj

Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý
Funkce: jednatel GEO Hrubý spol. s r. o.