MHMPP09LVANL

**DODATEK č. 1**
**ke Smlouvě o dílo**
(dále jen „**Dodatek**")

mezi

společností **Deloitte Advisory s.r.o.**
se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika,
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 113225,
IČO: 27582167, DIČ CZ27582167
(„**Zhotovitel**")

a

**hlavním městem Praha**
se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město, Česká republika,
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581
(„**Objednatel**")
( Zhotovitel a Objednatel dále jednotlivě také jako „**smluvní strana**", případně dohromady jako na „**smluvní strany**).

Obě smluvní strany, s úmyslem být tímto Dodatkem vázány, se dohodly na následujícím znění Dodatku:

## 1 Preambule

1.1 Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 31. 10. 2023 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**"), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele na své náklady a nebezpečí, řádně a včas vypracovat pro Objednatele dílo dle článku 1 Smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele takové dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu díla sjednanou ve Smlouvě.

1.2 Smluvní strany nyní chtějí změnit Smlouvu, a to způsobem uvedeným dále v tomto Dodatku.

## 2 Předmět Dodatku

2.1 Předmětem tohoto Dodatku je dohoda smluvních stran o změně Smlouvy v rozsahu ustanovení uvedených níže v článku 3 tohoto Dodatku.

2.2 Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem změněna a nejsou s ním v rozporu, zůstávají nadále platná a účinná.

## 3 Změny Smlouvy

Čl. II. (Místo a doba plnění), odst. 2.1. Smlouvy se mění tak, že *místem plnění Díla je sídlo Zhotovitele.*

3.1 Čl. II. (Místo a doba plnění), odst. 2.2. Smlouvy se mění tak, že nově zní takto:

*„Zhotovitel zahájí práce na Dílu po nabytí účinnosti této smlouvy a po poskytnutí všech potřebných informací a podkladů pro řádné zhotovení Díla Zhotoviteli Objednatelem. Pracovní verze (tzv. „draft") Díla bude poskytnuta Objednateli k připomínkám do 8 týdnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy nebo ode dne poskytnutí všech potřebných informací a podkladů pro řádné zhotovení Díla Zhotoviteli Objednatelem, podle toho, co nastane později. Objednatel je povinen doručit Zhotoviteli své případné připomínky k pracovní verzi Díla nejpozději do 3 týdnů ode dne jejího předložení Objednateli, jinak Zhotovitel není povinen k nim přihlížet ani je zohlednit ve finální verzi Díla. Finální verzi Díla poskytne Zhotovitel Objednateli do 3 týdnů po obdržení připomínek Objednatele k pracovní verzi Díla nebo do 3 týdnů po marném uplynutí lhůty pro doručení připomínek Objednatele k pracovní verzi Díla dle předchozí věty.".*

3.2 Čl. IV. (Další práva a povinnosti smluvních stran), odst. 4.2. Smlouvy se prvá věta mění tak, že zní:

*„Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla, pokud takové příkazy nejsou v rozporu s touto smlouvou a/nebo platnými právními předpisy nebo nevhodné.".*

3.3 Čl. V. (Smluvní pokuty), odst. 5.1. Smlouvy se mění tak, že nově zní takto:

*„Pokud je Zhotovitel v prodlení s předáním Díla Objednateli dle čl. II., odst. 2.2. této smlouvy z důvodů způsobených Zhotovitelem, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z Ceny definované v čl. III., odst. 3.1. této smlouvy bez DPH za každý i započatý den prodlení, ale cel celková výše smluvních pokut, kterou má Zhotovitel uhradit Objednateli podle této smlouvy za všechny a jakékoliv porušení a prodlení nepřesáhne v souhrnu částku 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).“*

3.4 Do čl. VI. (Závěrečná ustanovení) Smlouvy se za stávající odst. 6.7. vkládají nové odst. 6.8. až 6.12., které znějí takto:

*„6.8. Objednatel bude výhradně odpovědný mimo jiné za provádění všech manažerských úsudků a rozhodnutí a převzetí všech manažerských odpovědností, a přijetí odpovědnosti za případné kroky učiněné v návaznosti na výsledky plnění poskytovaného dle této smlouvy.“*

*„6.9. Zhotovitel nebude odpovědný vůči Objednateli za jakékoli nároky, závazky, ztráty, škody, náklady nebo výdaje vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bez ohledu na právní základ („Nároky“) v souhrnné částce převyšující čtyři (4) miliony českých korun, ani nebude povinen nahradit jakoukoliv škodu Objednatele, která převyšuje shora uvedené limity, vyjma případů, kdy dle pravomocného soudního rozhodnutí Nárok původně vyplynul z úmyslného pochybení nebo hrubé nedbalosti Zhotovitele.*

*Zhotovitel ne odpovídá za žádnou ztrátu užívání, smluv, údajů, goodwillu, výnosů nebo zisků (ať jsou považovány za přímé Nároky či nikoli) nebo jakoukoli následnou, zvláštní, nepřímou, náhodnou, represivní nebo exemplární ztrátu, škodu nebo náklad vyplývající z této smlouvy nebo s ní související.“*

*„6.10. Žádná ze smluvních stran není oprávněna převést právo a postoupit závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany (včetně souhlasu prostřednictvím e-mailu).“*

*„6.11. Na základě úhrady všech odměn Zhotovitele splatných v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy Objednatel získá nevýhradní, nepřevoditelnou, plně uhrazenou licenci na používání Díla dle této smlouvy způsobem a pro účel stanovený v této smlouvě nebo v Díle a v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy. Jakékoli poplatky za užívání (licenční poplatky) spojené s Dílem dle této smlouvy (pokud existují) jsou zahrnuty do ceny odsouhlasené v této smlouvě. Jakákoliv práva k duševnímu vlastnictví a majetková práva k materiálům, které byly poskytnuty Objednatelem v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy, náleží Objednateli.“*

*„6.12. Zhotovitel neponese žádnou odpovědnost za sledování událostí nastalých po datu Díla ani za aktualizaci Výstupů, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.“*

## 4 Závěrečná ustanovení

4.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami, resp. dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., v účinném znění. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., v účinném znění. Zveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu poté, co tento Dodatek bude podepsán oběma smluvními stranami.

4.2 Veškeré změny tohoto Dodatku je možno činit po vzájemné dohodě jen formou dalších číslovaných písemných dodatků Smlouvy.

4.3 Tento Dodatek byl vyhotoven ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, jeden (1) z nich obdrží Zhotovitel a dva (2) z nich obdrží Objednatel.

4.4 Pojmy uvedené v tomto Dodatku s velkým počátečním písmenem mají význam, který je jim přiřazen ve Smlouvě, nestanoví-li tento Dodatek jinak.

4.5 Veškerá vzájemná ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná předcházející uzavření tohoto Dodatku a vztahující se k tomuto Dodatku, pokud se nestala součástí tohoto Dodatku, ztrácejí uzavřením tohoto Dodatku platnost a účinnost.

4.6 Obě smluvní strany se seznámily s obsahem tohoto Dodatku a souhlasí s tím, že budou vázány jeho ustanoveními.

**za Deloitte Advisory s.r.o.**

v Praze dne - 6 -11- 2023

Podp[redacted]

Jmén[redacted]

Funkce: partner

na základě plné moci

**za hlavní město Prahu**

v Praze - 6 -11- 2023

Podpis [redacted]

Jméno:

Funkce: ředitel Odboru bytového fondu MHMP

# PLNÁ MOC / *POWER OF ATTORNEY*

Společnost / *Company*: **Deloitte Advisory s.r.o.**
IČO: / *Identification number:* **275 82 167**
se sídlem / *With its registered address*: Praha 2, Vinohrady, Italská 2581/67, PSČ 120 00, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 113225 / *Registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, Section C, Insert 113225,*

(dále jen **„Společnost"**) / *(hereinafter the "Company")*

tímto zmocňuje níže uvedené osoby / *hereby authorizes the below persons:*

[redacted]

(dále též „Zmocněnci") / *(hereinafter the „Representatives")*

k zastupování Společnosti a k veškerým právním jednáním jménem a na účet Společnosti, včetně uzavírání příslušných smluv, v souvislosti s předmětem podnikání Společnosti. / *to represent the Company and to perform any legal acts for and on behalf of the Company, including the conclusion of relevant agreements, in relation to the scope of the business activities of the Company.*

Toto zmocnění nezahrnuje oprávnění k: / *This authorization does not include the empowerment to:*

- uzavírání smluv, jejichž předmětem je zajištění závazků třetích osob (např. ručení, zástava, závdavek); / *conclusion of agreements the subject matter of which is securing of third party's obligations (e.g. suretyship, pledge, earnest);*
- uzavírání smluv o výprose, výpůjčce, zápůjčce či smluv o úvěru; / *conclusion of agreements on lending (gratuitous bailment), borrowing agreements, loan agreements or credit agreements;*
- uzavírání darovacích smluv s předmětem plnění přesahujícím 3 000 EUR (slovy: tři tisíce eur); / *conclusion of donation agreements with the subject of performance exceeding EUR 3,000 (in words: three thousand euro);*
- uzavírání a ukončování smluv o účtu popř. otevírání a uzavírání bankovních či jiných účtů Společnosti; / *conclusion and termination of any account agreements or opening and closing of the Company's bank or other accounts;*
- změně podpisových práv k disponování s prostředky na bankovním či jiném účtu Společnosti; / *changes of signing rights involving the handling of the funds on the Company's bank or another accounts;*
- uzavírání smluv, jejichž předmětem je koupě či prodej nemovitých věcí; / *conclusion of agreements on purchase or sale of immovable assets;*
- uzavírání smluv, jejichž předmětem je pacht nemovitých věcí či pacht závodu; *conclusion of agreements on usufructuary lease of immovable assets or usufructuary lease of an enterprise;*
- uzavírání smluv, jejichž předmětem je nájem nemovitých věcí s nájemným přesahujícím 125.000 Kč bez DPH při jednorázové platbě či 125.000 Kč (slovy: sto dvacet pět tisíc korun českých) bez DPH měsíčně. / *conclusion of agreements on lease of immovable assets with rent exceeding CZK 125,000 (in words: one hundred twenty-five Czech Crowns) plus VAT as a one-off payment or CZK 125,000 (in words: one hundred twenty-five Czech Crowns) plus VAT per month.*

Každý z výše uvedených Zmocněnců je oprávněn jednat a podepisovat samostatně. / *Each of the above-mentioned Representatives is entitled to act and sign separately.*

Tato plná moc je platná a účinná ode dne jejího podpisu Společností a uděluje se na dobu určitou a to do 31. 12. 2023. / *This power of attorney shall be valid and effective as of the day of its signing by the Company and shall be granted for a definite period of time, until 31. 12. 2023.*

Tato plná moc je vyhotovena v české a anglické jazykové verzi. V případě jakýchkoliv nesrovnalostí či rozdílů v jazykových verzích je rozhodující česká verze. / *This power of attorney is concluded in Czech and English language version. In the event of any discrepancies or a conflict between the language versions, the Czech version shall prevail.*

**V Praze dne / *In Prague on*** 24. 3. 2023

**Za / *For and on behalf of* Deloitte Advisory s.r.o.**

[redacted]

[redacted]