

SMLOUVA O DÍLO č. 23Zak00125/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**smlouva**“)

Objednatel:

Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

IČO: 00101451

se sídlem U zoologické zahrady 147/46, Bystrc, 635 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Pr., vl. 11

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Lake servis Brno, s.r.o.

IČO: 10877509

se sídlem Jamborova 3214/6, 61500 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 123376

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně též „**smluvní strany**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést pro objednatele řádně, včas, s potřebnou péčí, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo spočívající v dodávce a montáži filtrace vody pro bazén v expozici pelikánů (dále jen „**dílo**“), v rozsahu položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu specifikovanou v čl. V této smlouvy.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli následující součinnost:
 - a) Umožní vstup na stavbu ke dni doručení zhotoviteli výzvy k zahájení prací dle čl. III a předání připraveného staveniště;
 - b) Umožní napojení na přípojku užitkové vody a el. 230 včetně zásuvek
 - c) Napuštění jezírka je v režii objednatele
 - d) Stavební úpravy stávajícího jezírka
4. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek k provedení díla, a pokud jejich provedení bude sjednáno písemným dodatkem k této smlouvě, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou.

2. Zhotovitel se zavazuje pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla, a to na základě předchozího dotazu objednatele.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo, kde bude dílo prováděno (dále jen „**staveniště**“) ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla, ke dni doručení zhotoviteli výzvy k zahájení prací dle čl. III. této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
5. Objednatel musí poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla na staveništi dle této smlouvy, spočívající, pokud to nevyplývá jinak z čl. I odst. 3 této smlouvy, zejména v přístupu ke zdrojům vody na staveništi, poskytnutí přípojky elektřiny na staveništi, poskytnutí plochy pro skládání materiálu a kontejnerů na/u staveništi.

III.

Doba plnění

Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou nejpozději do 30 dnů (dále jen „**doba plnění**“) od dne doručení výzvy objednatele k zahájení prací, kterou objednatel zašle zhotoviteli poté, kdy bude finálně instalován nerezový přeliv, budou dokončeny stavební úpravy uvnitř jezírka.

IV.

Předání a převzetí díla

1. Nejpozději do 5 dnů po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve zhotovitel objednatele k tomu, aby převzal dílo. Objednatel je povinen převzít provedené dílo do 5 dnů od výzvy zhotovitele.
2. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází dnem, kdy dílo převzal, resp. dnem, kdy jej měl dle této smlouvy povinnost převzít.
3. Současně s dílem zhotovitel musí předat objednateli veškeré dokumenty a plány, které získal v souvislosti s dílem či jeho provedením.
4. O předání a převzetí provedeného díla sepíšou smluvní strany této smlouvy předávací protokol.
5. Zhotovované dílo je od počátku provádění ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

V.

Cena

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové dohodnuté výši **528 833,07 Kč bez DPH, tj. 639 888,- Kč včetně 21% DPH.**
2. Cena díla bude zaplacená následujícím způsobem:
 - a) záloha 40% z celkové částky, po nabytí účinnosti této smlouvy a doručení zhotoviteli výzvy objednatele k zahájení prací, na základě vystavené faktury
 - b) záloha 50% z celkové částky po instalaci filtrační technologie na základě vystavené faktury
 - c) doplatek 10% z celkové částky po dokončení a předání díla na základě vystavené faktury
 - d) objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele vedený u Komerční banky, číslo účtu **123-5256540257/0100.**
3. Pokud objednatel výše uvedenou zálohu ve stanovené lhůtě nezaplatí, může zhotovitel od této smlouvy odstoupit.
4. Případné neprovedené práce k provedení díla budou zúčtovány v konečné faktuře.
5. Změny nebo vícepráce požadované objednatel, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek k provedení díla, sjednané písemným dodatkem k této smlouvě, budou fakturovány odděleně od ceny díla dle této smlouvy, a to dle jejich rozsahu.

VI. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytne prodlouženou záruku na zboží dodané dle této smlouvy v případě, že výrobce tohoto zboží prodlouženou záruku poskytuje.
3. Ostatní práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 dnů od jejího obdržení a do dalších 10 dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. Nedohodnou-li se strany jinak, je zhotovitel povinen reklamovanou záruční vadu odstranit nejpozději do 30 dnů od oznámení vady.
5. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu.

VII. Smluvní pokuta

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované záruční vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 700,- Kč za každý den prodlení s odstraněním příslušné reklamované vady.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
4. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinně. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správci registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy Zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvy kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve

zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí NOZ.
5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: nabídka
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, který je vážný, srozumitelný a určitý, a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Brně dne 3.11.2023

V Brně dne 31.10.2023



Za objednatele
Mgr. Radana Dungelová, ředitelka

lake

Lake s r.o.
Jamborov 60200 Brno
IČ: 10877077509

Za zhotovitele
Ing. Daniel Mitiska, jednatel

Kalkulace prací, jezírka

Zadavatel: [redacted] zoo Brno

ID projektu: Filtrace Pelikáni

Datum: 15.9.2023

Platí do: 15.11.2023



Kat. číslo	Popis položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
výkopy, zdění, modelace					
	stavební práce, prostupy, příprava	pol.	1	19 500,00	19 500,00
	kotevní prvky	pol.	1	13 200,00	13 200,00

Celkem: 32 700,00 Kč

gula, šachta, skimmer

Celkem:

folie, lišty – s odhadem, účtováno dle skutečnosti

Celkem:

kameny a ostatní – dle domluvy

Celkem:

realizace

Celkem:

filtrace

	Oase drum filter pump XL	ks	1	157 562,00	157 562,00
	Komorový filtr atypický 200x80x80	ks	2	49 621,00	99 242,00
	Oase skimmer profiskim 100	ks	2	11 153,00	22 306,00
	média pro filtr	ks	2	40 516,00	81 032,00
	UV lampa TMC 110	ks	2	6 603,00	13 206,00
	Čerpadlo AquaForte DM Vario 30000	ks	2	10 322,00	20 644,00
	Spojovací materiál KG pro čerpadlové zapojení	soub.	1	7 000,00	7 000,00
	spojovací materiál PVC, fitinky, hadice, šroubení atd..	soub.	1	24 560,00	24 560,00
	Konzola pro připojení UV lampy	ks	4	203,00	812,00
	Lepidla, tmely, čističe	soub.	1	1 500,00	1 500,00
	Práce spojené s instalací	ks	1	65 469,06	65 469,06

Celkem: 493 333,06 Kč

cestovné

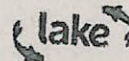
	Cestovné	pol.	8	350,00	2 800,00
--	----------	------	---	--------	----------

Celkem: 2 800,00 Kč

Cena celkem bez DPH 528 833,06 Kč

DPH 21% 111 054,94 Kč

Cena celkem s DPH 639 888,00 Kč



Lake servis
 Jamborova 3214
 IČ: 10877509
 www.lake

no
 09
 ©

