

# **SMLOUVA O DÍLO Č. 76 /70837376/2023**

- 1. UZAVŘENÁ NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU PODLE § 536 A NÁSL. ZÁKONA Č. 513/1991 SB., OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „OBCHODNÍ ZÁKONÍK“), MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI :**

## **1. SMLUVNÍ STRANY :**

- 1.1. Objednatel: **Dětský domov a Školní jídelna Zruč nad Sázavou p.o.**

Sídlo: Poštovní 953, Zruč nad Sázavou, 28522

Zastoupený: Mgr. Janem Klčem, ředitelem PO Dětský domov a Školní jídelna, Zruč nad Sázavou, Poštovní 593

IČ: 70837376

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: ~~28-5600000000000000000000~~

**(dále jen „objednatel“)**

a

- 1.2. Zhotovitel :

*FYZICKÁ OSOBA*

název: Jan Šterber

sídlo: ~~0000000000000000000000~~

zastoupená: p. Davidem Bělohradským

IČ: 04103602

DIČ: CZ~~0000000000000000000000~~

číslo účtu:

**(dále jen „zhotovitel“)**

t a k t o :

## **2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ:**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést instalaci elektronického systému vyhlašování poplachu.

- 2.2. **Rozsah díla:** bude provedena instalace systému elektronického vyhlašování poplachu v budově DD ve všech patrech. Jednotlivé prvky systému budou umístěny ve společných prostorech budovy (chodby a schodiště). Instalována bude kabeláž v lištách a na stěnách umístěny tlačítka a hlásiče poplachu. Řídící jednotka bude instalována v prostoru serverovny. Vše bude provedeno v rozsahu a ceně dle vytvořené nabídky viz. příloha č.1 a dle ústní dohody.
- 2.3. Vlastníkem zaplacených částí díla se stává objednatel
- 2.4. Objednatel se zavazuje na výzvu zhotovitele převzít dokončené dílo a řádně a včas platit dohodnutou cenu díla.
- 2.5. Zhotovitel provede dílo v jakosti odpovídající příslušným závazným ČSN.

### 3. TERMÍN PLNĚNÍ:

- 3.1. Zahájení díla: **30.10.2023**
- 3.2. Dokončení díla: **10 .11.2023**

### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Smluvní strany se podle zákona o cenách tímto dohodly na celkové ceně díla v částce:  
**s 15% DPH            98347,-Kč**  
**bez DPH                85519,-Kč**

Cena díla je stanovena na základě nabídky, která je součástí této smlouvy a je stanovena jako maximální po celou dobu stavby. Celková cena platí za předpokladu provedení celého rozsahu prací.

- 4.2. Dohodu o ceně víceprací či o změně ceny díla směrem nahoru, je možno uzavřít pouze formou **písemného dodatku** této smlouvy.

### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:  
Zhotovitel nepožaduje zálohu, práce budou uhrazeny zpětně po konečném předání stavby a odstranění všech vad a nedodělků, Po předání díla a provedení zápisu o předání díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Splatnost faktury bude 30 dní po jejím obdržení Objednatelem.
- 5.2. Odměna bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 5.3. Objednatel prohlašuje, že na sjednané dílo má pro zhotovitele zajištěno finanční krytí v plné výši.
- 5.4. Pokud nedojde k odsouhlasení kvality či množství provedených prací do 10-ti dnů od předání díla, má právo zhotovitel přizvat nezávislou osobu – znalce k rozhodnutí věci. Náklady na tuto činnost ponese strana ve sporu neúspěšná. Rozhodnutí nezávislého znalce bude závazné pro obě strany.

## **6. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek a čistotu na staveništi, je povinen na své náklady odstranit nečistoty a odpady vzniklé jeho činností při plnění předmětu smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude v průběhu realizace provádět veškeré předepsané a potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.
- 6.3. Zhotovitel je povinen dodržovat na pracovišti bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy. Zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1991 Sb., dodržovat BOZP.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Poskytovatele i po skončení trvání této Smlouvy. Porušením povinnosti mlčenlivosti není sdělení informací týkajících se Objednatele anebo jeho činnosti, v souvislosti s níž jsou Služby dle této Smlouvy poskytovány třetím osobám, jestliže Objednatel o předávání informací těmto osobám Poskytovatele požádal, nebo takové předávání odsouhlasil.

## **7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 7.1. Objednatel se zavazuje před zahájením plnění předmětu smlouvy předat zhotoviteli stavenišť-pracoviště, a dále předat místo k uložení materiálu a napojení elektrické energie a vody.

## **8. Dodání díla:**

- 8.1. V protokolu o předání a převzetí díla se smluvní strany zavazují především uvést, zda objednatel dílo přijímá, popř. důvody, pro které odmítá dílo převzít. Dále se zde uvede soupis vad a nedodělků zjištěných ke dni předání a převzetí díla, dohodnuté termíny k jejich odstranění. Záruční lhůta na celé dílo počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.

## **9. Odpovědnost za vady a škody:**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na celé dílo v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Pokud se poskytuje záruka na dílo delší než 24 měsíců a na zhotovení díla jsou použity některé materiály nebo komponenty na které dodavatel poskytuje záruku kratší (minimálně 24 měsíců), zhotovitel provede soupis těchto věcí s uvedením délky záruky, jinak platí záruka jako na celé dílo.
- 9.2. Odstranění ohlášené záruční vady je zhotovitel povinen zahájit do 7 dnů po jejím nahlášení objednatelům a ukončit nejpozději ve lhůtě odpovídající běžným doporučeným technologickým postupům a normám.
- 9.3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na vady způsobené neodbornými zásahy do díla a nevhodným užíváním objednatelů či třetích osob. V takovém případě má zhotovitel

právo odmítnout plnění v záruce – toto musí taktéž ve lhůtě 7 dnů písemně oznámit objednateli.

- 9.4. Nebezpečí škody na nepředané části zhotoveného díla nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za škody, které svou činností způsobil na majetku objednatele nebo třetích osob

#### **10. Sankce:**

- 10.1. V případě že zhotovitel nesplní včas a řádně svůj závazek a nepředá dílo v termínu stanoveném v čl. 3, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové hodnoty díla za každý den prodlení.
- 10.2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury zhotovitele, dohodly smluvní strany pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z dlužné částky.
- 10.3. Zaplacením sankcí dle tohoto článku se zhotovitel a objednatel nezbavují svých povinností k řádnému dokončení díla.

#### **11. Ustanovení společná a závěrečná:**

- 11.1. Podmínky změny smlouvy a odstoupení od smlouvy: Smluvní strany mohou požadovat změnu smlouvy, nebo od smlouvy odstoupit za podmínek daných příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku (§ 344-351, §547 ods.5, §550, §552 ods.1.)
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy se přitom považuje zejména:
  - a) nekvalitní plnění zhotovitele
  - b) hrubé neplnění termínů
  - c) nekvalitní dodávky výrobků / odporující ČSN /
  - d) nedodržení předpisů PO a BOZP
- 11.3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních stejné platnosti a závažnosti a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 11.4. Změny a doplňky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemně ve dvou vyhotoveních a podepsány oběma stranami, jinak jsou neplatné.
- 11.5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro právní vztahy z této smlouvy a v souvislosti s ní vznikající, obchodní zákoník č. 513/1991 Sb.

Ve Zruči n. S. dne 30. 10. 2023

Ve Zruči n. S. dne 30. 10. 2023

TEL

ZHOTOVITEL

Mgr. [redacted] ředitel DD a ŠJ

p. [redacted]

**Dětský domov a Školní jídelna**



[jméno a funkce oprávněné osoby]

[jméno a funkce oprávněné osoby]

**Dětský domov a Školní jídelna**

Zruč nad Sázavou, Poštovní 593  
tel. [redacted] 522

## Příloha č. 1 – Nabídka

Nabídkový List		označení/číslo: N202313		
<b>Dodávka a montáž požárního signalizačního systému</b>				
Dodavatel:  <b>EBREL</b> EBREL - Jan Šterber  IČ: 04103602 DIČ: CZ neplátce DPH		Odběratel: <b>Dětský domov a Školní jídelna Zruč nad Sázavou</b> Poštovní 593 Zruč nad Sázavou, 28522 IČ: 70837376 DIČ: -		
Podnikatel zapsán v živ. rejstříku MÚ Kolín				
Označení :	Název :	Cena/ks,h,m:	Množství :	Cena celkem:
-	Rozbočná krabice s požární odolností	1 165,00 Kč	3	3 495,00 Kč
-	Požární tlačítko	1 485,00 Kč	10	14 850,00 Kč
-	Požární siréna s majákem	1 032,00 Kč	10	10 320,00 Kč
-	Nehořlavý kabel J-H(S)H 4x2x0,8	8 610,00 Kč	1	8 610,00 Kč
-	norma EN 54-4 a EN 12101-10 Skříň BOSCH se záložním zdrojem	17 306,00 Kč	1	17 306,00 Kč
-	Záložní baterie 12V18Ah	1 911,00 Kč	2	3 822,00 Kč
-	Časové relé	1 320,00 Kč	1	1 320,00 Kč
-	instalační lišta	42,00 Kč	140	5 880,00 Kč
-	montáž	18 620,00 Kč	1	18 620,00 Kč
-	drobný instalační materiál	1 500,00 Kč	1	1 500,00 Kč
-	nastavení a seřízení systému	8 720,00 Kč	1	8 720,00 Kč
-	Doprava	976,00 Kč	4	3 904,00 Kč
<b>Celkem:</b>				<b>98 347,00 Kč</b>

Nabídka platí pro rok 2023