

## Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě nájmu prostor v čp. 391 v ul. Husova v Humpolci, uzavřené dne 28.12.2015, mezi smluvními stranami:

**1) Pronajímatel: Město Humpolec, IČO: 00248266  
Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec  
zastoupené starostou Mgr. Jiřím Kučerou a místostarostou ing. Květoslavem  
Namyslem**

a

**2) Nájemce: Základní škola Pelhřimov, Komenského 1326, IČ: 70844194  
se sídlem Komenského 1326, 393 01 Pelhřimov  
zastoupená ředitelkou školy Mgr. et Mgr. Nellou Slavíkovou**

Na základě dohody smluvních stran a s ohledem na vyúčtování služeb, se text čl. 3 mění a nově zní takto:

3. V nájemném nejsou zahrnuty příslušné platby za služby, poskytované v souvislosti s užíváním prostor sloužících k podnikání tj. zejména platby za elektřinu, vytápění, vodné a stočné apod. Smluvní strany se dohodly, že služby budou poskytovány přímo dodavateli (smluvní vztah nájemce – dodavatel) a není-li to možné tak prostřednictvím Ing. Jiřího Hůly, správce nebytových prostor v majetku města / dále jen správce / na základě vystavené smlouvy.

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli služby spojené s užíváním prostor. Roční zálohy na služby byly stanoveny takto:

- Vytápění ..... 210.000,- Kč (roční záloha)
- Vodné a stočné ..... 30.000,- Kč (roční záloha)
- El. energie ..... 64,5 % z celkových nákladů
- Ostatní služby (srážková voda) 57 % z celkových nákladů

Výše uvedené zálohy na služby budou nájemcem hrazeny čtvrtletně v částce 60.000,- Kč. Tato částka je splatná nejpozději do 5.dne prvního měsíce v příslušném čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u K.B. a.s., exp. Humpolec, č.ú.: 78-8014920277/0100 v.s.: IČ nájemce. El. energie a poplatek za srážkovou vodu bude nájemce hradit na základě faktury vystavené pronajímatelem.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.4.2016.

Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem tohoto dodatku smlouvy připojují smluvní strany své podpisy. Dodatek je vystaven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Humpolci dne 27.1.2016.

Za pronajímatele:

Mgr. Jiří Kučera  
starosta

Ing. Květoslav Namyslo  
místostarosta

Za nájemce:

Mgr. et Mgr. Nella Slavíková

ZÁKLADNÍ ŠKOLA PELHŘIMOV  
Komenského 1326