



## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO Č. 1/2023

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

**OBJEDNATEL** Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Sušice, U Kapličky761  
se sídlem: U Kapličky 761, Sušice, 342 01  
IČO: 00077615  
DIČ: CZ00077615  
zastoupený: Ing. Jaromír Kolář - ředitel  
bankovní spojení:   
dále jen „objednatel“

**ZHOTOVITEL** JSF stavební s.r.o.  
se sídlem: Bystřice nad Úhlavou 20, 340 22 Nýrsko  
IČO: 05568714  
DIČ: CZ05568714  
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C33521 uvedená u Krajského soudu v Plzni  
zastoupený: Ing. Jiří Svejkovský, jednatel  
bankovní spojení:   
Osoba pověřená vedením stavby:  
dále jen „zhotovitel“

**ZATRUBNĚNÍ VODNÍHO TOKU – DOMOV MLÁDEŽE, VOLŠOVSKÁ 1139, SUŠICE  
– 2. VYHLÁŠENÍ**

---

**1. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Cena dle smlouvy o dílo:

Celkem cena za dílo bez DPH činí	2 473 436,67,- Kč
Celkem za DPH 21%	519 421,70,- Kč
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	2 992 858,37,- Kč

ZL č. 1:

Hodnota víceprací: 96 216,61 Kč

Hodnota méněprací: 93 232,12 Kč

Nová cena o dílo dle dodatku č. 1:

Celkem cena za dílo bez DPH činí	2 476 421,16,- Kč
Celkem za DPH 21%	520 048,44,- Kč
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	2 996 469,60,- Kč

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 1/2023 se nemění.

Přílohy k dodatku č. 1:

Příloha č. 1 dodatku č. 1: změnový rozpočet ZL1



v Sušici dne 30.10.2023

v Klatovech dne 30.10.2023

Ing. Jaromír Kolář

ředitel

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,  
Sušice, U Kapličky 761

Ing. Jiří Svejkský, jednatel

Jednatel

JSF stavební s.r.o.

Bystřice nad Úhlavou 20, 340 22 Nýrsko



za objednatele

za zhotovitele

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 1

Projekt:	"ZATRUBNĚNÍ VODNÍHO TOKU – DOMOV MLÁDEŽE, VOLŠOVSKÁ 1139, SUŠICE – 2. VYHLÁŠENÍ"
Stavba:	ZATRUBNĚNÍ VODNÍHO TOKU – DOMOV MLÁDEŽE, VOLŠOVSKÁ 1139, SUŠICE – 2. VYHLÁŠENÍ
Změna:	záměna asfaltové izolace za izolaci stříkanou, přidání ochrany izolace geotextílií, dodávka a montáž oplocení
Zdůvodnění změny: 1)	Záměna izolace byla schválena z důvodu úspory času na stříkanou izolaci typu Eliminátor, viz. dokladová část. Havarijní stav stávajícího oplocení, u kterého se počítalo s jeho opětovným použitím, použít nešlo. Realizovalo se oplocení nové.
Posouzení změny:	Změna v průběhu výstavby celkově prospěla k rychlosti prováděných prací a nikterak nebyla ohrožena jejich kvalita provedení.
Autorský dozor projektanta:	nemám připomínek
Vyjádření AD, podpis a razítko: bez připomínek a souhlasím	


Dopady:	do projektové dokumentace:	záměna izolace	
	do časového plánu:	nebyly	
Dopady do ceny:		navýšení ceny o 2 984,49,-Kč viz příloha	
(Přílohy: položkový rozpočet změn +/-		2 984,49,. Kč viz ZL1	
bez námitek, souhlasím			
Vyjádření zhotovitele:			
Zhotovitel:	Datum: 30.10.23	Podpis a razítko zhotovitele:	
bez námitek, souhlasím			
Vyjádření objednatele - TD:			
Doporučení			
Závěrečné stanovisko objednatele	Změnami došlo ke zkvalitnění celého díla aniž by byla ohrožena časová osa dokončení stavebních prací.		
Schválení objednatele dne:			
V Sušici dne: 30. 10. 2023		Podpis TD: /	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Zatrubnění vodního toku-domov mládeže Sušice 2. vyhlášení  
Objekt:  
SO 01 - Zatrubnění vodních...  
Soupis:  
ZL\_1 - Změnový rozpočet ZL1

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 8. 8. 2023
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 05568714
JSF stavební s.r.o.	DIČ: CZ05568714
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Lukáš Hlaváč, obchodní ředitel	DIČ:
Poznámka:	

<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 984,49</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	2 984,49	21,00%		626,74
snížená	0,00	15,00%		0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>3 611,23</b>

Projektant	Zpracovatel
	

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel	Zhotovitel
	

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zatrubnění vodního toku-domov mládeže Sušice 2. vyhlášení  
 Objekt: SO 01 - Zatrubnění vodních...  
 Soupis: ZL\_1 - Změnový rozpočet ZL1

Místo: Datum: 8. 8. 2023  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: JSF stavební s.r.o. Zpracovatel: Lukáš Hlaváč, obchodní ředitel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 984,49</b>
D HSV Práce a dodávky HSV							45 946,39
D 2 Zakládání							8 346,39
91	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	130,968	23,10	3 025,38
92	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	155,132	34,30	5 321,03
W					130,968*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství	155,132	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							37 600,00
98	K	348121221	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	16,000	350,00	5 600,00
99	M	59232541	betonová podhrabová deska 2450 x 300 x 50 mm	kus	16,000	450,00	7 200,00
96	K	348171146	Montáž panelového svařovaného oplocení v přes 1,5 do 2,0 m	m	40,000	240,00	9 600,00
97	M	55342412	plotový 3D panel svařovaný v 1,5-2,0m š do 2,5m průměru drátu 4mm oka 55x200mm s horizontálním prolisem povrchová úprava PZ	kus	16,000	950,00	15 200,00
W					40*0,4 *Přepočtené koeficientem množství	16,000	
D PSV Práce a dodávky PSV							-42 961,90
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							-42 961,90
76	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	-130,968	12,45	-1 630,55
77	M	11163150	lak penetrační asfaltový	l	-0,043	83 100,00	-3 573,30
P					Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2		
78	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	-43,656	27,14	-1 184,82
79	M	11163150	lak penetrační asfaltový	l	-0,015	83 100,00	-1 246,50
P					Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2		
80	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	-130,968	128,94	-16 887,01
81	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS II 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	-152,643	294,99	-45 028,16
82	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	-43,656	147,78	-6 451,48
83	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS II 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	-53,304	294,99	-15 724,15
84	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	-1,240	1 214,64	-1 508,15
93	K	R001	Primární nátěr PAR1 - 0,25 kg/m2	m2	152,797	51,00	7 792,65
94	K	R002	Nástřik 2vrstvé membrány Eliminátor - 3,4 kg/m2	m2	152,797	230,00	35 143,31
95	K	R003	Spojovací můstek Bond Coat 3 - 0,50 kg/m2	m2	152,797	48,00	7 334,26

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zatrubnění vodního toku-domov mládeže Sušice 2. vyhlášení

Objekt: SO 01 - Zatrubnění vodních...

Soupis: ZL\_1 - Změnový rozpočet ZL1

Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel: JSF stavební s.r.o.

Datum: 8. 8. 2023  
Projektant:  
Zpracovatel: Lukáš Hlaváč,  
obchodní ředitel

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>2 984,49</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	45 946,39
2 - Zakládání	8 346,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	37 600,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-42 961,90
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-42 961,90