

# SMLOUVA

## O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O REALIZACI PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ URČENÉHO K DODÁVCE ELEKTRICKÉ ENERGIE

číslo: 8120084457

uzavřená podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o pozemních komunikacích**“), v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), v platném a účinném znění (dále jen „**Liniový zákon**“), v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb. a majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o majetku ČR**“), a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném a účinném znění (dále jen „**Energetický zákon**“):

### MEZI:

- (1) **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČO: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145, zastoupenou [REDAKCE] vedoucím oddělení Regionální péče Morava (dále jen "**ČEZd**");

#### Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00  
Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: [REDAKCE] (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace); www.cezdistribuce.cz; E-mail: [REDAKCE]

a

- (2) **Ředitelství silnic a dálnic ČR**, státní příspěvkovou organizací, IČO: 65993390, se sídlem Praha 4, Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00  
Zastoupenou: [REDAKCE] generálním ředitelem (dále jen "**Žadatel**")  
Oprávněn jednat ve věci této zakázky: [REDAKCE] ředitel Správy Ostrava, [REDAKCE]

#### Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojžírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(ČEZd a Žadatel společně dále jen "**Strany**" a každý jednotlivě "**Strana**")

(dále jen „**Smlouva**“)

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) ČEZd je vlastníkem a provozovatelem distribuční soustavy ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) Energetického zákona a vykonává licencovanou činnost – distribuci elektřiny podle Energetického zákona na území České republiky vymezeném licenci udělenou ČEZd Energetickým regulačním úřadem;

- (B) ŘSD je státní příspěvkovou organizací, které přísluší ve smyslu § 9 Zákona o majetku ČR, a v souladu se zřizovací listinou ŘSD hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy ve smyslu Zákona o pozemních komunikacích, které jsou ve vlastnictví České republiky;

#### BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

#### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek, za kterých Strany uzavřou Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, jejíž vzor je přílohou č. 2 této Smlouvy (dále jen „**SOR Přeložky**“). SOR Přeložky budou upravena vzájemná práva a povinnosti Stran při zajištění realizace dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy provozované ČEZd ve smyslu § 47 Energetického zákona – zajištění realizace stavby SO 431 Přeložka NN km 7,03 a SO 432 Přeložka NN přípojky pro RS Štítina ve smyslu stanoviska ČEZd ze dne 12.2.2022 ev. č. 8120084457 které je přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Stanovisko ČEZd**“), o jejíž zajištění Žadatel ČEZd požádal a která je vyvolaná stavbou Žadatele I/11 Nové Sedlice – severní obchvat, SO 431 Přeložka NN km 7,03 a SO 432 Přeložka NN přípojky pro RS Štítina, (dále jen „**Přeložka**“).
- 1.2 ČEZd se zavazuje do 30 dní od uzavření této Smlouvy doručit Žadateli zadávací návrh, který bude obsahovat detailní popis technického řešení Přeložky, Majetkoprávního projednání a Veřejnoprávního projednání (jak jsou definovány dále) a upřesnění odhadu předpokládaných nákladů na PD s výstavbu Přeložky (dále jen „**Zadávací návrh**“).

#### 2. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 2.1 Žadatel se zavazuje uzavřít SOR Přeložky do 30 dnů ode dne, kdy mu bude ze strany ČEZd doručena písemná výzva – nabídka k uzavření SOR Přeložky (dále jen „**Výzva**“), nejpozději však do dvou let od uzavření této Smlouvy. ČEZd je oprávněna zaslat Žadateli Výzvu poté, co
- 2.1.1 budou řádně dokončena a ČEZd předána veškerá plnění v rámci veřejnoprávního projednání Přeložky, kterým se rozumí zajištění veškerých pravomocných veřejnoprávních rozhodnutí a souhlasů potřebných k tomu, aby mohla být Přeložka realizována v souladu s platnými právními předpisy a technickým řešením navrženým ze strany ČEZd (dále jen „**Veřejnoprávní projednání**“);
- 2.1.2 budou řádně dokončena a ČEZd předána veškerá plnění v rámci majetkoprávního projednání Přeložky, kterým se rozumí zajištění veškerých potřebných platných právních titulů ke všem nemovitým věcem, na nichž má být umístěna stavba Přeložky (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“), ve prospěch ČEZd, jako oprávněné, pro účely umístění, zřízení a provozu zařízení distribuční soustavy ČEZd a pro další účely užívání Dotčených nemovitostí v souladu s § 25 odst. 4 Energetického zákona, Liniovým zákonem, zákonem č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném a účinném znění, a Zákonem o majetku ČR, a učinění veškerých jednání a úkonů směřujících k získání takových právních titulů a následném vkladu takových právních titulů ve prospěch ČEZd k Dotčeným nemovitostem do katastru nemovitostí, a to v souladu s platnými právními předpisy a technickým řešením navrženým ze strany ČEZd, a dále také zajištění uzavření dohod o umístění dočasné stavby distribučního zařízení, pokud jejich uzavření stavba Přeložky vyžaduje (dále jen „**Majetkoprávní projednání**“); a zároveň

- 2.1.3 bude ze strany ČEZd vybrán zhotovitel stavby Přeložky.
- 2.2 Uzavřením SOR Přeložky se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení SOR Přeložky podepsané Žadatelem ČEZd bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu zaslané textace SOR Přeložky. Doručení vyhotovení SOR Přeložky s jakýmkoli dodatkem nebo odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění její podmínky, není přijetím nabídky na uzavření SOR Přeložky.
- 2.1 Žadatel bere na vědomí, že v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona a § 36 odst. 7 Zákona o pozemních komunikacích nese náklady nezbytné na zajištění Přeložky. ČEZd se zavazuje, že v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona zajistí Realizaci Přeložky na náklady Žadatele v termínu a za podmínek sjednaných ve SOR Přeložky.
- 2.2 Odhadovaná výše nákladů na PD a výstavbu Přeložky činí v souladu se Zadávacím návrhem ČEZd 1 001 629,- Kč (bez DPH). Náklady na Majetkoprávní projednání a Veřejnoprávní projednání uhradil nebo uhradí Žadatel sám přímo. Předpokládaná výše nákladů na stavbu Přeložky bude uvedena v SOR Přeložky. Skutečná výše nákladů na stavbu Přeložky bude vyúčtována v souladu se SOR Přeložky po dokončení výstavby Přeložky zajištěné ČEZd a po provedení vkladu práv zajištěných v rámci Majetkoprávního projednání a v rámci výstavby Přeložky, zejména veškerých vlastnických práv či věcných břemen (služebností) ve prospěch ČEZd dle Energetického zákona a Občanského zákoníku, k Dotčeným nemovitostem do katastru nemovitostí.
- 2.3 Žadatel dále bere na vědomí, že v souladu se SOR Přeložky uhradí na účet ČEZd zálohu na náklady na PD a výstavbu Přeložky a případně další náklady vynaložené ČEZd v souladu se SOR Přeložky, které neuhradil Žadatel sám přímo (dále jen „Náklady“). ČEZd přeúčtuje Žadateli Náklady v souladu se SOR Přeložky.
- 2.4 Pokud se Žadatel kdykoli po uzavření této Smlouvy rozhodne nerealizovat stavbu Žadatele, kterou byla Přeložka vyvolána, a tím odpadne potřeba výstavby Přeložky, nebo neuzavře ve dvouleté lhůtě dle odst. 2.1 této Smlouvy SOR Přeložky, Žadatel se zavazuje uhradit ČEZd veškeré nezbytné nutné náklady, které do okamžiku doručení oznámení Žadatele o jeho rozhodnutí nerealizovat uvedenou stavbu Žadatele nebo do okamžiku marného uplynutí dvouleté lhůty k uzavření SOR Přeložky dle této Smlouvy ČEZd v souvislosti se zajištěním Přeložky vznikly nebo které oprávněně po takovém okamžiku vzniknou. Náklady dle tohoto odstavce budou ČEZd uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zaslané Žadateli.
- 2.5 Zjistí-li ČEZd, že Přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně Žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této Smlouvě, případně s návrhem jiného řešení.
- 2.6 Žadatel souhlasí s tím, že na Dotčených nemovitostech, se kterými hospodaří Žadatel, umožní zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZd dle podmínek ustanovení § 3b odst. 6 Liniového zákona.
- 2.7 Žadatel je povinen poskytnout ČEZd na její žádost veškerou nezbytnou součinnost při naplňování této Smlouvy.
- 2.8 Strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při zajištění Přeložky. Zároveň se Strany zavazují vzájemně se písemně informovat o všech skutečnostech majících vliv na práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě.

- 2.9 Strany se zavazují vzájemně se informovat v případě změny kontaktních údajů či kontaktních osob uvedených v záhlaví této Smlouvy. Takováto oznámení musí být písemně doručena na poslední známou adresu Strany nebo formou e-mailu, přičemž nevyžadují uzavření dodatku k této Smlouvě.

### 3. UKONČENÍ SMLOUVY

- 3.1 ČEZd a Žadatel jsou oprávněni tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemnou výpovědí v případě, že (i) Žadatel doručí ČEZd oznámení Žadatele o jeho rozhodnutí nerealizovat stavbu Žadatele, kterou byla Přeložka vyvolána, čímž odpadne potřeba výstavby Přeložky, nebo (ii) marně uplyne dvouletá lhůta k uzavření SOR Přeložky dle odst. 2.1 této Smlouvy. Výpověď je účinná jejím doručením druhé Straně. V případě jednostranného ukončení této Smlouvy dle tohoto odstavce je Žadatel povinen uhradit ČEZd veškeré nezbytně nutné náklady, které do okamžiku jednostranného ukončení této Smlouvy dle tohoto odstavce v souvislosti se zajištěním Přeložky ČEZd vznikly nebo které oprávněně po takovém okamžiku vzniknou. Náklady dle tohoto odstavce budou ČEZd uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zaslané Žadateli.
- 3.2 Žadatel je oprávněn tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemným odstoupením od této Smlouvy v případě, že nepřijme návrh ČEZd na uzavření dodatku k této Smlouvě dle odst. 2.5 této Smlouvy ve lhůtě stanovené ČEZd, která nesmí být kratší než 30 dnů. Odstoupení je účinné jeho doručením ČEZd. Práva ČEZd podle odst. 3.1 této Smlouvy tímto nejsou dotčena.

### 4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Stranami, nevyžaduje-li zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném a účinném znění, pro její účinnost uveřejnění v registru smluv. V takovém případě uveřejnění této Smlouvy, jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Žadatel.
- 4.2 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných Stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této Smlouvy.
- 4.3 Smluvní strany pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, tedy odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou není považována za přijetí nabídky.
- 4.4 Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této Smlouvy stalo neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, zahájí Strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr a účel Smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky anebo úprava vyplývající z obchodních zvyklostí, přičemž platí, že ustanovení právního předpisu, která nemají donucující účinky, se použijí přednostně před jakýmikoliv obchodními zvyklostmi.

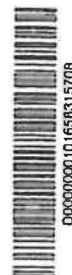
- 4.5 Je-li kterákoliv Strana na základě této Smlouvy povinna „zajistit“ určitou záležitost (buď sama, prostřednictvím jiné osoby nebo tím, že má zajistit jednání či, dle situace, nejednání jiné osoby, nebo určitý výsledný právní stav), rozumí se tím, že tato Strana v souladu s § 1935 Občanského zákoníku odpovídá za splnění své povinnosti, jako by plnila sama, byť plní prostřednictvím třetí osoby. Příslušná Strana bude pro účely této Smlouvy bez dalšího odpovědná za porušení této Smlouvy, pokud taková záležitost nenastane či není splněna (a to bez ohledu na to, jaké byly její možnosti zajistit, aby taková záležitost nastala nebo byla splněna). Ustanovení první věty § 1769 Občanského zákoníku se nebude aplikovat v rozsahu, v jakém by limitovalo odpovědnost dané Strany ve smyslu předchozí věty tohoto článku.
- 4.6 Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých Stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- 4.7 Strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Stanovisko ČEZd; 8120084457
- Příloha č. 2 Vzor SOR Přeložky.

**ČEZ Distribuce, a. s.**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Vít Grabec  
Funkce: vedoucí oddělení Regionální péče  
Datum: 18.10.2023

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Tomáš Opěla  
Funkce: ředitel Správy Ostrava  
Datum: - 3 -11- 2023

Z1 18712491-1-1 729 DOPRAVOPROJEKT Ostrava, a.s.  
Masarykovo náměstí 5/5  
Ostrava  
702 00

VÁŠ DOPIS ZNAČKY	NAŠE ZNAČKA	LINKA	MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
001123708016	8120084457		12. 2. 2022

Vážený žadateli,

Vašemu požadavku o přeložku Nové Sedlice, kat. území: Nové Sedlice, parc. č.: 321/1, 747 06 Nové Sedlice, Nové Sedlice ze dne 31. 1. 2022 lze vyhovět po splnění následujících podmínek:

**Přeložka bude provedena tímto způsobem:**

Touto přeložkou jsou společně řešeny SO 431 a SO 432, které na sebe přímo navazují. Bude provedena demontáž stávajícího vedení NN, úsek délky cca 180m, výměna 1ks podpěrného bodu, montáž 2ks skříně typu SV, 1ks typu SP 1. Nové zařízení montáž kabelu typu AYKY 3x240+120, výkop délky cca. 250m smyčkován přes pSS1 (SO 432). Odhadované celkové náklady na realizaci přeložky jsou složeny z těchto položek: Projektová dokumentace a správní poplatky ve výši 145.500 Kč, věcná břemena ve výši 57.350 Kč technická realizace ve výši 797.150Kč.

Přeložka bude provedena dle Rámcové smlouvy uzavřené mezi provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribucí, a. s., a Ředitelstvím silnic a dálnic České republiky. Rámcová smlouva upravuje proces zajištění přípravy a zřizování přeložek zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a. s., při výstavbě a stavebních úpravách silniční sítě I. tříd a dálnic, s kterými je příslušné hospodařit Ředitelství silnic a dálnic České republiky.

Zařízení distribuční soustavy vybudované v rámci přeložky zůstává dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v majetku provozovatele.

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie Vám bude zaslán na základě Vaší písemné výzvy k podání nabídky na realizaci přeložky formou JŘBU.

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na výše uvedenou přeložku zařízení distribuční soustavy cca 1 000 000,00 Kč (bez DPH). Výše těchto nákladů bude upřesněna smlouvou o smlouvě budoucí o realizaci přeložky a smlouvou o realizaci přeložky.

Platnost tohoto stanoviska je do 14. 8. 2022, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem

  
Vedoucí oddělení Regionální obsluha



Ředitelství silnic a dálnic ČR

Na Pankráci 546/56  
140 00 Praha

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
1127653233

LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
V Opavě 09.09.2023

**Stavba: „„I/11 Nové Sedlice – severní obchvat“, zak.č. 200137**

**Věc: Žádost o prodloužení platnosti vyjádření ze dne 12.02.2022 pod zn. 8120084457**



Souhlasíme s prodloužením stanoviska č. **8120084457** po stránce technického řešení do 09.09.2023 .

Upozorňujeme, že s ohledem na překotné změny cenové hladiny materiálů nejsme schopni garantovat ceny uvedené ve výše uvedeném stanovisku.

S pozdravem

  
Vedoucí oddělení Regionální péče

ČEZ Distribuce, a. s.

Korespondenční adresa: Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 |   
 www.cezdistribuce.cz | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145  
Sídlo společnosti: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

# SMLOUVA

## O REALIZACI PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ URČENÉHO K DODÁVCE ELEKTRICKÉ ENERGIE

číslo: [●]

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o pozemních komunikacích**“), v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), v platném a účinném znění (dále jen „**Liniový zákon**“), v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb. a majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o majetku ČR**“), a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném a účinném znění (dále jen „**Energetický zákon**“):

### MEZI:

**ČEZ Distribuce, a. s.**, IČO: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145, zastoupenou [●] (dále jen "**ČEZd**");

#### Kontaktní údaje:

[BUDE DOPLNĚNO]

a

- (1) **Ředitelství silnic a dálnic ČR**, státní příspěvkovou organizací, IČO: 65993390, se sídlem Praha 4, Nusle, Na Pankráci 546/56, zastoupenou [●] (dále jen "**Žadatel**")

#### Kontaktní údaje:

[BUDE DOPLNĚNO]

(ČEZd a Žadatel společně dále jen "**Strany**" a každý jednotlivě "**Strana**")

(dále jen „**Smlouva**“)

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) ČEZd je vlastníkem a provozovatelem distribuční soustavy ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) Energetického zákona a vykonává licencovanou činnost – distribuci elektřiny podle Energetického zákona na území České republiky vymezeném licenci udělenou ČEZd Energetickým regulačním úřadem;
- (B) ŘSD je státní příspěvkovou organizací, které přísluší ve smyslu § 9 Zákona o majetku ČR, a v souladu se zřizovací listinou ŘSD hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy ve smyslu Zákona o pozemních komunikacích, které jsou ve vlastnictví České republiky; a
- (C) Strany spolu uzavřely smlouvu o spolupráci na zajištění přeložek distribuční soustavy (dále jen „**Smlouvu o spolupráci**“);



## BYLO DOHODNUTI NÁSLEDUJÍCÍ:

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek zajištění realizace dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy ČEZd ve smyslu § 47 Energetického zákona – zajištění realizace stavby [název stavby] ze strany ČEZd, ve smyslu zadávacího návrhu ČEZd ze dne [●] ev. č. [●] (dále jen „Zadávací návrh“), o jejíž zajištění Žadatel ČEZd požádal a která je vyvolaná stavbou Žadatele [název stavby] (dále jen „Přeložka“), a podmínek úhrady nákladů spojených s realizací Přeložky.
- 1.2 Žadatel bere na vědomí, že v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona a § 36 odst. 7 Zákona o pozemních komunikacích nese náklady nezbytné na zajištění stavby Přeložky. Žadatel se v souladu s touto Smlouvou zavazuje po výstavbě Přeložky uhradit ČEZd veškeré náklady nezbytné na zajištění stavby Přeložky, včetně nákladů s Přeložkou souvisejících, které Žadatel nehradil přímo sám (náklady prostavěné, vlastní náklady ČEZd, náklady na místní poplatky, nájemné za pronájem komunikací, vícepráce, které je ČEZd povinna uhradit zhotoviteli Přeložky apod.).

### 2. SPOLUPRÁCE STRAN NA ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY

#### 2.1 Poté, co:

- 2.1.1 všechna zajištěná plnění nezbytná pro výstavbu Přeložky byla řádně předána ČEZd;
- 2.1.2 ČEZd vystaví a doručí Žadateli fakturu dle odst. 3.3 této Smlouvy a Žadatel ji uhradí do 30 dnů od jejího doručení; a
- 2.1.3 Žadatel do 90 dnů od uzavření této Smlouvy zajistí stavební připravenost pro stavbu Přeložky, kterou se rozumí předání volné trasy pro výstavbu Přeložky na všech nemovitých věcech, na nichž má být Přeložka umístěna;

Žadatel zašle ČEZd do 30 dnů od splnění výše uvedených podmínek výzvu k zahájení výstavby Přeložky. ČEZd zahájí výstavbu Přeložky do 30 dnů ode dne doručení této výzvy. ČEZd se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zajistit výstavbu Přeložky do [•] ode dne zahájení výstavby Přeložky. Žadatel bere na vědomí, že výstavbu Přeložky pro ČEZd zajišťuje [název zhotovitele].

- 2.2 Dostane-li se Žadatel se splněním svých povinností dle této Smlouvy do prodlení delšího než 90 dnů, je ČEZd oprávněna tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemnou výpovědí účinnou okamžikem jejího doručení Žadateli. Výpověď Smlouvy se nedotýká nároku ČEZd na úhradu nákladů dosud vynaložených v souvislosti se stavbou Přeložky, na zaplacení úroku z prodlení, ani nároku na náhradu případné škody. Výpovědí Smlouvy nebo zánikem práv a povinností z této Smlouvy vyplývajících z jakéhokoliv jiného důvodu nevzniká Stranám povinnost vrátit uhrazené úroky z prodlení, na něž Stranám vznikl nárok v době účinnosti této Smlouvy.
- 2.3 Žadatel bere na vědomí, že zprovoznění Přeložky nastává po provedení výstavby Přeložky a po nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu nebo právní moci kolaudačního rozhodnutí, vyžadují-li jejich vydání právní předpisy.

### 3. PODMÍNKY ÚHRADY NÁKLADŮ NA ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY

- 3.1 Předpokládaná výše nákladů na PD a výstavbu Přeložky [tedy vyjma nákladů na dílčí plnění, která Žadatel již uhradil nebo uhradí přímo sám v souvislosti se zajištěním zejména (i) veškerých potřebných platných právních titulů (zejména služebností – věcných břemen) ve prospěch ČEZd

ke všem nemovitým věcem, na nichž má být umístěna stavba Přeložky, podle § 25 odst. 4 Energetického zákona, a (ii) veškerých pravomocných veřejnoprávních rozhodnutí a souhlasů potřebných k tomu, aby mohla být stavba Přeložky realizována v souladu s dotčenými platnými právními předpisy] činí [●] Kč (bez DPH).

- 3.2 Předpokládaná výše nákladů byla stanovena na základě Zadávacího návrhu, dosavadních nákladů ČEZd na realizaci Přeložky a podmínek výběru zhotovitele Přeložky při zohlednění technického řešení Přeložky za účelem vystavení zálohové faktury dle odst. 3.3 této Smlouvy.
- 3.3 Žadatel na základě faktury vystavené ČEZd před započítáním výstavby Přeložky uhradí zálohu na zajištění výstavby Přeložky ve výši [100 % / 60 %] předpokládané výše nákladů dle odst. 3.1 této Smlouvy (dále jen „Záloha“). ČEZd se zavazuje předmětnou fakturu na Zálohu vystavit a doručit do [30] dnů od uzavření této Smlouvy.
- 3.4 Po zajištění výstavby Přeložky ČEZd vyčíslí skutečnou výši nákladů na stavbu Přeložky, vystaví fakturu, ve které zohlední a odečte Zálohu uhrazenou Žadatelem v souladu s touto Smlouvou, a zašle tuto fakturu Žadateli k úhradě. ČEZd se zavazuje předmětnou fakturu na skutečnou výši nákladů na stavbu Přeložky vystavit a doručit do [•] dní ode dne kolaudace Přeložky.
- 3.5 Žadatel se zavazuje řádně a včas zaplatit ve prospěch ČEZd své finanční závazky, které mu ČEZd v souladu s touto Smlouvou vyfakturuje. V případě prodlení s úhradou takové faktury se Žadatel zavazuje zaplatit ČEZd úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do splnění.
- 3.6 Strany berou na vědomí, že povinnost úhrady nákladů na zajištění Přeložky vyplývá z Energetického zákona a Zákona o pozemních komunikacích a dle výkladu Ministerstva financí České republiky o uplatňování DPH v energetice ze dne 11. března 2005 se nejedná o zdanitelné plnění. Strany berou na vědomí, že v souladu s výše uvedeným úhrada nákladů dle této Smlouvy nepodléhá dani z přidané hodnoty.

#### 4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci stavby Přeložky a poskytnou si pro ty účely veškerou nezbytně potřebnou součinnost. Zároveň se Strany zavazují vzájemně se písemně informovat o všech skutečnostech majících vliv na práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě.
- 4.2 Strany se zavazují vzájemně se informovat v případě změny kontaktních údajů či kontaktních osob uvedených v záhlaví této Smlouvy, přičemž taková změna nevyžaduje uzavření dodatku k této Smlouvě. Oznámení o změně musejí být písemná a doručena na poslední známou adresu Strany nebo formou e-mailu.
- 4.3 Pokud Smlouva nebude podepsána do 30 dnů ode dne, kdy byl návrh Smlouvy doručen Žadateli, a neproběhnou-li další upřesňující jednání, návrh ČEZd na uzavření této Smlouvy zaniká.
- 4.4 Žadatel bere na vědomí, že po výstavbě Přeložky se Přeložka stává součástí distribuční soustavy ČEZd a vlastnictví zařízení distribuční soustavy, které je předmětem Přeložky, se nemění, a to v souladu s § 47 odst. 4 Energetického zákona.
- 4.5 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Stranami, nevyžaduje-li zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném a účinném znění, pro její účinnost uveřejnění v registru smluv. V takovém případě uveřejnění této Smlouvy, jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Žadatel.

- 4.6 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných Stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této Smlouvy.
- 4.7 Tato Smlouva je uzavřena v souladu se Smlouvou o spolupráci. Strany dále konstatují, že tato Smlouva a Smlouva o spolupráci nejsou závislými smlouvami ve smyslu § 1727 Občanského zákoníku a ukončení či zánik jedné z nich nemá vliv na platnost druhé.
- 4.8 Smluvní strany pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, tedy odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou není považována za přijetí nabídky.
- 4.9 Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této Smlouvy stalo neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, zahájí Strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr a účel Smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky anebo úprava vyplývající z obchodních zvyklostí, přičemž platí, že ustanovení právního předpisu, která nemají donucující účinky, se použijí přednostně před jakýmkoliv obchodními zvyklostmi.
- 4.1 Je-li kterákoliv Strana na základě této Smlouvy povinna „zajistit“ určitou záležitost (buď sama, prostřednictvím jiné osoby nebo tím, že má zajistit jednání či, dle situace, nejednání jiné osoby, nebo určitý výsledný právní stav), rozumí se tím, že tato Strana v souladu s § 1935 Občanského zákoníku odpovídá za splnění své povinnosti, jako by plnila sama, byť plní prostřednictvím třetí osoby. Příslušná Strana bude pro účely této Smlouvy bez dalšího odpovědná za porušení této Smlouvy, pokud taková záležitost nenastane či není splněna (a to bez ohledu na to, jaké byly její možnosti zajistit, aby taková záležitost nastala nebo byla splněna). Ustanovení první věty § 1769 Občanského zákoníku se nebude aplikovat v rozsahu, v jakém by limitovalo odpovědnost dané Strany ve smyslu předchozí věty tohoto článku.
- 4.2 Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých Stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- 4.3 Strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

*NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA*

PODPISOVÁ STRANA

ČEZ Distribuce, a. s.

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: [•]

Funkce: [•]

Datum: [•]

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: [•]

Funkce: [•]

Datum: [•]