

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

Město Litomyšl, IČO: 00 27 69 44,
se sídlem Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl
zastoupené Mgr. Danielem Brydlem, LL.M., starostou
č.ú. 9005-926591/0100, v.s. 70892822
účet veden u Komerční banky, a.s.

(dále jako „*město Litomyšl*“ nebo také „*město*“)

a

Pardubický kraj, IČO: 70 89 28 22,
se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený JUDr. Martinem Netolickým, hejtmanem

(dále jako „*Pardubický kraj*“ nebo také „*kraj*“, a společně jako „*smluvní strany*“)

smlouvu o spolupráci

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Předmět spolupráce

1. Pardubický kraj a město Litomyšl Město mají společný zájem vyřešit nevyhovující situaci týkající se parkování v blízkosti areálu příspěvkové organizace Střední škola zahradnická a technická Litomyšl, IČO: 72085428, se sídlem T. G. Masaryka 659, 570 01 Litomyšl (dále jen „*příspěvková organizace kraje*“), přičemž řešení obě smluvní strany spatřují ve výstavbě nového parkoviště.
2. Za tímto účelem hodlá město Litomyšl vybudovat na pozemcích označených jako **p. p. č. 1660/1 a p. p. č. 1660/2 v obci a v k.ú. Litomyšl**, nyní ve vlastnictví Pardubického kraje stavbu parkoviště. Smluvní strany mají za cíl společně se podílet na ceně stavby s tím, že Pardubický kraj převede po dokončení stavby stavbou parkoviště dotčené části pozemků na město Litomyšl a město Litomyšl zajistí přednostní parkování pro příspěvkovou organizaci kraje.

II.

Stavba parkoviště

1. Město Litomyšl je investorem nové stavby parkoviště „**Rozšíření parkovacích ploch na ul. T. G. Masaryka**“ (dále jen „**stavba parkoviště**“), které je umístěno na pozemcích označených jako p. p. č. 1660/1 a p. p. č. 1660/2 v obci a v k.ú. Litomyšl, ve vlastnictví Pardubického kraje a v hospodaření příspěvkové organizace.

2. Pardubický kraj jako vlastník stavbou parkoviště dotčených nemovitých věcí uzavřel s městem Litomyšl dne 26. 10. 2022 smlouvu o podmínkách provedení stavby č. S/OM/5598/22/PPS/IS, ve které vyjádřil souhlas se stavbou s tím, že parkovací plochy budou sloužit studentům a zaměstnancům příspěvkové organizace kraje.
3. Město Litomyšl jako objednatel uzavřelo smlouvu o dílo dne 19. 5. 2023 se zhotovitelem společností Ditera, s.r.o., IČO: 01696041, se sídlem Smetanovo náměstí 99, Litomyšl – Město, 570 01 Litomyšl. Předmětná stavba parkoviště spočívala v realizaci parkovací plochy o kapacitě 10 parkovacích míst pro osobní vozidla (kolmé stání šíře 2,5 m, krajní 2,75 m s délkou parkovacího stání 4,5 m), vše mimo jiné dle pravomocného rozhodnutí MÚ Litomyšl, odbor výstavby a územního plánování č.j. MěÚ Litomyšl 006147/2023 ze dne 27. 1. 2023 o schválení stavebního záměru na stavbu parkoviště. Stavba parkoviště je zrealizována, protokolárně předána a převzata.
4. Realizační náklady parkoviště (cena díla) dle uzavřené smlouvy o dílo ze dne 19. 5. 2023 se zhotovitelem společností Ditera, s.r.o., schválené dne 27. 4. 2023 usnesením č. 363 Rady města Litomyšl a účinné ode dne zveřejnění v registru smluv dne 1. 6. 2023, činí dle čl. III. odst. 3.1 celkem 415.100 Kč plus DPH, přičemž daň z přidané hodnoty činí 21 % tj. 87.171 Kč. Celková cena díla včetně DPH činí celkem 502.271 Kč, z čehož polovina ceny díla činí celkem 251.135,50 Kč.
5. Celkovou cenu díla ve výši 502.271 Kč vč. DPH město Litomyšl uhradilo ve dvou splátkách, dne 8. 6. 2023 částku ve výši 284.447,91 Kč a dne 14. 6. 2023 částku ve výši 217.823,09 Kč, a to na základě daňových dokladů č. 2023141 a č. 2023159 vystavených zhotovitelem.

III.

Závazky smluvních stran

1. Nezbytnou podmínkou pro vydání souhlasu se stavbou parkoviště ze strany Pardubického kraje byla skutečnost, že nové parkoviště bude sloužit studentům a zaměstnancům příspěvkové organizace kraje. Uvedená skutečnost je zároveň důvodem, pro který se Pardubický kraj chce finančně podílet uhrazením poloviny realizačních nákladů na stavbě parkoviště.
2. Město Litomyšl se zavazuje, že na stavbou parkoviště dotčených částech pozemků uvedených v čl. I odst. 2 této smlouvy zajistí **přednostní parkování pro příspěvkovou organizaci kraje uvedenou v čl. I odst. 1 této smlouvy**, nebo jakoukoli jinou příspěvkovou organizaci Pardubického kraje, která bude užívat nemovité věci, s nimiž nyní hospodaří stávající příspěvková organizace.
3. Pardubický kraj se zavazuje uhradit městu Litomyšl **polovinu realizačních nákladů stavby parkoviště, a to ve výši 251.135,50 Kč** (slovy: dvěstěpadesátjednatřicetpět korun českých padesát haléřů). Tato částka ve výši poloviny ceny díla včetně DPH na vybudování parkoviště je konečná a neměnná.
4. Uvedená částka bude Pardubickým krajem uhrazena bezhotovostním převodem na účet města Litomyšl specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, a to pouze za předpokladu, že na stavbu parkoviště byl vydán právně účinný kolaudační souhlas nebo pravomocné kolaudační rozhodnutí, které bylo Pardubickému kraji doloženo, jinak do 30 kalendářních dnů ode dne předložení právně účinného kolaudačního souhlasu nebo ode dne předložení pravomocného kolaudačního rozhodnutí. Tyto dokumenty je město Litomyšl povinno Pardubickému kraji doložit.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem smluvních stran, a to formou vzestupně číslovaných dodatků. Smlouva bude vyhotovena elektronicky a opatřena elektronickými podpisy smluvních stran. Tato smlouva vyžaduje ve smyslu ust. § 59 odst. 2 písm. f) a § 36 písm. b) zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, ve znění pozdějších předpisů, její projednání a schválení v Zastupitelstvu Pardubického kraje.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují zástupci smluvních stran své elektronické podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Rady
města Litomyšl č. 598 ze dne 12. 7. 2023

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva
Pardubického kraje č. Z/326/23, bod Aah), ze dne 19. 9. 2023

V Litomyšli dne 2023

V Pardubicích dne 2023

.....
město Litomyšl

Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.,
starosta

.....
Pardubický kraj

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.,
hejtman