

Centrum sociálních služeb Bystré	
16. 10. 2023	Zpracoval:
Čj: 1144/2023	

Smlouva č. 1 o dodávce vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod ve městě Bystré

Níže uvedené strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy a všeobecnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu úkonu.

1. Smluvní strany

Dodavatel:

Technické služby Města Bystré s.r.o., Sulkovská 480, 569 92 Bystré

IČO: 27483100, DIČ: CZ27483100,

ID datové schránky: syb5jc6, www.bystre.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl V. vložka 21658

Bankovní spojení:

Vlastník vodovodu:

Technické služby Města Bystré s. r. o., Sulkovská 480, 569 92 Bystré, IČO: 27483100, DIČ: CZ27483100

Vlastník kanalizace:

Město Bystré, nám. Na podkově 2, 56992 Bystré, IČO: 00276529, DIČ: CZ00276529

Provozovatel vodovodu a kanalizace:

Technické služby Města Bystré s. r. o., Sulkovská 480, 569 92 Bystré, IČO: 27483100, DIČ: CZ27483100

Odběratel: (vlastník přípojky a připojované stavby nebo pozemku):

Obchodní název: Centrum sociálních služeb Bystré

Adresa: Školní 319, 569 92 Bystré

IČO, DIČ: 75007932

Telefon:

E-mail:

Adresa stavby (pozemku) připojené přípojkou na vodovod, kanalizaci:

Odběrné místo:	Zámecká 1, 569 92 Bystré
----------------	--------------------------

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

3. Dodávka vody a odvádění odpadní vody, limity, kapacita vodoměru, profil vodovodní a kanalizační přípojky

Profil přípojky vodovodní/kanalizační	Pitná voda	Odvádění odpadních vod		Počet trvale připojených osob
	Vodné	Stočné	Jiný zdroj	
32, 150	ANO	ANO	NE	105

4. Způsob zjišťování množství odebírané vody, množství odváděné odpadní vody včetně vody srážkové

Měření	
Podle vodoměru	Podle směrných čísel – PAUŠÁL
ANO	NE

Srážkové vody odváděny do jednotné kanalizace pro podnikatelské subjekty nebudou fakturovány.

5. Technické ukazatele

Tlakové poměry v MPa		Ukazatele jakosti			
Maximální	Minimální	Vápník mg/l	Hořčík mg/l	Dusičnany mg/l	Tvrdost mmol/l
0,32	0,15	120	2	10	2,0

6. Jakost dodávané vody, míra znečištění vypouštěných odpadních vod

1. Pitná voda dodávaná odběrateli musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnosti a rozsah kontroly pitné vody.
2. Limity znečištění odpadních vod jsou stanoveny v Kanalizačním řádu, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

7. Způsob fakturace a platební podmínky

1. Faktura za dodávku vody a odvádění odpadních vod (za vodné, stočné) se vyhotovuje na základě provedeného odečtu formou daňového dokladu.
2. Vyúčtování záloh se provádí u občanů 1x ročně (prosinec), u podnikatelských subjektů 2x ročně (červen, prosinec)
3. Faktura je splatná v den uvedené splatnosti. Při prodlení s úhradou faktury je odběratel povinen uhradit smluvní pokutu ve smluvní výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, až do dne zaplacení. Za den zaplacení je považováno datum, kdy je částka připsána na účet dodavatele. Uplatněná smluvní pokuta se stává součástí pohledávek za vodné a stočné. Odběratel je povinen zaplatit jej v určeném termínu. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury.
4. Pokud nebude faktura uhrazena do 30 dnů od splatnosti, dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod, a to do doby, než pomine inkriminovaný důvod. Takové přerušování nebo omezení je dodavatel povinen oznámit odběrateli písemně, alespoň 3 dny předem. Náklady spojené s přerušením nebo omezením dodávky vody nebo odvádění odpadních vod uhradí odběratel.

8. Způsob stanovení ceny, způsob jejího vyhlášení

1. Vodné a stočné se zpravidla stanovuje na období jednoho roku a jich výše je uvedena v platném a veřejně přístupném ceníku dodavatele a na www.tsbystre.cz. Sazby vodného a stočného a jejich změny jsou běžně k dispozici pro odběratele u městského úřadu Bystré. Dodavatel je povinen každou změnu vodného a stočného zveřejnit způsobem obvyklým (úřední deska MěÚ, webové stránky)
2. Cena za dodávku 1m³ vody – vodné a za odvádění 1m³ – stočné se stanovuje na základě platných cenových předpisů.

9. Doba plnění, změny a ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od data podpisu této smlouvy odběratelem.
2. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které mohou mít vliv na změnu kteréhokoliv článku této smlouvy, budou oznámeny druhé smluvní straně písemným návrhem o změně smlouvy, a to do 30 dnů od této skutečnosti. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, na nich se obě smluvní strany dohodnou.
3. Platnost této smlouvy skočí písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž by dodávka vody a odvádění odpadních vod měly kontinuálně pokračovat, je

povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a k uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží končený stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti. Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je odběratel povinen zaplatit vodné a stočné, a to až do dne uzavření smlouvy s novým odběratelem nebo do dne přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod. V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem je odběratel povinen umožnit dodavateli demontování jeho měřících zařízení a na svůj náklad provést odpojení přípojek vodovodu a kanalizace.

10. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích a občanským zákoníkem.
2. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku či změně v osobě dodavatele, přecházejí práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Odběratel dává podpisem této smlouvy provozovateli, jakožto správci dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, výslovný souhlas se shromažďováním, zpracováním a využíváním osobních údajů, které odběratel poskytl v této smlouvě a dále za trvání smlouvy poskytne provozovateli k účelům uvedeným v tomto odstavci. Tyto osobní údaje provozovatel zpracovává pro účely plnění smlouvy a poskytování souvisejících služeb. Odběratel má právo přístupu k osobním údajům, právo na opravu osobních údajů, jakož i další práva uvedená v nařízení Evropského parlamentu a Rady Evropské unie 2016/679. Odběratel bez na vědomí že údaje mohou být, v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů, zpřístupněny třetím subjektům, tj. subjektům ve smluvním vztahu s provozovatelem zejména pro zajištění plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy a dále zpracovatelům, s nimiž provozovatel uzavřel smlouvu o zpracování osobních údajů. Odběratel má právo souhlas se zpracováním osobních údajů, které je prováděno na základě tohoto výslovného uděleného souhlasu, kdykoliv odvolat písemnou formou na adrese provozovatele. Souhlas dle tohoto odstavce je poskytován na dobu trvání smluvního vztahu dle této smlouvy.
5. Součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil se Všeobecnými podmínkami dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod v platném znění a že je jako součást smluvního ujednání s dodavatelem přijímá.
6. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu, odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož jí podepisují.

Bystré, dne 16. 10. 2023

.....
dodavatel

odběratel